



V Bratislave 07. októbra 2019

## **ZÁPISNICA č. 9/2019**

z pracovného rokovania Komisie sociálnych vecí a bývania, ktoré sa konalo dňa **07. októbra 2019**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie
2. Prerokovanie žiadostí o poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci
3. Materiály na rokovanie MR a MZ
  - 3.1 Žiadateľka – M. P., P. 7, Žiadosť o pridelenie bytu
  - 3.2 Žiadateľka – A. R., Bojnická, Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy č. 339/2017
  - 3.3 Správa o používaní prostriedkov zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obnovu bytového fondu MČ BA NM (v nadväznosti na požiadavku Komisie zo zasadnutia dňa 04.09.2019).
  - 3.4 Stanovisko právneho oddelenia k ust. zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov – týkajúce sa prevodu bytov (v nadväznosti na požiadavku Komisie zo zasadnutia dňa 04.09.2019).
  - 3.5 Návrh VZN mestskej časti BA Nové Mesto č.../2019, ktorým sa určuje výška dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa v materskej škole a žiaka v školských zariadeniach, zriadených mestskou časťou BA NM.
4. Rôzne.

### **K bodu 1 Otvorenie a schválenie programu**

Rokovanie komisie otvorila a viedla predsedníčka komisie Ing. Katarína Šebejová, PhD. Prítomných oboznámila s dvoma materiálmi, ktoré prišli po lehote uvedenej v rokovacom poriadku Komisie. Následne dala hlasovať o ich zaradení do programu a ich prejednaní.

1.1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava -Nové Mesto, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 2/2017 zo dňa 14.2.2017 ktorým sa určujú pravidlá času predaja v obchode a času prevádzky služieb v mestskej časti Bratislava–Nové Mesto v znení Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 5/2017 zo dňa 30. 06. 2017

1.2. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu Dodatku č. .... k Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Prítomní schválili predložený program komisie a dodatočné zaradenie vyššie uvedených bodov programu.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6  
ZA: 6  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0

## **K bodu 2 Prerokovanie žiadostí o poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci**

**1. Hrčková Nikola, Pionierska 15, 83102 Bratislava** - menovaná požiadala o poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci na lieky a oblečenie pre synov dvojčičky. Komisia prerokovala predloženú žiadosť a odporučila poskytnúť JFV 70,- € na uvedený účel v súlade s platnými zásadami.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7  
ZA: 7  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0

**2. Alexandra Mindžáková, Budyšínska 1, Bratislava** - menovaná požiadala o poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci na ošetrovanie, potraviny a školské potreby pre svoje deti. Komisia prerokovala predloženú žiadosť a odporučila poskytnúť JFV 200,- € na uvedený účel.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7  
ZA: 7  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0

**3. Tibor Dubanecz, Bratislava-Nové Mesto** - menovaný žiada o poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci na poplatok za vybavenie občianskeho preukazu, na základné hygienické potreby a nevyhnutné lieky. Komisia prerokovala predloženú žiadosť a odporučila poskytnúť JFV 100,- € na uvedený účel.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7  
ZA: 7  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0

**4. Ing. Ivan Hulla, Černicová 23, Bratislava** - požiadal o poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci na zakúpenie paliva a okuliarov. Komisia prerokovala žiadosť menovaného a odporučila poskytnúť JFV 100,-€ na čiastočnú úhradu uvedených nákladov.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7  
ZA: 6  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 1

**5. Lacková Miroslava, adresa trvalého pobytu – Bratislava – Nové Mesto.** Menovaná požiadala o poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci na preklopenie finančnej tiesne, a to na úhradu za bývanie, úhradu za lieky a za dioptrické okuliare. Komisia prerokovala žiadosť menovanej a odporučila poskytnúť JFV 180,-€ na čiastočnú úhradu uvedených nákladov.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6  
ZA: 6  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0

Komisiu zaujímal fakt, či vyššie menovaná spĺňa nárok na pridelenie nájomného bytu. Po preverení informácií sa konštatuje, že p. Lacková je zapísaná v zozname žiadateľov o udelenie nájomného bytu.

