

Mestská časť Bratislava–Nové Mesto

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
19. 05. 2020

Správa

o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Nové Mesto

Predkladateľ :

JUDr. Ing. Ľubomír Baník, v.r.
prednosta Miestneho úradu mestskej časti
Bratislava–Nové Mesto

Spracovateľ:

JUDr. Ing. Ľubomír Baník, v.r.
prednosta Miestneho úradu mestskej časti
Bratislava–Nové Mesto

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia
2. Správa
3. Stanovisko miestneho kontrolóra

Stanovisko právnej skupiny:

- nie je potreba právneho posúdenia

máj 2020

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo konštatuje, že:

1. Trvá plnenie uznesení:
05/03D, 06/04/01, 08/09, 08/10, 08/16, 11/15, 16/31, 16/32.3, 17/17, 22/23, 24/38, 27/05, 27/17, 27/18, 27/28.1, 27/28.3, 03/14, 03/18, 03/19, 04/22, 05/25.1, 05/25.3, 08/29, 08/31.2, 08/31.3, 08/31.4, 09/14, 09/15, 09/16.2, 09/16.3, 09/16.4, 09/16.5, 09/16.6, 09/16.8, 09/17.1, 09/17.2, 10/18.1, 10/18.4, 10/18.5, 10/18.6, 12/19.2, 15/04, 15/05, 15/08, 15/09, 14/06.1, 14/06.2, 14/06.3
2. Splnené boli uznesenia:
04/05, 05/05 B, 09/09, 12/04, 12/05, 12/06, 12/07, 12/08, 12/11, 12/12, 12/13, 12/14, 12/15, 12/16, 12/17, 12/18, 12/19.1, 05/25.2, 13/04, 13/05, 13/06, 13/07, 13/08, 13/09, 13/10, 13/11, 13/12, 13/13, 13/14, 13/15, 13/16, 13/17, 13/18, 13/19.1, 13/19.2, 13/19.3, 13/19.4, 14/04, 14/05, 15/06, 15/07
3. Zrušené boli uznesenia:
26/18, 09/16.7, 12/09, 12/10

1. Trvá plnenie uznesení:

Dátum prijatia uznesenia: 29.4.2015

05/03 D Miestne zastupiteľstvo

D. ž i a d a

starostu MČ,

aby pravidelne zabezpečoval prezentáciu návrhu rozpočtu mestskej časti pred všetkými poslancami miestneho zastupiteľstva a to v dostatočnom časovom predstihu pred jeho predložením na rokovanie komisií miestneho zastupiteľstva, miestnej rady a miestneho zastupiteľstva a to tak, aby mali poslanci možnosť podávať k nemu pripomienky a návrhy.

Vyhodnotenie: V KONANÍ

Dátum prijatia uznesenia: 7.5.2015

06/04/01 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu MČ B-NM,

aby pravidelne zabezpečoval, aby sa na všetkých pozvánkach na kultúrne, spoločenské a iné akcie (napr. brigády, atď.), ktoré sú financované plne alebo čiastočne z prostriedkov mestskej časti, alebo na ktorých sa mestská časť organizačne, materiálne, personálne alebo iným spôsobom podieľa, uvádzalo namiesto slovných spojení „starosta MČ Bratislava-Nové Mesto Mgr. Rudolf Kusý pozýva“ alebo „starosta MČ Bratislava – Nové Mesto Mgr. Rudolf Kusý a miestni poslanci pozývajú“ slovné spojenie „Mestská časť Bratislava – Nové Mesto pozýva“

Vyhodnotenie: V KONANÍ

Dátum prijatia uznesenia: 30.6.2015

08/09 Miestne zastupiteľstvo

1. zrušuje

uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 07/27.2 zo dňa 16.06.2015

2. žiada starostu

1. aby požiadal Bratislavský samosprávny kraj o delimitáciu časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 13132/2 o celkovej výmere 9716 m² – zastavané plochy a nádvorie v k.ú. Nové Mesto zapísaného na LV č. 4196 vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, v prospech hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v predpokladanom rozsahu 2000 m², z dôvodu plánovanej výstavby športoviska pre potreby detí a mládeže,
2. aby požiadal hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu o následné zverenie predmetnej časti pozemku registra 13132/2 o celkovej výmere 9716 m² – zastavané plochy a nádvorie v k.ú. Nové Mesto zapísaného na LV č. 4196.

3. schvaľuje

zámer, na predmetnej časti pozemku registra „C“ parc. č. 13132/2 o celkovej výmere 9716 m² – zastavané plochy a nádvorie v k.ú. Nové Mesto zapísaného na LV č. 4196, po jeho zverení, vybudovať športovisko pre potreby detí a mládeže, najmä v súvislosti s preventívnymi opatreniami zamedzujúcimi drogovej závislosti a následnej kriminality mládeže, ako aj s účelovým využitím priestoru športoviska pre cyklistov, korčuliarov a iné druhy dynamických športov.

- bez pripomienok

Hlasovanie : za : 13
proti : 0
zdržali sa : 3

Vyhodnotenie: V KONANÍ

Dátum prijatia uznesenia: 14. 7. 2015

08/10 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby pravidelne zabezpečoval zverejňovanie všetkých rozpočtových opatrení na oficiálnej internetovej stránke mestskej časti a to najneskôr do päť pracovných dní odo dňa ich podpisu starostom mestskej časti, alebo inou poverenou osobou

Termín plnenia: trvale

Hlasovanie : za : 17

proti : 0

zdržali sa : 0

Vyhodnotenie: V KONANÍ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 14. 7. 2015

08/16 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby informoval písomne všetkých poslancov o každom väčšom investičnom zámere, ktorý má 10 a viac bytových jednotiek alebo porovnateľný rozsah zariadení občianskej vybavenosti už v čase prípravy stanoviska mestskej časti k predmetnému zámeru v rozsahu – investor, zámer, stručný charakter, kde je možné do dokumentácie nahliadnuť.

Termín plnenia: trvalý

Hlasovanie : za : 17

proti : 0

zdržali sa : 0

Vyhodnotenie: V KONANÍ

=====

11/15 Miestne zastupiteľstvo

žiada starostu mestskej časti

- a) o spracovanie a zverejnenie informácie o aktuálnom stave rozpracovanosti a o časový harmonogram spracovania ÚPN Z Biely kríž, ÚPN Z Mierová kolónia, ÚPN Z Ľudová štvrť, ÚPN Z Jelšová, ÚPN Z Nobelová, ÚPN Z Zátisie (Emiháza)

Vyhodnotenie ku dňu 17.6.2019:

(p. Závodná)

- ÚPN Z Biely Kríž
- ÚPN Z Mierová kolónia
- ÚPN Z Ľudová štvrť

Spracovanie týchto ÚPN Z je momentálne pozastavené z dôvodu potreby zosúladenia ich obstaranie so záväznou časťou Územného plánu hl. mesta SR Bratislavy na základe usmernenia Ministerstva dopravy a výstavby SR č. 02001/2018/SV/83879 zo dňa 09.11. 2018.

Vyhodnotenie ku dňu 17.6.2019:

(p. Závodná)

- ÚPN Z Jelšová

V termíne od 15. 04. 2019- 15.06. 2019 prebehlo verejné upraveného Návrhu ÚPN zóny Jelšová s termínom verejnej prezentácie dňa 16. 05. 2019.

Vyhodnotenie ku dňu 17.6.2019:

(p. Závodná)

- ÚPN Z Nobelova (Dimitrovka)

Spracovateľ AŽ projekt s.r.o. pracuje na Návrhu územného plánu zóny Nobelova.

Vyhodnotenie: Príloha č. 1

▪ ÚPN Z Zátíšie –Hattalova

V júli 2019 je termín na odovzdanie Prieskumov a rozborov ÚPN zóny Zátíšie – Hattalova.

Vyhodnotenie ku dňu 17.6.2019:

(p. Závodná)

▪ ÚPN Z Krahulčia

Vyhodnotenie ku dňu 17.6.2019:

(p. Závodná)

V súčasnosti prebieha prieskum trhu zákazky.

▪ ÚPN Z Vlárka

Vyhodnotenie ku dňu 17.6.2019:

(p. Závodná)

V júli 2019 je termín na odovzdanie Prieskumov a rozborov ÚPN zóny Vlárka.

- b) o spracovanie časového harmonogramu prác potrebných na vyhlásenie stavebnej uzávery na Kramároch a Kolibe a ich predloženie na rokovanie komisií, miestnej rady a zastupiteľstva.

Projektové dokumentácie pre stavebnú uzáveru v lokalitách vymedzených riešeným územím ÚPN Z Jelšov, ÚPN Z Nobelova, ÚPN Z Biely Kríž, ÚPN Z Mierová kolónia boli odovzdané 09.01.2017 na stavebný úrad za účelom zahájenia konania z vlastného podnetu.

Stavebný úrad na základe žiadosti o vyjadrenie k predmetným dokumentáciám o stavebnej uzávere, adresovanej dotknutým orgánom samosprávy a dotknutým orgánom štátnej správy ako aj prevádzkovateľom technickej infraštruktúry v súčasnosti vyhodnocuje vznesené pripomienky.

V septembri 2017 bola odovzdaná PD na stavebnú uzáveru pre lokalitu Horná Mlynská dolina.

Konania o stavebných uzáveroch prebiehajú na stavebnom úrade.

Konanie o stavebnej uzávere v lokalite Horná Mlynská dolina:

Po doplnení chýbajúcich dokladov stavebný úrad oznámi začatie územného konania.

V súčasnosti odd. ŽP a ÚP na základe výzvy dopĺňa podklady pre územné konanie.

T.č. je konanie preušené, po doplnení dokladov budeme v konaní pokračovať

Konanie o stavebnej uzávere Mierová kolónia:

Na základe usmernenia MD SR sa prepracováva návrh rozhodnutia stavebnej uzávery v lokalite Mierová kolónia – stavebný úrad pripravuje rozhodnutie

Vyhodnotenie ku dňu 17.6.2019:

Konanie o stavebnej uzávere Nobelova:

Vydané rozhodnutie o stavebnej uzávere zrušil Okresný úrad a vrátil ho na nové konanie.

Stavebný úrad vyzval MČ Bratislava – Nové Mesto na doplnenie podkladov. Oddelenie

ÚPaŽP doplnilo požadované podklady a Stav. úrad pripravuje oznámenie o začatí konania po zrušení rozhodnutia.

Vyhodnotenie ku dňu 17.6.2019:

Konanie o stavebnej uzávere lokalita Jelšov

Mestská časť Bratislava – Nové mesto vydala rozhodnutie o stavebnej uzávere č.

102/2018/UKSP/POBA-UR-2 zo dňa 22.1.2018 právoplatné dňa 7.5.2018. –
uznesenie splnené

Vyhodnotenie ku dňu 17.6.2019:

Konanie o stavebnej uzávere lokalita Biely Kríž

Mestská časť Bratislava – Nové mesto vydala rozhodnutie o stavebnej uzávere č.
103/2018/UKSP/POBA-UR-3 zo dňa 23.1.2018 právoplatné dňa 19.11. 2018. – uznesenie
splnené

Vyhodnotenie ku dňu 17.6.2019:

- c) o pripravenie časového harmonogramu na spracovanie generelu dopravy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, resp. dopravno-urbanistickej štúdie Račianskej a Vajnorskej ulice. V súčasnosti sa pripravujú podklady pre VO
Na základe prieskumu trhu na spracovateľa Dopravno-urbanistickej štúdie bola doručená jedna ponuka, a to s cenou 400 000,-€. Bude potrebné preštudovať návrh zmluvy, prípadne skorigovať obsah náplne pre zadanie štúdie.
Aktualizácia podkladov pre zadanie Dopravno-urbanistickej štúdie prebehne v októbri 2017.
V októbri 2017 boli vyzvané projektové organizácie v oblasti dopravného inžinierstva o predloženie cenovej ponuky v rámci prieskumu trhu.
- d) o identifikovanie nákladov (vrátane personálnych nákladov na úrade) potrebných na zabezpečenie jednotlivých krokov vedúcich k vyhláseniu stavebnej uzávery v lokalite Kramáre, Koliba, Biely kríž, Mierová kolónia, Ľudová štvrť, Dimitrovka, Zátisie (Emiháza) a prípravu materiálu na zmenu rozpočtu s cieľom zabezpečiť nutné zdroje na pokrytie predmetných nákladov.
Termín: v súčasnosti prebiehajú procesy k obstaraniu ÚPN Z Krahulčia
- e) 1. aby začal proces obstarávania územného plánu zóny v časti ohraničenej ulicami Jaskový rad, Vančurova, Pod strážami, Na pažiti, Podkolibská.
2. aby zabezpečil proces územného konania o stavebnej uzávere na lokalitu ohraničenú ulicami Jaskový rad, Vančurova, Pod strážami, Na pažiti, Podkolibská na nevyhnutne potrebný čas do doby schválenia územnoplánovacej dokumentácie, najviac však na 5 rokov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o stavebnej uzávere.
Predmetná lokalita nie je zahrnutá v záväznej časti ÚPN hl. mesta SR Bratislava na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie na zonálnej úrovni.
V súčasnosti oddelenie ŽP a ÚP obstaráva ÚPN Z Nobelova, ÚPN Z Horná Mlynská dolina, ÚPN Z Jeľšová a sú pripravené podklady pre obstarávanie ÚPN Z Zátisie-Hattalova ÚPN Z Vlárská a ÚPN Z Na Revíne.. Z tohto dôvodu odporúčame stanoviť harmonogram obstarania jednotlivých dokumentov.

Vyhodnotenie: V KONANÍ (Príloha č. 1 a č. 2)

=====

Dátum prijatia uznesenia: 16.12.2016

16/31 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

1) schvaľuje

návrh na vyhlásenie stavebnej uzávery v lokalite „Horná Mlynská dolina“ s tým, že lokality „Rotunda“, „Snežienka“ a na Kamzíku pri televíznej veži budú mať

v dokumentácii pre stavebnú uzáveru zadaný osobitný režim pre činnosť v predmetnom území.

