

# Mestská časť Bratislava–Nové Mesto

---

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
05. 03. 2019

## Správa

### o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Nové Mesto

---

#### **Predkladateľ :**

---

JUDr. Ing. Ľubomír Baník, v.r.  
prednosta Miestneho úradu mestskej časti  
Bratislava–Nové Mesto

#### **Spracovateľ:**

---

JUDr. Ing. Ľubomír Baník, v.r.  
prednosta Miestneho úradu mestskej časti  
Bratislava–Nové Mesto

#### **Materiál obsahuje :**

---

1. Návrh uznesenia
2. Správa
3. Stanovisko miestneho kontrolóra

#### **Stanovisko právnej skupiny:**

---

- nie je potreba právneho posúdenia

marec 2019

## Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo konštatuje, že:

<b>1. Trvá plnenie uznesení:</b>
05/03D, 06/04/01, 08/09, 08/10, 08/16, 11/15, 13/25, 16/31, 16/32.3, 17/17, 22/23, 23/07, 24/15, 24/16, 24/38, 26/10, 26/18, 27/05, 27/17, 27/18, 27/28.1, 27/28.3, 28/05, 2/11
<b>2. Splnené boli uznesenia:</b>
24/25, 26/16, 27/04, 27/06, 27/07, 27/08, 27/09, 27/10, 27/11, 27/12, 27/14, 27/16, 27/19, 27/20, 27/21, 27/22, 27/23, 27/24, 27/25, 27/26, 27/27, 27/28.2, 02/05, 02/06, 02/07, 02/08, 02/09, 2/10, 02/12, 02/13, 02/14, 02/15, 02/16, 02/17, 02/18, 2/19, 02/20
<b>3. Zrušené boli uznesenia:</b>
27/13, 27/15, 28/04

## 1. Trvá plnenie uznesení:

---

Dátum prijatia uznesenia: 29.4.2015

**05/03 D Miestne zastupiteľstvo**

**D. ž i a d a**  
starostu MČ,

aby pravidelne zabezpečoval prezentáciu návrhu rozpočtu mestskej časti pred všetkými poslancami miestneho zastupiteľstva a to v dostatočnom časovom predstihu pred jeho predložením na rokovanie komisií miestneho zastupiteľstva, miestnej rady a miestneho zastupiteľstva a to tak, aby mali poslanci možnosť podávať k nemu pripomienky a návrhy.

**Vyhodnotenie: v konaní**

---

Dátum prijatia uznesenia: 7.5.2015

**06/04/01 Miestne zastupiteľstvo**

**ž i a d a**  
starostu MČ B-NM,

aby pravidelne zabezpečoval, aby sa na všetkých pozvánkach na kultúrne, spoločenské a iné akcie (napr. brigády, atď.), ktoré sú financované plne alebo čiastočne z prostriedkov mestskej časti, alebo na ktorých sa mestská časť organizačne, materiálne, personálne alebo iným spôsobom podieľa, uvádzalo namiesto slovných spojení „starosta MČ Bratislava-Nové Mesto Mgr. Rudolf Kusý pozýva“ alebo „starosta MČ Bratislava – Nové Mesto Mgr. Rudolf Kusý a miestni poslanci pozývajú“ slovné spojenie „Mestská časť Bratislava – Nové Mesto pozýva“

**Vyhodnotenie: v konaní**

---

Dátum prijatia uznesenia: 30.6.2015

**08/09 Miestne zastupiteľstvo**

**1. zrušuje**

uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 07/27.2 zo dňa 16.06.2015

**2. žiada starostu**

1. aby požiadal Bratislavský samosprávny kraj o delimitáciu časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 13132/2 o celkovej výmere 9716 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvorcia v k.ú. Nové Mesto zapísaného na LV č. 4196 vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, v prospech hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v predpokladanom rozsahu 2000 m<sup>2</sup>, z dôvodu plánovanej výstavby športoviska pre potreby detí a mládeže,
2. aby požiadal hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu o následné zverenie predmetnej časti pozemku registra 13132/2 o celkovej výmere 9716 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvorcia v k.ú. Nové Mesto zapísaného na LV č. 4196.

**3. schvaľuje**

zámer, na predmetnej časti pozemku registra „C“ parc. č. 13132/2 o celkovej výmere 9716 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvorcia v k.ú. Nové Mesto zapísaného na LV č. 4196, po jeho zverení, vybudovať športovisko pre potreby detí a mládeže, najmä v súvislosti s preventívnymi opatreniami zamedzujúcimi drogovej závislosti a následnej kriminality mládeže, ako aj s účelovým využitím priestoru športoviska pre cyklistov, korčuliarov a iné druhy dynamických športov.

- bez pripomienok

Hlasovanie : za : 13

proti : 0

zdržali sa : 3

**Vyhodnotenie: v konaní**

---

Dátum prijatia uznesenia: 14. 7. 2015

**08/10 Miestne zastupiteľstvo**

**ž i a d a**  
starostu mestskej časti,

aby pravidelne zabezpečoval zverejňovanie všetkých rozpočtových opatrení na oficiálnej internetovej stránke mestskej časti a to najneskôr do päť pracovných dní odo dňa ich podpisu starostom mestskej časti, alebo inou poverenou osobou

Termín plnenia: trvale

Hlasovanie : za : 17

proti : 0

zdržali sa : 0

#### Vyhodnotenie: v konaní

---

Dátum prijatia uznesenia: 14. 7. 2015

#### 08/16 Miestne zastupiteľstvo

##### žiada

starostu mestskej časti,

aby informoval písomne všetkých poslancov o každom väčšom investičnom zámere, ktorý má 10 a viac bytových jednotiek alebo porovnateľný rozsah zariadení občianskej vybavenosti už v čase prípravy stanoviska mestskej časti k predmetnému zámeru v rozsahu – investor, zámer, stručný charakter, kde je možné do dokumentácie nahliadnuť.

Termín plnenia: trvalý

Hlasovanie : za : 17

proti : 0

zdržali sa : 0

#### Vyhodnotenie: v konaní

---

#### 11/15 Miestne zastupiteľstvo

##### žiada starostu mestskej časti

a) o spracovanie a zverejnenie informácie o aktuálnom stave rozpracovanosti a o časový harmonogram spracovania ÚPN Z Biely kríž, ÚPN Z Mierová kolónia, ÚPN Z Ľudová štvrť, ÚPN Z Jelšová, ÚPN Z Nobelová, ÚPN Z Zátišie (Emiháza)

#### Vyhodnotenie:

(5.06.2018 - Závodná)

- ÚPN Z Biely Kríž
- ÚPN Z Mierová kolónia
- ÚPN Z Ľudová štvrť

#### Vyhodnotenie ku dňu 27.2.2019 :

Oddelenie ŽPaÚP aktualizovalo znenie návrhov Zadaní predmetných ÚPN Z a vyhodnotenia pripomienok dotknutých orgánov samosprávy, štátnej správy a právnických a fyzických osôb. Prebehlo pracovné stretnutie so spracovateľom Ing. arch. Dušanom Hudecom, na základe ktorého mu boli zaslané aktualizované dokumenty na pripomienkovanie. Následne sa spracovateľ vyjadril, že bude potrebná úprava zmluvy a cena za spracovanie tých ÚPN Z. Prebieha rokovanie so spracovateľom o dodatku k zmluve. Súčasne odd. ŽPaÚP rokuje s Magistrátom o rozdielnom výklade legislatívy a o zapracovaní týchto ÚPN Z do Zmien a doplnkov Územného plánu hl. m. SR Bratislavy.

Spracovanie týchto ÚPN Z je momentálne pozastavené.

- ÚPN Z Jelšová

#### Vyhodnotenie ku dňu 27.2.2019:

Dňa 21.2.2019 prebehlo pracovné stretnutie so spracovateľom ÚPN Z Jelšová, na ktorom sa dohodli posledné úpravy a termín odovzdania Upraveného návrhu. Spracovateľ odovzdá Upravený návrh do konca marca 2019. Následne bude spustené prerokovanie Upraveného návrhu.

Dodatok k zmluve je riešený.

- ÚPN Z Nobelova (Dimitrovka)

**Vyhodnotenie ku dňu 27.2.2019:**

Spracovateľ pripravuje návrh ÚPN Z. V marci 2019 bude pracovné stretnutie so spracovateľom.

▪ **ÚPN Z Zátiešie –Hattalova**

**Vyhodnotenie ku dňu 27.2.2019:**

V súčasnosti je ÚPN Z v etape Prieskumy a rozboru.

▪ **ÚPN Z Krahulčia**

**Vyhodnotenie ku dňu 27.2.2019:**

V súčasnosti prebiehajú prípravné práce – podklady na VO.

- b) o spracovanie časového harmonogramu prác potrebných na vyhlásenie stavebnej uzávery na Kramároch a Kolibe a ich predloženie na rokovanie komisii, miestnej rady a zastupiteľstva.

Projektové dokumentácie pre stavebnú uzáveru v lokalitách vymedzených riešeným územím ÚPN Z Jelšová, ÚPN Z Nobelova, ÚPN Z Biely Kríž, ÚPN Z Mierová kolónia boli odovzdané 09.01.2017 na stavebný úrad za účelom zahájenia konania z vlastného podnetu.

Stavebný úrad na základe žiadosti o vyjadrenie k predmetným dokumentáciám o stavebnej uzávere, adresovanej dotknutým orgánom samosprávy a dotknutým orgánom štátnej správy ako aj prevádzkovateľom technickej infraštruktúry v súčasnosti vyhodnocuje vznesené pripomienky.

V septembri 2017 bola odovzdaná PD na stavebnú uzáveru pre lokalitu Horná Mlynská dolina.

Konania o stavebných uzáveroch prebiehajú na stavebnom úrade.

Konanie o stavebnej uzávere Mierová kolónia:

Na základe usmernenia MD SR sa prepracováva návrh rozhodnutia stavebnej uzávery v lokalite Mierová kolónia.

Konanie o stavebnej uzávere Nobelova:

Vydané rozhodnutie o stavebnej uzávere zrušil Okresný úrad a vrátil ho na nové konanie. Stavebný úrad vyzval MČ Bratislava – Nové Mesto na doplnenie podkladov. Oddelenie ÚPaŽP doplnilo požadované podklady a Stav. úrad pripravuje oznámenie o začatí konania po zrušení rozhodnutia.

Konanie o stavebnej uzávere lokalita Jelšova

Mestská časť Bratislava – Nové mesto vydala rozhodnutie o stavebnej uzávere č. 102/2018/UKSP/POBA-UR-2 zo dňa 22.1.2018 právoplatné dňa 7.5.2018. –

uznesenie splnené

Konanie o stavebnej uzávere lokalita Biely Kríž

Mestská časť Bratislava – Nové mesto vydala rozhodnutie o stavebnej uzávere č. 103/2018/UKSP/POBA-UR-3 zo dňa 23.1.2018 právoplatné dňa 19.11. 2018. – uznesenie splnené

- c) o pripravenie časového harmonogramu na spracovanie generelu dopravy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, resp. dopravno-urbanistickej štúdie Račianskej a Vajnorskej ulice. V súčasnosti sa pripravujú podklady pre VO

Na základe prieskumu trhu na spracovateľa Dopravno-urbanistickej štúdie bola doručená jedna ponuka, a to s cenou 400 000,-€. Bude potrebné preštudovať návrh zmluvy, prípadne skorigovať obsah náplne pre zadanie štúdie.

Aktualizácia podkladov pre zadanie Dopravno-urbanistickej štúdie prebehne v októbri 2017.

V októbri 2017 boli vyzvané projektové organizácie v oblasti dopravného inžinierstva o predloženie cenovej ponuky v rámci prieskumu trhu.

#### **Vyhodnotenie ku dňu 27.2.2019:**

Sú pripravené komplet VO

- d) o identifikovanie nákladov (vrátane personálnych nákladov na úrade) potrebných na zabezpečenie jednotlivých krokov vedúcich k vyhláseniu stavebnej uzávery v lokalite Kramáre, Koliba, Biely kríž, Mierová kolónia, Ľudová štvrť, Dimitrovka, Zátišie (Emiháza) a prípravu materiálu na zmenu rozpočtu s cieľom zabezpečiť nutné zdroje na pokrytie predmetných nákladov.

