



V Bratislave 19. 03 2020

ZÁPISNICA č. 4/2020

z mimoriadneho hlasovania Komisie sociálnych vecí a bývania formou per rollam, ktoré sa konalo v dňoch
13.03.2020.-18.03.2020 (resp. po termíne dňa 19.03.2020)

Zúčastnení na hlasovaní: podľa prezenčnej listiny

Program resp. materiály predložené na hlasovanie Komisie sociálnych vecí a bývania formou per rollam:

1. Prerokovanie žiadostí o poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci
2. Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytového priestoru - kancelárie č. 403 nachádzajúcej sa na 4.p. administratívnej budovy, súp. č. 2953 na Háľkovej ul. 11 v Bratislave a to neziskovej organizácii Centrum včasnej intervencie Bratislava
3. Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2020
4. Návrh na riešenie finančnej situácie Strediska Kultúry Bratislava Nové Mesto na rok 2020
5. Návrh Zásad na potláčanie extrémizmu
6. Návrh Štatútu časopisu Hlas Nového Mesta
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 1/2017 zo dňa 14.02.2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 9/2017 zo dňa 12.12.2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
8. Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa predaja pozemku – parcely registra "C" č. 5369/4 o výmere 20 m² ostatné plochy nachádzajúcom sa v katastrálnom území Nové Mesto v správe Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto do výlučného vlastníctva Mgr. Helene Podolskej, trvale bytom: Studenohorská 2065/35, 841 03 Bratislava
9. Návrh na pristavovanie veľkoobjemových kontajnerov pre rok 2020
10. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy so spoločnosťou Star still s.r.o., Odbojárov 3, 831 04 Bratislava, IČO: 48 136 346

K bodu 1 Prerokovanie žiadostí o poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci

| | | |
|-------------|-------------|---|
| Hlasovanie: | ZA: | 9 |
| | PROTI: | 0 |
| | ZDRŽAL SA:: | 0 |
| | NEHLASOVAL: | 0 |

Ing. Šebejová k uvedenému bodu uviedla, že k žiadateľke v bode 1.1. prosi uviesť, kde býva (či v nájomnom byte

mestskej časti na Bojníckej alebo inde)

K bodu 2 Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytového priestoru - kancelárie č. 403 nachádzajúcej sa na 4.p. administratívnej budovy, súp. č. 2953 na Háľkovej ul. 11 v Bratislave a to neziskovej organizácii Centrum včasnej intervencie Bratislava

Hlasovanie: ZA: 7
PROTI: 0
ZDRŽAL SA:: 0
NEHLASOVAL: 2

K bodu 3 Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2020

Hlasovanie: ZA: 1
PROTI: 2
ZDRŽAL SA:: 4
NEHLASOVAL: 2

Ing. Šebejová k uvedenému bodu uviedla, že prosí doplniť informácie k projektom ihrísk a časový plán realizácie všetkých investičných zámerov (zmeny kapitálového rozpočtu).

K bodu 4 Návrh na riešenie finančnej situácie Strediska Kultúry Bratislava Nové Mesto na rok 2020

Hlasovanie: ZA: 0
PROTI: 3
ZDRŽAL SA:: 5
NEHLASOVAL: 1

Ing. Troiak k uvedenému bodu zároveň uviedol, že žiada o dopracovanie materiálu, nakoľko neobsahuje žiadnu analýzu, na základe ktorej by bolo možné požiadavku Strediska kultúry relevantne posúdiť a a) doplniť do organizačnej štruktúry konkrétne mená osôb, ktoré dané funkcie vykonávajú b) doplniť do popisu funkcií čas, ktorý je jednotlivým činnostiam v popise funkcie venovaný, buď v hodinách mesačne, alebo ako číslo, vyjadrujúce pomer k celkovej pracovnej dobe c) špecifikovať, ktoré funkcie z organizačnej štruktúry by sa v rámci úsporných opatrení mali rušiť

PhDr. Alex k uvedenému bodu uviedol, že v princípe je za podporu kultúrnych zariadení, ale netuší o súvislostiach, prečo bol ich rozpočet tak výrazne podhodnotený

Ing. Šebejová k uvedenému bodu uviedla, že je za urýchlené vymenovanie riadneho riaditeľa SK. Pred navýšením financií uprednostňuje rekonštrukciu budovy SK na Vajnorskej. Keďže považuje za dôležité, aby sa uskutočnila počas stavebných prac na príslušných budovách. Súhlasí aj s dopracovaním materiálu, ktoré navrhuje P. Troiak