2) **berie na vedomie**

dôvodovú správu o zabezpečení stavebnej uzávery v lokalite „Horná Mlynská dolina“

3) **žiada**

starostu o zabezpečenie vyhlásenia stavebnej uzávery v lokalite „Horná Mlynská dolina“

- bez pripomienok

Územné konanie o stavebnej uzávere v lokalite **Horná Mlynská dolina** nebolo začaté.

-

Hlasovanie	Za:	19
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ (Príloha č. 1 a č. 2)

=====

Dátum prijatia uznesenia: 16.12.2016

16/32.3 Miestne zastupiteľstvo

p o v e r u j e

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Mgr. Rudolfa Kusého o preverenie možnosti zostavenia jednotného jedálneho lístka pre deti zo ZŠ a MŠ v MČ B-NM za účelom efektívnejšieho nákupu surovín od dodávateľov.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	8
	Proti:	1
	Zdržali sa:	4

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 14.2.2017

17/17 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

1. riaditeľ EKO-podniku VPS

preveriť možnosť fyzického oddelenia prostredníctvom stavebných úprav dolnej stanice lanovky na Kamzíku od zanedbaného a zdevastovaného stavebného skeletu Snežienky

2. starostu, aby

1. zriadil pracovnú skupinu pre prípravu koncepcných podmienok obnovy Snežienky v zložení: Ing. Molnár, Ing. arch. Novitzky, Ing. Arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky, Mgr. Biharyová, Ing. Arch. Závodná Ing. Augustinič

2. v nadväznosti na výsledky verejného prerokovania Návrh Zadania pre spracovanie Územného plánu zóny Horná Mlynská dolina (najmä prerokovania s odbornou i laickou verejnosťou) pracovná skupina sformulovala možnosti budúceho funkčno-prevádzkového využitia a požiadavky na hmotno-priestorové usporiadanie lokality Snežienka

3. pracovná skupina zadefinovala koncepčné podmienky a požiadavky pre súťaž návrhov budúceho využitia lokality Snežienka

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	19
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

Dátum prijatia uznesenia: 12.12.2017

22/23

2. žiada starostu,

aby miestny úrad v spolupráci s členmi pre monitorovanie činnosti EKO-podniku VPS pripravil kombinovanú súťaž návrhov, t.j. ideovú, urbanistickú a investorskú súťaž pre riešenie rozvoja územia, v ktorom je situovaná Tržnica Termín: 02/2018

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	19
	Proti:	1
	Zdržali sa:	2

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

Dátum prijatia uznesenia: 10.4.2018

24/38 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby zabezpečil začatie procesu obstarávania územného plánu zóny, ktorý bude zahŕňať areál nemocnice na Kramároch (územie pozdĺž Stromovej a Limbovej smerom na Opatovskú ulicu) vrátane pozemkov, ktoré boli v minulosti odpredané a boli pôvodne súčasťou areálu

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržali sa:	1

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ (Príloha č. 1)

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

27/05 Miestne zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

Správu z kontroly príspevkovej organizácie EKO-podnik VPS zameranej na prevádzku Tržnice

B. u k l a d á

riaditeľovi EKO-podniku VPS

1. Prehodnotiť uzatvorené nájomné zmluvy a náväzné dodatky k nájomným zmluvám. Pri uvádzaní nových nájomných zmlúv postupovať v súlade s ustanovením § 69 ods. 9 písm. b/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Termín: 31.12.2018 a trvale

2. Zabezpečiť ukončenie zmluvného nájomného vzťahu s VÚB, a.s. V prípade uzatvorenia novej nájomnej zmluvy postupovať v súlade s ustanovením § 9 ods. 9 písm. b/ zákona o majetku obcí a zmluvne dohodnutých podmienok nájmu

Termín: 31.12.2018

- s pripomienkou:

doplniť materiál o prehľad nákladov a stav čerpania rezervy na Tržnici vytváraný k 31.12.2017, resp. 30.06.2018

Hlasovanie	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržali sa:	1

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

27/17 Miestne zastupiteľstvo

a) b e r i e n a v e d o m i e

- 1) Dôvodovú správu „Informáciu o prácach smerujúcich k vypracovaniu **Upraveného návrhu Územného plánu zóny Jelšová ul., Bratislava – Kramáre**“.
- 2) Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri verejnom prerokovaní Návrhu Územného plánu zóny **Jelšová ul., Bratislava – Kramáre**, marec 2016

b) s ú h l a s í

s pokračovaním obstarávania predmetného územného plánu zóny, so zabezpečením spracovania Upraveného návrhu Územného plánu zóny Jelšová ul., Bratislava – Kramáre, ktorý následne bude predmetom prerokovania v zmysle § 23 stavebného zákona

c) o d p o r ú č a

zabezpečiť dorokovanie neakceptovaných pripomienok a námietok v zmysle § 23 ods 4 stavebného zákona

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ (Príloha č. 1)

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

27/18 Miestne zastupiteľstvo

a) b e r i e n a v e d o m i e

- 1) Dôvodovú správu o obstaraní a prerokovaní Zadania - návrhu **Územného plánu zóny Nobelova** v mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, jún 2018
- 2) Stanovisko Odboru výstavby a bytovej politiky Okresného úradu Bratislava č. j. OU-BA-OVBP-2018/010521
- 3) Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri verejnom prerokovaní Návrhu zadania Územného plánu zóny Nobelova, mestská časť Bratislava-Nové Mesto, apríl 2017

b) s c h v a ľ u j e

Zadanie – čistopis, júl 2017 Územného plánu zóny Nobelova

c) o d p o r ú č a

Starostovi mestskej časti Bratislava–Nové Mesto, aby pokračoval v obstarávaní Územného plánu zóny Nobelova na podklade schváleného Zadania - čistopis, júl 2017 pre vypracovanie Územného plánu zóny Nobelova v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ďalej len „stavebný zákon“ v znení neskorších predpisov

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ (Príloha č. 1)

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

27/28.1 Miestne zastupiteľstvo

1. s c h v a ľ u j e

návrh na vyhlásenie stavebnej uzávery v lokalite Nobelova

2. ž i a d a

starostu mestskej časti

o zabezpečenie vyhlásenia stavebnej uzávery v lokalite Nobelova

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie ku dňu 12.9.2019: Prebieha kompletizácia podkladov.

Vyhodnotenie: V KONANÍ (Príloha č. 1 a č.2)

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

27/28.3 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti

o preverenie možnosti, spracovanie konceptu a následné zaradenie do návrhu rozpočtu MČ B-NM v rozpočtovom roku 2019 vo veci:

1. zriadenie hygienických a toaletných zariadení v priestoroch detských ihrísk zriadených MČ B-NM
2. spracovanie konceptu zakrývania pieskovísk
3. koncepcie predložiť na rokovanie najbližšieho zasadnutia miestneho zastupiteľstva

Vyhodnotenie: V KONANÍ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 5.3.2019

03/14 Miestne zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

- I. zmenu uznesenia č. 26/26 prijatého na zasadnutí miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Nové Mesto dňa 12.06.2018 a to tak, že:
 - v časti b) uznesenia, podmienok týkajúcich sa podpisu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena sa mení termín lehoty na uzavretie budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena a s tým súvisiacej straty platnosti a účinnosti budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena z 30.09.2019 na 30.06.2020,
 - pričom zároveň sa v časti c) uznesenia mení najneskorší možný termín podpisu zmluvy o zriadení vecného bremena budúcim oprávneným z vecného bremena uvedený v písm. c) a to z 30.09.2019 do 30.06.2020
- II. uzavretie Dodatku č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. ÚEZ 198/2018, predmetom ktorého je predĺženie lehoty na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena do 30.06.2020 ako aj zmena najneskoršej lehoty na zaslanie výzvy budúcim oprávneným budúcemu povinnému na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena z 31.07.2019 na 31.05.2020

A. s p l n o m o c ň u j e

starostu Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Mgr. Rudolfa Kusého

k podpísaniu Dodatku č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. ÚEZ 198/2018, predmetom ktorého je predĺženie lehoty na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena do 30.06.2020 ako aj zmena najneskoršej lehoty na zaslanie výzvy budúcim oprávneným budúcemu povinnému na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného

bremena z 31.07.2019 na 31.05.2020 za nasledovných podmienok:

1. Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. ÚEZ 198/2018 bude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaný v lehote najneskôr do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve
2. v prípade ak Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. ÚEZ 198/2018 nebude budúcim oprávneným z vecného bremena v určenej lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	22
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 5.3.2019

03/18 Miestne zastupiteľstvo

1. s c h v a ľ u j e

Návrh na vyhlásenie stavebnej uzávery v lokalite riešenej Územným plánom zóny Na Revíne

2. ž i a d a

Starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

o zabezpečenie vyhlásenia stavebnej uzávery v lokalite riešenej Územným plánom zóny Na Revíne a o obstaranie „Projektovej dokumentácie pre územné konanie o stavebnej uzávere.“

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	17
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ (Príloha č. 1 a č. 2)

=====

Dátum prijatia uznesenia: 5.3.2019

03/19 Miestne zastupiteľstvo

1. s c h v a ľ u j e

Návrh na vyhlásenie stavebnej uzávery v lokalite riešenej Územným plánom zóny Vlárská

2. ž i a d a

Starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

o zabezpečenie vyhlásenia stavebnej uzávery v lokalite riešenej Územným plánom zóny Vlárská a o obstaranie „Projektovej dokumentácie pre územné konanie o stavebnej uzávere.“

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	17
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ ((Príloha č.1 a č. 2)

=====

Dátum prijatia uznesenia: 26.3.2019

04/22 Miestne zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

začatie spracovávanie Územného plánu zóny Krahulčia s hranicou riešenia územia vymedzenou zo severu pozemkami s parc. č. 18333/1 a 18341/4 v k. ú. Vinohrady (lokalita Špitálskej), zo západu časťou pozemku s parc. č. 19229/1, Trinásta ul., z juhozápadu Čremchovou a Bellovou ul., vrátane pozemkov s par. Č. 18120, 18063/1 a 18062/1 až po hranicu riešeného územia Územného plánu zóny Podhorský pás (viď príloha ÚPN zóny Krahulčia – vymedzenie riešeného územia, 26.03.2019)

B. ž i a d a

starostu mestskej časti

zabezpečiť proces verejného obstarávania spracovateľa Územného plánu zóny Krahulčia

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	24	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ (Príloha č.1)

=====

Dátum prijatia uznesenia: 7.5.2019

05/25.1 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti

aby spracoval koncepciu rozvoja EKO-podniku VPS pre rok 2019 a predložil ju na rokovania komisií a MZ dňa 25.06.2019

Hlasovanie	Za:	15	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 7.5.2019

05/25.3 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti

spracovať analýzu investičných potrieb škôl, škôlok a jasí, ktoré bude obsahovať posúdenie technického stavu všetkých budov v ktorých vykonávajú svoju činnosť, potrebné opatrenia aj s finančnými nárokmi zohľadnením kapacity, ktoré MČ v školách, škôlkach a jasliach potrebuje

Termín: do 31.08.2019

Hlasovanie	Za:	14	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

=====

Harmonogram spracovania technickej analýzy stavu školských stavieb

Názov objektu	meno šatutára/zástupcu	Meno referenta - spracovateľa	Predpokladaný dátum predloženia analýzy
ZŠ s MŠ Cádrová			
ZŠ Cádrová 23	Mgr. Mária Dolnáková	Bronislava Hostačná	30. november 2019 (SPLNENÉ 17.2.2020)
MŠ Cádrová 15	Katarína Gáforová	Bronislava Hostačná	
Telocvičňa		Bronislava Hostačná	
Jedáleň s kuchyňou	Silvia Tomanovičová	Bronislava Hostačná	30. november 2019 (SPLNENÉ 21.11.2019)
MŠ Na Revíne 14	Mgr. Eva Adamková	Juraj Kerestúr	
ZŠ s MŠ Jeséniová			
ZŠ Jeséniová 54	Ing. Zuzana Salíniová	Viktor Magic	31. október 2019
Telocvičňa Jeséniová (nová)	Ing. Zuzana Salíniová	Jozef Varga	31. október 2019
MŠ Jeséniová 61	Martina Salamonová	Jozef Varga	
ZŠ s MŠ Odborárska			
Zš Odborárska 2	Mgr. Ľubica Daneková	Viktor Magic	30. november 2019
Telocvičňa		Viktor Magic	
MŠ Odborárska 2	Ružena Vlasáková	Viktor Magic	
Materské centrum Vihorlatská (budúca MŠ)		Pavol Sulík	1. november 2019 (SPLNENÉ 31.12.2019- nová PD na rekonštrukciu a dostavbu)
ZŠ s MŠ Riazanská			
ZŠ Riazanská 75	PhDr. Ján Papuga, PhD.	Jozef Varga	31. január 2020
Jedáleň s kuchyňou		Viktor Magic	31. január 2020
Telocvičňa Riazanská	PhDr. Ján Papuga, PhD.	Jozef Varga	31. január 2020
Školák klub	Peter Blaho	Viktor Magic	31. január 2020
MŠ Teplická 5 -stará	Sabína Neumannová	Juraj Kerestúr	31. január 2020-SPLNENÉ
MŠ Teplická -nová		Juraj Kerestúr	31. január 2020-SPLNENÉ
MŠ Letná 7	Mgr. Veronika Macháčová	Pavol Sulík	31. január 2020
ZŠ s MŠ Za kasárňou			
ZŠ Za kasárňou 2	PaedDr. Monika Hulenová	Zita Marušáková	12. september 2019 (SPLNENÉ 11.9.2019)
Telocvičňa		Zita Marušáková	
Jedáleň s kuchyňou		Zita Marušáková	
MŠ Šancova 65	Viola Kramárová	Juraj Kerestúr	31. október 2019 (SPLNENÉ 31.10.2019)
ZŠ s MŠ Česká			
ZŠ Česká 10	Mgr. Iveta	Zita Marušáková	1. november 2019