Termín: **v súčasnosti prebiehajú procesy k obstaraniu 2 územných plán zón, a to:**

[ÚPN Z Zátišie – Hattalova](#)

[ÚPN Z Vlárka](#)

- e) 1. aby začal proces obstarávania územného plánu zóny v časti ohraničenej ulicami Jaskový rad, Vančurova, Pod strážami, Na pažití, Podkolibská.  
2. aby zabezpečil proces územného konania o stavebnej uzávere na lokalitu ohraničenú ulicami Jaskový rad, Vančurova, Pod strážami, Na pažití, Podkolibská na nevyhnutne potrebný čas do doby schválenia územnoplánovacej dokumentácie, najviac však na 5 rokov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o stavebnej uzávere.

Predmetná lokalita nie je zahrnutá v záväznej časti UPN hl. mesta SR Bratislava na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie na zonálnej úrovni.

V súčasnosti oddelenie ŽP a ÚP obstaráva ÚPN Z Nobelova, ÚPN Z Horná Mlynská dolina, UPN Z Jelšová a sú pripravené podklady pre obstarávanie ÚPN Z Zátišie-Hattalova a [ÚPN Z Vlárka](#). Z tohto dôvodu odporúčame stanoviť harmonogram obstarania jednotlivých dokumentov.

#### **Vyhodnotenie ku dňu 27.2.2019:**

**Predmetná lokalita nie je obsiahnutá v záväznej časti Územného plánu Hlavného mesta SR Bratislavy, r.2007, v znení zmien a doplnkov, medzi územiami, pre ktoré je potrebné obstarat' s schváliť územný plán zóny. Proces obstarávania územného plánu zóny bude možné začať až po obstaraní a schválení zmien a doplnkov Územného plánu Bratislavy. Následne bude možné zahájiť proces vyhlásenia stavebnej uzávery v predmetnej lokalite.**

Termín: priebežne

- f) 1. aby začal proces obstarávania zmien a doplnkov územného plánu zóny Podhorský pás v časti ohraničenej ulicami Podkolibská, Jeséniova, Strážna, Bobuľová, Viniferová a to tak, aby bolo možné v tejto časti stavať výlučne rodinné domy.  
2. aby zabezpečil proces územného konania o stavebnej uzávere na lokalitu ohraničenú ulicami Podkolibská, Jeséniova, Strážna, Bobuľová, Viniferová na nevyhnutne potrebný čas do doby schválenia územnoplánovacej dokumentácie zmeny a doplnky územného plánu zóny Podhorský pás, najviac však na 5 rokov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o stavebnej uzávere.

Zmeny a doplnky predmetného ÚPN-Z pre vyššie popísané územie sa budú obstarávať až po spracovaní, prerokovaní a schválení Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu zóny Podhorský pás, t.j. po ukončení procesu, ktorý v súčasnosti prebieha a ktorý je aktuálne vo vysokom štádiu rozpracovanosti.

V rámci oznámenia o strategickom dokumente Zmeny a doplnky 02 ÚPN zóny Podhorský pás OU BA, odboru starostlivosti o ŽP zaslal rozhodnutie o potrebe spracovania

strategického dokumentu – SEA. V súčasnosti je potrebné vyobstarat' spracovateľa tejto dokumentácie.

**Vyhodnotenie ku dňu 27.2.2019:**

**V súčasnosti platný Územný plán zóny Podhorský pás plánuje miestny úrad aktualizovať, t.j. prehodnotiť a nahradit' trojicou nových územných plánov zón (Územný plán zóny Podhorský pás I., Podhorský pás II. a Podhorský pás III.).**

**Predmetná lokalita by mala byť súčasťou Územného plánu zóny Podhorský pás I., ktorý plánuje miestny úrad začať obstarávať v roku 2019, resp. po schválení rozpočtu mestskej časti na roky 2019-2021.**

**Proces vyhlásenia stavebnej uzávery v predmetnej lokalite bude možné začať po začatí obstarávania Územného pásu zóny Podhorský pás I.**

Termín: priebežne

**Vyhodnotenie: V konaní**

=====

Dátum prijatia uznesenia: 14.6.2016

**13/25 Miestne zastupiteľstvo**

**p o v e r u j e**

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Mgr. Rudolfa Kusého prípravou odpredaja stavby podzemných garáží číslo 13329 na Robotníckej ulici v Bratislave, postavených na pozemkoch parc. č. 11314/16 a parc. č. 11314/15, v k.ú. Nové Mesto; v prospech Občianskeho združenia Združenie nájomníkov garáží na Robotníckej ulici, Kukučínova 16, Bratislava, IČO: 42354692; za kúpnu cenu, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom vo výške všeobecnej hodnoty stavby; z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko by šlo o prevode do vlastníctva občianskemu združeniu založenému aktuálnymi nájomcami garáží, z ktorých prevažná väčšina ich dlhodobo užíva a súčasne ich úmyslom je následne garáže zrekonštruovať, aby ich mohli naďalej užívať a to aj z dôvodu, že ich súčasný stav je viac ako nevyhovujúci a finančné zaťaženie na potrebnú a nevyhnutnú rekonštrukciu stavby je pre mestskú časť značné v prípade, ak by mala túto stavbu zrekonštruovať na vlastné náklady.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý  
Starosta

**Vyhodnotenie: V KONANÍ**

=====

Dátum prijatia uznesenia: 16.12.2016

**16/31 Miestne zastupiteľstvo**

**s c h v a ľ u j e**

1) **schvaľuje**

návrh na vyhlásenie stavebnej uzávery v lokalite „Horná Mlynská dolina“ s tým, že lokality „Rotunda“, „Snežienka“ a na Kamzíku pri televíznej veži budú mať v dokumentácii pre stavebnú uzáveru zadaný osobitný režim pre činnosť v predmetnom území.

2) **berie na vedomie**

dôvodovú správu o zabezpečení stavebnej uzávery v lokalite „Horná Mlynská dolina“

3) **žiada**

starostu o zabezpečenie vyhlásenia stavebnej uzávery v lokalite „Horná Mlynská dolina“

- bez pripomienok

Územné konanie o stavebnej uzávere v lokalite **Horná Mlynská dolina** nebolo začaté.

-

Hlasovanie	Za:	19	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	starosta

**Vyhodnotenie k 27.2.2019**

**Poznámka:** Konanie o stavebnej uzávere Horná mlynská dolina:

Dňa 29.3.2018 bolo oznámené začatie konania o stavebnej uzávere Horná Mlynská dolina. Na stavebný úrad bolo doručené usmernenie Ministerstva dopravy a výstavby SR k obmedzeniu stavebnej činnosti. Stavebný úrad obdržal dňa 17.12. 2018 stanovisko Okresného úradu k predmetnému konaniu. Po kompletizácii stanovísk bude spracovaný návrh rozhodnutia.

**Vyhodnotenie: V KONANÍ**

=====

Dátum prijatia uznesenia: 16.12.2016

**16/32.3 Miestne zastupiteľstvo**

**p o v e r u j e**

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Mgr. Rudolfa Kusého o preverenie možnosti zostavenia jednotného jedálneho lístka pre deti zo ZŠ a MŠ v MČ B-NM za účelom efektívnejšieho nákupu surovín od dodávateľov.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	8	
	Proti:	1	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	4	starosta

**Vyhodnotenie: V KONANÍ**

=====

Dátum prijatia uznesenia: 14.2.2017

**17/17 Miestne zastupiteľstvo**

**ž i a d a**

**1. riaditeľa EKO-podniku VPS**

preveriť možnosť fyzického oddelenia prostredníctvom stavebných úprav dolnej stanice lanovky na Kamzík od zanedbaného a zdevastovaného stavebného skeletu Snežienky

**2. starostu, aby**

**1.** zriadil pracovnú skupinu pre prípravu koncepcných podmienok obnovy Snežienky v zložení: Ing. Molnár, Ing. arch. Novitzky, Ing. Arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky, Mgr. Biharyová, Ing. Arch. Závodná Ing. Augustinič

**2.** v nadväznosti na výsledky verejného prerokovania Návrh Zadania pre spracovanie Územného plánu zóny Horná Mlynská dolina (najmä prerokovania s odbornou i laickou verejnosťou) pracovná skupina sformulovala možnosti budúceho funkčno-prevádzkového využitia a požiadavky na hmotno-priestorové usporiadanie lokality Snežienka

**3.** pracovná skupina zadefinovala koncepcné podmienky a požiadavky pre súťaž návrhov budúceho využitia lokality Snežienka



- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	19	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

## Vyhodnotenie: V konaní

---

Dátum prijatia uznesenia: 12.12.2017  
**22/23**

### 2. žiada starostu,

aby miestny úrad v spolupráci s členmi pre monitorovanie činnosti EKO-podniku VPS pripravil kombinovanú súťaž návrhov, t.j. ideovú, urbanistickú a investorskú súťaž pre riešenie rozvoja územia, v ktorom je situovaná Tržnica Termín: 02/2018

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	19	
	Proti:	1	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	2	Starosta

## Vyhodnotenie: V KONANÍ

---

Dátum prijatia uznesenia: 13.2.2018

### 23/07 Miestne zastupiteľstvo

#### A. s c h v a ľ u j e

1. rozpočet mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2018 - príloha č. 1 a 2 uznesenia MZ:

príjmy bežného rozpočtu	21 689 287,90 EUR
výdavky bežného rozpočtu	20 721 287,90 EUR
príjmy kapitálového rozpočtu	2 444 053,89 EUR
výdavky kapitálového rozpočtu	4 848 019,00 EUR
príjmové finančné operácie	1 480 965,11 EUR
výdavkové finančné operácie	45 000,00 EUR

2. rozpočet mestskej časti Bratislava–Nové Mesto na rok 2018 na úrovni hlavných kategórií ekonomickej klasifikácie takto:

100 – daňové príjmy	13 478 859,00 EUR
200 – nedaňové príjmy	3 878 935,77 EUR
300 – granty a transfery	6 775 547,02 EUR
400 – príjmové operácie	1 480 965,11 EUR
500 – prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	0,00 EUR
600 – bežné výdavky	20 721 287,90 EUR
700 – kapitálové výdavky	4 848 019,00 EUR
800 – výdavkové operácie	45 000,00 EUR

3. použitie mimorozpočtových fondov mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2018:

použitie Rezervného fondu	839 564,44 EUR
použitie Fondu rozvoja bývania	441 400,67 EUR

4. programový rozpočet mestskej časti Bratislava - Nové Mesto na rok 2018:

vo výške 25 614 306,90 EUR

5. rozpočet finančných prostriedkov určených na dotácie poskytované z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2018

vo výške 98 000,00 EUR - v tom:

- príspevkovej organizácii STARZ 500,00 EUR,

- OZ Kramárik	14 000,00 EUR,
- Novomestský ŠK (NMŠK 1922)	15 000,00 EUR,
- občianskym združeniam	50 000,00 EUR,
- RC Kominárka	9 000,00 EUR,
- Knižnica v Cvernovke	5 000,00 EUR
- Kresťania v meste	4 500,00 EUR

6. Príspevok príspevkovej organizácii EKO - podnik VPS

vo výške 2 710 750,00 EUR takto:

- príspevok na bežné výdavky 2 650 550,00 EUR v tom:
  - 2 452 750 EUR bežný transfer,
  - 50 000,00 EUR finančná náhrada za výrub drevín,
  - 35 800,00 EUR starostlivosť o novozverené objekty,
  - 45 000,00 EUR oprava strechy na Tržnici,
  - 42 000,00 EUR havarijný stav lanovej dráhy a
  - 25 000,00 EUR generálna oprava ihriska na Kuchajde)
- príspevok na kapitálové výdavky 60 200,00 EUR

Pri získaní príjmov z náhrady za výrub drevín vyšších ako 50 000,00 EUR, navýši sa o túto čiastku príspevok na bežné výdavky.

7. prekročenie rozpočtu na jednotlivej položke o max. 5 %, ak celková výška výdavkov neprekročí schválený rozpočet

**B) berie na vedomie**

- rozpočty mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na roky 2019 a 2020,
- programové rozpočty mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na roky 2019 a 2020.

