KAMEL s.r.o., Junácka 6, 831 04 Bratislava
IČO: 35 896 531, zapísaná v OR OS Bratislava I, Odd. Sro, vl.č. 32776/B

EKO-podnik verejnoprospešných služieb
Bratislava
Došlo: 06 -11- 2018
Číslo: 1510/2018 Prílohy: 2 x

Mestský úrad Bratislava – Nové Mesto
Junácka 1
832 91 Bratislava

Starosta mestskej časti Bratislava – Nové Mesto
p. Mgr. Rudolf Kusý

Vec: sprievodný list k žiadosti

Vážený pán starosta,

V prílohe Vám zasielame žiadosť o súhlas k zmene nájomcu v Zmluve nájme č. 53/OD/2004 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 13.4.2006 a Dodatku č. 2 zo dňa 13.6.2006, predmetom ktorej je úprava nájomných vzťahov k pozemkom za účelom prevádzkovania reštauračného zariadenia „ATOL".

Cieľom tejto zmeny je zabezpečiť jednak finančné zdroje na opravu nehnuteľnosti, ktorá je predmetom horeuvedenej Zmluvy o nájme, ako aj na obnovu interiéru a výmenu a obnovu technologického zariadenia reštauracie, na zabezpečenie vysporiadania všetkých záväzkov týkajúcich sa horeuvedenej nehnuteľnosti, ako aj zabezpečenie kvalitného personálu. Všetky tieto zmeny majú prispieť k tomu, aby nehnuteľnosť a reštaurácia v plnej miere spĺňala tie najnáročnejšie kritéria a najmä plnila účel, za ktorým bola nehnuteľnosť vybudovaná a hlavne v plnej miere plnila účel, ktorý jej vyplýva a ku ktorému je viazaná v Zmluve o nájme.

Svojim súhlasom prispejete k naplneniu horeuvedených cieľov a k obnoveniu tejto nehnuteľnosti a reštaurácie tak, aby bola v budúcnosti opäť pýchou Mestskej časti a areálu Kuchajda.

Za Vaše kladné stanovisko vopred ďakujem

Ing. Tomáš Novosad
konateľ spoločnosti

Bratislava 5.11.2018

Kópia: Ing. Róbert Molnár, riaditeľ EKO podnik Nové Mesto

KAMEL s.r.o., Junácka 6, 831 04 Bratislava
IČO: 35 896 531, zapísaná v OR OS Bratislava I, Odd. Sro, vl.č. 32776/B

Mestský úrad Bratislava – Nové Mesto
Junácka 1
832 91 Bratislava

Starosta mestskej časti Bratislava – Nové Mesto
p. Mgr. Rudolf Kusý

Vec: **Žiadosť o udelenie súhlasu**

Vážený pán starosta,

Dňa 29.9.2004 bola medzi spoločnosťou KAMEL s.r.o. so sídlom na Junáckej 6 v Bratislave a EKO-podnik verejnoprospešných služieb so sídlom Halašova 20 v Bratislave uzatvorená Zmluva o nájme č. 53/OD/2004 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 13.4.2006 a Dodatku č. 2 zo dňa 13.6.2006, predmetom ktorej je úprava nájomných vzťahov k pozemkom za účelom prevádzkovania reštauračného zariadenia „ATOL".

V zmysle čl. II tejto zmluvy *„ku zmene nájomcu alebo účelu nájmu môže dôjsť len so súhlasom starostu MČ BNM."*

V súvislosti so zamýšľaným prevodom vlastníckeho práva k reštauračnému zariadeniu ATOL zo súčasného vlastníka spol. KAMEL s.r.o. so sídlom na Junáckej ulici č. 6 v Bratislave na kupujúceho MIG REAL s.r.o., ul.29.augusta 5, 811 08 Bratislava, IČO: 36 789 933, zapísaná v OR OS Bratislava I, Odd. Sro vl.č. 46399/B, dovoľujem si Vás týmto požiadať o udelenie súhlasu so zmenou nájomcu v predmetnej Nájomnej zmluve č. 53/OD/2004 v znení Dodatku č. 1 z 13.4.2006 a Dodatku č. 2 z 13.6.2006.

Za kladné a promptné vybavenie Vám vopred ďakujem.

S úctou

KAMEL s.r.o.
Ing. Tomáš Novosad – konateľ

V Bratislave dňa 5.11.2018