

## **Z á p i s n i c a**

z 8. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, konaného dňa 21.01.2020

Prítomní: Mgr. Kusý, Ing. Winkler, Ing. arch. Vaškovič, Ing. Gašpírik, JUDr. Mikulec, Mgr. Mikuš, Mgr. Petrovič, Mgr. Vlačíky PhD., JUDr. Ing. Baník, Ing. Böhm, Ing. Katarína Augustinič.

Ospravedlnení: 0

Neospravedlnení: 0

Rokovanie 8. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Nové Mesto o 9:30 hod. otvoril Mgr. Rudolf Kusý - starosta mestskej časti.

Miestna rada schválila predložený návrh programu rokovania s pripomienkami (**uznesenie č. 08/01**):

- **do programu rokovania zaradiť bod:**

**R/1** - Návrh na schválenie odborných členov výberovej komisie – výberové konanie na pozíciu riaditeľ EKO – podniku verejnoprospešných služieb

Počas hlasovania neprítomný JUDr. Mikulec.

Miestna rada zvolila za overovateľa zápisnice a uznesení **JUDr. Richarda Mikulca (uznesenie č. 08/02)**.

Počas hlasovania neprítomný JUDr. Mikulec.

**Miestna rada prerokovala predložené materiály v tomto poradí:**

### **1. Správa o plnení uznesení Miestnej rady MČ B-NM**

Správu predložil **JUDr. Ing. Baník**, prednosta MÚ MČ B-NM. Uviedol, že trvá plnenie uznesení, splnené boli uznesenia a rušia sa uznesenia podľa predtlaču.

V diskusii nikto nevystúpil.

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: Ing. Gašpírik, Mgr. Mikuš, Mgr. Petrovič, Mgr. Vlačíky PhD., Ing. arch. Vaškovič, Ing. Winkler.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Počas hlasovania neprítomný JUDr. Mikulec.

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 08/03**.

### **2. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava - Nové Mesto na roky 2020 – 2022**

Materiál predložil **Mgr. Rudolf Kusý**, starosta MČ B-NM, spracovateľ materiálu je **Ing. Iveta Paracková**, vedúca oddelenia hospodárskeho a finančného.

V diskusii vystúpili: Ing. Gašpírik, Ing. Winkler, Mgr. Petrovič, Ing. Paracková, , Mgr. Kusý,

Zo zasadnutí komisií vznikli **požiadavky na predkladateľa:**

1. do MR dopracovať materiál do finálnej verzie

2. najväčšou výhradou je navrhované financovanie kapitálových výdavkov predajom majetku, vrátane bytov na Bojníckej či v iných lokalitách (Kukučínova)
3. zvýšenie bežných výdavkov pre potreby organizácie zriadenou MČ B-NM – Knížnica B-NM so sídlom na Pionierskej ul. č. 12 o sumu 10.000 €

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: Ing. Gašpierik, Mgr. Mikuš, Mgr. Petrovič, Mgr. Vlačiky PhD., Ing. arch. Vaškovič, Ing. Winkler.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Počas hlasovania neprítomný JUDr. Mikulec.

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 08/04.**

### **3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto o spôsobe bezúročného splácania ceny prevádzaných bytov, ateliérov a pozemkov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto**

Materiál predložil **JUDr. Ing. Baník**, prednosta MÚ MČ B-NM, spracovateľ materiálu je **Mgr. Mária Mäsiarová**, referentka oddelenia právneho, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísiel a správy pozemkov.

V diskusii vystúpili: Mgr. Mäsiarová, Mgr. Petrovič, Mgr. Kusý.

Z diskusie vznikla **požiadavka na MČ:**

1. V § 2 ods. 1 zvýšiť čiastku potrebnú uhradiť v deň uzavretia zmluvy na 70%.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: Ing. Gašpierik, JUDr. Mikulec, Mgr. Mikuš, Mgr. Petrovič, Mgr. Vlačiky PhD., Ing. arch. Vaškovič, Ing. Winkler.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Hlasovanie o predložennom materiáli s doplnenou pripomienkou:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: Ing. Gašpierik, JUDr. Mikulec, Mgr. Mikuš, Mgr. Petrovič, Mgr. Vlačiky PhD., Ing. arch. Vaškovič, Ing. Winkler.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 08/05.**

### **4. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto o určení školských obvodov základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a o mieste a čase zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky**

Materiál predložil **JUDr. Ing. Baník**, prednosta MÚ MČ B-NM, spracovateľ materiálu je **Mgr. Lucia Sedlačíková**, poverená vedením oddelenia školstva.