	Kopásková		(SPLNENÉ 23.1.2020- len časť Gymnázia)
Telocvičňa		Zita Marušáková	
Budova Gymnázia		Zita Marušáková	
MŠ Osadná 5	Anetta Miertušová	Bronislava Hostačná	1. marec 2020 (SPLNENÉ 26.2 a 2.3.2020)
MŠ Rešetková 6	Valéria Zemánková	Bronislava Hostačná	
ZŠ s MŠ Kalinčiakova			
ZŠ Kalinčiakova 12	Dušan Noga	Viktor Magic	1. marec 2020
MŠ Kalinčiakova 12	Mgr. Marta Marková	Viktor Magic	
ZŠ s MŠ Sibírska			
ZŠ Sibírska 39	Mgr. Milena Partelová	Bronislava Hostačná	1. máj 2020
Telocvičňa		Bronislava Hostačná	
MŠ Legerského 18	Eva Hornáčková	Juraj Kerestúr	1. máj 2020 (SPLNENÉ 23.4.2020)
MŠ Šuňavcová 13	Mgr. Renata Korytárová	Bronislava Hostačná	1. máj 2020
MŠ Pionierska 12/A	Mgr. Anna Mračková	Pavol Sulík	1. máj 2020
SOCIALNE SLUŽBY			
Detské Jasle Robotnícka	Mgr. Zuzana Červenková	Pavol Sulík	31. marec 2020 (SPLNENÉ DJ Vihorlatská 30.4.2020)
Detské Jasle Vihorlatská		Pavol Sulík	

vypracovala ing. Daša Effenbergerová

Dátum prijatia uznesenia: 25.6.2019

08/29 Miestne zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e

1. použitie finančných prostriedkov z Rezervného fondu na odstránenie havárie podtekania MŠ Jeséniova vo výške 108 439,70 €
2. zmenu rozpočtu mestskej časti na rok 2019 takto:

Navýšenie rozpočtových prostriedkov v časti príjmových finančných operácií vo výške 108 439,70 €

FK	EK/A	Zdroj	Prog	HS	Názov položky	Suma (EUR)
	454001	46		0024	Použitie Rezervného fondu	+ 108 439,70

Navýšenie rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške 108 439,70 €

FK	EK/A	Zdroj	Prog	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0912	635006	41	8.2	043	Odstránenie havárie MŠ Jeséniova	+ 108 439,70

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 17

Proti: ,0

Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý

Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ vyhodnotený bude prijatím záverečného účtu za rok 2019

Dátum prijatia uznesenia: 25.6.2019

08/31.2 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti a prednostu Miestneho úradu,
aby zabezpečil pravidelnú informovanosť o príprave (o zadaní, o projektovej a inžinierskej príprave), ako aj o priebehu realizácie investičných akcií mestskej časti na zasadnutia príslušných komisií miestneho zastupiteľstva

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 25.6.2019

08/31.3 Miestne zastupiteľstvo**ž i a d a**

starostu mestskej časti,
aby zabezpečil vypracovanie koncepcie rozvoja EKO-podniku VPS na rok 2020-2022 a to najneskôr do 31.10.2019, aby finančné náklady bolo možné naplánovať v programovom rozpočte mestskej časti

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 25.6.2019

08/31.4 Miestne zastupiteľstvo**ž i a d a**

starostu mestskej časti,
aby zabezpečil spoločné stretnutie s predstaviteľmi Bratislavy, Bratislavského samosprávneho kraja a mestskej časti na tému perspektívneho a kompletného riešenia novomestskej Tržnice na Trnavskom mýte a Lanovky na Kolibe v termíne do 30.09.2019

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 24.9.2019

09/14 Miestne zastupiteľstvo**a) s c h v a ľ u j e**

1. zámer na vyhlásenie verejnej súťaže v zmysle §§ 847 a nasl. Občianskeho zákonníka na predloženie najvhodnejšieho návrhu na revitalizácie lokality „Snežienka“
2. piatich riadnych členov poroty, ktorý budú zasadať, rokovať a rozhodovať v tomto zložení:

- Ing. arch. Juraj Krumpolec, autorizovaný architekt Slovenskej komory architektov, spracovateľ Územného plánu zóny Horná Mlynská dolina

- Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD., autorizovaný architekt Slovenskej komory architektov

- Ing. arch. Lukáš Šíp, PhD., autorizovaný architekt Slovenskej komory architektov
 - Ing. arch. Peter Vaškovič, autorizovaný architekt Slovenskej komory architektov – zástupca starostu mestskej časti, predseda poroty
 - Mgr. Martin Vlačiky, PhD. – poslanec miestneho zastupiteľstva
- a dvoch náhradníkov
- Ing. arch. Vladimír Hrdý, autorizovaný architekt Slovenskej komory architektov
 - Ing. arch. Tatiana Pifková – odborný referent na oddelení životného prostredia a územného plánovania Miestneho úradu mestskej časti Bratislava–Nové Mesto

b) s p l n o m o c ň u j e porotu:

- b1) k schváleniu súťažných podmienok pre verejnú súťaž
- b2) k prijatiu rozhodnutia o určení poradia účastníkov verejnej súťaže, vrátane uplatnenia výhrady o neudelení odmeny/odmien pre účastníkov verejnej súťaže
- b3) k prijatiu rozhodnutia o zrušení verejnej súťaže

c) ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby rokoval s predsedom Bratislavského samosprávneho kraja a primátorom Hl. mesta SR Bratislava o poskytnutí finančných prostriedkov zo strany Bratislavského samosprávneho kraja a primátorom Hlavného mesta SR Bratislava na odstránenie skeletu bývalej výletnej reštaurácie Snežienka a následne informoval o výsledkoch týchto rokovaní miestne zastupiteľstvo

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	21
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

Dátum prijatia uznesenia: 24.9.2019

09/15 Miestne zastupiteľstvo

1. s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásenia stavebnej uzávery pre riešené územie Územného plánu zóny Krahulčia

2. s p l n o m o c ň u j e

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

o zabezpečenie vyhlásenia stavebnej uzávery pre riešené územie Územného plánu zóny Krahulčia a o zabezpečenie obstarania projektovej dokumentácie pre územné konanie o stavebnej uzávère

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	21
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ (Príloha č. 2)

Dátum prijatia uznesenia: 24.9.2019

09/16.2 Miestne zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

návrh na zvýšenie transparentnosti mestskej časti Bratislava realizáciou nasledovných opatrení:

Na internetovej stránke mestskej časti Bratislava-Nové Mesto www.banm.sk v súlade s platnou legislatívou

1. zverejňovať:

- výročné správy všetkých organizácií na jednom mieste

- profesijné životopisy starostu a riaditeľov všetkých organizácií samosprávy obsahujúce najmä informácie o vzdelaní, doterajších zamestnaniach, členstvách pred nástupom do funkcie v orgánoch obchodných spoločností a neziskových organizácií
- informovanie o počte voľných miest v materských školách
- zápisnice z výberových konaní na vedúce funkcie
- oficiálny pracovný program starostu a vicestarostov vopred 2 týždne

2. vytvoriť:

- email/telefonickú linku/online formulár pre nahlasovanie nekalých praktík a určiť zodpovednú osobu za prijímanie podnetov
- sekciu Odpovede na časté otázky občanov
- elektronický register /elektronickú evidenciu žiadostí v stavebnom a územnom konaní s možnosťou sledovania stavu žiadosti
- online formulár žiadosti o pridelenie miest v materských školách (vrátane zaslania príslušnej dokumentácie)
- rozšíriť internetovú stránku www.banm.sk o verziu slabozrakých
- prepojiť internetovú stránku www.banm.sk s oficiálnymi profilmi na sociálnych sieťach mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

B. ž i a d a

starostu mestskej časti

zabezpečiť realizáciu navrhovaných opatrení

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 2

Mgr. Rudolf Kusý

Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

Na internetovej stránke mestskej časti Bratislava-Nové Mesto www.banm.sk súlade s platnou legislatívou

1. zverejňovať:

- výročné správy všetkých organizácií na jednom mieste :

Vyhodnotenie: Výročné správy budú zverejňované v časti Otvorená samospráva, banner - Výročné správy, link: <https://otvorene.banm.sk/vyroczne-spravy/> (poznámka: školy majú zverejnené Záverečné správy za školský rok 2018/2019), do dnešného dňa sú zverejnené za ZŠ: Cádova, Kalinčiakova, Riazanská, Sibírska, Za kasárňou, ostatné pošlú neskôr), EKO podnik VPS.

- profesijné životopisy starostu a riaditeľov všetkých organizácií samosprávy obsahujúce najmä informácie o vzdelaní, doterajších zamestnaniach, členstvách pred nástupom do funkcie v orgánoch obchodných spoločností a neziskových organizácií.

Vyhodnotenie: Zo zverejnením súhlasili: p. Pavlovič – EKO podnik, p. Priečinská – Stredisko kultúry, p. Salíniová- ZŠ Jeseniova, p. Noga – ZŠ Kalinčiakova, p. Hulenová – ZŠ Za kasárňou, tie životopisy sú zverejnené na ich webových sídlach.

- informovanie o počte voľných miest v materských školách:

Vyhodnotenie: Voľné miesta v materských školách už dlhodobo nie sú.

- zápisnice z výberových konaní na vedúce funkcie:

Vyhodnotenie: zverejňujeme na stránke všetky zápisnice z výberového konania od februára 2015, link: https://www.banm.sk/uradna-tabula/?&art=oddelenie=11&art_druh=85&page=0 oznámenia o výberovom konaní sú tiež zverejnené, link: https://www.banm.sk/uradna-tabula/?&art=oddelenie=11&art_druh=84&page=0

- oficiálny pracovný program starostu a vicestarostov vopred 2 týždne

Vyhodnotenie: V KONANÍ

2.

vytvoriť:

- email/telefonickú linku/online formulár pre nahlasovanie nekalých praktík a určiť zodpovednú osobu za prijímanie podnetov

Vyhodnotenie: Táto možnosť je na stránke od roku 2011 v zmysle zákona..
https://www.banm.sk/data/files/13323_smernica-o-preverovani-a-o-opravnieniachzodpovednej-osoby-pri-preverovani-oznameni-o-protispolocenskej-cinnosti.pdf

- sekciu Odpovede na časté otázky občanov

Vyhodnotenie: V KONANÍ

- elektronický register /elektronickú evidenciu žiadostí v stavebnom a územnom konaní s možnosťou sledovania stavu žiadosti:

Vyhodnotenie: Nie je k dispozícii program, ktorý by to umožňoval.

- online formulár žiadosti o pridelenie miest v materských školách (vrátane zaslania príslušnej dokumentácie)

Vyhodnotenie: Na online formulár sa občan dostane cez: Miestny úrad > Oddelenie školstva > Ako vybaviť > Zápis do materskej školy > **kliknutím na link:** Žiadosť o prijatie dieťaťa do materskej školy. Žiadateľ bude automaticky presmerovaný na web stránku Bratislava ePortál elektronických služieb, kde môže formulár vyplniť.

Občan má možnosť vyplniť žiadosť o prijatie dieťaťa do materskej školy aj v písomnej podobe, tlačivo si môže:

fyzicky prebrať v príslušnej materskej škole

stiahnuť s web stránky školy

stiahnuť z web stránky zriaďovateľa

- rozšíriť internetovú stránku www.banm.sko verziu slabozrakých:

Vyhodnotenie: Verzia pre slabozrakých je na stránke od roku 2011. Momentálne pracujeme na skvalitnení tejto verzie, pričom na záver požiadame o audit Úniou nevidiacich a slabozrakých Slovenska.

- prepojiť internetovú stránku www.banm.sk oficiálnymi profilmi na sociálnych sieťach mestskej časti Bratislava-Nové Mesto:

Vyhodnotenie: prepojené s Facebook, Youtube od r. 2012

=====

Dátum prijatia uznesenia: 24.9.2019

09/16.3 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti

o zabezpečenie predkladania informácie o spracovaní územných plánov zón a urbanistickej štúdie dopravy na každé zasadnutie miestneho zastupiteľstva, pričom bude vyčlenená ako samostatný bod rokovania.

