

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava III
Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO
Katastrálne územie: Vinohrady

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 11.03.2020
Čas vyhotovenia: 13:32:13

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 39

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
7124	229	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 7124 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2674.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava - Mestská časť Bratislava Nové mesto,
Junácka 1, Bratislava, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.Star-295/06 zo dňa 31.1.2006
Titul nadobudnutia	Protokol č. OO-2009/25320/AD/SEH zo dňa 21.10.2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-26988/09 zo dňa 27.1.2010

Tituly nadobudnutia LV:

ZIADOST ZO DNA 27.4.1994
ZIADOST O ZAPIS STAVIEB
ZIADOST O ZAPIS STAVIEB Z 2.1.1996
ZIADOST O ZAPIS STAVIEB Z 2.1.1996
ZIADOST O ZAPIS STAVBY ZO 7.11.1995
ZIADOST ZO DNA 10.2.1997
ZIADOST ZO DNA 27.11.1995
ZIADOST ZO DNA 13.9.1995
Rozhodnutie č.III-3082/97 zo dňa 3.4.1997
ROZHODNUTIE C.III-3108/97 ZO DNA 28.5.1997
ZIADOST ZO DNA 23.5.1997
Žiadosť zo dňa 21.1.1998
Žiadosť č:3348/1998-014
Žiadosť, Listina č:Star-1603/2000

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

- 1 Vecné bremeno - spočívajúce v
 - a) zriadení a uložení stavebného objektu SO 05 Vonkajšie rozvody NN
 - b) užívaní, prevádzkovaní, oprave a odstránení prípojky NN k stavbe 'Komunikácie a inžinierske siete Kízáva ulica, SO 05 Vonkajšie rozvody NN' v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 793/2013, úradne overený Okresným úradom pod č. 2705/13 zo dňa 02.01.2014
 - c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie prípojky NN budúcim oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu pozemkov v celosti a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parc. č. 19379, v prospech: Západoslvenská distribučná, a.s. (IČO: 36361518), podľa V-847/15 zo dňa 12.02.2015 (podľa GP č. 15/2015 z parc. č. 19379 vznikol pozemok parc. č. 19379/2)
- 1 Vecné bremeno in rem - spočívajúce v povinnosti povinného strpieť a) zriadenie a uloženie stavebných objektov SO 02 Vonkajšie rozvody kanalizácie a SO 03 Vonkajšie rozvody plynu k stavbe 'Komunikácie a inžinierske siete Kízáva ulica' v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 26a/2013, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č.2547/2014 zo dňa 21.11.2014, b) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie prípojk inžinierskych sietí na/cez pozemok v kat.území Vinhrady parc.č.19379 v prospech každého vlastníka nehnuteľností parc.č.19377/2 a 19373/4, podľa V-10725/15 zo dňa 14.08.2015 (podľa GP č. 44/2015 z p.č. 19373/4 vznik p.č. 19373/25, z p.č. 19377/2 vznik p.č. 19377/3, 19377/5, 19377/6, 19377/7, 19377/8); (podľa GP č. 15/2015 z parc. č. 19379 vznikol pozemok parc. č. 19379/2)

Iné údaje:

Právo prechodu a prejazdu cez p.č.5480/28 na p.č.5480/18 v prospech Hl.mesta SR Bratislavy.
Právo prejazdu a prechodu cez pril'ahlý pozemok p.č. 5841/17 ku garážam umiestneným na pozemku p.č. 5841/15, p.č. 5841/16 a p.č. 5841/18 v prospech Hlavné mesto SR Bratislavu podľa V-3586/2001

1 GP č. 102/2007, Z-8807/07

1 GP č. 15/2015 (č. overenia 1035/2015) a žiadosť č. MAGS SNM 34464/2015/318542 zo dňa 07.08.2015, Z-16037/15

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASŤI C: ĽARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava III
Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO
Katastrálne územie: Vinohrady

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 11.03.2020
Čas vyhotovenia: 13:30:32

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2674

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby				Druh ch.n.	Umiest. stavby
Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby		
2200	7124	9	Tupého 15		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2200 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 39.					
Legenda:					
Druh stavby:					
9 - Bytový dom					
Kód umiestnenia stavby:					
1 - Stavba postavená na zemskom povrchu					

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Byt

Vchod :	Tupého 15	prízemie	Byt č. 2
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			345 / 1000
Účastník právneho vzťahu: Vlastník			
3 Šebo Miloš r. Šebo, PhDr. a Danica Šebová, Tupého 15, Bratislava, PSČ 831 01, SR			
Dátum narodenia :		21.11.1954	
Spoluvlastnícky podiel :			1 / 1
Titul nadobudnutia RIV 13/86 - Vz 366/86			
Vchod :	Tupého 15	suterén	Byt č. 0
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			214 / 1000
Účastník právneho vzťahu: Vlastník			
4 Pálová Daniela r. Hanúsková, Cajlanská 41, Pezinok, PSČ 902 01, SR			
Dátum narodenia :		09.12.1972	
Spoluvlastnícky podiel :			1 / 1
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-34152/07 zo dňa 12.11.2007			
Vchod :	Tupého 15	1. p.	Byt č. 3
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :			316 / 1000
Účastník právneho vzťahu: Vlastník			
5 Patejdl Róbert r. Patejdl, Tupého 2200/15, Bratislava, PSČ 831 01, SR			
Dátum narodenia :		28.09.1985	
Spoluvlastnícky podiel :			1 / 1
Titul nadobudnutia Darovacia zmluva, podľa V-16086/14 zo dňa 16.07.2014			
Vchod :	Tupého 15	2. p.	Byt č. 4

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : Tupého 15 2. p. Byt č. 4

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a na príslušenstve :

113 / 1000

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

2 Hoffman Edgard r. Hoffman, Ing. a Viera Hoffmanová, Tupého 15, Bratislava, PSČ 831 01, SR

Identifikátor :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia RIV 9/84,RIV 10/84 - Vz 47/85

Legenda:

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Rozhodnutie číslo: OV a ÚP-328-3754/74 zo dňa 24.04.1975

Poznámka:

Bez zápisu.