Zo zasadnutí **komisii** vznikli **požiadavky na predkladateľa:**

1. aktualizovať zoznam adries školských obvodov
2. materiál doplniť o mapu

V diskusii vystúpili: Ing. Winkler, Mgr. Sedlačíková, Mgr. Kusý, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Mikuš.

Z diskusie vznikla **požiadavka na MČ:**

1. aktualizovať zoznam adries školských obvodov
2. materiál doplniť o mapu

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: Ing. Gašpierik, JUDr. Mikulec, Mgr. Mikuš, Mgr. Petrovič, Mgr. Vlačíky  
PhD., Ing. arch. Vaškovič, Ing. Winkler.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 08/06.**

**5. Správa o činnosti škôl a školských zariadení v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto za školský rok 2018/2019**

Materiál predložil **JUDr. Ing. Baník**, prednosta MÚ MČ B-NM, spracovateľ materiálu je **Mgr. Lucia Sedlačíková**, poverená vedením oddelenia školstva.

V diskusii nikto nevystúpil.

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: Ing. Gašpierik, JUDr. Mikulec, Mgr. Mikuš, Mgr. Petrovič, Mgr. Vlačíky  
PhD., Ing. arch. Vaškovič, Ing. Winkler.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 08/07.**

O 10:00 vyšiel z miestnosti Mgr. Vlačíky PhD.

**6. Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa predĺženia doby nájmu nebytových priestorov - kancelárií č. 412-413, 414-415, 416-417 a č. 419 nachádzajúcich sa na 4.p. administratívnej budovy, súp. č. 2953 na Háľkovej ul. 11 v Bratislave prenajatých na základe nájomnej zmluvy č. 73/2015 v znení jej dodatkov č. 1 až 4 neziskovej organizácii Centrum včasnej intervencie Bratislava**

Materiál predložil **JUDr. Ing. Baník**, prednosta MÚ MČ B-NM, spracovateľ materiálu je **Mgr. Mária Mäsiarová**, referentka oddelenia právneho, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísiel a správy pozemkov.

V diskusii vystúpili: Mgr. Kusý, Ing. Gašpierik.

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: Ing. Gašpierik, JUDr. Mikulec, Mgr. Mikuš, Mgr. Petrovič, , Ing. arch.  
Vaškovič, Ing. Winkler.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 08/08.**

Po hlasovaní sa vrátil Mgr. Vlačíky PhD.

## **7. Návrh na schválenie návrhu darovacej zmluvy**

Materiál predložil **JUDr. Ing. Baník**, prednosta MÚ MČ B-NM, spracovateľ materiálu je **Mgr. Jana Biharyová**, referentka oddelenia právneho, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísiel a správy pozemkov.

V diskusii vystúpili: Mgr. Kusý, Mgr. Petrovič, Ing. Gašpíerik, JUDr. Ing. Baník, Mgr. Vlačíky PhD.  
Z diskusie vznikla **požiadavka na predkladateľa**:

1. v spolupráci s poslankyňou Ing. Mgr. Šebejovou PhD. spracovať návrh zmeny uznesenia 09/16.6 z 24.09.2019.

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: Ing. Gašpíerik, JUDr. Mikulec, Mgr. Mikuš, Mgr. Petrovič, Mgr. Vlačíky PhD., Ing. arch. Vaškovič, Ing. Winkler.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 08/09**.

## **8. Návrh na schválenie prenájmu stavby so súpisným číslom 111 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11313/1, vrátane zastavaného pozemku a pozemok registra „C“ KN parc. č. 11313/2 v katastrálnom území Nové Mesto**

Materiál predložil **Mgr. Iveta Kopásková**, riaditeľka ZŠ s MŠ, spracovateľ materiálu je **Mgr. Jana Biharyová**, referentka oddelenia právneho, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísiel a správy pozemkov.

Zo zasadnutia **komisie pre školstvo a vzdelávanie** vznikla **požiadavka na predkladateľa**:

1. Doplniť materiál o návrhy:

- a) v bode II schváliť: zmena zo 40% zvýšiť na 100% z celkového ročného nájmu (nájom za stavbu a nájom za pozemok v sume 53 296,00 eur) ako účelovo viazané finančné prostriedky s účelom využitia investície a/alebo opravy škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti,
- b) doba nájmu bude odsúhlasená v závislosti od výšky investície nájomcu,
- c) pred schválením vidieť finálnu zmluvu, mať možnosť sa k nej vyjadriť,
- d) zmluva by mala obsahovať všetky náležitosti, ktoré zabezpečia, aby budova bola v prípade odovzdania schopná normálnej prevádzky.