Obsahom tohto materiálu budú podrobné informácie:

- o postupe prác na územných plánoch zón a urbanistickej štúdii dopravy,
 - o čerpaní rozpočtových prostriedkov na tieto účely
 - o zodpovedných osobách na miestnom úrade, ktoré danú agendu riešia,
 - o stave prípadného verejného obstarávania a zmluvnej situácii
- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý

Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 24.9.2019

09/16.4 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby podľa článku XI. Ods. 2 písm. b) Zmluvy o výrobe AVD, o postúpení licencií na použitie AVD a o televíznom vysielaní AVD (ďalej len „zmluva“) v znení neskorších dodatkov uzatvorenou dňa 15.10.2012 medzi mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto a obchodnou spoločnosťou City TV, s.r.o. so sídlom Prokopova 1, 851 01 Bratislava, IČO. 35 955 511

- a) bezodkladne vypovedal predmetnú zmluvu,
 - b) finančné prostriedky, ktoré mestská časť z dôvodu vypovedania zmluvy v roku 2020 alokoval v rozpočte mestskej časti pre rok 2020 do rozpočtového programu Vzdelávanie
 - c) zabezpečil pravidelné vyhotovovanie obrazovo-zvukových záznamov zo všetkých rokovaní miestneho zastupiteľstva a ich následné archivovanie na webovom sídle mestskej časti
- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý

Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 24.9.2019

09/16.5 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

- a) bezodkladne zabezpečil realizáciu výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie EKO-podnik VPS a menoval do päťčlennej výberovej komisie jedného člena z každého poslaneckého klubu podľa výberu predsedu poslaneckého klubu a jedného člena z radov zamestnancov miestneho úradu
 - b) zabezpečil oznámenie o výberovom konaní v minimálne jednom denníku s celoslovenskou pôsobnosťou, v jednom regionálnom periodiku, na webovom sídle mestskej časti a na facebookovom profile mestskej časti
 - c) bezodkladne po skončení výberového konania navrhol víťaza výberového konania na vymenovanie miestnemu zastupiteľstvu v zmysle príslušných ustanovení zákona o obecnom zriadení
- Termín: ihneď

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý

Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 24.9.2019

09/16.6 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby zabezpečil že všetky zmluvy na čiastočné alebo úplné nefinančné plnenie bude schvaľovať miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý

Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 24.9.2019

09/16.8 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti

- a) o poskytnutie informácie k stavbe „Jaskáč“, a to či táto stavba je v súlade s platným územným plánom hl. mesta SR Bratislava v znení neskorších
 - b) aby zabezpečil zvolanie verejného zhromaždenia
 - c) aby informoval všetkých poslancov
- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 16

 Proti: 0

 Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý

Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 24.9.2019

09/17.1 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

2. aby zabezpečil zvolanie verejného zhromaždenia obyvateľov mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorí bývajú v lokalite Zátišie za účelom diskusie o budúcom využití bývalého osvetového strediska na Makovického ulici,
 3. aby zabezpečil informovanie o mieste a čase verejného zhromaždenia obyvateľov lokality Zátišie prostredníctvom listov vkladaných do poštových schránok obyvateľom lokality Zátišie,
 4. aby zabezpečil zverejnenie času a miesta verejného zhromaždenia obyvateľov lokality Zátišie na webovom sídle mestskej časti,
 5. aby zabezpečil informovanie všetkých poslancov miestneho zastupiteľstva o mieste a čase verejného zhromaždenia obyvateľov lokality Zátišie prostredníctvom elektronickej pošty na mailové adresy, ktoré majú poslanci miestneho zastupiteľstva zverejnené na webovom sídle mestskej časti,
 6. aby zvážil späťvzatie návrhu na vydanie stavebného povolenia na rekonštrukciu bývalého strediska na Makovického ulici zo stavebného úradu mestskej časti Bratislava Vajnory
- Termín: ihneď

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 18

 Proti: 0

 Zdržali sa: 2

Mgr. Rudolf Kusý

Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 24.9.2019

09/17.2 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby zabezpečil zvolanie verejného zhromaždenia obyvateľov mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorí bývajú v lokalite Dimitrovka, Biely Kríž, Mierová kolónia za účelom diskusie o budúcom využití budovy Vernost'.

Termín: ihneď

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	21
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

Dátum prijatia uznesenia: 5.11.2019

10/18.1 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu,

aby prostredníctvom príspevkovej organizácie EKO-podnik VPS zabezpečil odstránenie všetkých bez platného zmluvného vzťahu umiestnených reklám na Tržnici na Trnavskom mýte

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

Dátum prijatia uznesenia: 5.11.2019

10/18.4 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu,

aby zabezpečil do konca roku 2019 vypracovanie Zásad na zaraďovanie investičných akcií do rozpočtu mestskej časti

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	12
	Proti:	0
	Zdržali sa:	1

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

Dátum prijatia uznesenia: 5.11.2019

10/18.5 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu

zabezpečiť spracovanie koncepcie rozvoja Tržnice do 3 mesiacov od nastúpenia nového riaditeľa EKO-podniku VPS

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

Dátum prijatia uznesenia: 5.11.2019

10/18.6 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu,

aby zabezpečil pre Bc. Stanislava Pavloviča, ktorý je dočasne poverený vedením EKO-podniku VPS vypracovanie postupu ako vypovedať nájomnú zmluvu s firmou IMPACTMEDIA, s.r.o., ktorá má na Tržnici na Trnavskom mýte veľkú svetelnú obrazovku. Komisia pre Tržnicu sa jasne vyjadrila, že nesúhlasí s predĺžením nájomnej zmluvy. Aj

napriek tomu bola zmluva predĺžená.

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 12
 Proti: 0
 Zdržali sa: 1

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

Dátum prijatia uznesenia: 10.12.2019

12/19.2 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 22/26.2 prijatého dňa 12.12.2017, ktorým sa predĺžilo čerpanie návratnej finančnej výpomoci pre Novomestskú parkovaciu spoločnosť do 31.12.2019 s to na základe samostatných žiadostí. Predĺženie a čerpanie navrhujeme predĺžiť do 31.12.2020

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 14
 Proti: 0
 Zdržali sa: 2

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ splnené bude prijatím záverečného účtu za rok 2019

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/14 Miestne zastupiteľstvo

b) poveruje

starostu mestskej časti

zabezpečiť obstaranie nového Územného plánu zóny Koliba – Stráže

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 19
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

Dátum prijatia uznesenia: 5.3.2020

15/04 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu mestskej časti na rok 2020 nasledovne:

a) Presun rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške **74 647,00 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0620	631001	41	6.5	4100	BIG SK-AT Cest. tuzem. náhrady	+ 5 950,00
0620	631002	41	6.5	4100	BIG SK-AT Cest. zahr. náhrady	+ 1 750,00
0620	633004	41	6.5	4100	BIG SK-AT Stroje, prístroje, zariadenia	+ 1 120,00
0620	633006	41	6.5	4100	BIG SK-AT Všeobecný materiál	+ 8 690,00
0620	633009	41	6.5	4100	BIG SK-AT Knihy, časopisy, noviny	+ 1 000,00
0620	633011	41	6.5	4100	BIG SK-AT Potraviny	+ 1 100,00
0620	634004	41	6.5	4100	BIG SK-AT Prepravné	+ 2 000,00
0620	637002	41	6.5	4100	BIG SK-AT Konkurzy a súťaže	+ 1 357,00

0620	637003	41	6.5	4100	BIG SK-AT Propagácia, reklama, inz.	+ 4 000,00
0620	637004	41	6.5	4100	BIG SK-AT Všeobecné služby	+ 13 575,00
0620	637014	41	6.5	4100	BIG SK-AT Stravovanie	+ 3 105,00
0620	637015	41	6.5	4100	BIG SK-AT Poistné	+ 1 000,00
0451	635006/1	41	4.3	0610	Oprava a údržba komunikácií	- 44 647,00
0111	637004/2	41	1.1.2	0010	Všeobecné služby	+ 15 000,00
0111	633006/1	41	1.1.2	0010	Všeobecný materiál	+ 15 000,00
0111	637014	41	1.1.2	0010	Stravovanie	- 10 000,00
0111	635004	41	1.1.2	0010	Údržba strojov, prístrojov a zariadení	- 5 000,00
0111	633006	41	1.1.2	0010	Všeobecný materiál	- 5 000,00
0111	637004/1	41	1.1.2	0010	Všeobecné služby	- 5 000,00
0111	637006/5	41	1.1.2	0010	Rekreačné poukazy	- 5 000,00

b) Presun rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových výdavkov vo výške **156 792,00 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0451	717001	72b	4.3	0612	Parkovacia politika, IS a parkomaty	- 12 000,00
0451	716	72b	4.3	0612	Parkovacie projekty	+ 12 000,00
0820	717002	46	4.3	0612	Rekonštrukcia Vernost'	- 80 000,00
0912	717001	46	4.3	0612	Rozšírenie kapacít ZŠ s MŠ Odborárska – kontajner. triedy	+ 80 000,00
0912	713004	46	8.2	0400	ZŠ Cádova - vzduchotechnika v kuchyni - príkaz ÚVZ	- 50 000,00
0912	717002	46	4.3	0612	ZŠ Cádova - vzduchotechnika v kuchyni - príkaz ÚVZ	+ 50 000,00
0443	711005	46	4.1	0230	ÚP zóny Jelšová	- 9 000,00
0443	711005	46	4.1	0230	ÚP zóny Horná Mlynská dolina	- 5 792,00
0443	711005	46	4.1	0230	ÚP zóny Koliba - Stráže	+ 14 792,00

c) Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových výdavkov vo výške **708 535,00 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0451	717002	71	4.3	0612	Rekonštrukcia nadchodu pri Palme (I. etapa - odstránenie starej časti)	+ 15 000,00
0451	717002	71	4.3	0612	Rozšír. a rek. Bárdošovej ul., vrátane jednostran.chodníka	+ 102 000,00
0451	716	46	4.3	0612	PD Vybudovanie parkovacích miest Nobelova ulica	+ 10 740,00
0451	716	46	4.3	0612	PD Vybudovanie parkovacích miest Dimitrovka	+ 10 500,00
0560	716	46	4.3	0612	PD Park Bellova	+ 4 800,00
0560	716	46	4.3	0612	PD Park Rozvodná-Vlárska	+ 5 000,00
0660	713006	71	4.3	0612	Wifi	+ 22 000,00
0810	717002	71	4.3	0612	Športovisko Jelšová - rekonštrukcia	+ 64 570,00
0810	716	46	4.3	0612	PD Športovisko Pionierska - rekonštrukcia	+ 12 000,00

0912	716	46	4.3	0612	PD ZŠ s MŠ Kalinčiakova – rek. rozvodov, zateplenie	+ 19 000,00
0912	716	46	4.3	0612	PD - MŠ Na Revíne - energetické opatrenia - doplatok	+ 1 300,00
0912	717001	46	4.3	0612	Rozšírenie kapacít ZŠ s MŠ Odborárska – kontajner. triedy	+ 15 000,00
0912	716	46	4.3	0612	PD rozšírenie kapacít MŠ Legerského	+ 1 000,00
0912	716	46	4.3	0612	PD rozšírenie kapacít MŠ Šuňavcova	+ 1 000,00
0912	717001	71	4.3	0612	MŠ Teplická - IROP	+ 306 625,00
1040	716	46	4.3	0612	PD Centrum včasnej intervencie	+ 18 000,00
1020	716	46	4.3	0612	PD Zariadenie pre seniorov Kalinčiakova	+ 6 000,00
0912	716	46	4.3	0612	PD ZŠ s MŠ Cádova - jedáleň	+ 12 000,00
0912	713005	46	8.2	0400	ZŠ s MŠ Jeséniova - kamerový systém	+ 10 000,00
0620	721001	46	6.2	0131	EKO - Vozidlo 7,5 t na odpady	+ 72 000,00

Zníženie rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových výdavkov vo výške **72 000,00 EUR.**

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0620	721001	43	6.2	0131	EKO - Vozidlo 7,5 t na odpady	- 72 000,00

Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti bežných príjmov vo výške **111 622,00 EUR.**

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
	133015	71		0027	Poplatok za rozvoj	+ 111 622,00

Zníženie rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových príjmov vo výške **72 000,00 EUR.**

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
	231	43		0012	Príjem z predaja kapit. aktív	- 72 000,00

Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti príjmových finančných operácií vo výške **596 913,00 EUR.**

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
	454001	46		0024	Prevod z Rezervného fondu	+ 94 000,00
	454002	46		0024	Prevod z Fondu rozvoja bývania	+ 104 340,00
	453/1	71		0027	Poplatok za rozvoj – zostatok 2018	+ 151 638,00
	453/2	71		0027	Poplatok za rozvoj – zostatok 2019	+ 246 935,00

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 20
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý
 Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ slnené bude prijatím záverečného účtu za rok 2020

Dátum prijatia uznesenia: 5.3.2020

15/05 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

návrh dodatku č. 1 k rokovaciemu poriadku výberovej komisie pre výberové konanie k obsadeniu funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia a prijatia zmeny autoremedúrou predkladateľa

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 21
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 5.3.2020

15/08 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

miestneho kontrolóra,

o vykonanie kontroly, resp. preverenie procesov cenotvorby obstarávaných projektových dokumentácií pre investičné akcie zabezpečované MČ B-NM

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 21
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 5.3.2020

15/09 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu,

aby zabezpečil prípravu a využitie ekologicky vhodných riadov, pohárov a príborov na kultúrnych akciách MČ B-NM

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 20
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.2.2020

14/06.1 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

presun rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových výdavkov vo výške 80 000,-

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (€)
0820	717002	46	4.3	0612	Rekonštrukcia Vernost'	- 80 000 €
0912	712001	46	4.3		ZŠ Odborárska – nové kontajnerové triedy	+ 80 000 €

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 20
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ splnené bude prijatím záverečného účtu za rok 2020

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.2.2020

14/06.2 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

presun rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových výdavkov vo výške 12 000,-

presun sumy 12 000 € z položky parkovacia politika, informačné systémy a parkomapy (cudzie zdroje) do položky projektová dokumentácia parkovacie projekty (cudzie zdroje)

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (€)
0451	717001	72b	4.3	0612	Parkovacia politika, IS a parkomaty	- 12 000 €
0451	716	72b	4.3	0612	Parkovacie projekty	+ 12 000 €
- bez pripomienok						
Hlasovanie			Za:	20		
			Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý	
			Zdržali sa:	0	Starosta	

Vyhodnotenie: V KONANÍ splnené bude prijatím záverečného účtu za rok 2020

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.2.2020

14/06.3 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby v lehote najneskôr do 10.03.2020 zorganizoval stretnutie občanov v gesčnom okrsku poslankyne Kataríny Šebejovej s cieľom informovať ich o zámere Polyfunkčný objekt Zátišie ako aj o stanovisku mesta a mestskej časti k tomuto projektu, ktorý bol 29.01.2020 zverejnený na enviroportáli.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	20	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ -vzhľadom na situáciu s koronavírusom sa stretnutie občanov neuskutočnilo. Podľa informácií p. Vaškoviča investor pripravuje stretnutie občanov prostredníctvom videokonferencie.

2.Splnené boli uznesenia

Dátum prijatia uznesenia: 26.3.2019

04/05 Miestne zastupiteľstvo

• **s c h v a ľ u j e**

Správu z mimoriadnej kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Riazanská 75

• **ž i a d a**

starostu mestskej časti

aby ako zriaďovateľ v zmysle Zákona č. 596/2003 Z.z. (ďalej len „zákon“)

1. zahájil proces odvolania riaditeľa ZŠsMŠ Riazanská PhDr. Jána Papugu, PhD., v zmysle § 3 ods. 7 písm. c) Zákona, v súlade s § 3 ods. 9 Zákona,
2. požiadal o vyjadrenie Rady školy ZŠ Riazanská
3. vyhlásil výberové konanie na obsadenie postu riaditeľa ZŠ Riazanská tak, aby mala predmetná školy nového riaditeľa najneskôr k 30.06.2019

Hlasovanie	Za:	20	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	4	Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 7.5.2019

05/05 B Miestne zastupiteľstvo

B. ukladá

riaditeľovi organizácie ZŠsMŠ Kalinčiakova 12

1/ zabezpečiť v čo najkratšom čase Zmenu účelovosti priestorov určených pre MŠ a následne schválenie Prevádzkového poriadku MŠ Regionálnym úradom verejného zdravotníctva.