**C) splnomocňuje**

- starostu mestskej časti určiť organizáciám a zariadeniam mestskej časti záväzné limity a úlohy rozpočtového hospodárenia,
- starostu mestskej časti vykonávať zmeny rozpočtu a zmeny rozpočtu mimorozpočtových fondov rozpočtovými opatreniami do výšky 5% schváleného rozpočtu.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	1	Starosta

**Vyhodnotenie: V KONANÍ vyhodnotený bude prijatím záverečného účtu za rok 2018**

=====  
Dátum prijatia uznesenia: 10.4.2018

**24/15 Miestne zastupiteľstvo**

**s c h v a ľ u j e**

- vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže príspevkovej organizácie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto EKO – podniku verejnoprospešných služieb na predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom pozemku parc. registra “C” č. 11488 o výmere 3080 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v k.ú. Nové Mesto, zapísanom na LV č. 2382, vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, zvereným do správy Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a následne zvereným do správy príspevkovej organizácie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto EKO – podniku verejnoprospešných služieb.
- priložené podmienky Obchodnej verejnej súťaže.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	12	
	Proti:	2	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	4	Starosta

**Vyhodnotenie: V KONANÍ**

=====

Dátum prijatia uznesenia: 10.4.2018

**24/16 Miestne zastupiteľstvo**

**A. z r u š u j e**

uznesenie č. 5/13 zo dňa 16. júna 2011 a uznesenia č. 15/09 zo dňa 12. februára 2013, ktorým sa vydáva a dopĺňa Odmeňovací poriadok samosprávy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

**B. z r i a d' u j e**

komisiu v zložení

Ing. Jozef Bielik

JUDr. Richard Míkulec

Ing. Andrea Vítková

za účelom vypracovania Odmeňovacieho poriadku samosprávy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v súlade so zákonom č. 70/2018, ktorým sa mení zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

Termín vypracovania Odmeňovacieho poriadku: 18.05.2018

- bez pripomienok

Hlasovanie    Za:            16  
                     Proti:            0  
                     Zdržali sa:      0

Mgr. Rudolf Kusý  
Starosta

**Vyhodnotenie: V KONANÍ**

=====

Dátum prijatia uznesenia: 10.4.2018

**24/38 Miestne zastupiteľstvo**

**ž i a d a**

starostu mestskej časti,

aby zabezpečil začatie procesu obstarávania územného plánu zóny, ktorý bude zahŕňať areál nemocnice na Kramároch (územie pozdĺž Stromovej a Limbovej smerom na Opatovskú ulicu) vrátane pozemkov, ktoré boli v minulosti odpredané a boli pôvodne súčasťou areálu

- bez pripomienok

Hlasovanie    Za:            14  
                     Proti:            0  
                     Zdržali sa:      1

Mgr. Rudolf Kusý  
Starosta

**Vyhodnotenie: V KONANÍ**

Na oddelení životného prostredia a územného plánovania pristúpili k zahájeniu prípravných prác, a to k vymedzeniu riešeného územia, k určeniu názvu územnoplánovacej dokumentácie, a to „Územný plán zóny Limbová – juh“. Prípravné práce budú pokračovať v zmysle § 19b stavebného zákona.

=====

Dátum prijatia uznesenia: 12.6.2018

**26/10 Miestne zastupiteľstvo**

**s c h v a ľ u j e**

1. zmenu rozpočtu mestskej časti na rok 2018 takto:

Zníženie rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške **748 675,60 EUR.**

FK	EK/A	Zd roj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0111	611	41	1.1.1	0011	Tarif.zákl.plat	- 9 252,00
0111	623	41	1.1.1	0011	Ostatné ZP	- 1 165,00
0111	625001	41	1.1.1	0011	Nemoc.poist.	- 154,20

0111	625002	41	1.1.1	0011	Starob.poist.	- 1 295,00
0111	625003	41	1.1.1	0011	Úraz.poist.	- 88,40
0111	625004	41	1.1.1	0011	Invalid.poist.	- 331,00
0111	625005	41	1.1.1	0011	Poist.v nezam.	- 110,00
0111	625007	41	1.1.1	0011	Poist.do RF	- 524,00
Spolu zníženie výdavkov verejnej správy - starosta:						<b>- 12 919,60</b>

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0111	621	41	1.1.1	0040	Poist.do VŠZP	- 3 069,00
0111	625001	41	1.1.1	0040	Nemoc.poist.	- 429,00
0111	625002	41	1.1.1	0040	Starob.poist.	- 4 297,00
0111	625003	41	1.1.1	0040	Úraz.poist.	- 245,00
0111	625004	41	1.1.1	0040	Invalid.poist.	- 920,00
0111	625005	41	1.1.1	0040	Poist.v nezam.	- 306,00
0111	625007	41	1.1.1	0040	Poist.do RF	- 1 457,00
0111	637026	41	1.1.1	0040	Odmeny a príspevky	- 30 693,00
Spolu zníženie výdavkov verejnej správy - poslanci:						<b>- 41 416,00</b>

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0111	611	41	1.1.2	0010	Tarifný základný plat	- 30 000,00
0111	614	41	1.1.2	0010	Odmeny	- 70 000,00
0111	621	41	1.1.2	0010	Poistenie do VŠZP	- 10 000,00
0111	625001	41	1.1.2	0010	Nemocenské poist.	- 1 400,00
0111	625002	41	1.1.2	0010	Starobné poistenie	- 14 000,00
0111	625003	41	1.1.2	0010	Úrazové poistenie	- 800,00
0111	625004	41	1.1.2	0010	Invalidné poistenie	- 3 000,00
0111	625005	41	1.1.2	0010	Poistenie v nezam.	- 1 000,00
0111	625007	41	1.1.2	0010	Poistenie do RF	- 4 750,00
0111	632005	41	1.1.2	0010	Telekom. Služby	- 5 000,00
0111	633006	41	1.1.2	0010	Všeob. materiál	- 10 000,00
0111	633009	41	1.1.2	0010	Knihy, noviny	- 1 000,00
0111	635004	41	1.1.2	0010	Údržba strojov	- 4 000,00
0111	635006/2	41	1.1.2	0010	Výmena stropných svetiel	- 3 800,00
0111	635006/4	41	1.1.2	0010	Oprava výťahov	- 32 000,00
0111	637015	41	1.1.2	0010	Poistné budov	- 2 300,00
Spolu zníženie výdavkov verejnej správy - miestny úrad:						<b>- 193 050,00</b>

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0180	641001	41	1.6	0130	Prísp.organizácii STARZ	- 500,00
0180	642001/4	41	1.6	0130	Občianskemu združeniu	- 50 000,00
0180	642001/6	41	1.6	0130	Knihnica v Cvernovke	- 5 000,00
0180	642001/7	41	1.6	0130	Kresťania v meste	- 4 500,00
Spolu zníženie výdavkov verejnej správy - transfery všeobecnej povahy:						<b>- 60 000,00</b>

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0443	637004/3	41	4.1	0230	Verejné súťaže	- 10 000,00
0443	637005/1	41	4.1	0230	Projekt.práce	- 5 000,00
0443	637005/3	41	4.1	0230	Geograf.inf.sys.	- 16 000,00
Spolu zníženie výdavkov výstavby - územné plánovanie:						<b>- 31 000,00</b>

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0451	635006/1	41	4.3	0610	Oprava a údržba komunik.	- 20 000,00

0451	635006/2	41	4.3	0610	Údržba trv.dopr.značenia	- 20 000,00
0451	635006/3	41	4.3	0610	Oprava schodísk a zábradl.	- 24 000,00
0451	635006/4	41	4.3	0610	Oprava povrchov komunik.	- 15 000,00
0451	635006/5	41	4.3	0610	Parkov.čiarý-park.politika	- 50 000,00
0451	637011/2	41	4.3	0610	Sprac.pasport.komunik.	- 13 000,00
Spolu zníženie výdavkov výstavby - miestne komunikácie a investičné akcie:						<b>- 142 000,00</b>

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0510	633004/1	41	5.1	0251	Nákup zber.nádob-PSY	- 2 000,00
0510	633004/2	41	5.1	0251	Nákup stojanov-PSY	- 1 000,00
0510	633004/3	41	5.1	0251	Kompostéry-participácia	- 3 000,00
0510	637004/1	41	5.1	0251	Čistenie jazera Kuchajda	- 3 000,00
0510	637004/2	41	5.1	0251	Zber biolog.odpadu	- 5 000,00
0510	637004/3	41	5.1	0251	Nakladanie nebezp. odpadu	- 2 500,00
0510	637004/4	41	5.1	0251	Plnenie povin. neobalových výrobkov	- 2 000,00
Spolu zníženie výdavkov ochrany životného prostredia - nakladanie s odpadmi:						<b>- 18 500,00</b>

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0540	637004/2	41	5.2	0252	Ochrana drevín pred škodcami	- 9 000,00
0540	637004/3	41	5.2	0252	Ochr.drevín pred mech.poškod.	- 9 000,00
Spolu zníženie výdavkov ochrany ŽP - ochrana prírody a krajiny:						<b>- 18 000,00</b>

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0560	637004/3	41	5.3	0252	Dezinsekcia-komáre	- 8 000,00
Spolu zníženie výdavkov ochrany životného prostredia - ostatná činnosť v oblasti ŽP:						<b>- 8 000,00</b>

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0660	611	41	6.3	0012	Tarif.zákl.plat	- 4 446,00
0660	621	41	6.3	0012	Poist.do VŠZP	- 445,00
0660	625001	41	6.3	0012	Nemoc.poist.	- 62,00
0660	625002	41	6.3	0012	Starob.poist.	- 622,00
0660	625003	41	6.3	0012	Úraz.poist.	- 36,00
0660	625004	41	6.3	0012	Invalid.poist.	- 134,00
0660	625005	41	6.3	0012	Poist.v nezam.	- 44,00
0660	625007	41	6.3	0012	Poist.do RF	- 211,00
0660	633001	41	6.3	0012	Interiérové vybavenie	- 1 500,00
0660	635006/6	41	6.3	0012	Sanácia plesní Bojnická	- 5 000,00
0660	637004/1	41	6.3	0012	Kvetinová výzdoba MČ	- 5 000,00
0660	637011/1	41	6.3	0012	Energetický audit	- 4 000,00
0660	637011/3	41	6.3	0012	Proj.štúdia Makovického	- 3 000,00
Spolu zníženie výdavkov bývania a občan.vybaven.,rozvoj MČ-správa bytov a nebyt. Priestorov:						<b>- 24 500,00</b>

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0620	633004	41	6.4	0030	Fotoaparát, dig.kamera	- 2 000,00
0620	633013	41	6.4	0030	Web inovácie a aplikácie	- 5 000,00
Spolu zníženie výdavkov bývania a občan.vybaven.,rozvoj MČ-						<b>- 7 000,00</b>

participatívny rozpočet:	
--------------------------	--

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0620	637005	41	6.5	0028	ŠF-aktual. strateg. dokumentov	- 4 000,00
0620	637011	41	6.5	0028	ŠF-projekty, rezerva	- 10 000,00
Spolu zníženie výdavkov bývania a občan. vybavenosti, rozvoj MČ - štrukturálne fondy:						<b>- 14 000,00</b>

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0810	637002	41	7.1	0062	Konkurzy a súťaže-akcie	- 2 500,00
Spolu zníženie výdavkov komunikácie, kultúry a športu - šport:						<b>- 2 500,00</b>

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0820	637002/1	41	7.5	0060	Konkurzy a súťaže-akcie	- 24 000,00
0820	637002/2	41	7.5	0060	Kultúrne leto 2018	- 5 500,00
Spolu zníženie výdavkov komunikácie, kultúry a športu – kultúra:						<b>- 29 500,00</b>

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0830	637004	41	7.6	0061	Bratislavská TV	- 26 810,00
Spolu zníženie výdavkov komunikácie, kult.a športu - vysielacie, vydavateľ. služby, reklama:						<b>- 26 810,00</b>

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0912	635006/1	41	8.2	0402	MŠ Osadná-rozvodny+WC	- 35 000,00
0912	635006/3	41	8.2	0400	ZŠ-Rezerva na BV ZŠ	- 49 480,00
Spolu zníženie výdavkov vzdelávania - základné školy s materskými školami:						<b>- 84 480,00</b>

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
1020	642026	41	9.2	0510	JFV-Dôchodcovia	- 12 000,00
Spolu zníženie výdavkov sociálneho zabezpečenia - ďalšie sociálne služby - staroba :						<b>- 12 000,00</b>

