

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava III

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO

Dátum vyhotovenia 11.03.2020

Katastrálne územie: Vinohrady

Čas vyhotovenia: 09:18:06

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1786

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5372/ 2	532	záhrada	4	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Podolská Helena r. Hrnčiarová, Mgr., Studenohorská 2065/35,
Bratislava, PSČ 841 03, SR

1 / 2

Dátum narodenia : 20.06.1947

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva, podľa V-37915/16 zo dňa 21.12.2016

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

2 Laučík Juraj r. Laučík a Nora Laučíková r. Vrábelová, Ing., Gaštanová 7,
Svätý Jur, PSČ 900 21, SR

1 / 2

Dátum narodenia : 29.03.1967

Dátum narodenia : 23.03.1968

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva, podľa V-9253/2018 zo dňa 11.04.2018

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 1 Vecné bremeno na pozemok registra C KN p.č.5372/2 spočívajúce v práve
 - a) prejazdu, prechodu a parkovania na pozemku a
 - b) umiestnenia a realizácie stavby, umiestnenia sietí, kanalizácie a nevyhnutných prác v pripravovanej investičnej akcii ' Rekonštrukcia a prístavba rodinného domu' na pozemku p.č.5372/1, pričom vecné bremeno sa vzťahuje na celý pozemok a je zriadené na dobu určitú do 31.12.2022 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN p.č.5372/1, 5372/3, 5372/7, 21644/4, podľa V-9250/2018 zo dňa 11.04.2018
- 1 Záložné právo v prospech JWI Slovakia, s.r.o., IČO 36698814 na pozemok reg. CKN p.č. 5372/2, podľa V-16034/19 zo dňa 28.06.2019.
- 2 Vecné bremeno na pozemok registra C KN p.č.5372/2 spočívajúce v práve
 - a) prejazdu, prechodu a parkovania na pozemku a
 - b) umiestnenia a realizácie stavby, umiestnenia sietí, kanalizácie a nevyhnutných prác v pripravovanej investičnej akcii ' Rekonštrukcia a prístavba rodinného domu' na pozemku p.č.5372/1, pričom vecné bremeno sa vzťahuje na celý pozemok a je zriadené na dobu určitú do 31.12.2022 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN p.č.5372/1, 5372/3, 5372/7, 21644/4, podľa V-9250/2018 zo dňa 11.04.2018
- 2 Záložné právo v prospech JWI Slovakia, s.r.o., IČO 36698814 na pozemok reg. CKN p.č. 5372/2, podľa V-16034/19 zo dňa 28.06.2019.

Iné údaje:

- 1 GP č. 85/2017 (č. overenia 962/17), V-17230/2017

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C:ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.