K bodu 5 Návrh Zásad na potlačanie extrémizmu

Hlasovanie: ZA: 6
PROTI: 0
ZDRŽAL SA:: 2
NEHLASOVAL: 1

K bodu 6 Návrh Štatútu časopisu Hlas Nového Mesta

Hlasovanie: ZA: 0
PROTI: 3
ZDRŽAL SA:: 5
NEHLASOVAL: 1

Bc. Filipovič k uvedenému bodu uviedol, že to nemá logiku, nemôže mať 1 nezaradený poslanec rovnaký priestor ako ľudia v kluboch v počte 3,6,7,8ks poslancov v jednom klube. Odporúča sa zaradiť pánovi poslancovi. Tak isto nesúhlasí so stratou členstva v redakčnej rade pri PN viac ako 6mesiacov. Navyše ak je niekto dlhodobo PN, nemôže za to a nevie s tým nič urobiť, ma prísť o miesto za svoj zdravotný stav? To už je možné rovno vyhadzovať ľudí keď sú na PN-ke z práce, to sa nedá nakoľko zákon to neumožňuje. Diskriminačný návrh aj keď nejde o pracovný pomer, ale je to neetické a nemorálne sa zbavovať ľudí počas PN-ky v zhoršenom zdravotnom stave až hanebne.

Ing. Šebejová k uvedenému bodu uviedla, že navrhuje upraviť článok 8, bod 2 takto: Súčasťou každého vydania HNM je minimálne jeden článok (spracovaný šéfredaktorom) na aktuálnu tému tak, aby obsahoval proporcionálne vyjadrenia všetkých poslaneckých klubov v MZ ako aj nezaradených poslancov k tejto téme a tiež jedna strana pre vyjadrenie občanov.

K bodu 7 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 1/2017 zo dňa 14.02.2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 9/2017 zo dňa 12.12.2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Hlasovanie: ZA: 5
PROTI: 2
ZDRŽAL SA:: 1
NEHLASOVAL: 1

K bodu 8 Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa predaja pozemku – parcely registra “C“ č. 5369/4 o výmere 20 m² ostatné plochy nachádzajúcom sa v katastrálnom území Nové Mesto v správe Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto do výlučného vlastníctva Mgr. Helene Podolskej, trvale bytom: Studenohorská 2065/35, 841 03 Bratislava

Hlasovanie: ZA: 7
PROTI: 0
ZDRŽAL SA:: 1
NEHLASOVAL: 1

Ing. Troiak k uvedenému bodu zároveň uviedol, resp. súhlas podmienil, požadovaním vyššej ceny za m²

Pán Hrčka sa zaujíma, kto jedná o cene za m²? Je potrebné sa pokúsiť o vyjednanie najvyššej ceny.

Ing. Šebejová zaujíma, či s kúpou za účelom scelenia so susednou parcelou súhlasili aj vlastníci okolitých parciel.

K bodu 9 Návrh na pristavovanie veľkoobjemových kontajnerov pre rok 2020

| | | |
|-------------|-------------|---|
| Hlasovanie: | ZA: | 5 |
| | PROTI: | 2 |
| | ZDRŽAL SA:: | 1 |
| | NEHLASOVAL: | 1 |

PhDr. Alex k uvedenému bodu uviedol, že navrhuje do jarného harmonogramu roh ulíc Jaskový rad-Matúškova)

Ing. Šebejová k uvedenému bodu uviedla, že Súhlasí s dopracovaním podľa návrhu M. ALexa (zaradiť do jarného harmonogramu roh ulíc Jaskový rad-Matúškova)

K bodu 10 Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy so spoločnosťou Star still s.r.o., Odbojárov 3, 831 04 Bratislava, IČO: 48 136 346

| | | |
|-------------|-------------|---|
| Hlasovanie: | ZA: | 0 |
| | PROTI: | 5 |
| | ZDRŽAL SA:: | 3 |
| | NEHLASOVAL: | 1 |

Pán Hrčka k uvedenému bodu uviedol, že potrebuje viac času na oboznámenie sa s danou situáciou

Bc. Filipovič k uvedenému bodu uviedol, že je zásadne proti a nehlasuje za čiernu stavbu

Ing. Šebejová k uvedenému bodu uviedla, že namiesto povolených 12 bytových jednotiek (4. np), ktoré mali parkovanie pri dome s nadstavbou na Pluhovej 12 bolo, a to až dodatočne povolených ešte 24 bytových jednotiek a spolu 40 parkovacích miest.