V diskusii vystúpili: Mgr. Kusý, Mgr. Biharyová, Mgr. Mikuš, JUDr. Mikulec, Ing. Gašpíerik, Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič.

Z diskusie vznikli **požiadavky na predkladateľa**:

1. Predložiť do nasledujúceho zasadnutia MZ poslancom prehľad neprijatých žiakov ZŠ z kapacitných dôvodov podľa jednotlivých škôl (Mgr. Sedlačíková).
2. Zvolať spoločné stretnutie k predloženému materiálu s riaditeľkou ZŠ Česká Mgr. Ivetou Kopáskovou za účasti komisie v zložení: Mgr. Kusý, Mgr. Biharyová, Mgr. Sedlačíková, Ing. Švecová PhD., JUDr. Mikulec, členovia Rady školy ZŠ Česká, 1 poslanec za každý poslanecký klub.

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: -

PROTI: Mgr. Petrovič, Mgr. Vlačíky PhD.

ZDRŽAL SA: Ing. Gašpíerik, JUDr. Mikulec, Mgr. Mikuš, Ing. arch. Vaškovič, Ing. Winkler.

**Materiál nebol schválený.**

## **9. Návrh na schválenie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena**

Materiál predložil **JUDr. Ing. Ľubomír Baník**, prednosta MÚ MČ B-NM, spracovateľ materiálu je **Mgr. Jana Biharyová**, referentka oddelenia právneho, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísiel a správy pozemkov.

V diskusii vystúpili: Mgr. Kusý.

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: Ing. Gašpierik, JUDr. Mikulec, Mgr. Mikuš, Mgr. Petrovič, Mgr. Vlačiky  
PhD., Ing. arch. Vaškovič, Ing. Winkler.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 08/10**.

## **10. Preskúmanie Územného plánu zóny Koliba – Stráže v znení zmien a doplnkov**

Materiál predložil **JUDr. Ing. Ľubomír Baník**, prednosta MÚ MČ B-NM, spracovateľ materiálu je **Ing. arch. Zdenka Mrázová**, referentka oddelenia životného prostredia a územného plánovania.

V diskusii vystúpili: Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Vlačiky PhD.

Z diskusie vznikli **požiadavky na predkladateľa**:

1. Do programu preverenia územných plánov zón zaradiť aj územný plán zóny Kamenné sady
2. sústrediť sa na dodržiavanie územných plánov zón

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: Ing. Gašpierik, JUDr. Mikulec, Mgr. Mikuš, Mgr. Petrovič, Mgr. Vlačiky  
PhD., Ing. arch. Vaškovič, Ing. Winkler.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 08/11**.

## **11. Návrh na schválenie predaja pozemkov registra „C“ KN parc. č. 12780/172 a parc. č. 12780/262 , v katastrálnom území Nové Mesto, pre fyzickú osobu Tomáš Ircha**

Materiál predložil **JUDr. Ing. Ľubomír Baník**, prednosta MÚ MČ B-NM, spracovateľ materiálu je **Mgr. Ľudovít Beňo**, referent oddelenia právneho, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísiel a správy pozemkov.

V diskusii vystúpili: Mgr. Kusý, Mgr. Moravcová, Mgr. Beňo, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Petrovič.

Z diskusie vznikla **požiadavka na predkladateľa**:

1. Zvolať spoločné stretnutie k predloženému materiálu so záujemcom o odpredaj za účasti komisie v zložení: Mgr. Moravcová Tomčíková, Mgr. Beňo, JUDr. Mikulec, Mgr. Mikuš, Ing. arch. Vaškovič, Ing. Mgr. Šebejová PhD.

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: -

PROTI: Ing. Gašpierik, JUDr. Mikulec, Mgr. Mikuš, Mgr. Petrovič, Mgr. Vlačiky  
PhD., Ing. arch. Vaškovič, Ing. Winkler.

ZDRŽAL SA: -

**Materiál nebol schválený.**

**12. Návrh na schválenie predaja pozemkov registra „C“ KN parc. č. 12780/14 a parc.č. 12780/261, v katastrálnom území Nové Mesto, pre obchodnú spoločnosť Zátíšie s.r.o.**

Materiál predložil **JUDr. Ing. Ľubomír Baník**, prednosta MÚ MČ B-NM, spracovateľ materiálu je **Mgr. Ľudovít Beňo**, referent oddelenia právneho, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísiel a správy pozemkov.

