



**DOPRAVNÝ PODNIK  
BRATISLAVA**

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto  
Junácka 1  
832 01 Bratislava

MESTNÝ ÚRAD BRATISLAVA MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 01 Bratislava	
30. 04. 2019	
Číslo zápisnice: 17 396	Číslo listu: _____

Váš list číslo / zo dňa      Naše číslo  
6 547-9120/2019

Vybauje / linka  
JUDr. D. Peťovská 02/5950 1585

Bratislava dňa  
10.04.2019

**Vec: ŽIADOSŤ O PREDĹŽENIE DOBY NÁJMU POZEMKU POD STAVBOU  
SOCIÁLNE ZARIADENIE ŽST NOVÉ MESTO**

- (1) Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť ako nájomca (ďalej len „**Nájomca**“) uzatvoril s Mestskou časťou Bratislava – Nové Mesto ako prenajímateľom (ďalej len „**Prenajímateľ**“) Nájomnú zmluvu č. 149/2009 (reg. č. N 34/2009) zo dňa 16.06.2009 (ďalej len „**Nájomná zmluva**“), ktorej predmetom je časť pozemku parc. č. 23022, druh pozemku zastavaná plocha, k. ú. Nové Mesto, za účelom umiestnenia stavby sociálneho zariadenia pre vodičov MHD na ŽST Nové Mesto v Bratislave.
- (2) Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 30. júna 2019 a preto žiadame Prenajímateľa ako správcu predmetného pozemku o predĺženie doby nájmu na ďalšie obdobie, čo zdôvodňujeme, tým, že ide o nehnuteľnosť potrebnú na užívanie a prevádzkovanie objektu sociálneho zariadenia pre vodičov MHD vybudovaného v obratisku električiek pri ŽST Nové Mesto v Bratislave.
- (3) Pre zosúladenie novovzniknutého stavu v evidencii katastra nehnuteľností s ustanoveniami zmluvy uvádzame tieto údaje do Článku I **Predmet a účel nájmu:**

„1. **Predmetom nájmu sú nasledovné nehnuteľnosti:**

- a) parcela registra C č. 23022/6, o celkovej výmere 49 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Nové Mesto, evidencia na liste vlastníctva č. 5567 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava (vlastníkom pozemku je Hlavné mesto SR Bratislava),
- b) parcela registra C č. 23022/7, o celkovej výmere 38 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Nové Mesto, evidencia na liste vlastníctva č. 5567 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava (vlastníkom pozemku je Hlavné mesto SR Bratislava).

2. **Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi do užívania predmet nájmu za účelom užívania a prevádzkovania stavby súpisné číslo III. 13694, orientačné číslo 62, popis stavby: Sociálne zariadenie ŽST Nové Mesto, nachádzajúcej sa na pozemku parc. reg. C č. 23022/6, k. ú. Nové Mesto, evidencia na liste vlastníctva č. 6025 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava (vlastníkom stavby je Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť).“**

- (4) K uzatvoreniu zmluvného vzťahu uvádzame údaje Nájomcu:

**Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť**, spoločnosť založená a existujúca podľa práva Slovenskej republiky, so sídlom Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 607/B, štatutárny orgán: Ing. Michal Dekánek, predseda predstavenstva, Ing. Rastislav Fleško, člen predstavenstva, kontaktná osoba pre technické veci: Ing. Ľubomír Mačura, vedúci oddelenia správy nehnuteľného majetku, telefón: +421 (0)903 504 858, e-mail: [macura.lubomir@dpb.sk](mailto:macura.lubomir@dpb.sk), kontaktná osoba pre zmluvné veci: JUDr. Darina Peťovská, telefón: +421 (0)2 5950 1585, e-mail: [petovska.darina@dpb.sk](mailto:petovska.darina@dpb.sk).

Výpis z obchodného registra prikladáme v Prílohe č. 1.

- (5) Súčasne prikladáme: Informatívnu kópiu z mapy (Príloha č. 2), Výpis z listu vlastníctva č. 6025 (Príloha č. 3) - vytvorené cez katastrálny portál.
- (6) Usporiadanie majetkovoprávneho vzťahu k predmetným pozemkom k stavbe Sociálne zariadenie ŽST Nové Mesto je potrebné na plnenie Rámcovej zmluvy o službách vo verejnom záujme a zabezpečení mestskej hromadnej dopravy osôb v Hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave na roky 2014 – 2023 zo dňa 31.01.2014 uzatvorenej medzi Hlavným mestom SR Bratislava a Dopravným podnikom Bratislava, akciová spoločnosť.

S úctou



\_\_\_\_\_  
**Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť**

Ing. Michal Dekánek  
predseda predstavenstva

\_\_\_\_\_  
**Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť**

Ing. Rastislav Fleško  
člen predstavenstva a riaditeľ úseku dopravnej infraštruktúry a elektrických dráh

**Prílohy:**

- (1) Výpis z OR DPB
- (2) Informatívna kópia z mapy
- (3) Výpis z listu vlastníctva č. 6025

**Na vedomie:**

**Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy**

- (1) Sekcia správy nehnuteľného majetku
- (2) Sekcia dopravy
- (3) Sekcia správy komunikácií, životného prostredia a stavebných činností
- (4) Sekcia právnych činností