2/ ihneď zabezpečiť dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov v oblasti verejného obstarávania potravín a výkonu základnej finančnej kontroly dokladov súvisiacich so zabezpečením nákupu potravín.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	21	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

1/ .

K bodu č. 1 bola splnená v decembri 2019 prvá časť ohľadne zmeny účelovosti priestorov.

Prevádzkový poriadok MŠ je v riešení odstraňovali sme nedostatky týkajúce sa vešiakov na uteráky a ochranu radiátorov. s hygienou bude v mesiaci február fyzická obhliadka priestorov, aby mohol byť Prevádzkový poriadok schválený.

2/

K bodu č. 2 splnené, predpisy sú upravené podľa aktuálnych predpisov.

Dátum prijatia uznesenia: 24.9.2019

09/09 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov v budove Základnej školy s materskou školou na ul. Sibírska 39 v Bratislave – stavba so súpisným číslom 1602 na pozemku registra „C“ KN parc. č.

11820/1 v katastrálnom území Nové Mesto, list vlastníctva číslo 3749:

- na prvom nadzemnom podlaží miestnosti označené ako kancelárie č. 2.32 až 2.27, kancelária 2.25, kancelária 2.23, kancelária 2.21, kuchynka 2.18, sklad 2.28, sklad 2.26, sklad 2.24, sklad 2.22, WC 2.20
- na prízemí označené ako sklad 1.37 až 1.39
- v suteréne sklad 0.19

o celkovej výmere podlahovej plochy 299,82 m²; v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

; za nájomné vo výške 55,00 eur/m²/rok

; pre spoločnosť TRIGON PRODUCTION s.r.o. so sídlom Hríbová 9, 821 05 Bratislava, IČO: 35 699 507, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I Oddiel: Sro, Vložka číslo: 11837/B

; na dobu troch (3) rokov odo dňa 01.01.2020 do 31.12.2023, pričom spoločnosť TRIGON PRODUCTION s.r.o. po skončení školského roka 2019/2020 uvoľní nebytové priestory na prvom nadzemnom podlaží označené ako kancelária 2.23, kancelária 2.21, sklad 2.24 a sklad 2.22

; pričom osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že spoločnosť TRIGON PRODUCTION s.r.o. je dlhodobým nájomcom citovaných nebytových priestorov, ktoré si upravila na vlastné náklady tak, aby vyhovovali podnikateľskej činnosti spoločnosti (technické služby súvisiace s produkciou filmov alebo videozáznamov – zvuk, strih, dabing, titulkovanie, špeciálne efekty, kolorovanie). Spoločnosť bude bezplatne v prospech školy zabezpečovať hercov k čítaniu kníh počas dňa školskej knižnice, bude zabezpečovať besedy k s tvorcami filmov určených pre deti a rozprávok, bude zabezpečovať besedy a odborné konzultácie k téme starostlivosť o zeleň, bude zabezpečovať odborné prednášky pre dievčatá v čase dospievania, čím škole výrazne pomôže v rámci plnenia vzdelávacieho programu v predmete slovenský jazyk a literatúra, dejepis, biológia, občianska a etický výchova. Spoločnosť zároveň umožní žiakom školy návštevu dabingového štúdia a strižne, umožní žiakom zoznámenie sa s prácou s kamerou, čím prispeje k zabezpečeniu plnenia štátneho vzdelávacieho programu v predmete výtvarná výchova a plnenie prierezových tém v oblasti mediálnej výchovy. Spoločnosť zabezpečí profesionálny kamerový záznam slávnostnej akadémie školy pri príležitosti 60. výročia jej otvorenia. Spoločnosť po skončení školského roka 2019/2020 uvoľní nebytové priestory na prvom nadzemnom podlaží označené ako kancelária 2.23, kancelária 2.21, sklad 2.24 a sklad 2.22 a tieto uvoľnené priestory na vlastné náklady uvedie do stavu, aby vyhovovali normám stanoveným pre triedy určené k vyučovaniu. Odhadované náklady týchto zmien predstavujú sumu cca 3 000,00 eur.

za týchto podmienok:

nájomná zmluva bude zo strany spoločnosti TRIGON PRODUCTION s.r.o. podpísaná v lehote 60 dní odo dňa prijatia tohto uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, ak spoločnosť TRIGON PRODUCTION s.r.o. v uvedenej lehote nájomnú zmluvu nepodpíše, toto uznesenie stráca platnosť.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	21
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 10.12.2019

12/04 Miestne zastupiteľstvo
konštatuje, že

3. Trvá plnenie uznesení: 05/03D, 06/04/01, 08/09, 08/10, 08/16, 11/15, 16/31, 16/32.3, 17/17, 22/23, 24/38, 27/05, 27/17, 27/18, 27/28.1, 27/28.3, 03/14, 03/18, 03/19, 04/22, 05/25.1, 05/25.2, 05/25.3, 08/29, 08/31.2, 08/31.3, 08/31.4, 09/14, 09/15, 09/16.2, 09/16.3, 09/16.4, 09/16.5, 09/16.6, 09/16.8, 09/17.1, 09/17.2, 10/18.1, 10/18.4, 10/18.5, 10/18.6, 12/19.2
4. Splnené boli uznesenia 04/05, 05/05B, 09/09, 12/04, 12/05, 12/06, 12/07, 12/08, 12/11, 12/12, 12/13, 12/14, 12/15, 12/16, 12/17, 12/18, 12/19.1
5. Zrušené boli uznesenia: 26/18, 09/16.7, 12/09, 12/10

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	22
	Proti:	0
	Zdržali sa:	2

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 10.12.2019

12/05 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na I. polrok 2020 nasledovne:

1. Kontrola Oddelenia sociálnych služieb MÚ B-NM so zameraním na Detské jasle Robotnícka ul. č.11 a zariadenia sociálnych služieb – denné centrá MČ B-NM.
Termín: december 2019 - január 2020
2. Kontrola všetkých dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru podľa §223 a nasl. Zákona č. 311/2001 Z. z. v platnom znení, uzatvorených od roku 2017 MÚ B-NM, s preverením zákonnosti, účelnosti a oprávnenosti uzatvorenia takýchto zmlúv, kontroly, či pri ich uzatváraní nedochádzalo ku konfliktu záujmov a s vyčíslením nákladov, ktoré z týchto zmlúv MČ vznikli.
Termín: február 2020
3. Kontrola hospodárenia rozpočtovej organizácie ZŠ s MŠ Sibírska 39
Termín: marec - apríl 2020
4. Kontrola hospodárenia rozpočtovej organizácie Knižnica Bratislava - Nové Mesto Pionierska 12.
Termín: máj - jún 2020

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	23
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 10.12.2019

12/06 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 08/27 v časti písm. a) , konkrétne obsah textovej prílohy č. 1 ako aj grafickej prílohy č. 2

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 23
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 10.12.2019

12/07 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 9/2019 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 18
 Proti: 0
 Zdržali sa: 6

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 10.12.2019

12/08 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 10/2019 o miestnych daniach na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 22
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 10.12.2019

12/11 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov registra "C" KN nachádzajúcich sa v k.ú. Vinohrady:

- parc. č. 5675/6 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 25 m²,
- parc. č. 5675/1 - záhrady o výmere 119 m²

ktoré vznikli rozdelením pozemku registra "C" KN parc. č. 5675/1 o výmere 144 m² - záhrady, evidovaného na LV č. 2181 vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy a v správe mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, v súlade s geometrickým plánom č. 27/2018, úradne overeným pod č. 529/2018

; v prospech manželov

Jána Mosného a Sone Mosnej, obaja bytom Júnová 8, Bratislava, v podiele 1/1

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že:

- na pozemku registra "C" KN parc. č. 5675/6 je postavená časť stavby neskolaudovaného rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov a kúpou pozemku dôjde k zosúladieniu právneho vzťahu k pozemku so stavom užívania pozemku
- pozemok registra "C" KN parc. č. 5675/1 je prudký kamenitý svah nachádzajúci sa za predmetným rodinným domom, ktorý je prístupný výlučne cez pozemky vo vlastníctve žiadateľov, a ktorý je svojím charakterom a umiestnením pre mestskú časť Bratislava-Nové Mesto aj pre akúkoľvek inú osobu, okrem žiadateľov, nevyužiteľný. Účelom kúpy pozemku registra "C" KN parc. č. 5675/1 je zabezpečenie a údržba svahu za účelom ochrany majetku žiadateľov

; za kúpnu cenu vo výške: **21.390,- EUR**

; za podmienok:

- kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná v lehote 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve

- kúpna cena bude uhradená v lehote 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy
 - kupujúci uhradia odplatu za užívanie pozemku za obdobie dvoch rokov spätne vo výške 620,80 EUR v lehote 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy
 - v prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť
 - v prípade, že kúpna cena a odplata za užívanie nebude kupujúcimi v uvedenej lehote uhradená, toto uznesenie stratí platnosť.
- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	18	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	4	Starosta

Vyhodnotenie: V SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 10.12.2019

12/12 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 6095/6, ostatné plochy, o výmere 57 m², v k.ú. Vinohrady, evidovaného na LV č. 6747, ktorý je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

; v prospech

Ing. Anny Ježovej, bytom Holubyho 1/A, Bratislava, v podiele 1/1.

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že:

- pozemok registra „C“ KN parc. č. 6095/6 bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky – pozemkami registra „C“ KN parc. č. 6095/8, 6078/12, 6078/6, 6078/14 a rodinným domom súp. č. 1087 na pozemku parc. č. 6078/6; pozemok je oplotený spolu s uvedenými nehnuteľnosťami, slúži ako záhrada k rodinnému domu a je žiadateľkou takto užívaný od doby, kedy nadobudla uvedené nehnuteľnosti a bol takto užívaný aj jej právnymi predchodcami. Účelom prevodu vlastníctva je vysporiadanie stavu užívania pozemku a právneho vzťahu k nemu. Pozemok vzhľadom na svoje umiestnenie, rozlohu a spôsob užívania nie je využiteľný žiadnou inou osobou ako žiadateľkou ani mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto ako správcom pozemku

; za kúpnu cenu vo výške: **17.100 EUR**

; za podmienok:

- kúpna zmluva bude kupujúcou podpísaná v lehote 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve
- kúpna cena bude uhradená v lehote 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy
- kupujúca uhradí odplatu za užívanie pozemku za obdobie dvoch rokov spätne vo výške 798 EUR v lehote 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy
- v prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcou v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť
- v prípade, že kúpna cena a odplata za užívanie nebude kupujúcou v uvedenej lehote uhradená, toto uznesenie stratí platnosť.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:		
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: V SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 10.12.2019

12/13 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

prenájom časti priestorov v stavbe so súpisným číslom 672 postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 12204/1, okres: Bratislava III, obec: BA-m.č.NOVÉ MESTO, katastrálne

územie Nové Mesto, a to v nasledujúcej špecifikácii

A:

Označenie priestoru	Účel miestnosti	Plocha v m ²
1,05	sklad	5,500
1,11	učebňa	53,072
1,12	predsieň	3,600
1,13	sklad	5,310
1,14	predsieň	6,318
1,15	kancelária	17,664
1,16	kancelária	18,880
1,17	kancelária	17,600
169	telocvičňa	658,620
201	učebňa	53,270
202	učebňa	56,515
213	učebňa	54,045
214	chodba - schodisko	76,295
215	učebňa	52,670
301	učebňa	53,270
302	učebňa	56,515
303	sklad	17,840
314	chodba – schodisko	76,277
315	umyváreň	9,550
316	WC dievčatá	17,270
317	umyváreň	6,140
318	WC chlapci	17,320
401	učebňa	53,270
402	učebňa	56,113
411	učebňa	54,045
412	chodba + schodiska	77,117
413	učebňa	52,250
Celková prenajatá plocha		1626,354

; s účinnosťou od 01.01.2020 do 30.06.2020

a v špecifikácii B:

Označenie priestoru	Účel miestnosti	Plocha v m ²
1,05	sklad	5,500
1,11	učebňa	53,072
1,12	predsieň	3,600
1,13	sklad	5,310
1,14	predsieň	6,318
1,15	kancelária	17,664
1,16	kancelária	18,880
1,17	kancelária	17,600
169	telocvičňa	658,620
201	učebňa	53,270
202	učebňa	56,515
214	chodba - schodisko	76,295
215	učebňa	52,670
301	učebňa	53,270
302	učebňa	56,515
303	sklad	17,840
314	chodba – schodisko	76,277

315	umyváreň	9,550
316	WC dievčatá	17,270
317	umyváreň	6,140
318	WC chlapci	17,320
401	učebňa	53,270
402	učebňa	56,113
412	chodba + schodiska	77,117
413	učebňa	52,250
Celková prenajatá plocha		1518,264

; s účinnosťou od 01.07.2020 do 30.06.2021

; za účelom prevádzkovania Súkromnej strednej odbornej školy „HOST“

; za nájomné

- a) pre priestory užívané ako kancelária a/alebo učebňa **v sume 27,39 €/m²/rok**
- b) pre ostatné priestory **v sume 5,80 €/m²/rok**
(chodby, schodiská, umývárne, WC, predsienie, sklady)
- c) za využívanie telocvične **v sume 2,50 €/vyuč. hod.**

; pre Súkromnú strednú odbornú školu HOST, Riazanská 75, Bratislava, Riazanská 75, 831 03 Bratislava, IČO 30 792 975

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

; pričom osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že Súkromná stredná odborná škola HOST, Riazanská 75, Bratislava je dlhodobým nájomcom, ktorý platí nájomné riadne a včas v súlade s platnou nájomnou zmluvou. Súkromná stredná odborná škola HOST, Riazanská 75, Bratislava najneskôr k 01.01.2020 v prospech základnej školy uvoľní dve triedy a dve kancelárske priestory, čím základnej škole umožní zabezpečiť chýbajúce priestory. Zároveň k 01.09.2020 Súkromná stredná odborná škola HOST, Riazanská 75, Bratislava základnej škole odovzdá ďalšie dve triedy.

