



V Bratislave 05. septembra 2019

ZÁPISNICA č. 9/2019

z pracovného rokovania Komisie sociálnych vecí a bývania, ktoré sa konalo dňa **04. septembra 2019**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie žiadostí o poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci
3. Materiály na rokovanie MR a MZ
 - 3.1 Žiadateľka – M. M., B., Žiadosť o pridelenie nového bytu
 - 3.2 Žiadateľka – M. B., B. 21, Žiadosť o zrušenie výpovede z nájmu
 - 3.3 Informácia o príprave Návrhu rozpočtu MČ BA Nové Mesto na roky 2020 2022
 - 3.4 Návrh na schválenie Dodatku č. 4 k Zásadám hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava -Nové Mesto zo dňa 10.04.2018
 - 3.5 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č./2019, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 7/2018 zo dňa 12.05.2018, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok parku s názvom Voľnočasový priestor JAMA
 - 3.6 Návrh na schválenie VZN č. zo dňa 2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2018 zo dňa 11.09.2018 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava – Nové Mesto
 - 3.7 Návrh na pomenovanie novej ulice v KÚ Vinohrady, v lokalite Koziarka
 - 3.8 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 2/2017 zo dňa 14.2.2017 ktorým sa určujú pravidlá času predaja v obchode a času prevádzky služieb v mestskej časti Bratislava–Nové Mesto v znení Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 5/2017 zo dňa 30. 06. 2017.
4. Rôzne.

K bodu 1 Otvorenie a schválenie programu

Rokovanie komisie otvoril a viedol poslanec komisie Bc. Branislav Filipovič. Prítomných oboznámil s tým, že materiály predložené po lehote uvedenej v rokovacom poriadku komisie nebudú prerokované. Prítomní schválili predložený program komisie.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6
ZA: 6
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

K bodu 2 Prerokovanie žiadostí o poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci

1. Pán A. R., bytom Bratislava – Nové Mesto, žiada o JFV na preklopenie finančnej tiesne, a to na úhradu za poskytovanie sociálnej služby v útulku a na úhradu za lieky. Komisia sociálnych vecí a bývania na svojom zasadnutí dňa 04. 09. 2019 odporučila poskytnúť žiadateľovi JFV v sume 150,- € s podmienkou, že p. A. R. predloží doklady o použití týchto finančných prostriedkov.

Komisia prerokovala predloženú žiadosť a odporučila poskytnúť menovanému JFV 150,- € na uvedený účel v súlade s platnými zásadami.

Hlasovanie:	PRÍTOMNÍ:	6
	ZA:	6
	PROTI:	0
	ZDRŽAL SA:	0

K bodu 3

3.1 Žiadateľka – M. M., B. 19, Žiadosť o pridelenie nového bytu

Komisia súhlasí s pridelením dočasného náhradného bytu žiadateľke. Zároveň žiada MČ aby žiadateľke pridělila MČ hneď ako to bude možné iný byt, mimo Bojníckej 19, v lepšej štvrti, nakoľko žiadateľka sa stará o maloletého syna.

Poslanci PhDr. Ľuboš Fiam, PhD. a Bc. Branislav Filipovič vykonajú poslanecký prieskum v byte, v ktorom býva pani Majerová.

Komisia sa dotazuje Oddelenia investícií a verejného obstarávania ako resp. či sa využívajú prostriedky zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFBR) na obnovu bytového fondu Mestskej časti. Prípadne či by bolo možné spracovať takýto projekt a čerpať na tento účel finančné prostriedky z tohto fondu. Zároveň sa pýta p. starostu aký je jeho názor na uvedenú problematiku.

Hlasovanie:	PRÍTOMNÍ:	7
	ZA:	7
	PROTI:	0
	ZDRŽAL SA:	0

3.2 Žiadateľka – Marcela Belešová, Bojnická 21, Žiadosť o zrušenie výpovede z nájmu

Mgr. Mäsiarová z právneho oddelenia informovala komisiu, že žiadateľka nemá podľžnosti na nájomnom. Komisia vzhľadom k uvedenému súhlasí s tým, aby so žiadateľkou bola podpísaná nová nájomná zmluva. Žiada právne oddelenie aby vypracovalo nájomnú zmluvu na dobu určitú – 2 roky.

Hlasovanie:	PRÍTOMNÍ:	7
	ZA:	7
	PROTI:	0
	ZDRŽAL SA:	0

3.3 Informácia o príprave Návrhu rozpočtu MČ BA Nové Mesto na roky 2020 – 2022

Komisia zobrala tento bod programu na vedomie.

Hlasovanie:	PRÍTOMNÍ:	7
	ZA:	7
	PROTI:	0
	ZDRŽAL SA:	0

3.4 Návrh na schválenie Dodatku č. 4 k Zásadám hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava -Nové Mesto zo dňa 10.04.2018 v znení Dodatku č. 1

Komisia s uvedeným materiálom súhlasí s pripomienkami :

Žiada právne oddelenie o odborné stanovisko k novelizovaným ustanoveniam Zákona č. 182/1993 týkajúcich sa prevodu bytov vo vlastníctve obcí.

Termín : do budúceho zasadania Komisie SVaB

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7
ZA: 7
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

3.5 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č./2019, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 7/2018 zo dňa 12.05.2018, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok parku s názvom Voľnočasový priestor JAMA

Komisia s návrhom VZN súhlasí, s pripomienkou aby spracovateľ návrhu VZN namiesto slovného spojenia „ *a vozidlách Segwei.*“ použil všeobecnejšiu charakteristiku a to : „ *a girokopicko-elektrických dopravných prostriedkov.*

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6
ZA: 6
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

3.6 Návrh na schválenie VZN č. zo dňa 2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2018 zo dňa 11.09.2018 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

Komisia s uvedeným materiálom súhlasí.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6
ZA: 6
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

3.7 Návrh na pomenovanie novej ulice v katastrálnom území Vinohrady, v lokalite Koziarka

Komisia s uvedeným materiálom súhlasí.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6
ZA: 5
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 1

3.8 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 2/2017 zo dňa 14.2.2017 ktorým sa určujú pravidlá času predaja v obchode a času prevádzky služieb v mestskej časti Bratislava–Nové Mesto v znení Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 5/2017 zo dňa 30. 06. 2017.

Komisia uvedený materiál berie na vedomie.

Hlasovanie:	PRÍTOMNÍ:	6
	ZA:	6
	PROTI:	0
	ZDRŽAL SA:	0

K bodu č. 4 Rôzne

Mgr. Mäsiarová Mária z právneho oddelenia odprezentovala dve žiadosti o predĺžení Zmluvy o nájme bytu.

1. S. J., B., Zmluva o Nájme č. 384/2016

2. S. R., B.21, Zmluva o Nájme č. 8/2017

Hlasovanie:	PRÍTOMNÍ:	6
	ZA:	6
	PROTI:	0
	ZDRŽAL SA:	0

Komisia so žiadosťami vyššie uvedených súhlasí a žiada právne oddelenie o predĺženie nájomných zmlúv žiadateľov o 3 roky.

Predsedajúci poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní, ďalšie zasadnutie komisie bude určené dodatočne. Pozvánka a materiály budú poslané obvyklým spôsobom.

Ing. Katarína Šebejová, PhD., v. r.
predsedníčka komisie SVaB

Mgr. PhDr. Martin Bednár, v. r.
zapisovateľ komisie SVaB

v zastúpení :

Bc. Branislav Filipovič