### K bodu 3

#### Mimo poradia :

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava- Nové Mesto, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 2/2017 zo dňa 14.2.2017 ktorým sa určujú pravidlá času predaja v obchode a času prevádzky služieb v mestskej časti Bratislava–Nové Mesto v znení Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 5/2017 zo dňa 30. 06. 2017

VZN odprezentoval poslanec MZ Mgr. Juraj Petrovič. Komisia u uvedeným materiálom súhlasila a navrhuje ho schváliť bez pripomienok.

Hlasovanie:	PRÍTOMNÍ:	6
	ZA:	6
	PROTI:	0
	ZDRŽAL SA:	0

#### **3.1 Žiadateľka – Magdaléna Potočná, Piešťanská 7, BA, Žiadosť o pridelenie nájomného bytu**

Mgr. Mária Mäsiarová z právneho oddelenia odprezentovala žiadosť pani Potočnej o pridelenie nájomného bytu.

Komisia SVaB rozhodla, v tejto veci vykonajú poslanecký prieskum Ing. Šebejová, PhD. a Ing. Pavol Troiak.

#### **3.2 Žiadateľka – Alexandra Rakšányová, Bojnická ul., Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy č. 339/2017**

Mgr. Mäsiarová z právneho oddelenia informovala komisiu, že žiadateľka nemá podlžnosti na nájomnom. Komisia vzhľadom k uvedenému súhlasí s tým, aby so žiadateľkou bola podpísaná nová nájomná zmluva. Žiada právne oddelenie aby vypracovalo nájomnú zmluvu na dobu určitú – 3 roky.

Hlasovanie:	PRÍTOMNÍ:	7
	ZA:	7
	PROTI:	0
	ZDRŽAL SA:	0

#### **3.3 Správa o používaní prostriedkov zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obnovu bytového fondu MČ BA NM (v nadväznosti na požiadavku Komisie zo zasadnutia dňa 04.09.2019).**

Ing. Alena Nagyová z oddelenia investícií a verejného obstarávania informovala členov komisie o problematike čerpania finančných prostriedkov zo ŠFRB.

Komisia pozýva na nasledujúce zasadnutie vedúcu oddelenia investícií a verejného obstarávania Ing. Dašu Effenbergerovú. Žiada ju aby informovala členov komisie, či by bolo možné spracovať a realizovať projekt obnovy – rekonštrukcie bytového fondu vo vlastníctve Miestneho úradu BA MN z prostriedkov ŠFRB.

Hlasovanie:	PRÍTOMNÍ:	6
	ZA:	6
	PROTI:	0
	ZDRŽAL SA:	0

**3.4 Stanovisko právneho oddelenia k ust. zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov – týkajúce sa prevodu bytov (v nadväznosti na požiadavku Komisie zo zasadnutia dňa 04.09.2019).**

Stanovisko odprezentovala Mgr. Mária Mäsiarová z právneho oddelenia.

Komisia berie na vedomie vyššie uvedené stanovisko právneho oddelenia.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6  
ZA: 6  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0

**3.5 Návrh VZN mestskej časti BA Nové Mesto č.../2019, ktorým sa určuje výška dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa v materskej škole a žiaka v školských zariadeniach, zriadených mestskou časťou BA Nové Mesto**

Komisia s návrhom VZN súhlasí a navrhuje ho schváliť bez pripomienok.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6  
ZA: 6  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0

**K bodu č. 4 Rôzne**

**4.1. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu Dodatku č. .... k Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**

Komisia s materiálom súhlasí a navrhuje ho schváliť bez pripomienok.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6  
ZA: 6  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0

**4.2. Poslanec p. Bc. Branislav Filipovič navrhol aby MČ BA NM pripravila 1 voľný byt – ihneď využiteľný pre akútne potreby občanov v náhlej krízovej situácii.**

Komisia návrh posúdi v kontexte celkovej informácie o počte a stave bytov vo vlastníctve Mestskej časti.

Predseda júca poďakovala prítomným za aktívnu účasť na rokovaní, ďalšie zasadnutie komisie bude určené dodatočne. Pozvánka a materiály budú poslané obvyklým spôsobom.

Ing. Katarína Šebejová, PhD., v. r.  
predsedníčka komisie SVaB

Mgr. PhDr. Martin Bednár, v. r.  
zapisovateľ komisie SVaB