

M e s t s k á č a s ť B r a t i s l a v a – N o v é M e s t o

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 12.06.2018

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č./2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v OC FreshMarket, Rožňavská 1 A, Bratislava

Predkladateľ:

JUDr. Ing. Lubomír Baník
prednosta MÚ B-NM

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Návrh VZN
4. Príloha – Mapka umiestnenia tržnice v OC FreshMarket

Zodpovedný:

Mgr. Marianna Moravcová Tomčíková
vedúca odd. právneho, podnikateľských
činností, evidencie súpisných čísel
a správy pozemkov

Spracovateľ:

Ing. Andrea Kutarňová
referent odd. právneho, podnikateľských
činností, evidencie súpisných čísel
a správy pozemkov

Na rokovanie prizvať:

zodpovedného a spracovateľa

N á v r h u z n e s e n i a

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

s c h v a ľ u j e

všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č./2018,
ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v OC FreshMarket, Rožňavská 1 A, Bratislava

- s pripomienkami
- bez pripomienok

Dôvodová správa

V súčasnosti má tržnica v OC FreshMarket schválené VZN č. 1/2016 zo dňa 26.04.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok v tržnici v OC FreshMarket, Rožňavská 1 A, Bratislava. Z dôvodu schválenia nového VZN č. 1/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa upravujú podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto je v súlade s ním prepracovaný aj Trhový poriadok tržnice v OC FreshMarket, ktorý je prílohou predloženého návrhu VZN.

V porovnaní terajším VZN č.1/2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok v tržnici v OC FreshMarket boli v novom návrhu:

- doplnené výrobky, ktoré sa môžu predávať na prenosných predajných zariadeniach (stoloch), uvedené v ust. § 3 ods. 1 bod /1.1/ písm. r , s, t, u, v. Predaj týchto výrobkov už je v tržniciach v mestskej časti všeobecne povolený schváleným VZN č. 1/2018 zo dňa 10.4.2018, ktorým sa ktorým sa upravujú podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto (článok 2 ods. 1 bod /1.1/ písm. r) až v),
- vypustené boli ustanovenia o povinnostiach predávajúcich a kupujúcich v tržnici, povinnostiach správcu tržnice, a o výrobkoch, ktorých predaj je zakázaný. Tieto skutočnosti upravuje samotný zákon č. 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a nie je potrebné duplicitne to uvádzať vo VZN,
 - rozšíril sa predajný a prevádzkový čas tržnice (už schválené vo VZN č. 1/2018).

Návrh VZN bol prerokovaný v odborných komisiách miestneho zastupiteľstva MČ B-NM, a v miestnej rade dňa 22.5.2018.

Schválením predloženého návrhu VZN navrhujeme súčasne zrušiť terajšie platné VZN č. 1/2016 zo dňa 26.04.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok v tržnici v OC FreshMarket, Rožňavská 1A, Bratislava.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE **mestskej časti Bratislava-Nové Mesto** **č./2018,** **zo dňa 2018,**

ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v OC FreshMarket, Rožňavská 1 A, Bratislava

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto podľa ustanovenia § 15 ods. 2 písm. a) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5 ods. 1 zákona č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení.

Článok 1 **Úvodné ustanovenia**

- /1/ Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto (ďalej len "MČ B-NM"), ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v OC FreshMarket, Rožňavská 1 A, Bratislava, upravuje základné podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na uvedenom trhovom mieste.
- /2/ Trhový poriadok je prílohou tohto nariadenia a tvorí jeho nedeliteľnú súčasť.
- /3/ Správca trhového miesta je povinný Trhový poriadok zverejniť na viditeľnom mieste.

Článok 2 **Sankcie**

- /1/ Právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie, ktorá poruší toto Všeobecne záväzné nariadenie, môže obec uložiť pokutu do 6 638 € podľa ustanovenia § 27b ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Článok 3
Záverečné ustanovenia

- /1/ Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto dňa 2018, uznesením číslo, a účinnosť nadobudlo dňom 2018.

- /2/ Dňom účinnosti tohto nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 1/2016 zo dňa 26.04.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok v tržnici v OC FreshMarket, Rožňavská 1A, Bratislava.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Bratislava 2018

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

TRHOVÝ PORIADOK v tržnici v OC FreshMarket, Rožňavská 1 A, Bratislava

§ 1

Všeobecné ustanovenia

/1/ Tento Trhový poriadok platí pre tržnicu v OC FreshMarket, Rožňavská 1 A, 831 04 Bratislava -Nové Mesto a určuje rozsah práv a povinností:

- a) správcu tržnice, ktorým je správca OC FreshMarket,
- b) predávajúcich na prenosných predajných zariadeniach.

§ 2

Základné pojmy

/1/ Na účely tohto Trhového poriadku sa rozumie:

- a) tržnicou trhové miesto vymedzené v súlade s rozhodnutím mestskej časti Bratislava – Nové Mesto číslo: 10090/2016/UKSP/VIDM-76, zo dňa 17.10.2016, ktorým sa povoľuje užívanie tržnice v OC Fresh Market na Rožňavskej 1 A, v Bratislave na parc. č. 15111/394 (ďalej ako „tržnica“);
- b) správcou tržnice je FreshMarket s.r.o., so sídlom Tomášikova 50/E, 831 04 Bratislava - Nové Mesto (ďalej ako „správca“),
- c) predávajúcim sú osoby uvedené v § 10 zákona č. 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov,
- d) predajným priestorom je prenosné predajné zariadenie,
- e) prenosným predajným zariadením je trhový stôl vrátane jeho príslušenstva (príslušenstvo tvorí prídavný stolík na ovocie a zeleninu).