; **za podmienky:**

dotatok k nájomnej zmluve bude nájomcom podpísaný najneskôr k 18.12.2019. V prípade, ak v uvedenej lehote nebude zo strany nájomcu dotatok k nájomnej zmluve podpísaný, toto uznesenie stráca platnosť;

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	18	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	3	Starosta

Vyhodnotenie: V SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 10.12.2019

12/14 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Časový harmonogram zasadnutí Miestnej rady, Miestneho zastupiteľstva a Komisií miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2020

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	21	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: V SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 10.12.2019

12/15 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Ing. Mgr. Mário Vladára
Mgr. Alexandru Semanovú
Dušana Miku

za prísediach Okresného súdu Bratislava III na volebné obdobie rokov 2019 - 2023

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	18
	Proti:	0
	Zdržali sa:	4

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 10.12.2019

12/16 Miestne zastupiteľstvo

1. berie na vedomie

informáciu člena odborníka pána Róberta Puka o vzdaní sa funkcie člena odborníka Komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto – komisie kultúry, mládeže, športu, voľného času a medzinárodných vzťahov

2. odvoláva

na základe žiadosti

pána Róberta Puka z funkcie člena odborníka Komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto – komisie kultúry, mládeže, športu, voľného času a medzinárodných vzťahov

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	19
	Proti:	0
	Zdržali sa:	3

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 10.12.2019

12/17 Miestne zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu o spracovaní územných plánov zón a urbanistickej štúdie dopravy vrátane prílohy č. 1 a prílohy č. 2

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16
	Proti:	0
	Zdržali sa:	4

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 10.12.2019

12/18 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

; pridelenie bytu č. 30 vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto 2. kategórie pozostávajúceho z jednej obytnej izby a základného príslušenstva (ďalej v texte ako „byt“), ktorý sa nachádza na 2.p. bytového domu so súp. č. 7545 postavenom na pozemku - parc. č. 17090/18 na Bojnickej ulici č. 25 v Bratislave, v katastrálnom území Nové Mesto a zapísanom na liste vlastníctva č. 6345 do užívania žiadateľke Magdaléne Potočnej (ďalej ako „nájomca“) vrátane uzavretia nájomnej zmluvy, predmetom ktorej je nájom predmetného bytu

; na dobu určitú 3 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy

; za podmienok:

- nájomca podpíše nájomnú zmluvu v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva zo strany nájomcu nebude v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.
- nájomca do 10 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy predloží mestskej časti notársku zápisnicu s exekučným titulom vypratania bytu v prípade, ak dôjde k skončeniu nájomnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	22
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 10.12.2019

12/19.1 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby ako zriaďovateľ v zmysle Zákona č. 596/2003 Z.z. (ďalej len „zákon“)

- a) informoval miestne zastupiteľstvo, k akému dátumu odstúpil PhDr. Ján Papuga, PhD. z postu riaditeľa ZŠ s MŠ Riazanská,

Vyhodnotenie: PhDr. Ján Papuga, PhD. sa dňa 27.11.2019 s účinnosťou ku dňu 28.11.2019 v súlade s §3a ods. 1 písm. b) školského zákona funkcie riaditeľa ZŠ s MŠ Riazanská 75 v Bratislave písomne vzdal, pričom následne PhDr. Ján Papuga, PhD. so zamestnávateľom v zastúpení zriaďovateľa uzavreli dohodu o skončení pracovného pomeru. Od 29. 11. 2019 bola vedením Základnej školy s materskou školou, Riazanská 75, 831 03 Bratislava, poverená Mgr. Katarína Čuntalová.

- b) preveril, či v súvislosti s odstúpením riaditeľa ZŠ s MŠ Riazanská PhDr. Jána Papugu, PhD. z funkcie bola škola riadne odovzdaná zástupkyni Mgr. Kataríne Čuntalovej, poverenej vedením školy do vymenovania nového riaditeľa, a to v súlade s odporúčaním miestneho kontrolóra, uvedenom o.i. v správe z mimoriadnej kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou, Riazanská 75 zo dňa 26.3.2019,

Vyhodnotenie:

- c) bezodkladne zabezpečil riadne odovzdanie školy zástupkyni Mgr. Kataríne Čuntalovej, poverenej vedením školy do vymenovania nového riaditeľa, ak k takémuto odovzdaniu školy nedošlo.

Vyhodnotenie b) a c): K riadnemu odovzdaniu ZŠ s MŠ Riazanská došlo dňa 29.11.2019, v súčasnosti prebieha inventarizácia majetku.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 7.5.2019

05/25.2 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti

aby predložil návrh rozpočtu na rok 2020 – 2022 na rokovanie komisií MZ pred rokovaním MZ dňa 24.09.2019

Hlasovanie	Za:	12
	Proti:	0
	Zdržali sa:	2

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ rozpočet bol prijatý na rokovaní MZ dňa 4.2.2020

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/04 Miestne zastupiteľstvo

A) schvaľuje

1. rozpočet mestskej časti Bratislava–Nové Mesto na rok 2020:

príjmy bežného rozpočtu	23 303 919,27 EUR
výdavky bežného rozpočtu	23 220 919,27 EUR
príjmy kapitálového rozpočtu	3 042 229,33 EUR

- | | |
|-------------------------------|-------------------|
| výdavky kapitálového rozpočtu | 3 642 989,33 EUR |
| príjmové finančné operácie | 556 760,00 EUR |
| výdavkové finančné operácie | 39 000,00 EUR |
| celkový rozpočet príjmov | 26 902 908,60 EUR |
| celkový rozpočet výdavkov | 26 902 908,60 EUR |
2. použitie mimorozpočtových fondov mestskej časti Bratislava–Nové Mesto na rok 2020:

použitie Rezervného fondu	547 080,00 EUR
použitie Fondu rozvoja bývania	9 680,00 EUR
 3. programový rozpočet mestskej časti Bratislava–Nové Mesto na rok 2020: vo výške 26 902 908,60 EUR
 4. príspevok príspevkovej organizácii EKO - podnik VPS vo výške 3 507 400,00 EUR a to:
 - príspevok na bežné výdavky 3 145 000,00 EUR, z toho 10 000,00 EUR finančná náhrada za výrub drevín
 - príspevok na kapitálové výdavky 362 400,00 EUR.

Pri získaní príjmov z náhrady za výrub drevín vyšších ako 10 000,00 EUR, navýši sa o túto čiastku príspevok na bežné výdavky.

5. prekročenie rozpočtu na jednotlivjej položke max. o 5 %, ak celková výška výdavkov neprekročí schválený rozpočet

B) berie na vedomie

1. rozpočty mestskej časti Bratislava–Nové Mesto na roky 2021 a 2022,
2. programové rozpočty mestskej časti Bratislava–Nové Mesto na roky 2021 a 2022.

C) splnomocňuje

starostu mestskej časti

vykonávať zmeny rozpočtu v rozpočtovom roku 2020 rozpočtovými opatreniami:

1. v plnej výške v prípade účelovo určených finančných prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu, z Európskej únie a iných prostriedkov zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru,
2. vykonávať presun rozpočtovaných príjmov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy,
3. vykonávať presun rozpočtovaných výdavkov v rámci jedného programu do výšky 20 000 EUR ročne,
4. v podprograme 1.6 Transfery všeobecnej povahy a v podprograme 8.2 Základné školy s materskými školami vykonávať presun rozpočtovaných prostriedkov bez obmedzenia,
5. určiť organizáciám a zariadeniam mestskej časti záväzné limity a úlohy rozpočtového hospodárenia.

D) reaguje

na vyjadrenia kontrolóra MČ B-NM v Stanovisku k návrhu rozpočtu MČ B-NM na roky 2020 až 2022 a upravuje výšku plánovaných kapitálových výdavkov tak, aby lepšie odrážala realitu na príjmovej strane rozpočtu MČ. MZ bude rozpočet priebežne upravovať podľa výšky príjmov MČ a dopĺňať do rozpočtu projekty podľa investičného plánu, ktorý bude schválený na základe dohody poslaneckých klubov a nezaradených poslancov.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	23
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/05 Miestne zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

Správu z kontroly Oddelenia hospodárskeho a finančného MÚ B-NM, zameranej na výber poplatkov za rozvoj, v súlade so sadzbami poplatkov podľa VZN MČ B-NM č.1/2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území MČ B-NM, v znení VZN MČ B-NM č.9/2017.

B. u k l a d á

**prednostovi Miestneho úradu
zabezpečiť**

vydanie normy MÚ B-NM určujúcej spoluprácu medzi zodpovednými oddeleniami MÚ B-NM pri postupe vyrubovania miestneho poplatku za rozvoj
- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	18	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	2	Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/06 Miestne zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu o činnosti miestneho kontrolóra za rok 2019

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	20	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/07 Miestne zastupiteľstvo

A. berie na vedomie

Správu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

B. ako orgán

vo veci konania ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov

u k l a d á

- poslancom: **Martin Lovich, Roman Štamberský, Vladimír Volf, Mgr. Peter Weiss** pokutu podľa zákona č. 357/2004 Z.z. článok 9, ods. 10, písm. a) v sume zodpovedajúcej mesačnému platu verejného funkcionára **za nedodržanie stanovenej lehoty** na odovzdanie „Oznámenia funkcií, zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov“ **za rok 2017**, pričom mesačným platom verejného funkcionára v zmysle článku 9, ods.15 zákona sa rozumie jedna dvanástina z jeho ročného príjmu za predchádzajúci kalendárny rok za výkon verejnej funkcie.
Sumy sú vyčíslené v prílohe č.1
- poslancom: **Ing. Jozef Bielik, Mgr. Dušan Rafaj, Mgr. Zuzana Kriglerová, MUDr. Jozef Dubravický, Ing. arch. Otto Novitzký, Róbert Lamprecht** pokutu podľa zákona č. 357/2004 Z.z. článok 9, ods. 10, písm. a) v sume zodpovedajúcej mesačnému platu verejného funkcionára **za nedodržanie stanovenej lehoty** na odovzdanie „Oznámenia funkcií, zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov“ **za rok 2018**, pričom mesačným platom verejného funkcionára v zmysle článku 9, ods.15 zákona sa rozumie jedna dvanástina z jeho ročného príjmu za predchádzajúci kalendárny rok za výkon verejnej funkcie.

Sumy sú vyčíslené v prílohe č.1

8. poslancovi **Andrejovi Balgovi, MBA**, pokutu podľa zákona č. 357/2004 Z.z. článok 9, ods. 10, písm. b) v sume zodpovedajúcej trojnásobku mesačného platu verejného funkcionára **za neúplné údaje týkajúce sa majetkových pomerov** v „Oznámení funkcií, zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov“ **za rok 2018**, pričom mesačným platom verejného funkcionára v zmysle článku 9, ods.15 zákona sa rozumie jedna dvanástina z jeho ročného príjmu za predchádzajúci kalendárny rok za výkon verejnej funkcie.

Sumy sú vyčíslené v prílohe č.1

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	23	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/08 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 1/2020 o spôsobe bezúročného splácania ceny prevádzaných bytov, ateliérov a pozemkov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	21	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	2	Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/09 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2020 určení školských obvodov základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a o mieste a čase zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	21	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	1	Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/10 Miestne zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti škôl a školských zariadení v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto za školský rok 2018/2019.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	22	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/11 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

; predĺženie doby nájmu nebytových priestorov - kancelárií č. 412-413, 414-415, 416-417 a č.419 nachádzajúcich sa na 4.p. administratívnej budovy, súp. č. 2953 na Háľkovej ul. 11 v Bratislave prenajatých na základe nájomnej zmluvy č. 73/2015 v znení jej dodatkov č. 1 až 4 (ďalej ako „nájomná zmluva“); do 15.04.2025 vrátane

; nájomcovi – Centrum včasnej intervencie Bratislava, n.o., so sídlom: Háľkova 2953/11, 831 03 Bratislava, IČO: 45 744 688, zapísanej v registri neziskových organizácii vedenom MVSR pod č. 452 (ďalej v texte ako „nájomca“)

; za rovnakých podmienok ako sú dojednané v aktuálne platnej a účinnej nájomnej zmluve

; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že

- nájomca poskytuje bezplatné všeobecne prospešné sociálne služby včasnej intervencie ambulantnou a terénnou formou pre rodiny s deťmi s rizikovým vývinom, predčasne narodených ako aj deti so zdravotným postihnutím vo veku do 7 a na účely vykonávania svojich činností má na základe aktuálne platnej a účinnej nájomnej zmluvy od mestskej časti Bratislava - Nové Mesto prenajaté kancelárie v budove na Háľkovej ul. v Bratislave, pričom nájomca riadne a včas plní záväzky dohodnuté v nájomnej zmluve
- nájomca zároveň okrem poskytovania uvedených služieb počas doterajšej doby trvania nájmu v uvedených priestoroch zrealizoval rekonštrukciu prenajatých nebytových priestorov (obsahujúcu maľovanie a stierkovanie stien, nivelizovanie podláh, polozenie plávajúcej podlahovej krytiny) vrátane vymaľovania spoločných priestorov chodby na 5NP budovy na Háľkovej ul. v Bratislave

