

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – NOVÉ MESTO

oddelenie územného konania a stavebného poriadku

Bratislava 10.03.2020

Vec


Stanovisko k stavbe výtahu Pluhová 12

Na zmenu dokončenej stavby nadstavbu bytového domu na Pluhovej ul. 12 v Bratislave bolo dňa 18.04.2000 vydané územné rozhodnutie pod č. 2000/00273-150/RMK a následne bolo vydané stavebné povolenie dňa 20.06.2005 pod č. ÚKaSP-2000/09370-AMI,2004/05-1381-Taš, právoplatné dňa 01.08.2005. Stavebné povolenie bolo vydané na zmenu dokončenej stavby – nadstavbu jedného podlažia (12 b.j. – 4 NP), NN prípojku a vonkajšiu kanalizáciu.

Nakoľko stavebník realizoval stavbu v rozpore s vydaným stavebným povolením dňa 07.06.2013 od č. ÚKaSP-2013/2749/KON/SPdod.-56, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.07.2003 stavebný úrad vydal dodatočné povolenie na nadstavbu bytového domu Pluhová 12. Dodatočné stavebné povolenie bolo vydané na 5.NP a 6.NP-podkrovie (24 b.j.). Stupeň rozostavanosti bol – zrealizovaná hrubá stavba dvoch podlaží, podkrovie a zastrešená bola plytkou sedlovou strechou.

Nakoľko v uvedených povoleniach stavba, resp. prístavba výtahu k bytovému domu nie je uvedená, stavebný úrad konštatuje, že prístavba výtahu bola postavená bez stavebného povolenia. K dodatočnému povoleniu výtahu je potrebné predložiť okrem iných dokladov aj preukázanie vzťahu k nehnuteľnosti.

S pozdravom


Eva Daňová
poverená vedením
oddelenia ÚKaSP