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
1040	642014	41	9.4	0520	JFV-Narodené deti	- 20 000,00
1040	642026	41	9.4	0520	JFV-Rodiny a deti	- 1 000,00
Spolu zníženie výdavkov sociálneho zabezpečenia - ďalšie sociálne služby - rodina a deti :						<b>- 21 000,00</b>

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
1070	642026	41	9.6	0530	JFV-Nezamestnaní	- 2 000,00
Spolu zníženie výdavkov soc. zabezpečenia - pomoc občanom v hmotnej a sociálnej núdzi :						<b>- 2 000,00</b>

Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške **30 500 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0111	637005	41	1.1.5	0021	Špeciálne služby	+ 2 500,00
Spolu zvýšenie výdavkov verejnej správy - správa majetku:						<b>+ 2 500,00</b>

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0560	637004/4	41	5.3	0252	Pasport	+ 4 000,00
Spolu zvýšenie výdavkov ochrany životného prostredia - ostatná činnosť v oblasti ŽP:						<b>+ 4 000,00</b>

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0620	641001/6	41	6.2	0131	Oprava schodísk, výtlk. a čistiacich vpustí	+ 24 000,00
Spolu zvýšenie výdavkov bývania a občian. vybavenosti, rozvoj MČ - EKO - podnik VPS:						<b>+ 24 000,00</b>

Zníženie rozpočtových prostriedkov v časti bežných príjmov vo výške **748 175,60 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
	111003	41		0024	Výnos DzP poukázaný územ. samosp.	- 718 175,60
	133015	71		0027	Poplatok za rozvoj	- 30 000,00
Spolu:						<b>- 748 175,60</b>

Presun rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových výdavkov vo výške **235 360 EUR** a zníženie rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových výdavkov vo výške **42 000 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0443	711003	43	4.1	0230	Geografický informačný systém	+ 5 000,00
0443	711005/666	71	4.1	0230	ÚP podklady (ÚŠ, ver. súťaže)	- 5 000,00
0443	711005/667	43	4.1	0230	ÚP podklady (ÚŠ, ver. súťaže)	- 25 000,00
0451	717001/318	46	4.3	0612	Vybudovanie nových park. miest	- 7 360,00
0660	717001/361	46	4.3	0612	Voľnočasový priestor JAMA	+ 112 600,00
0660	717001/461	46	4.3	0612	Voľnočasový priestor JAMA - servis. objekt	+ 87 400,00
0810	716/1	46	4.3	0050	Rek. Školak klubu PD	+ 4 560,00
0810	716/6	46	4.3	0612	Športovisko pri ZŠ Česká PD	+ 2 800,00
0911	713004	43	4.3	0022	DJ – digestor	+ 8 000,00
0912	717002/408	46	4.3	0403	ZŠ Jeséniova – telocvična	- 200 000,00
0620	717002/6	71	6.4	0030	Cyklodoprava	- 40 000,00
0820	717002	71	4.3	0612	SK – rekonštrukcia	+ 15 000,00

Zníženie rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových príjmov vo výške **12 000 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
	231/3	43		0012	Predaj budov	- 12 000,00
Spolu:						<b>- 12 000,00</b>

2. navýšenie príspevku príspevkovej organizácii EKO - podnik VPS na bežné výdavky o 24 000,00 EUR na opravu schodísk, výtlkov a čistenie vpustí.

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 13

Proti: 3

Zdržali sa: 4

Mgr. Rudolf Kusý

Starosta

**Vyhodnotenie: V KONANÍ uznesenie bude splnené prijatím záverečného účtu za rok 2018**

Dátum prijatia uznesenia: 12.6.2018

**26/18 Miestne zastupiteľstvo**

**s ch v a ľ u j e**

prenájom časti priestorov v stavbe so súpisným číslom 672 postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 12204/1, okres: Bratislava III, obec: BA-m.č.NOVÉ MESTO, katastrálne územie Nové Mesto, a to v špecifikácií:

Označenie priestoru	Účel miestnosti	Plocha v m <sup>2</sup>
1,05	sklad	5,500
1,09	kancelária	8,378
1,11	učebňa	53,072
1,12	predsieň	3,600
1,13	sklad	5,310
1,14	predsieň	6,318
1,15	kancelária	17,664
1,16	kancelária	18,880
1,17	kancelária	17,600
1,18	sklad	18,476
169	telocvičňa	658,620
201	učebňa	53,270
202	učebňa	56,515
203	učebňa	55,370
213	učebňa	54,045
214	chodba - schodisko	76,295
215	učebňa	52,670
301	učebňa	53,270
302	učebňa	56,515
303	sklad	17,840
314	chodba – schodisko	76,277
315	umyváreň	9,550
316	WC dievčatá	17,270
317	umyváreň	6,140
318	WC chlapci	17,320
401	učebňa	53,270
402	učebňa	56,113
403	učebňa	55,365
411	učebňa	54,045
412	chodba + schodiska	77,117
413	učebňa	52,250
<b>Celková prenajatá plocha</b>		<b>1763,925</b>



; za účelom prevádzkovania Súkromnej strednej odbornej školy „HOST“, Riazanská 75 Bratislava

; na dobu určitú od 01.07.2018 do 30.06.2020

; za nájomné

a) za všetky prenajímané priestory s výnimkou priestorov telocvične **v sume 24 000,00 eur/rok**

a1) výška nájomného za kancelárie a učebne je **27,39 eur/m<sup>2</sup>/rok**

a2) výška nájomného za ostatné priestory (chodba, schodiská, umyvárne, WC, predsieni, sklady) je **5,80 eur/m<sup>2</sup>/rok**

b) za využívanie telocvične

**v sume 2,50 eur/vyučovacia hodina**

; náklady spojené s dodávkou vody, elektrickej energie a tepla do nebytových priestorov a zabezpečením odvodu vôd (stočné) z nebytových priestorov predstavujú 33,91 % z celkových nákladov pre stavbu so súpisným číslom 672

; pre Súkromnú strednú odbornú školu HOST, Riazanská 75, Bratislava, Riazanská 75, 831 03 Bratislava, IČO 30 792 975

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

; pričom osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že nájomca sa zaväzuje najneskôr k 31.08.2018 vypracovať jednoduchú projektovú dokumentáciu k stavebným úpravám, (vrátane zabezpečenia ich realizácie), ktoré budú spočívať v odstránení steny medzi učebňou U2/1 na 3. nadzemnom podlaží a chodbou, vo vybudovaní novej priečky vrátane vyspravenia stien, stropov a v položení novej podlahovej krytiny (PVC), čím dôjde k zväčšeniu jednej existujúcej triedy. Následne celý novovytvorený priestor (celú triedu) vymalovať. Do rozšírenej triedy doviest' rozvod vody a kanalizácie, umiestniť a na rozvody napojiť umývadlo; zrealizovať elektrické vedenie tak, aby bolo v tejto triede samostatne ovládané osvetlenie a doplniť osvetlenie tak, aby sa dosiahla dobrá svetelnosť v tejto triede. Po odstránení starých dverí, osadiť novú zárubňu vrátane dverového krídla. Riadne odstrániť odpad zo stavebných úprav a následne upratané (pripravené k výučbe) odovzdať mestskej časti.

Vykonané práce v rámci plnenia osobitného zreteľa (vrátane hodnoty projektovej dokumentácie) budú predstavovať minimálne hodnotu 24 000,00 eur (slovom: dvadsaťštyritisíc eur)

**; za týchto podmienok:**

- a) nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote najneskôr do 30.06.2018. V prípade, ak nájomná zmluva nebude z dôvodu na strane Súkromnej strednej odbornej školy HOST, Riazanská 75, Bratislava v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť;
- b) nájomca splní svoju povinnosť zaplatiť nájomné za celý predmet nájmu za obdobie od 01.07.2018 do 30.06.2019 formou nepeňažného plnenia, ktoré bude spočívať v tom, že vykoná pre prenajímateľa stavebné úpravy, ktorú sú bližšie špecifikované v tomto uznesení, pričom nájomca nemôže od prenajímateľa ani od mestskej časti požadovať úhradu rozdielu medzi hodnotou vykonaných stavebných úprav a nájomným za celý predmet nájmu za obdobie od 01.07.2018 do 30.06.2019.
- c) v prípade, ak nájomca v lehote do 31.08.2018 neodovzdá práce/nevykoná činnosti definované ako osobitný zreteľ a tieto práce neodovzdá/nevykoná činnosti definované ako osobitný zreteľ je povinný zaplatiť mestskej časti zmluvnú pokutu vo výške 10 000,00 eur na základe písomnej výzvy, ktorú je nájomcovi povinná zaslať mestská časť bezodkladne po zistení, že nájomca je v omeškaní s odovzdaním prác/činností, ktoré sú definované ako osobitný zreteľ. Splatnosť zmluvnej pokuty bude 15 dní odo dňa doručenia výzvy nájomcovi. Túto podmienku musí nájomná zmluva s nájomcom obsahovať, ak táto podmienka nebude zahrnutá do textu nájomnej zmluvy s nájomcom, toto uznesenie stráca platnosť;

- d) nájomná zmluva bude ďalej obsahovať ustanovenie: „Nájomca prehlasuje, že po ukončení nájomného vzťahu založeného touto Zmluvou nebude požadovať vydanie plnenia, ktoré by zodpovedalo hodnote zodpovedajúcej prípadné zhodnotenie stavby a/alebo by mohlo zodpovedať takejto hodnote, nakoľko prenajímateľa so súhlasom zriaďovateľa nájomné za obdobie od 01.07.2018 do 30.06.2019 prijal formou vykonaných stavebných úprav, ktorú sú bližšie špecifikované v prílohe číslo 1 tejto zmluvy – uznesenie. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany prehlasujú, že všetky investície vykonané nájomcom, ktoré nájomca realizoval v súvislosti so zabezpečením účelu prevádzkovania Súkromnej strednej odbornej školy „HOST“ a to na základe tejto Zmluvy a aj na základe nájomných zmlúv z minulosti, boli vykonané so súhlasom zriaďovateľa a nájomca po ukončení Zmluvy nepožaduje ich kompenzáciu.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	18
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý  
Starosta

**Vyhodnotenie: V KONANÍ**

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

**27/05 Miestne zastupiteľstvo**

**A. s c h v a ľ u j e**

Správu z kontroly príspevkovej organizácie EKO-podnik VPS zameranej na prevádzku Tržnice

**B. u k l a d á**

**riaditeľovi EKO-podniku VPS**

1. Prehodnotiť uzatvorené nájomné zmluvy a návazné dodatky k nájomným zmluvám.  
Pri uvádzaní nových nájomných zmlúv postupovať v súlade s ustanovením § 69 ods. 9 písm. b/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Termín: 31.12.2018 a trvale

2. Zabezpečiť ukončenie zmluvného nájomného vzťahu s VÚB, a.s. V prípade uzatvorenia novej nájomnej zmluvy postupovať v súlade s ustanovením § 9 ods. 9 písm. b/ zákona o majetku obcí a zmluvne dohodnutých podmienok nájmu

Termín: 31.12.2018

- s pripomienkou:

doplniť materiál o prehľad nákladov a stav čerpania rezervy na Tržnici vytváraný k 31.12.2017, resp. 30.06.2018

Hlasovanie	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržali sa:	1

Mgr. Rudolf Kusý  
Starosta

**Vyhodnotenie: V KONANÍ**

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

**27/17 Miestne zastupiteľstvo**

**a) b e r i e n a v e d o m i e**

- 1) Dôvodovú správu „Informáciu o prácach smerujúcich k vypracovaniu **Upraveného návrhu Územného plánu zóny Jelšová ul., Bratislava – Kramáre**“.
- 2) Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri verejnom prerokovaní Návrhu Územného plánu zóny **Jelšová ul., Bratislava – Kramáre**, marec 2016

**b) s ú h l a s í**

s pokračovaním obstarávania predmetného územného plánu zóny, so zabezpečením spracovania Upraveného návrhu Územného plánu zóny Jelšová ul., Bratislava – Kramáre, ktorý následne bude predmetom prerokovania v zmysle § 23 stavebného zákona

c) **o d p o r ú č a**

zabezpečiť dorokovanie neakceptovaných pripomienok a námietok v zmysle § 23 ods 4 stavebného zákona

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	13	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: V KONANÍ** (Spracovateľ Milan architecture, s.r.o. upravuje návrh riešenia ÚPN Z Jelšová na podklade vyhodnotenia pripomienok. V decembri 2018 na ostatnom rokovaní s magistrátom ako s orgánom územného plánovania sa dorokovali vznesené požiadavky.