; za podmienky

Dodatok č. 5 k nájomnej zmluve č 73/2015 v znení jej dodatkov nájomca podpíše v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak dodatok č. 5 zo strany nájomcu nebude v uvedenej lehote podpísaný, uznesenie stráca platnosť.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	19
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/12 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

návrh darovacej zmluvy podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia

s podmienkou:

spoločnosť – Lakeside Office1, a.s., Tomášikova 64, 831 04 Bratislava, IČO: 35 889 063, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3349/B, podpíše darovaciu zmluvu najneskôr v lehote 30 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, ak spoločnosť nepodpíše darovaciu zmluvu v uvedenej lehote, toto uznesenie stráca platnosť

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	21
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/13 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

návrh zmluvy o zriadení vecného bremena podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	21
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/14 Miestne zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

preskúmanie Územného plánu zóny Koliba – Stráže v znení zmien a doplnkov

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/15 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

návrh Rokovacieho poriadku komisie pre výberové konanie k obsadeniu funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	20
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/16 Miestne zastupiteľstvo

I. s c h v a ľ u j e

návrh na doplnenie výberovej komisie pre výberové konanie k obsadeniu funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie, a to o dvoch (2) členov:

- a) člen výberovej komisie – externý odborník s odbornosťou a praxou v oblasti pôsobenia podniku verejnoprospešných služieb **s právom hlasovania**;
- b) člen výberovej komisie – externý odborník s odbornosťou a praxou v oblasti riadenia **s právom hlasovania**

II. žiada

starostu mestskej časti o vymenovanie

a. za člena výberovej komisie externého odborníka s odbornosťou a praxou v oblasti pôsobenia podniku verejnoprospešných služieb **Bc. Miloša Zajíčka**

b. za člena výberovej komisie externého odborníka s odbornosťou a praxou v oblasti riadenia **Valéra Jurčáka**

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	23
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/17 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

pridelenie bytu č. 31 vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto 2. kategórie pozostávajúceho z jednej obytnej izby a základného príslušenstva (ďalej v texte ako „byt“),

ktorý sa nachádza na 3.p. bytového domu so súp. č. 7545 postavenom na pozemku - parc. č. 17090/18 na Bojnickej ulici č. 25 v Bratislave, v katastrálnom území Nové Mesto a zapísanom na liste vlastníctva č. 6345 do užívania žiadateľovi Ľudovítovi Kollerovi (ďalej ako „nájomca“) vrátane uzavretia nájomnej zmluvy, predmetom ktorej je nájom predmetného bytu

na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do skončenia pracovného pomeru nájomcu so zamestnávateľom EKO - podnik verejnoprospešných služieb, Halašova 20, 832 90 Bratislava, IČO: 00 491 870

za podmienok:

- nájomca podpíše nájomnú zmluvu v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva zo strany nájomcu nebude v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.
- nájomca do 10 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy predloží mestskej časti notársku zápisnicu s exekučným titulom vypratania bytu v prípade, ak dôjde k skončeniu nájomnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu
- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	22
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/18 Miestne zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu o spracovaní územných plánov zón a urbanistickej štúdie dopravy vrátane prílohy č. 1 a prílohy č. 2

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	18
	Proti:	0
	Zdržali sa:	6

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/19.1 Miestne zastupiteľstvo

A. berie na vedomie

vzdanie sa funkcie člena odborníka komisie dopravy, informačných systémov, životného prostredia a verejného poriadku Mgr. Matúša Čupku

B. odvoláva

Mgr. Matúša Čupku na základe vzdania sa z pracovných dôvodov z funkcie člena odborníka komisie dopravy, informačných systémov, životného prostredia a verejného poriadku

C. volí

Mgr. Rastislava Simeunoviča za člena odborníka komisie dopravy, informačných systémov, životného prostredia a verejného poriadku

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	19
	Proti:	0
	Zdržali sa:	3

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/19.2 Miestne zastupiteľstvo

v o l í

Mgr. Petra Weissa za člena Miestnej rady

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	11
	Proti:	1
	Zdržali sa:	7

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/19.3 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti

zapracovať do čl. 1 Zásad prenajímania stavieb, nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou nový bod č. 7 znenia:

„7. Zakazuje sa prenájom alebo výpožička majetku vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto („ďalej len mestská časť“) alebo majetku zvereného MŠ hlavným mestom SR Bratislavou, ak je dôvodný predpoklad, že takýto majetok bude využitý na podporu alebo propagáciu hnutí smerujúcich k potláčaniu základných práv a slobôd občanov, prejavov extrémizmu, násilí alebo že takýto majetok bude využitý na činnosť odporujúcu dobrým mravom. V prípade pochybností rozhodne Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

Tieto Zásady prenajímania stavieb, nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou nadobúdajú účinnosť dňom 04.02.2020

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	18
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 4.2.2020

13/19.4 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti

vypracovať zásady pre potláčanie extrémizmu a predložiť ho do miestneho zastupiteľstva

Termín: 04.03.2020

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.2.2020

14/04 Miestne zastupiteľstvo

I. s c h v a ľ u j e

prenájom

- a) stavby so súpisným číslom 111 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11313/1 katastrálne územie Nové Mesto, okres: Bratislava III, obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO, list vlastníctva číslo 3749
- b) pozemku registra „C“ KN parc. č. 11313/2 výmera 3296 m², zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Nové Mesto, okres: Bratislava III, obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO, list vlastníctva číslo 3749

; za účelom prevádzkovania:

Súkromného gymnázia, Česká 10, 831 03 Bratislava

Súkromnej základnej školy, Česká 10, 831 03 Bratislava

Súkromnej materskej školy, Česká 10, 831 03 Bratislava

; s účinnosťou od 01.07.2020 do 30.06.2030

; za nájomné

d) pre stavbu

**9. v sume 70 000,00 €/rok a nepeňažné nájomné v sume 150 000,00 (vrátane DPH)
a to od 01.07.2020 po dobu 30.06.2025**

10. v sume 100 000,00 €/rok od 01.07.2025 do 30.06.2030

e) pre pozemok

v sume 1,00 eur/m²/rok

; pričom nájomné za stavbu bude splatné štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca príslušného štvrťroka; nájomné za pozemok bude splatné polročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca príslušného polroka; alikvotná časť ročného nájomného za stavbu a za pozemok prislúchajúca prenajímateľovi za rok 2020 bude splatná v dvoch splátkach k 15.07.2020 a k 15.10.2020

; plnenie nepeňažnej časti nájomného bude nájomca realizovať v súlade s platnou a účinnou nájomnou zmluvou; pričom nájomca bude povinný zriaďovateľovi preukázať skutočnú hodnotu vykonaných opráv najneskôr k 30.06.2026. Ak nájomca nepreukáže výšku nepeňažného nájomného k uvedenému dátumu najmenej 150 000 € vrátane DPH, je povinný prenajímateľovi uhradiť peňažné nájomné a to až do výšky nepeňažného nájomného, ktorého plnenie nájomca zriaďovateľovi nepreukázal k 30.06.2026 nasledujúceho kalendárneho roka

; pre spoločnosť SCHOOL s.r.o., Župné námestie 2, 811 03 Bratislava, IČO: 35 923 890, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I Oddiel: Sro, Vložka číslo: 35129/B

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom osobitný zreteľ je daný tým, že spoločnosť SCHOOL s.r.o. je dlhodobým nájomcom, ktorý nájomné zo zmluvy č. 2/2005 platí riadne a včas; spoločnosť SCHOOL s.r.o. bude:

a) na prenajatej stavbe a pozemku zabezpečovať riadnu starostlivosť (vrátane starostlivosti o dreviny a zeleň) a údržbu a bude predovšetkým nie však výhradne zabezpečovať opravy stavby (tak exteriéru ako aj interiéru) a to

i) bleskozvodová sústava (doplnenie do 10 ks zemniacich tyčí s vodivým materiálom),

ii) zabezpečenie monitoringu sadania múrov telocvične vrátane vypracovania statického posudku,

iii) odstránenie vlhnutia omietky v jedálni a v suteréne

; s podmienkou, že akékoľvek opravy budú pred samotnou ich realizáciou podliehať schváleniu zriaďovateľa, pričom zriaďovateľ si vyhradzuje právo výkonu dozoru pri samotnom výkone a/alebo realizácii opráv

b) spoločnosť SCHOOL s.r.o. je povinná na vlastné náklady zabezpečovať počas celého trvania nájomného vzťahu revízie plynových, elektrických a zdravo technických zariadení, revízie bleskozvodu, revízie komínov a revízie požiarnej ochrany;

c) spoločnosť SCHOOL s.r.o. poskytne zľavu z príspevku na vzdelávanie (školné) vo výške 20% pre žiakov s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto;

d) po ukončení nájmu spoločnosť SCHOOL s.r.o. nebude požadovať od prenajímateľa a/alebo zriaďovateľa vydanie plnenia, ktoré by zodpovedalo hodnote zodpovedajúcej prípadnému zhodnoteniu stavby a pre odstránenie akýchkoľvek pochybností spoločnosť SCHOOL s.r.o. sa v zmluvne zaviazala k prehláseniu, že všetky náklady súvisiace s opravami a/alebo s rekonštrukciami vykonanými na predmete nájmu, ktoré spoločnosť SCHOOL s.r.o. realizovala v súvislosti so zabezpečením účelu prevádzkovania Súkromného gymnázia, Súkromnej základnej školy a Súkromnej materskej školy všetko so sídlom na ul. Česká 10, 831 03 Bratislava na základe nájomnej zmluvy ako aj na základe nájomných zmlúv z minulosti, boli vykonané so súhlasom zriaďovateľa

a spoločnosť SCHOOL s.r.o. po ukončení nájomného vzťahu nebude požadovať ich kompenzáciu;

; za podmienky

nájomná zmluva bude zo strany spoločnosti SCHOOL s.r.o. podpísaná v lehote 90 dní odo dňa prijatia tohto uznesenia. V prípade, ak v uvedenej lehote nebude zo strany spoločnosti SCHOOL s.r.o. nájomná zmluva podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť

II. s c h v a ľ u j e

100% z celkového ročného nájmu (peňažné plnenie) ako účelovo viazané finančné prostriedky s účelom ich použitia na investície a/alebo opravy škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	21
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.2.2020

14/05 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

návrh nájomnej zmluvy podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia

s podmienkou:

nájomná zmluva bude zo strany spoločnosti SCHOOL s.r.o. podpísaná v lehote 90 dní odo dňa prijatia tohto uznesenia. V prípade, ak v uvedenej lehote nebude zo strany spoločnosti SCHOOL s.r.o. nájomná zmluva podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	
	Proti:	
	Zdržali sa:	

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 5.3.2020

15/06 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zmenu prideleného nájomného bytu pre nájomcu Ľubomíra Kolára

; z bytu č. 25, 2.p., Bojnická 25, bytový dom súp. č. 7545 na pozemku parc. č. 17090/18, v k.ú. Nové Mesto, na prenájom ktorého je aktuálne platne uzatvorená Zmluva o nájme bytu č. ÚEZ 153/2019,

; na byt č. 21, 4.p., Riazanská 81, v bytovom dome súp. č. 673 na pozemkoch parc. č. 12199/1, 12199/2, 12199/3, 12199/4, v k.ú. Nové Mesto

; na dobu určitú do 19.07.2022

za podmienok:

- nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve
- nájomca je povinný podpísať dohodu o ukončení Zmluvy o nájme bytu č. ÚEZ 153/2019 najneskôr v deň podpisu novej nájomnej zmluvy na byt č. 21, 4.p., Riazanská 81; pričom v prípade, ak dohodu o ukončení Zmluvy o nájme bytu č. ÚEZ 153/2019 nepodpíše, toto uznesenie stratí platnosť

- v prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom podpísaná v uvedenej lehote, toto uznesenie stratí platnosť
- v lehote 10 pracovných dní odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy nájomca predloží prenájomateľovi notársku zápisnicu, v ktorej bude súhlasiť s vykonateľnosťou svojich záväzkov voči mestskej časti vyplývajúcich mu z uzavretej nájomnej zmluvy, konkrétne s vykonateľnosťou záväzku vypratať byt po skončení nájmu a platiť nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním bytu
- v prípade, že notárska zápisnica nebude nájomcom predložená v uvedenej lehote, nájomná zmluva zanikne (roztvzovacia podmienka)
- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	21
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 5.3.2020

15/07 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu,

aby správca stránky vytvoril na webovom sídle banm.sk nasledovné:

11. podstránku banm.sk/praca, kde sa budú združovať a zobrazovať všetky pracovné ponuky úradu, škôl, EKO-podniku a ďalších organizácií,
12. podstránku banm.sk/faq, kde sa uverejnia všetky najčastejšie dopytované otázky od obyvateľov s riešeniami a odpoveďami na ne

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	20
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

3.Zrušené boli uznesenia

=====

Dátum prijatia uznesenia: 12.6.2018

26/18 Miestne zastupiteľstvo

s ch v a ľ u j e

prenájom časti priestorov v stavbe so súpisným číslom 672 postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 12204/1, okres: Bratislava III, obec: BA-m.č.NOVÉ MESTO, katastrálne územie Nové Mesto, a to v špecifikácií:

Označenie priestoru	Účel miestnosti	Plocha v m ²
1,05	sklad	5,500
1,09	kancelária	8,378
1,11	učebňa	53,072
1,12	predsieň	3,600
1,13	sklad	5,310
1,14	predsieň	6,318
1,15	kancelária	17,664
1,16	kancelária	18,880
1,17	kancelária	17,600
1,18	sklad	18,476
169	telocvičňa	658,620
201	učebňa	53,270
202	učebňa	56,515
203	učebňa	55,370
213	učebňa	54,045
214	chodba - schodisko	76,295
215	učebňa	52,670
301	učebňa	53,270
302	učebňa	56,515
303	sklad	17,840
314	chodba – schodisko	76,277
315	umyváreň	9,550
316	WC dievčatá	17,270
317	umyváreň	6,140
318	WC chlapci	17,320
401	učebňa	53,270
402	učebňa	56,113
403	učebňa	55,365
411	učebňa	54,045
412	chodba + schodiska	77,117
413	učebňa	52,250
Celková prenajatá plocha		1763,925