V diskusii vystúpili: Mgr. Kusý, Mgr. Moravcová, Mgr. Beňo, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Petrovič.  
Z diskusie vznikla **požiadavka na predkladateľa:**

1. Zvolať spoločné stretnutie k predloženému materiálu so záujemcom o odpredaj za účasti komisie v zložení: Mgr. Moravcová Tomčíková, Mgr. Beňo, JUDr. Mikulec, Mgr. Mikuš, Ing. arch. Vaškovič, Ing. Mgr. Šebejová PhD.

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: -

PROTI: Ing. Gašpírik, JUDr. Mikulec, Mgr. Mikuš, Mgr. Petrovič, Mgr. Vlačíky PhD., Ing. arch. Vaškovič, Ing. Winkler.

ZDRŽAL SA: -

**Materiál nebol schválený.**

**13. Návrh na schválenie predaja pozemkov registra „C“ KN parc. č. 12780/17 a parc. č. 12780/264, v katastrálnom území Nové Mesto, pre fyzickú osobu Ing. Ľudovít Vrba**

Materiál predložil **JUDr. Ing. Ľubomír Baník**, prednosta MÚ MČ B-NM, spracovateľ materiálu je **Mgr. Ľudovít Beňo**, referent oddelenia právneho, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísiel a správy pozemkov.

V diskusii vystúpili: Mgr. Kusý, Mgr. Moravcová, Mgr. Beňo, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Petrovič.  
Z diskusie vznikla **požiadavka na predkladateľa:**

1. Zvolať spoločné stretnutie k predloženému materiálu so záujemcom o odpredaj za účasti komisie v zložení: Mgr. Moravcová Tomčíková, Mgr. Beňo, JUDr. Mikulec, Mgr. Mikuš, Ing. arch. Vaškovič, Ing. Mgr. Šebejová PhD.

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: -

PROTI: Ing. Gašpírik, JUDr. Mikulec, Mgr. Mikuš, Mgr. Petrovič, Mgr. Vlačíky PhD., Ing. arch. Vaškovič, Ing. Winkler.

ZDRŽAL SA: -

**Materiál nebol schválený.**

**14. Rôzne**

**R/1 - Návrh na schválenie odborných členov výberovej komisie – výberové konanie na pozíciu riaditeľ EKO – podniku verejnoprospešných služieb**

Materiál predložil **JUDr. Ing. Ľubomír Baník**, prednosta MÚ MČ B-NM, a poslanci MZ MČ Bratislava-Nové Mesto **Ing. Pavol Galamboš, Roman Štamberský, Ing. Pavol Trojak, Ing. arch. Peter Vaškovič**, spracovateľ materiálu je **Ing. Zuzana Lehocká**, referent personálneho útvaru.

V diskusii vystúpili: Mgr. Kusý, JUDr. Mikulec, Mgr. Vlačiky PhD., JUDr. Ing. Baník, Ing. Katarína Augustinič, Ing. Winkler, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Petrovič.

O 11:35 odišli Ing. Gašpierik a Ing. Augustinič.

Z diskusie vznikli **požiadavky na predkladateľa:**

1. pri voľbe členov výberovej komisie doplniť možnosti:
  - a) s právom hlasovania
  - b) bez práva hlasovania
2. do najbližšieho MZ vypracovať návrh pravidiel na výber uchádzačov
3. preveriť konflikt záujmov

Hlasovanie o predložených návrhoch 1 a 2:

PRÍTOMNÍ: 5

ZA: JUDr. Mikulec, Mgr. Petrovič, Mgr. Vlačiky PhD., Ing. arch. Vaškovič, Ing. Winkler.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Hlasovanie o predloženom návrhu 3:

PRÍTOMNÍ: 5

ZA: JUDr. Mikulec, Mgr. Petrovič, Mgr. Vlačiky PhD., Ing. arch. Vaškovič, Ing. Winkler.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Hlasovanie o predloženom materiáli s pripomienkami:

PRÍTOMNÍ: 5

ZA: JUDr. Mikulec, Mgr. Petrovič, Mgr. Vlačiky PhD., Ing. arch. Vaškovič, Ing. Winkler.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 08/12.1.**

O 11:55 predsedajúci ukončil zasadnutie MR.

JUDr. Ing. Ľubomír Baník  
prednosta MÚ B-NM

Mgr. Rudolf Kusý  
starosta MČ B-NM

JUDr. Richard Mikulec  
overovateľ

Bratislava 21.01. 2020  
Zapísala: Ing. Libuše Jamnická