V súčasnosti odborní pracovníci na úseku územného plánovania preverujú zapracovanie pripomienok v upravenom návrhu ÚPN Z Jelšová)

=====  
Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

**27/18 Miestne zastupiteľstvo**

**a) b e r i e n a v e d o m i e**

- 1) Dôvodovú správu o obstaraní a prerokovaní Zadania - návrhu **Územného plánu zóny Nobelova** v mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, jún 2018
- 2) Stanovisko Odboru výstavby a bytovej politiky Okresného úradu Bratislava č. j. OU-BA-OVBP-2018/010521
- 3) Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri verejnom prerokovaní Návrhu zadania Územného plánu zóny Nobelova, mestská časť Bratislava-Nové Mesto, apríl 2017

**b) s c h v a ľ u j e**

Zadanie – čistopis, júl 2017 Územného plánu zóny Nobelova

**c) o d p o r ú č a**

Starostovi mestskej časti Bratislava–Nové Mesto, aby pokračoval v obstarávaní Územného plánu zóny Nobelova na podklade schváleného Zadania - čistopis, júl 2017 pre vypracovanie Územného plánu zóny Nobelova v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ďalej len „stavebný zákon“ v znení neskorších predpisov

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: V KONANÍ** Po schválení Zadania ÚPN Z Nobelova spracovateľ pokračuje v spracovaní návrhu územného plánu zóny. Rozpracovaný materiál bude predložený do Komisie územného plánovania, urbanizmu a výstavby.

=====  
Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

**27/28.1 Miestne zastupiteľstvo**

**1. s c h v a ľ u j e**

návrh na vyhlásenie stavebnej uzávery v lokalite Nobelova

**2. ž i a d a**

**starostu mestskej časti**

o zabezpečenie vyhlásenia stavebnej uzávery v lokalite Nobelova

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	14	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

## Vyhodnotenie: V KONANÍ

---

---

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

### 27/28.3 Miestne zastupiteľstvo

**ž i a d a**

**starostu mestskej časti**

o preverenie možnosti, spracovanie konceptu a následné zaradenie do návrhu rozpočtu MČ B-NM v rozpočtovom roku 2019 vo veci:

1. zriadenie hygienických a toaletných zariadení v priestoroch detských ihrísk zriadených MČ B-NM
2. spracovanie konceptu zakrývania pieskovísk
3. koncepcie predložiť na rokovanie najbližšieho zasadnutia miestneho zastupiteľstva

## Vyhodnotenie: V KONANÍ

---

---

Dátum prijatia uznesenia: 12.6.2018

### 28/05 Miestne zastupiteľstvo

**s c h v a ľ u j e**

1. zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Nové Mesto na rok 2018 takto:  
Zníženie rozpočtových prostriedkov v časti bežných príjmov vo výške 249 819,43 EUR.

EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
111003	41		0024	Daň z príjmov fyzických osôb	249 819,43

Prekročenie rozpočtových prostriedkov v časti príjmových finančných operácií vo výške 249 819,43 EUR.

EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
454001	46		0024	Prevod z Rezervného fondu	249 819,43

2. Použitie prostriedkov Rezervného fondu na úhradu záväzkov bežného rozpočtu, ktoré vznikli v predchádzajúcom rozpočtovom roku 2017, vo výške 249 819,43 EUR, a to v zmysle ustanovenia § 10 odsek 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- bez pripomienok

Hlasovanie    Za:        14  
                      Proti:        0  
                      Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý  
Starosta

## Vyhodnotenie: V KONANÍ vyhodnotené bude prijatím záverečného účtu za rok 2018

---

---

Dátum prijatia uznesenia: 29.1.2019

### 02/11 Miestne zastupiteľstvo

**1. s ú h l a s í**

so zámerom jediného spoločníka, ktorý vykonáva pôsobnosť valného zhromaždenia, **odvolať** člena dozornej rady:

Ing. Andreu Vítkovú

**2. s c h v a ľ u j e**

zámer jediného spoločníka, ktorý vykonáva pôsobnosť valného zhromaždenia, aby za nové člena dozornej rady **vymenoval** poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti

Bratislava-Nové Mesto, spoločnosti Novomestská parkovacia spoločnosť, s.r.o. so sídlom:  
odvolať člena dozornej rady: Hálkova 11, 831 03 Bratislava, IČO: 46 816 992, avšak až  
po odvolaní členov v zmysle bodu 1 tohto uznesenia

Ing. Pavla Troiaka

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	24
	Proti:	0
	Zdržali sa:	1

Mgr. Rudolf Kusý  
Starosta

**Vyhodnotenie: V KONANÍ**

---

---

## 2. Splnené boli uznesenia:

---

---

Dátum prijatia uznesenia: 10.4.2018

### 24/25 Miestne zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e

predĺženie nájomnej zmluvy č. 024/2013/N, č. ÚEZ 192/2013 zo dňa 23.08.2013 uzatvorenej s Istrochem Reality, a.s., sídlo Nobelova č. 34, 836 05 Bratislava, IČO: 35 797 252, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., odd. Sro, vl. č. 2572/B  
; o ďalších 5 rokov, t.j. do 31.05.2023  
; za rovnakých podmienok ako boli dojednané v nájomnej zmluve č. 024/2013/N, č. ÚEZ 192/2013 zo dňa 23.08.2013

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	15	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: **SPLNENÉ** (<https://zverejnovanie.banm.sk/mestska-cast-bratislava-nove-mesto/zmluvy/z2013-216/>)

=====

Dátum prijatia uznesenia: 12.6.2018

### 26/16 Miestne zastupiteľstvo 1. s c h v a ľ u j e

vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predloženie najvhodnejšieho návrhu k uzavretiu nájomnej zmluvy k prenajatiu:

- stavby so súpisným číslom 119 postavené na pozemku registra „C“ KN par. Č. 11300/2, okres Bratislava III, obec: BA-MČ Nové Mesto, list vlastníctva číslo 3749, katastrálne územie Nové Mesto
- nebytového priestoru č. 7-901 v stavbe so súpisným číslom 120 postavené na pozemku registra „C“ KN par. Č. 11299/5, okres Bratislava III, obec: BA-MČ Nové Mesto, list vlastníctva číslo 5757, katastrálne územie Nové Mesto
- nebytového priestoru č. 12-901 v stavbe so súpisným číslo 121 na pozemku registra „C“ KN par. Č. 11300/3, okres Bratislava III, obec: BA-MČ Nové Mesto, list vlastníctva číslo 3758, katastrálne územie Nové Mesto všetko v katastrálnom území Nové Mesto

### 2. s c h v a ľ u j e

priložené podmienky Obchodnej verejnej súťaže

### 3. p o v e r u j e

starostu mestskej časti

k vymenovaniu 5člennej komisie, ktorá určí poradie najvýhodnejších ponúk a/alebo odporučí miestnemu zastupiteľstvu neprijat' žiadnu z predložených ponúk

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: **SPLNENÉ** ( do OVS sa neprihlásil žiaden záujemca )

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

**27/04 Miestne zastupiteľstvo**

**k o n š t a t u j e, ž e**

1. trvá plnenie uznesení:  
05/03D; 06/04/01; 08/09; 08/10; 08/16; 11/15; 13/25; 16/31; 16/32.3; 22/23; 23/07;  
24/15; 24/16; 24/25; 24/38; 26/10; 26/16; 26/18
2. splnené boli uznesenia:  
16/07C; 18/27.1; 19/08; 19/41.3; 20/07; 22/15; 24/14; 26/04; 26/05; 26/06; 26/07; 26/08;  
26/09; 26/11; 26/12; 26/13; 26/14; 26/15; 26/17; 26/19; 26/20; 26/21; 26/22; 26/23; 26/24;  
26/25; 26/26; 26/27; 26/28; 26/29; 26/30; 26/31
3. zrušené boli uznesenia:  
0

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	14	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	2	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

**27/06 Miestne zastupiteľstvo**

**s c h v a ľ u j e**

Správu z kontroly príspevkovej organizácie EKO-podnik VPS zameranej na prevádzku Lanovej dráhy Bratislava – Železná studnička

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	15	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

**27/07 Miestne zastupiteľstvo**

**s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 9/2018, ktorým sa vyhradzuje miesta na verejných priestranstvách na umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto vo voľbách do orgánov samosprávy obcí v roku 2018

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	15	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

**27/08 Miestne zastupiteľstvo**

**1. s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 10/2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 5/2016 zo dňa 14.06.2016 v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 3/2017 zo dňa 11.04.2017 a Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 5/2018 zo dňa 10.04.2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava–Nové Mesto

**2. s p l n o m o c ň u j e**

starostu mestskej časti

k vyhláseniu úplného znenia Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 5/2016 zo dňa 14.06.2016 v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2017 zo dňa 11.04.2017, Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 5/2018 zo dňa 10.04.2018 a Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 10/2018 zo dňa 11.09.2018

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	14	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

### Vyhodnotenie: SPLNENÉ

---

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

#### 27/09 Miestne zastupiteľstvo

##### s c h v a ľ u j e

návrh zavedenia systému zberu biologicky rozložiteľného odpadu zo zelene pri záhradkárskych osadách v mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

##### podľa alternatívy 2

spočítavajúcej v umiestnení veľkokapacitných kontajnerov v rámci kampaňového zberu jedenkrát na jar a jedenkrát na jeseň pre tri lokality: ZO Teplická, ZO Varan a Mierová kolónia

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	13	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	1	Starosta

### Vyhodnotenie: SPLNENÉ

---

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

#### 27/10 Miestne zastupiteľstvo

##### 4. s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 11/2018, ktorým sa mení ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto 3/2010 zo dňa 22.06. 2010 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

##### 5. s p l n o m o c ň u j e

starostu mestskej časti

k vyhláseniu úplného znenia Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2010 zo dňa 22.06.2010 v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 11/2018 zo dňa 11.09.2018 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	15	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

### Vyhodnotenie: SPLNENÉ

---

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

#### 27/11 Miestne zastupiteľstvo

##### s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 12/2018, o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto



- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	12
	Proti:	0
	Zdržali sa:	1

Mgr. Rudolf Kusý  
Starosta

### Vyhodnotenie: SPLNENÉ

---

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

#### 27/12 Miestne zastupiteľstvo

1.