; za účelom prevádzkovania Súkromnej strednej odbornej školy „HOST“, Riazanská 75 Bratislava

; na dobu určitú od 01.07.2018 do 30.06.2020

; za nájomné

a) za všetky prenajímané priestory s výnimkou priestorov telocvične **v sume 24 000,00 eur/rok**

a1) výška nájomného za kancelárie a učebne je **27,39 eur/m²/rok**

a2) výška nájomného za ostatné priestory (chodba, schodiská, umyvárne, WC, predsieni, sklady) je **5,80 eur/m²/rok**

b) za využívanie telocvične

v sume 2,50 eur/vyučovacia hodina

; náklady spojené s dodávkou vody, elektrickej energie a tepla do nebytových priestorov a zabezpečením odvodu vôd (stočné) z nebytových priestorov predstavujú 33,91 % z celkových nákladov pre stavbu so súpisným číslom 672

; pre Súkromnú strednú odbornú školu HOST, Riazanská 75, Bratislava, Riazanská 75, 831 03 Bratislava, IČO 30 792 975

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

; pričom osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že nájomca sa zaväzuje najneskôr k 31.08.2018 vypracovať jednoduchú projektovú dokumentáciu k stavebným úpravám, (vrátane zabezpečenia ich realizácie), ktoré budú spočívať v odstránení steny medzi učebňou U2/1 na 3. nadzemnom podlaží a chodbou, vo vybudovaní novej priečky vrátane vyspravenia stien, stropov a v položení novej podlahovej krytiny (PVC), čím dôjde k zväčšeniu jednej existujúcej triedy. Následne celý novovytvorený priestor (celú triedu) vymalovať. Do rozšírenej triedy doviesť rozvod vody a kanalizácie, umiestniť a na rozvody napojiť umývadlo; zrealizovať elektrické vedenie tak, aby bolo v tejto triede samostatne ovládané osvetlenie a doplniť osvetlenie tak, aby sa dosiahla dobrá svetelnosť v tejto triede. Po odstránení starých dverí, osadiť novú zárubňu vrátane dverového krídla. Riadne odstrániť odpad zo stavebných úprav a následne upratané (pripravené k výučbe) odovzdať mestskej časti.

Vykonané práce v rámci plnenia osobitného zreteľa (vrátane hodnoty projektovej dokumentácie) budú predstavovať minimálne hodnotu 24 000,00 eur (slovom: dvadsaťštyritisíc eur)

; za týchto podmienok:

- a) nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote najneskôr do 30.06.2018. V prípade, ak nájomná zmluva nebude z dôvodu na strane Súkromnej strednej odbornej školy HOST, Riazanská 75, Bratislava v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť;
- b) nájomca splní svoju povinnosť zaplatiť nájomné za celý predmet nájmu za obdobie od 01.07.2018 do 30.06.2019 formou nepeňažného plnenia, ktoré bude spočívať v tom, že vykoná pre prenajímateľa stavebné úpravy, ktorú sú bližšie špecifikované v tomto uznesení, pričom nájomca nemôže od prenajímateľa ani od mestskej časti požadovať úhradu rozdielu medzi hodnotou vykonaných stavebných úprav a nájomným za celý predmet nájmu za obdobie od 01.07.2018 do 30.06.2019.
- c) v prípade, ak nájomca v lehote do 31.08.2018 neodovzdá práce/nevykoná činnosti definované ako osobitný zreteľ a tieto práce neodovzdá/nevykoná činnosti definované ako osobitný zreteľ je povinný zaplatiť mestskej časti zmluvnú pokutu vo výške 10 000,00 eur na základe písomnej výzvy, ktorú je nájomcovi povinná zaslať mestská časť bezodkladne po zistení, že nájomca je v omeškaní s odovzdaním prác/činností, ktoré sú definované ako osobitný zreteľ. Splatnosť zmluvnej pokuty bude 15 dní odo dňa doručenia výzvy nájomcovi. Túto podmienku musí nájomná zmluva s nájomcom obsahovať, ak táto podmienka nebude zahrnutá do textu nájomnej zmluvy s nájomcom, toto uznesenie stráca platnosť;
- d) nájomná zmluva bude ďalej obsahovať ustanovenie: „Nájomca prehlasuje, že po ukončení nájomného vzťahu založeného touto Zmluvou nebude požadovať vydanie plnenia, ktoré by zodpovedalo hodnote zodpovedajúcej prípadné zhodnotenie stavby a/alebo by mohlo zodpovedať takejto hodnote, nakoľko prenajímateľa so súhlasom zriaďovateľa nájomné za obdobie od 01.07.2018 do 30.06.2019 prijal formou vykonaných stavebných úprav, ktorú sú bližšie špecifikované v prílohe číslo 1 tejto zmluvy – uznesenie. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany prehlasujú, že všetky investície vykonané nájomcom, ktoré nájomca realizoval v súvislosti so zabezpečením účelu prevádzkovania Súkromnej strednej odbornej školy

„HOST“ a to na základe tejto Zmluvy a aj na základe nájomných zmlúv z minulosti, boli vykonané so súhlasom zriaďovateľa a nájomca po ukončení Zmluvy nepožaduje ich kompenzáciu.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	18
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: ZRUŠENÉ

=====

Dátum prijatia uznesenia: 24.9.2019

09/16.7 Miestne zastupiteľstvo

1. p o v e r u j e

starostu mestskej časti

k zabezpečeniu procesov potrebných k príprave žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. **IROP – P03 - SC31 – 2019 – 49**

prioritná os 3 Mobilizácia kreatívneho potenciálu v regiónoch
špecifický cieľ 3.1 Stimulovanie podpory udržateľnej zamestnanosti a tvorby pracovných miest v kultúrnom a kreatívnom priemysle prostredníctvom vytvorenia priaznivého prostredia pre rozvoj kreatívneho talentu, netechnologických inovácií s využitím nehnuteľností vo vlastníctve mestskej časti

- a) stavba so súpisným číslom 3284 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 21304/1, katastrálne územie Nové Mesto zapísaná na liste vlastníctva číslo 3749 – Kónská železnica
- b) stavba so súpisným číslom 1300 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 13528, katastrálne územie Nové Mesto zapísaná na liste vlastníctva číslo 3749 – spoločenský dom VERNOST'

Tento materiál bude predložený na rokovanie a schválenie miestneho zastupiteľstva

ZA PODMIENKY:

Žiadateľom o nenávratný finančný príspevok bude mestská časť Bratislava–Nové Mesto, IČO: 00 603 317, so sídlom Junácka 1, 831 91 Bratislava. V žiadosti bude uvedené, že žiadateľ bude správu majetku získaného z poskytnutého nenávratného finančného príspevku vykonávať osobne. Programovú náplň činností kreatívneho centra bude mestská časť vykonávať prostredníctvom tretieho subjektu, ktorý bude vybraný v rámci procesu a postupom v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. ž i a d a

starostu mestskej časti

1. aby zabezpečil verejné zhromaždenie obyvateľov mestskej časti za účelom diskusie o budúcom využití Kónskej železnice ešte pred podaním žiadosti o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu budovy Kónskej železnice a pred schválením podania predmetnej žiadosti v miestnom zastupiteľstve
2. aby informoval o termíne a mieste verejného zhromaždenia informoval všetkých obyvateľov mestskej časti obvyklým spôsobom a všetkých poslancov miestneho zastupiteľstva prostredníctvom elektronickej pošty
3. aby zabezpečil stretnutie s potencionálnymi gestormi kreačnej náplne v Kónskej železnici i vo Vernosti

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16
	Proti:	0

Mgr. Rudolf Kusý

Vyhodnotenie: ZRUŠENÉ

Zdržali sa: 0

Starosta

Dátum prijatia uznesenia: 10.12.2019

12/09 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

; nájom:

- a) nebytového priestoru č. 905 vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto o výmere 42,01 m² nachádzajúcom sa na prízemí bytového domu, súp. č. 1530 na Račianskej ul. 97 v Bratislave, v k. ú. Nové Mesto a zapísanom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2929 (ďalej v texte ako „nebytový priestor č. 905“)
 - b) nebytového priestoru č. 903 v správe Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto o výmere 45 m² nachádzajúcom sa v suteréne bytového domu, súp. č. 1378 na Teplickej ul. 19 v Bratislave, v k. ú. Nové Mesto a zapísanom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2920 (ďalej v texte ako „nebytový priestor č. 903“)
- ; nájomcovi – Pupalky, o.z., so sídlom: Račianska 95, 831 02 Bratislava, IČO: 50 215 621, zapísanej v evidencii občianskych združení vedenom MVSR pod č. VVS/1-900/90-48309 (ďalej v texte ako „nájomca“)

; za nájomné spolu za nebytový priestor č. 905 ako aj nebytový priestor č. 903 vo výške 1,- € ročne

; na dobu určitú 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy

; za účelom uskladnenia odborných rehabilitačných a terapeutických cvičebných pomôcok

; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že:

- nájomca poskytuje všeobecne prospešné sociálne služby občanom s postihnutím Parkinsonova choroba, v rámci ktorých užíva množstvo odborných rehabilitačných a terapeutických cvičebných pomôcok na uskladnenie ktorých má záujem užívať nebytový priestor č. 905 ako aj nebytový priestor č. 903
- vzhľadom na nevyhovujúci technický ako aj hygienický stav nebytového priestoru č. 905 na Račianskej ul. 97 nájomca tento na vlastné náklady zrekonštruje v minimálnom rozsahu - dodávka a montáž vykurovacích telies, revízia elektrických rozvodov, maliarske, murárske a inštalačné práce, výmena sanity, svietidiel, obkladov, dlažby a ventilácie v minimálnej hodnote 6.500,- € (slovom: šesťtisíc päťsto euro) (ďalej len „rekonštrukcia nebytového priestoru č. 905“); v lehote najneskôr do jedného roka odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy

; za podmienok:

- nájomca podpíše nájomnú zmluvu v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva zo strany nájomcu nebude v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.
- nájomca sa zrealizuje na vlastné náklady rekonštrukciu nebytového priestoru č. 905; v lehote najneskôr do jedného roka odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.
- v prípade, ak nájomca rekonštrukciu nebytového priestoru č. 905 v určenej jednoročnej lehote v celom rozsahu nezrealizuje:
 - a) nájomná zmluva v časti prenájmu nebytového priestoru č. 905 zanikne a mestskej časti, ako prenajímateľovi vznikne nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške nájomného za obdobie odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do jej zániku, stanoveného na základe znaleckého posudku, ktorý dá vypracovať mestská časť
 - b) zaväzuje sa uhrádzať za nebytový priestor č. 903 nájomné vo výške 30,-€/m²/priestoru ročne, t.j. vo výške 1.350,- €, a to aj spätne resp. odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	22
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: ZRUŠENÉ nájomná zmluva nebola podpísaná nájomcom v 30dňovej lehote

=====

Dátum prijatia uznesenia: 10.12.2019

12/10 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

; nájom časti pozemku, konkrétne výmery 1m2 pozemku - parc. č. 10403/2 o celkovej výmere 10.440 m² nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nové Mesto a zapísanom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctve č. 1226

; nájomcovi – Odyseus, o.z., so sídlom: Haánova 10, 852 23 Bratislava, IČO: 317 887 34, zapísanom v evidencii občianskych združení vedenom MVSR pod č. VVS/1-900/90-13648 (ďalej v texte ako „nájomca“)

; za nájomné vo výške 1,- € ročne

; na dobu určitú jeden rok odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy s možnosťou predĺženia nájmu o ďalšie dva roky

; za účelom umiestnenia kontajnera Fixpoint na odkladanie použitých injekčných striekačiek

; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že nájomca už viac ako 20 rokov poskytuje verejnoprospešné služby obyvateľom Bratislavy v rámci vykonávania terénnych sociálnych prác s ľuďmi, ktorí injekčne užívajú drogy, a to v záujme ochrany verejného zdravia, pričom jednou z činností je umiestňovanie kontajnerov Fixpoint, ktoré umožňujú bezpečné zlikvidovanie potencionálne infekčného materiálu ľuďom, ktorí injekčne užívajú drogy a obyvateľom, ktorí sa s problémom odhodnených striekačiek stretávajú, pričom zámerom nájomcu je umiestniť jeden z kontajnerov na prenajímanej časti pozemku

; za podmienok

- nájomca podpíše nájomnú zmluvu v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva zo strany nájomcu nebude v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť
- nájomca predloží najneskôr 5 pracovných dní pred podpisom nájomnej zmluvy všetky doklady, ktoré mu umožňujú nakladať s predmetným nebezpečným odpadom (registráciu, povolenie na zber tohto druhu odpadu a zmluvu s konečným odberateľom tohto druhu odpadu v zmysle zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ďalej len „zákon o odpadoch“)
- nájomca sa zaväzuje dočisťovať okolie zbernej nádoby presne vymedzené a špecifikované v nájomnej zmluve, na základe odporúčania oddelenia ŽPaÚP plochu minimálne až po objekt Tržnice, ďalej sa zaväzuje zabezpečovať kontrolu a prípadné dočisťovanie od tohto druhu odpadu aj v rámci parkovej úpravy a parkoviska pri Konskej železnici a samozrejme celý prístupový chodník popri Konskej železnici už od prechodu pre chodcov na Legionárskej ul..
- v prípade zaznamenania zvýšeného znečistenia sa nájomca zaväzuje zabezpečiť dočistenie s vyššou frekvenciou ako dvakrát týždenne a to na základe telefonickej požiadavky mestskej časti ako prenajímateľa a to do 3 hodín od nahlásenia
- záväzok posúdiť možnosť predĺženia nájmu na ďalšie roky nielen zo skúseností s obsluhou umiestneného kontajnera fixpoint, ale aj z ďalších možných riešení odstránenia výskytu tohto druhu znečistenia v predmetnom území napr. odstránením vagónu električky

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16
	Proti:	2
	Zdržali sa:	5

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: ZRUŠENÉ nájomná zmluva nebola podpísaná nájomcom v 30dňovej lehote