S umiestnením dodatočných 28 parkovacích miest na uliciach Pluhová, Halasova, Tetmayerova, Zátíšie a Gavlovičova nesúhlasili obyvatelia bytového domu Pluhová 10, čo stavebný úrad vyhodnotil ako neopodstatnené.

Aj preto ako gesčná poslankyňa na Zátíši nesúhlasí s navrhovaným riešením - prenájom troch pozemkov v navrhovanej nájomnej zmluve. A tiež jej vadí, že navrhovaný nájom v súčasnosti je za cenu podľa znaleckého posudku z roku 2014! Rovnako nesúhlasí s vytvorením 28 parkovacích miest na pozemku registra "C" KN 12780/3. O ten prejavili, okrem iného, záujem vlastníci budov na Zátíši. Avšak uprednostňuje jeho využitie na vybudovanie parkovacích miest pre obyvateľov ulice Zátíšie, o ktoré prišli po vyznačení mestského cyklistického okruhu v závere roka 2019.

Zároveň Ing. Šebejová ako predsedníčka Komisie sociálnych vecí a rodiny navrhla zaradiť na najbližší termín rokovania nasledovné materiály

- rozpočet na vypratanie troch bytov - Csl. parašutistov, Kutuzovova a Bojnicka na komisiu SVaB
- stanovisko k registrácii terénnej sociálnej práce v MC BANM čo najskôr
- žiadosť pána Červenáka o pridelenie bytu
- žiadosti o predĺženie platnosti NZ:
 - pani Antalová, doba nájmu do 01.04.2020
 - pán Tancoš, doba nájmu do 01.05.2020
 - pani Zemková, doba nájmu do 31.05.2020
 - pán Zelinka, doba nájmu do 01.05.2020
- informácia o možnosti aktualizácie informácií o nájomcoch bytov vo vlastníctve MČ BANM na dobuneurčitú, Mgr. Mäsiarová odd. PPČESČaSP (v nadväznosti na požiadavku na komisii dňa 10.02.2020)

- predloženie aktualizovaných zoznamov voľných náj. bytov, žiadateľov o uzavretie NZ, žiadateľov o predĺženie doby nájmu, žiadateľov o výmenu bytu a neplatičov a nedoplatkov, odd. SMaVS, pani Polívková, pani Šujanová (v nadväznosti na požiadavku na komisii dňa 10.02.2020)
- predloženie informácie o technickom stave voľných obecných bytov ako aj stave bytových budov, odd. SMaVS, investičné (v nadväznosti na požiadavku na komisii dňa 10.02.2020)
- správa Ing. Melišku o stave vypratania troch bytov na Bojnickej, Kutuzovovej a ul. Čsl. Parašutitov (v nadväznosti na požiadavku na komisii dňa 24.02.2020)

Ing. , Mgr. Katarína Šebejová, PhD.
predsedníčka komisie SVaB

Mgr. Mária Mäsiarová
zapisovateľka komisie SVaB

Prezenčná listina
z hlasovania
komisie sociálnych vecí a bývania

v dňoch 13.03.2020 až 18.03.2020 (resp. po termíne 19.03.2020)
formou per rollam

- | | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Ing., Mgr. Katarína ŠEBEJOVÁ, PhD. | ZÚČASTNENÁ NA HLASOVANÍ MAILOM |
| 2. Ing. Katarína AUGUSTINIČ | ZÚČASTNENÁ NA HLASOVANÍ MAILOM |
| 3. Ing. Pavol TROIAK | ZÚČASTNENÝ NA HLASOVANÍ MAILOM |
| 5. Martin LOVICH | ZÚČASTNENÝ NA HLASOVANÍ MAILOM |
| 6. Michal HRČKA | ZÚČASTNENÝ NA HLASOVANÍ MAILOM |
| 7. PhDr. Ľuboš FIAM, PhD. | ZÚČASTNENÝ NA HLASOVANÍ MAILOM |
| 8. Bc. Branislav FILIPOVIČ, MBA | ZÚČASTNENÝ NA HLASOVANÍ MAILOM |
| 9. Ing. Mária KADUCOVÁ | ZÚČASTNENÁ NA HLASOVANÍ MAILOM |
| 10. PhDr. Matej ALEX | ZÚČASTNENÝ NA HLASOVANÍ MAILOM |
| Mgr. Mária Mäsiarová | ZÚČASTNENÁ NA HLASOVANÍ MAILOM |