#### s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 13/2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 10/2016 zo dňa 16.12.2016 v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2017 zo dňa 12.12.2017 o miestnych daniach na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

2. **s p l n o m o c ň u j e**

starostu mestskej časti

k vyhláseniu úplného znenia Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 10/2016 zo dňa 16. decembra 2016 o miestnych daniach na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2017 zo dňa 12.12.2017 a Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 13/2018 zo dňa 11.09.2018

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý  
Starosta

### Vyhodnotenie: SPLNENÉ

---

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

#### 27/14 Miestne zastupiteľstvo

#### s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku registra „C“ KN parc. č. 15140/32, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 511 m<sup>2</sup>, Okres: Bratislava III, Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO, katastrálne územie Nové Mesto, evidovanom geometrickým plánom číslo 104/2018

; za účelom vybudovania a prevádzkovania parkoviska

; na dobu určitú od účinnosti nájomnej zmluvy na dobu 10 rokov s možnosťou predĺženia o 10 rokov, pričom právo uplatniť predĺženie doby nájmu môže nájomca využiť v lehote 90 dní pred uplynutím dohodnutej doby nájmu

; za nájomné vo výške: 15,09 eur/ m<sup>2</sup>/ rok

; pre GRANDE MGN, s. r. o., so sídlom Trnavská cesta 23/a, 821 08 Bratislava, IČO 46 801 731

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

; pričom osobitný zreteľ predstavuje záväzok nájomcu:

a) prispieť na úhradu nákladov spojených s rekonštrukciou kanalizačnej prípojky pre Základnú školu s materskou školou, Kalinčiakova 12 v Bratislave a to v sume 15 000,00 eur v lehote do 15 dní odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy

b) nájomca na vybudovanom parkovisku nebude vyberať poplatok za parkovanie a parkovisko bude slúžiť výhradne návštevníkom golfového areálu a reštaurácie „BRIK“

c) v prípade ukončenia nájomnej zmluvy uplynutím dohodnutej doby nájmu alebo v prípade predčasného ukončenia nájomnej zmluvy z dôvodu nedodržania zmluvných podmienok na strane nájomcu, líniová stavba parkoviska sa stáva majetkom mestskej časti

**; za týchto podmienok:**

2. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote do 15 dní odo dňa schválenia toto uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.
  3. Nájomná zmluva bude obsahovať ustanovenie o povinnosti prenajímateľa okamžite od zmluvy odstúpiť, ak nájomca používanie parkoviska spoplatní. Spoplatnenie líniovej stavby parkoviska bude v nájomnej zmluve zo strany prenajímateľa definované ako hrubé porušenie zmluvných podmienok.
- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	15	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	1	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ** (<https://zverejnovanie.banm.sk/mestska-cast-bratislava-nove-mesto/zmluvy/z2018-277/>)

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

**27/16 Miestne zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e**

predaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 7244/2 vo výmere 40 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia, Okres: Bratislava III, Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO, katastrálne územie Vinohrady, ktorý je Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom evidovaný na liste vlastníctva číslo 3673

**; spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518**

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

; za kúpnu cenu vo výške všeobecnej hodnoty citovaných nehnuteľností stanovenú Znaleckým posudkom č. 222/2018 zo dňa 06.08.2018 vyhotoveným Ing. Petrom Vinklerom, t. j. za kúpnu cenu: celkovo 7 000,00 €

**za týchto podmienok:**

2. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná v lehote 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve a kúpna cena bude uhradená v lehote 20 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy všetkými zúčastnenými. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, uznesenie stráca platnosť.
  3. Kupujúci uhradí predávajúcemu sumu v celkovej výške 7 000,00 eur z titulu užívania vyššie citovanej nehnuteľnosti za obdobie dvoch rokov spätne a to v lehote 20 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy všetkými zúčastnenými.
- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	18	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ** (<https://zverejnovanie.banm.sk/mestska-cast-bratislava-nove-mesto/zmluvy/z2018-275/>)

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

**27/19 Miestne zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e**

- a) vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na prenájom budovy s názvom A servisný objekt, súp. Č. 13922 nachádzajúcej sa v rámci areálu Voľnočasového areálu JAMA v k.ú. Nové Mesto vo výlučnom vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
- b) priložené podmienky Obchodnej verejnej súťaže

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	14	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ ( súťaž bola vyhlásená- ukončená; do súťaže sa neprihlásil žiaden záujemca)**

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

**27/20 Miestne zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e**

- a) vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie Nájomnej zmluvy na prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 17090/3, zastavané plochy a nádvorí, v rozsahu 2085 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 13886 m<sup>2</sup>, v k.ú. Nové Mesto, evidovaného na LV č 2382
- b) predložené podmienky obchodnej verejnej súťaže

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ ( zmluva s výhercom súťaže ide na schválenie do MZ dňa 5.3.2019)**

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

**27/21 Miestne zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e**

- prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 17090/3, zastavané plochy a nádvorí, v rozsahu 1048 m<sup>2</sup>, v k.ú. Nové Mesto, evidovaného na LV č. 2382
- ; na dobu určitú do 31.12.2018
- ; v prospech nájomcu - spoločnosť ASFAPRA, s.r.o., so sídlom Stará Vajnorská 15, Bratislava, IČO: 50 518 313
- ; na účel výkonu jeho podnikateľskej činnosti – asfaltárske práce
- ; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že pôvodný nájomca – Ing. Jozef Gergel - ASFAPRA, miesto podnikania: Jána Stanislava 3010/11, 841 05 Bratislava - Karlova Ves, IČO: 11 816 147, podnikajúci ako živnostník, ktorý mal uzatvorenú nájomnú zmluvu na časť predmetného pozemku parc. č. 17090/3 vo výmere 1048 m<sup>2</sup> na dobu určitú do 30.11.2020 (v súčasnosti predčasne ukončenú na základe dohody o ukončení nájmu ku dňu 30.06.2018), pozastavil svoju činnosť a založil novú spoločnosť ASFAPRA, s.r.o., v ktorej je zároveň spoločníkom ako aj konateľom. Spoločnosť ASFAPRA, s.r.o. kompletne prevzala podnikateľskú činnosť doterajšieho nájomcu; vykonáva totožnú činnosť, s tými istými zamestnancami, motorovými vozidlami, zariadeniami, majetkom. Časť pozemku ako predmet nájmu bude využívať na rovnaký účel ako bol uvedený v nájomnej zmluve uzatvorenej s pôvodným nájomcom.
- ; za nájomné vo výške: 6 288 €/rok
- ; za nasledovných podmienok:  
nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote 15 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve; v prípade, ak nájomná zmluva nebude v uvedenej lehote nájomcom podpísaná, uznesenie stráca platnosť

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	17	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ ( <https://zverejnovanie.banm.sk/mestska-cast-bratislava-nove-mesto/zmluvy/z2018-239/> )**

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

**27/22 Miestne zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e**

Zásady prenajímania nehnuteľností, ktoré sú vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, a ktoré sú mestskej časti Bratislava-Nové Mesto zverené do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ** ([https://www.banm.sk/data/files/12514\\_zasady-prenajimania-nehnutelneho-majetku-11-09-2018-s-prilohami-1a2.pdf](https://www.banm.sk/data/files/12514_zasady-prenajimania-nehnutelneho-majetku-11-09-2018-s-prilohami-1a2.pdf))

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

**27/23 Miestne zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e**

Návrh koncepcie rozvoja informačných systémov Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto II. etapa – Aktualizácia druhej časti dokumentu KRIS – popis cieľového stavu

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	11	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	4	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

**27/24 Miestne zastupiteľstvo  
z r u š u j e**

vyhlásenú Obchodnú verejnú súťaž príspevkovej organizácie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto EKO – podniku verejnoprospešných služieb na predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom pozemku parc. registra "C" č. 11488 o výmere 3080 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v k.ú. Nové Mesto, zapísanom na LV č. 2382, vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, zvereným do správy Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a následne zvereným do správy príspevkovej organizácie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto EKO – podniku verejnoprospešných služieb.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	12	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	4	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

**27/25 Miestne zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e**

prenájom bytu č. 15 v bytovom dome na Bojnickej 25 v Bratislave, žiadateľovi Martinovi Čiernemu na dobu počas trvania pracovného pomeru v EKO-podniku verejnoprospešných služieb

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

=====

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

**27/26 Miestne zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e**

zaradenie Knižnice Nadácie Cvernovka do siete pracovísk Knižnice Bratislava-Nové Mesto a navýšenie rozpočtu Knižnice Bratislava-Nové Mesto na prevádzku novej pobočky v sume 5.400,- €

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	14	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

**27/27 Miestne zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e**

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Úprava a obnova parku Bellova ulica“ realizovaného v rámci 40.výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na vodozadržné opatrenia v urbanizovanej krajine (v intraviláne obcí) Kód výzvy: OPKZP-PO2-SC211-2018-40, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto,
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- zabezpečenie maximálnych finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP, t.j. 7 800,00 € v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	15	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ ( Žiadosť je podaná**

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

**27/28.2 Miestne zastupiteľstvo  
ž i a d a**

**starostu mestskej časti**

o možnosť preverenia zriadenia materskej školy v organizačnej pôsobnosti MČ B-NM v priestoroch bývalého stravovacieho zariadenia „Gerdos“ na Športovej ulici. Výsledky preverenia predložiť na rokovanie najbližšieho zasadnutia miestneho zastupiteľstva

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	14	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ (nie je možné v predmetnom objekte zriadiť materskú škôlku**

**Poznámka:**

nameraná plocha priestoru Športová 3.,5. a 7.				kataster (LV) eviduje tieto plochy
názov	adresa		plocha v m <sup>2</sup>	
vývarovňa	Športová 3	prízemie	190,60	
		suterén	156,60	
výdajňa stravy	Športová 7		69,90	56,51
jedáleň	Športová 5	prízemie	93,30	98,25
vchod do jedálne			18,00	

V zmysle vyhlášky MZ SR č. 527/2007 Z. z. o podrobnostiach, o požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež.

**Preverenie vonkajšieho priestoru** - V predškolskom zariadení a v prevádzkarni pre starostlivosť o deti predškolského veku musí byť na jedno dieťa predškolského veku z počtu detí, ktorý vychádza z veľkosti plôch vnútorných priestorov predškolského zariadenia alebo prevádzkarne pre starostlivosť o deti predškolského veku, **najmenej 2,5 m<sup>2</sup> trávinatej plochy a najmenej 4 m<sup>2</sup> plochy detského ihriska**. Ak je na nezastavanom pozemku **zriadené pieskovisko**, jeho plocha musí byť **najmenej 0,5 m<sup>2</sup> na jedno dieťa predškolského veku**. Nezastavaný pozemok predškolského zariadenia a prevádzkarne pre starostlivosť o deti predškolského veku **musí byť oplotený**.

MŠ pre 40 detí ( zabezpečenie hospodárnosti ) – minimálny rozmer areálu je **260 m<sup>2</sup>** ( par.č. 11300/1 má výmeru 787 m<sup>2</sup> , je tvorená parkoviskami a nie je dostatočne preslnená a prevetrávaná) vytvorenie areálu s hracími prvkami a sadovými úpravami- predpokladaný rozpočtový náklad : **cca 70 tis. €**

**Vnútorné priestory** : Priestorové usporiadanie a funkčné členenie vnútorných priestorov zariadenia pre deti a mládež musia umožňovať funkčnú nadväznosť jednotlivých priestorov a ich samostatnú prevádzku bez vzájomného rušenia. V predškolskom zariadení a v prevádzkarni pre starostlivosť o deti predškolského veku priestorové usporiadanie a funkčné členenie priestorov musia umožňovať voľné hry detí, oddych, osobnú hygienu s otužovaním a telesné cvičenia.

V predškolskom zariadení a v prevádzkarni pre starostlivosť o deti predškolského veku musí byť **na jedno dieťa najmenej 4 m<sup>2</sup> plochy dennej miestnosti**, ktorá plní funkciu herne a spálne, a ak je spáľňa stavebne oddelená, **najmenej 3 m<sup>2</sup> plochy herne**. **Na jedno ležadlo** na spanie musí byť najmenej **1,7 m<sup>2</sup>**. Priestor na odkladanie ležadiel a lôžkovín musí umožňovať ich riadne prevetrávanie. **Na jednu stoličku v jedálni musí byť najmenej 1,4 m<sup>2</sup> plochy jedálne**. Minimálna **plocha potrebná pre jedno dieťa** bez obslužných funkcií je **7,1 m<sup>2</sup>**.

Jedáleň – min. 56 m<sup>2</sup>

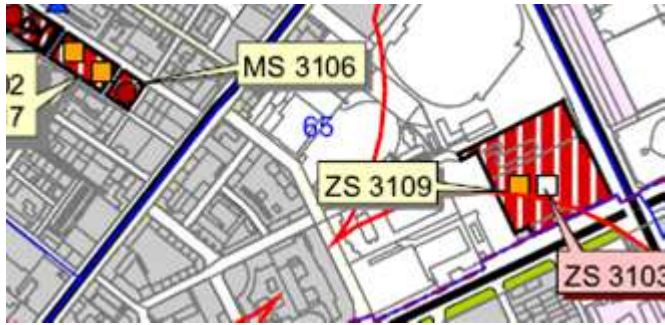
Herňa so spáľňou – min. 160 m<sup>2</sup> +68 m<sup>2</sup>= 228 m<sup>2</sup>

Ďalšie nutné miestnosti – sociálne zariadenia, šatne , chodby, zázemie pre personál , výdajňa stravy, miestnosť pre upratovačku, technická miestnosť, bezbariérovosť. **Požadovaná minimálna plocha je 397,6 m<sup>2</sup>**. **Odhad finančných nákladov na rekonštrukciu 550 000,00 € plus materiálne vybavenie MŠ.**

Stavba vývarovne má plochu **528,40 m<sup>2</sup>**, z toho **370,9 m<sup>2</sup> ( prízemie )** by sa dalo použiť na vytvorenie nového priestoru pre účely materskej školy.

