

**Mgr. Jana Biharyová**

Od: zuzana.kozakova@banm.sk  
Odoslané: 28. mája 2020 13:47  
Komu: 'Mgr. Jana Biharyová'  
Predmet: FW: Ziadost o riesenie najomneho

Preposielam tú žiadosť k squash centru - nájomca je BZS Company, s.r.o.

S pozdravom

Mgr. Zuzana Kozáková

oddelenie právne, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísiel a správy pozemkov

Miestny úrad, Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

Junácka 1, 832 91 Bratislava

tel.: 02/49 253 138

e-mail: zuzana.kozakova@banm.sk

www.banm.sk

Podmienky ochrany osobných údajov a informácie pre dotknuté osoby má prevádzkovateľ Mestská časť Bratislava-Nové Mesto zverejnené tu:  
<https://www.banm.sk/ochrana-osobnych-udajov/>

Kontakt na zodpovednú osobu: zodpovednaosoba@banm.sk

-----Original Message-----

From: esthemed@post.sk [mailto:esthemed@post.sk]

Sent: Thursday, April 02, 2020 11:10 AM

To: zuzana.kozakova@banm.sk

Cc: linhruzikova

Subject: Ziadost o riesenie najomneho

Vazeny pan starosta,

dovolte mi obratit sa na Vas v tejto zlozitej situacii z hladiska riesenia najomneho.

Nase sportove zariadenie Squashcentrum pionierska prevadzkovane spolocnostou BZS Company s.r.o. ma v dlhodobom prenajme od mestkej casti Nove Mesto sportovu halu. Prebrali sme toto zariadenie od byvaleho prevadzkovateľa v zanedbanom/ havarijnom stave a postupne, ako sme sa zaviazali mestu, sme uskutočnili masivnu rekonstrukciu, ktora stala nemale financne prostriedky. Spokojnost klientov s fungovanim centra je na vysokej úrovni a verim, ze aj nadalej je snahou mesta zachovat toto sportovisko. Samozrejme nikto z nas nepredpokladal, ze pride taketo narocne obdobie a z nariadenia vlady bude sportove centrum uzatvorene od 12.3. 2020.

V uvode sme predpokladali, ze uzatvorenie do konca marca zvladneme, aj ked uz za marec sme vyprodukovali menej ako polovicne trzby. Avsak uz teraz je zo situacie jasne, ze uvedeny stav bude trvat niekoľko mesiacov. Sam isto viete, ze sportove centra pracuju s minimalnou marzou a nie je mozne prezit sucasnu situaciu a este platit aj najom ako za beznej situacie. Preto je pre nas dolezite vediet stanovisko mesta a riesenie situacie, aby sme aj my vedeli situaciu vyhodnotit a podla toho sa zariadit na nasledovne obdobie.

Nase trzby budu v nastavajucom období nulove, ale naklady vieme redukovat minimalne, lebo su viazane na:

1. zamestnancov - recepcne a prevadzkar
2. energie - hlavne vykurovanie/temperovanie
3. poplatky spojené s ochranou objektu, prevadzkovy software, telekom, poplatky atd.

Sucasne v nasich priestoroch je v podnajme Body relax, chranena dielna, ktora tiez

unguje s minimalnou marzou a moznostami premostit toto narocne obdobie.

Preto Vas chcem velmi pekne poziadat o pokiaľ možno skore stanovisko k súčasnej situácii z hľadiska platenia najmu, keďže splatný termín je 10.4.2020.

Dakujem a ostavam s pozdravom

Brano Trutz  
0905227900