**Technické zhodnotenie** : v podstate by sa jednalo o celkovú rekonštrukciu objektu, zostali by len nosné časti , všetky ostatné stavebné konštrukcie, vrátane rozvodov médií , povrchov, výplní otvorov by boli búracími prácami odstránené. Táto časť búracích prác je finančne náročná. Rekonštrukciu a záberom areálu odstránime jestvujúce stojisko pre kontajnery a tiež časť parkovacích miest, pričom pre budeme musieť pre potreby MŠ vybudovať nové. Rekonštruovaná stavby v zmysle novej legislatívy musí spĺňať aj energetickú hospodárnosť a bezbariérovosť. Celková rekonštrukcia si vyžiada zmenu účelu využitia stavby pokiaľ by sme zostali v pôdoryse jestvujúcej, na nový areál by sme potrebovali územné rozhodnutie s následným stavebným povolením a kolaudáciou. V časovom hromograme je potrebné počítat' aj registráciou novej škôlky na Ministerstve školstva SR.

V zmysle Generelu školstva, návrhu lokalizácie zariadení školstva , prijatého na HI. meste v roku 2014 , nie je plánovaná žiadna školská infraštruktúra na Športovej ulici ( vid'. Výrez).



Záver : Z pohľadu povolenia v rámci schválenia prevádzky Úradom verejného zdravotníctva – komplikované. Nepostačujú minimálne rozmery stavby na navrhovaný počet detí. Pri znížení počtu detí je prevádzka nerentabilná.

Proces stavebného povolenia – výsledok nejasný, rozpor s generelom Hl. mesta Bratislava pre lokalizáciu školských zariadení. **Umiestnenie MŠ v priestoroch na Športovej ulici má viac rizík, preto neodporúčame prípravu takého projektu.**

=====  
 Dátum prijatia uznesenia: 29.1.2019

**02/05 Miestne zastupiteľstvo**

**p o v e r u j e**

MUDr. Pavla Dubčeka zastupovaním starostu v súlade s § 12 ods. 2, 3 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	23
	Proti:	0
	Zdržali sa:	1

Mgr. Rudolf Kusý  
 Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

=====  
 Dátum prijatia uznesenia: 29.1.2019

**02/06 Miestne zastupiteľstvo**

**1. z r i a d' u j e**

Miestnu radu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v počte 8 členov

**2. s c h v a ľ u j e**

a) členov Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Ing. Libora Gašpierika  
 JUDr. Richarda Mikulca  
 Mgr. Vladimíra Mikuša  
 Mgr. Juraja Petroviča  
 Mgr. Martina Vlačikyho, PhD.  
 Ing. Stanislava Winklera

b) tajomníka Miestnej rady Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto bez hlasovacieho práva v miestnej rade

Ing. Katarínu Augustinič

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	23
	Proti:	0
	Zdržali sa:	2

Mgr. Rudolf Kusý  
 Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

=====  
 Dátum prijatia uznesenia: 29.1.2019

**02/07 Miestne zastupiteľstvo**

**z r i a d' u j e**

**A. stále komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto**

1. Komisia dopravy, informačných systémov, životného prostredia a ochrany verejného poriadku
2. Komisia finančná, pre správu a nakladanie s majetkom mestskej časti
3. Komisia územného plánovania, urbanizmu a výstavby
4. Komisia pre školstvo a vzdelávanie
5. Komisia dotačná
6. Komisia sociálnych vecí a bývania
7. Komisia pre kultúru, mládež, šport, voľný čas, informačné systémy a medzinárodné vzťahy
8. Komisia návrhová
9. Komisia mandátová
10. Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto s výkonom agendy sťažností voči voleným funkcionárom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

**B. účelové komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto**

1. Komisia pre EKO-podnik verejnoprospešných služieb
2. Komisiu pre Snežienku
3. Komisia pre Tržnicu

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	23
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý  
Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

=====

Dátum prijatia uznesenia: 29.1.2019

**02/08 Miestne zastupiteľstvo**

**s c h v a ľ u j e**

**A. členov stálych Komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto**

**1. Komisia dopravy, informačných systémov, životného prostredia a ochrany verejného poriadku**

Ing. Andrej Árva  
Martin Lovich  
Ing. Katarína Šebejová, PhD.  
Ing. arch. Peter Vaškovič  
Mgr. Martin Vlačíky, PhD.  
Vladimír Volf

**2. Komisia finančná, pre správu a nakladanie s majetkom mestskej časti**

Ing. Pavol Galamboš  
Mgr. Vladimír Mikuš  
Mgr. Juraj Petrovič  
Mgr. Edita Pfundtner  
Ing. Pavol Troiak  
Ing. Stanislav Winkler

**3. Komisia územného plánovania, urbanizmu a výstavby**

Ing. Andrej Árva  
Andrej Balga, MBA  
Mgr. Darina Timková  
Ing. arch. Peter Vaškovič  
Mgr. Martin Vlačíky, PhD.  
Ing. Stanislav Winkler

**4. Komisia pre školstvo a vzdelávanie**

Bc. Branislav Filipovič  
Martin Lovich  
Ing. Silvia Švecová, PhD.



Mgr. Darina Timková

**5. Komisia dotačná**

JUDr. Tomáš Korček  
JUDr. Richard Mikulec  
Mgr. Vladimír Mikuš  
Ing. Jakub Mrva  
Mgr. Juraj Petrovič  
Mgr. Peter Weiss

**6. Komisia sociálnych vecí a bývania**

Ing. Katarína Augustinič  
Bc. Branislav Filipovič  
Martin Lovich  
Ing. Katarína Šebejová, PhD.  
Ing. Pavol Troiak

**7. Komisia pre kultúru, mládež, šport, voľný čas, informačné systémy a medzinárodné vzťahy**

MUDr. Pavol Dubček  
Ing. Libor Gašpierik  
JUDr. Tomáš Korček  
Mgr. Marianna Mašátová Haliaková  
Roman Štamborský  
Ing. Silvia Švecová, PhD.  
Mgr. Peter Weiss

**8. Komisia návrhová**

Mgr. Juraj Petrovič  
Mgr. Martin Vlačiky, PhD.  
Ing. Stanislav Winkler

**9. Komisia mandátová**

JUDr. Tomáš Korček  
Mgr. Marianna Mašátová Haliaková  
JUDr. Richard Mikulec

**10. Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto s výkonom agendy sťažností voči voleným funkcionárom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto**

Ing. Andrej Árva  
MUDr. Pavol Dubček  
Ing. Pavol Galamboš  
Mgr. Marianna Mašátová Haliaková  
Ing. Jakub Mrva  
Mgr. Juraj Petrovič  
Mgr. Edita Pfundtner  
Ing. Pavol Troiak

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	24
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý  
Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

=====

Dátum prijatia uznesenia: 29.1.2019

**02/09 Miestne zastupiteľstvo**

**A. s c h v a ľ u j e**

predsedov a podpredsedov stálych Komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

- 1. Komisia dopravy, informačných systémov, životného prostredia a ochrany verejného poriadku**  
 Predseda: Mgr. Martin Vlačiky, PhD.  
 Podpredseda: Vladimír Volf
- 2. Komisia finančná, pre správu a nakladanie s majetkom mestskej časti**  
 Predseda: Ing. Pavol Galamboš  
 Podpredseda: Mgr. Juraj Petrovič
- 3. Komisia územného plánovania, urbanizmu a výstavby**  
 Predseda: Ing. arch. Peter Vaškovič  
 Podpredseda: Ing. Andrej Árva
- 4. Komisia pre školstvo a vzdelávanie**  
 Predseda: Ing. Silvia Švecová, PhD.  
 Podpredseda: Martin Lovich
- 5. Komisia dotačná**  
 Predseda: Mgr. Juraj Petrovič  
 Podpredseda: Mgr. Vladimír Mikuš
- 6. Komisia sociálnych vecí a bývania**  
 Predseda: Ing. Katarína Šebejová, PhD.  
 Podpredseda: Bc. Branislav Filipovič
- 7. Komisia pre kultúru, mládež, šport, voľný čas, informačné systémy a medzinárodné vzťahy**  
 Predseda: Mgr. Peter Weiss  
 Podpredseda: Roman Štamberský
- 8. Komisia návrhová**  
 Predseda: Mgr. Juraj Petrovič
- 9. Komisia mandátová**  
 Predseda: JUDr. Tomáš Korček  
 Podpredseda: JUDr. Richard Mikulec
- 10. Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto s výkonom agendy sťažností voči voleným funkcionárom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto**  
 Predseda: Mgr. Edita Pfundtner  
 Podpredseda: Ing. Andrej Árva

## **B. u k l a d á**

- 1. predsedom stálych komisií miestneho zastupiteľstva**  
 predložiť na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto návrhy na voľbu ďalších členov komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto z radov občanov (neposlancov)  
 Termín: 27. 2. 2019
- 2. prednostovi Miestneho úradu**  
 zabezpečiť zverejnenie oznámenia o možnosti obyvateľov mestskej časti Bratislava-Nové Mesto uchádzať sa do 22.02.2019 o zvolenie za členov odborníkov stálych komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Oznámenie zverejniť na webovej stránke mestskej časti a v Televízii Bratislava  
 Termín : do 05.02.2019

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	25	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

=====  
Dátum prijatia uznesenia: 29.1.2019

**02/10 Miestne zastupiteľstvo**

**s c h v a ľ u j e**

voľbu šéfredaktora a členov Redakčnej rady mesačníka Hlas Nového Mesta, ktorá bude pracovať v zložení:

Predseda Redakčnej rady:	Mgr. Rudolf Kusý
Šéfredaktorka Hlasu Nového Mesta:	Mgr. Marianna Mašátová Haliaková
Členovia Redakčnej rady:	Ing. Libor Gašpírik
	JUDr. Tomáš Korček
	Ing. Silvia Švecová, PhD.
	Vladimír Volf
	Mgr. Peter Weiss

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	25	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

=====  
Dátum prijatia uznesenia: 29.1.2019

**02/12 Miestne zastupiteľstvo**

**1. z r i a ď u j e**

Komisiu pre činnosť EKO-podniku VPS v počte 4 členov

**2. s c h v a ľ u j e**

predsedu a členov Komisie pre činnosť EKO-podniku VPS

Predseda:	JUDr. Richard Mikulec
Podpredseda:	Ing. arch. Peter Vaškovič
Členovia:	Mgr. Vladimír Mikuš
	Ing. Katarína Šebejová

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	15	
	Proti:	10	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

=====  
Dátum prijatia uznesenia: 29.1.2019

**02/13 Miestne zastupiteľstvo**

**1. z r i a ď u j e**

Komisiu pre Snežienku v počte 5 členov

**2. s c h v a ľ u j e**

predsedu a členov Komisie pre Snežienku v zložení:

Predseda:	Ing. Martin Vlačiky, PhD.
Členovia:	Ing. Katarína Augustinič
	Mgr. Jakub Mrva
	Ing. arch. Peter Vaškovič
	Vladimír Volf

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	25	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

=====  
Dátum prijatia uznesenia: 29.1.2019

**02/14 Miestne zastupiteľstvo**

**1. z r i a ď u j e**

Komisiu pre Tržnicu v počte 5 členov

## 2. s c h v a ľ u j e

predsedu a členov Komisie pre Snežienku v zložení:

Predseda: Ing. Libor Gašpírik  
Členovia: Ing. Katarína Šebejová, PhD.  
Ing. Pavol Troiak  
Ing. arch. Peter Vaškovič  
Ing. Stanislava Winkler

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	25	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

---

Dátum prijatia uznesenia: 29.1.2019

### 02/15 Miestne zastupiteľstvo

#### s c h v a ľ u j e

##### A. poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto za sobášiacich poslancov

Ing. Katarína Augustinič  
Bc. Branislav Filipovič  
Ing. Libor Gašpírik  
JUDr. Tomáš Korček  
Mgr. Marianna Mašátová Haliaková  
JUDr. Richard Mikulec  
Mgr. Juraj Petrovič  
Mgr. Edita Pfundtner  
Ing. Katarína Šebejová, PhD.  
Ing. Silvia Švecová, PhD.  
Mgr. Darina Timková  
Ing. Pavol Troiak  
Ing. arch. Peter Vaškovič  
Mgr. Peter Weiss  
Mgr. Martin Vlačiky, PhD.  
Mgr. Vladimír Volf

##### B. plán sobášnych obradov v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	24	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

---

Dátum prijatia uznesenia: 29.1.2019

### 02/16 Miestne zastupiteľstvo

#### s c h v a ľ u j e

Gescie poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto za jednotlivé volebné okrsky na volebné obdobie rokov 2019-2022

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	24	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

---

Dátum prijatia uznesenia: 29.1.2019

### 02/17 Miestne zastupiteľstvo

#### s c h v a ľ u j e

doplnenie zástupcov zriaďovateľa do Školských rád

**Zoznam zástupca školských rád v školách mestskej časti Bratislava-Nové Mesto**

	ŠKOLA	Riaditeľ školy	Zástupcovia MČ B-NM v rade školy
1	Základná škola s materskou školou, Cádrova 23	Mgr. Mária Dolnáková	Mgr. Juraj Petrovič Mgr. Edita Pfundtner Mgr. Darína Timková Vladimír Volf
2	Základná škola s materskou školou Česká 10	Mgr. Iveta Kopásková	Andrej Balga, MBA Ing. Libor Gašpierik JUDr. Tomáš Korček MUDr. Pavol Dubček
3	Základná škola s materskou školou Jeséniova 54	Ing. Zuzana Salíniová	Ing. Jakub Mrva Ing. Libor Gašpierik Mgr. Martin Vlačijj, PhD. Vladimír Volf
4	Základná škola s materskou školou Kalinčiakova 12	Dušan Noga	Ing. Katarína Augustinič Bc. Branislav Filipovič JUDr. Tomáš Korček Mgr. Mariana Mašátová Haliaková
5	Základná škola s materskou školou Odborárska 2	Mgr. Ľubica Daneková	Ing. Andrej Árva JUDr. Richard Mikulec Ing. Katarína Šebejová, PhD. Ing. Stanislav Winkler
6	Základná škola s materskou školou Riazanská 75	PhDr. Ján Papuga, PhD.	Roman Štamborský Ing. Silvia Švecová, PhD. Ing. arch. Peter Vaškovič Mgr. Peter Weiss
7	Základná škola s materskou školou	Mgr. Milena Partlová	Ing. Pavol Galamboš Mgr. Vladimír Mikuš Martin Lovich Ing. Pavol Troiak
8	Základná škola s materskou školou	PaedDr. Monika Hulenová	Bc. Branislav Filipovič Martin Lovich Ing. Katarína Šebejová, PhD. Ing. Silvia Švecová, PhD.

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 25  
Proti: 0  
Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý  
Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

Dátum prijatia uznesenia: 29.1.2019

**02/18 Miestne zastupiteľstvo  
s ch v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 1/2019, ktorým sa vyhradzuje miesta na verejných priestranstvách na umiestňovanie volebných plagátov v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto počas volebnej kampane pre voľby prezidenta Slovenskej republiky

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	24	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

=====  
Dátum prijatia uznesenia: 29.1.2019

**02/19 Miestne zastupiteľstvo**

**s ch v a ľ u j e**

Časový harmonogram zasadnutí Miestnej rady, Miestneho zastupiteľstva a Komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Nové Mesto na rok 2019

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	25	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

=====  
Dátum prijatia uznesenia: 29.1.2019

**02/20 Miestne zastupiteľstvo**

**s ch v a ľ u j e**

Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra MČ BNM na 1. polrok 2019 nasledovne:

1. Kontrola nakladania s finančnými prostriedkami na vybudovanie voľnočasového areálu Športpark Jama v celom procese od vzniku zámeru s dôrazom na dôvody odstúpenia pôvodných spolu realizátorov, cez projekt, obstarávanie a realizáciu vrátane financií vynakladaných na údržbu v minulom roku a nevyhnutných v ďalších rokoch.

Termín: február–apríl 2019

2. Kontrola hospodárenia rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Odborárska 2

Termín: marec–apríl 2019

3. Kontrola hospodárenia rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Cádova 23

Termín: máj–jún 2019

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	25	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

**Vyhodnotenie: SPLNENÉ**

### 3. Zrušené boli uznesenia:

---

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

#### 27/13 Miestne zastupiteľstvo

##### s ch v a ľ u j e

prenájom priestorov na II. nadzemnom podlaží v stavbe so súpisným číslom 3216 postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 15123/11, okres: Bratislava III, obec: BA-m.č.NOVÉ MESTO, katastrálne územie Nové Mesto, a to v špecifikácii: výdajňa jedál, jedáleň, šatňa, umyváreň riadu v celkovej výmere 201,30 m<sup>2</sup>

; za účelom prevádzkovania závodnej jedálne v budove miestneho úradu

; na dobu určitú 3 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy s opciou na ďalšie 3 roky, pokiaľ nájomca v lehote 3 mesiacov pred skončením nájomnej doby o opciu písomne požiadá

; za nájomné vo výške **500,00 eur/mesačne**

; pre spoločnosť BEVANDA s. r. o., so sídlom Pribinova 25, 811 09 Bratislava, IČO: 45 701 971, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 67516/B

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

; pričom osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že nájomca okrem nájomného vo výške 500,00 eur/mesiac a energiách vo výške 100,00 eur/mesiac prenajatý priestor na vlastné náklady upraví, tak aby tento spĺňal hygienické štandardy; nájomca zabezpečí najmä:

- vymaľovanie priestorov v sume 2 000,00 eur

- komplexnú dezinfekciu priestorov (plesne, mastnota, zažratá špina) v sume 600,00 eur

- výmenu dvoch oblúkových nadstavieb ohrevného pultu v sume 300,00 eur

- výmenu podlahy a stropných svietidiel v sume 5 700,00 eur

- repasovanie existujúcej gastrotechniky vrátane

vykonania hĺbkového čistenia v sume 500,00 eur

minimálna hodnota vykonaných činností predstavuje sumu 9 100,00 eur; okrem uvedených činností nájomca na vlastné náklady zabezpečí výmenu mobiliáru (stoly, stoličky, záclony)

##### ; za týchto podmienok:

nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť;

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý

Starosta

#### **Vyhodnotenie: ZRUŠENÉ (nedošlo k podpisu zmluvy zo strany nájomcu)**

---

Dátum prijatia uznesenia: 11.9.2018

#### 27/15 Miestne zastupiteľstvo

##### s ch v a ľ u j e

návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia

##### s podmienkou:

budúci predávajúci podpíšu zmluvu o budúcej kúpnej zmluve podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia najneskôr v lehote 60 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, ak budúci predávajúci v uvedenej lehote zmluvu o budúcej kúpnej zmluve nepodpíšu, toto uznesenie stráca platnosť;

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Mgr. Rudolf Kusý

Starosta

#### **Vyhodnotenie: ZRUŠENÉ ( nedošlo k podpisu zmluvy zo strany budúcich predávajúcich v stanovenej lehote)**

---

---

## 28/04 Miestne zastupiteľstvo

### I. s c h v a ľ u j e

- a) prenájom stavby so súpisným číslom 1300 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 13528, Okres: Bratislava III, Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO, katastrálne územie Nové Mesto, evidovanej na liste vlastníctva číslo 3749
- b) prenájom pozemku registra „C“ KN parc. č. 13528 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3463 m<sup>2</sup>, Okres: Bratislava III, Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO, katastrálne územie Nové Mesto, evidovanej na liste vlastníctva číslo 3749

; za účelom rekonštrukcie stavby a prevádzkovania športovo relaxačného centra, ktoré by poskytovalo športovo-relaxačné služby a zároveň by plnilo úlohu kultúrno - spoločenského centra s možnosťou využitia priestorov aj na kancelárske, obchodné a iné komerčné služby; za podmienky, že celé prvé poschodie stavby bude užívané výlučne na športovo-relaxačné a kultúrne účely a k tomu zodpovedajúce zázemie.

; na dobu určitú od účinnosti nájomnej zmluvy na dobu 10 rokov s možnosťou predĺženia doby nájmu o ďalších 10 rokov, pričom právo uplatniť predĺženie doby nájmu o ďalších 10 rokov bude môcť nájomca len, ak počas prvých 10 rokov trvania nájmu preukáže, že výška vložených investícií do predmetu nájmu presiahla 200 000,00 eur, pričom túto skutočnosť musí nájomca prenajímateľovi preukázať vo svojom účtovníctve a zároveň sa zaviazne, že v priebehu ďalších 10 rokov jeho celkové investície do predmetu nájmu dosiahnu minimálne 200 000,00 eur

; za nájomné vo výške: **36 000,00 €/rok**

; pre SECURA s. r. o., so sídlom Prievozská 37, 821 05 Bratislava, IČO 35 761 253

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

; pričom osobitný zreteľ predstavuje záväzok nájomcu:

- a) bezodkladne po účinnosti nájomnej zmluvy zabezpečiť opravu kotlov tak, aby bolo zabezpečené vykurovanie stavby (predpokladané odhadované náklady zo strany mestskej časti by predstavovali 10 427,00 eur bez DPH)
- b) v priebehu doby nájmu investovať do opráv stavby sumu minimálne vo výške 200 000,00 eur, pričom nájomca bude povinný vykonať všetky potrebné opravy súvisiace s údržbou a obnovou stavby, modernizáciou technológií a to najmä
  - i) odstránenie všetkého odpadu, ktorý sa nachádza v interiéri;
  - ii) opravu schodísk (interiér aj exteriér);
  - iii) opravu sociálnych zariadení;
  - iv) opravu poškodenej izolácie strešnej krytiny;
  - v) modernizáciu kúrenia a zlepšenie spotreby využívania médií (elektrina, voda);
  - vi) opravu výťahov
- c) strpieť v priestoroch stavby Denné centrum „Domovinka“ a plne uhrádzať náklady na všetky médiá (voda, kúrenie, elektrina) a náklady spojené s odvozom komunálneho odpadu, ktoré sú spojené s činnosťou denného centra
- d) strpieť v priestoroch stavby Knižnicu Bratislava–Nové Mesto, Pobočku Nobelov 30 a plne uhrádzať náklady na všetky médiá (voda, kúrenie, elektrina) a náklady spojené s odvozom komunálneho odpadu, ktoré sú spojené s činnosťou tejto pobočky
- e) na vlastné náklady opraviť strop v Dennom centre „Domovinka“ a to v lehote najneskôr do 31.12.2018 (predpokladané odhadované náklady zo strany mestskej časti by predstavovali 15 000,00 eur)



- f) prevziať dlh na nájomnom, ktorý mestská časť eviduje voči spoločnosti BELEMIT, s. r. o., so sídlom Hany Meličkovej 5, 841 05 Bratislava, IČO: 44 763 492 z titulu Nájomnej zmluvy č. 124/2017 vo výške 9 000,00 eur a tento dlh mestskej časti uhradiť jednorázovo v lehote najneskôr do 15 dní odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy
- g) po začatí činnosti športovo relaxačného centra poskytnúť všetkým žiakom navštevujúcim základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti minimálne 50 % zľavu, pričom počas celej doby trvania nájomného vzťahu spolupracovať s mestskou časťou pri rozvoji športových aktivít zameraných na deti a mládež

## II. u d e ň u j e s ú h l a s

spoločnosti SECURA s. r. o. s prenechaním priestorov stavby (aj jej jednotlivých častí) do podnájmu tretím osobám, nie však na dobu dlhšiu, ako bude platná a účinná nájomná zmluva uzatvorená medzi so spoločnosťou SECURA s.r.o. a mestskou časťou za podmienky, že účel podnájomných zmlúv nebude prevádzkovanie hazardných a/alebo obdobných hier, ako ani prevádzka erotických masážnych služieb.

; za týchto podmienok:

1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote do 20 pracovných dní odo dňa schválenia tohto uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.
2. Nájomná zmluva bude obsahovať možnosť jej okamžitého ukončenia v prípadoch, ak nájomca nespĺní osobitný zreteľ definovaný v tomto uznesení pod písmenom a), c) až f).
3. Po ukončení trvania dohodnutého nájomného vzťahu sa všetky zabudované technológie stanú vlastníctvom mestskej časti a nájomca nebude požadovať finančnú kompenzáciu za zhodnotenie stavby.

Hlasovanie

Za: 17

Proti: 1

Zdržali sa: 1

Mgr. Rudolf Kusý

Starosta

**Vyhodnotenie: ZRUŠENÉ ( záujemca neakceptoval podmienky stanovené osobitným zreteľom)**

=====