§ 3

Druh predávaných výrobkov a poskytovaných služieb v tržnici

/1/ V tržnici je povolené predávať:

/1.1/ Na prenosných predajných zariadeniach výrobky tohto druhu:

- a) ovocie a zeleninu,

- b) kvasenú kapustu a inú kvasenú zeleninu,
- c) čerstvé jedlé huby¹, ich predajca musí mať osvedčenie o odbornej spôsobilosti predávajúceho na predaj húb²,
- d) pestované huby,
- e) spotrebiteľsky balené sušené huby, ktoré boli spracované v prevádzkarni, ktorá spĺňa požiadavky podľa osobitých predpisov³,
- f) sušené liečivé rastliny na základe "Osvedčenia o znalosti liečivých rastlín",
- g) včelí med a včelie produkty,
- h) orechy, mak, jadierka tekvicové, slnečnicové a ľanové (neupravené, nesolené), jedlé gaštany – prvovýrobca,
- i) mäso z hydiny a králikov a z voľne žijúcej zveri a zveriny z nej – malé množstvá za podmienok predaja stanovených osobitným predpisom⁴,
- j) živé sladkovodné trhové ryby (ďalej len „ryby“) – malé množstvá za podmienok predaja stanovených osobitným predpisom⁵,
- k) surové mlieko z automatu na mlieko – len po predložení súhlasného rozhodnutia Regionálneho úradu verejného zdravotníctva,
- l) vajcia – malé množstvá za podmienok predaja stanovených osobitným predpisom⁵,
- m) kvety, dreviny, priesady, bonsaje, sukulenty, semená rastlín,
- n) lesné plodiny,
- o) byliny a koreniny čerstvé, sušené kuchynské byliny,
- p) strukoviny čerstvé a sušené,
- r) spracovanú zeleninu, najmä nakladanú zeleninu⁶, sterilizovanú zeleninu⁷ – malé množstvá za podmienok stanovených osobitným predpisom⁵,
- s) spracované ovocie, najmä lekvár⁸, džem⁹, kompót¹⁰ - malé množstvá za podmienok stanovených osobitným predpisom⁵,
- t) sirupy, ovocné šťavy¹¹ a zeleninové šťavy - malé množstvá za podmienok stanovených osobitným predpisom⁵,
- u) spracované produkty z obilia a zemiakov, najmä lokše, pagáče a cestoviny – malé množstvá za podmienok stanovených osobitným predpisom⁵,
- v) pochutiny na báze spracovaného ovocia a zeleniny, najmä sušené ochutené semená olejní, ovocné čaje a ovocné octy - malé množstvá za podmienok stanovených osobitným predpisom⁵.

¹ Výnos Ministerstva pôdohospodárstva SR a Ministerstva zdravotníctva SR z 9. júna 2005 č. 2608/2005-100, ktorým sa vydáva hlava Potravinového kódexu SR upravujúca ovocie, zeleninu, jedlé huby, olejiny, suché škrupinové plody a výrobky z nich (oznámenie č. 649/2006 Z.z.)

² § 15 ods. 3 písm. c) Zákona č. 355/2007 Z.z.; Vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 209/2014 Z.z., ktorou sa ustanovuje rozsah odbornej prípravy, rozsah požadovaných vedomostí pre skúšky odbornej spôsobilosti, podrobnosti o zriaďovaní a činnosti komisií na preskúšanie odbornej spôsobilosti, podrobnosti o skúške pred komisiou na preskúšanie odbornej spôsobilosti, obsah osvedčenia o odbornej spôsobilosti a rozsah aktualizácie prípravy

³ § 6 Zákona NR SR č. 152/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov, § 13 ods. 4 písm. a) Zákona č. 355/2007 Z.z.

⁴ Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 359 z 19. októbra 2011, ktorým sa ustanovujú požiadavky na niektoré potravinárske prevádzkarnie a na malé množstvá v znení neskorších predpisov

⁵ Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 360 z 19. októbra 2011, ktorým sa ustanovujú požiadavky na niektoré potravinárske prevádzkarnie a na malé množstvá v znení neskorších predpisov

⁶ § 2 písm. i) vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 132/2014 Z.z. o spracovanom ovocí a zelenine, jedlých hubách, olejninách, suchých škrupinových plodoch, zemiakoch a výrobkoch z nich.

⁷ § 2 písm. j) vyhlášky č. 132/2014 Z.z.

⁸ § 2 písm. c) vyhlášky č. 132/2014 Z.z.

⁹ § 2 písm. f) vyhlášky č. 132/2014 Z.z.

¹⁰ § 2 písm. e) vyhlášky č. 132/2014 Z.z.

¹¹ § 2 písm. e) vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 292/2013 Z.z. o ovocných šťavách a niektorých podobných výrobkoch určených na ľudskú spotrebu

/2/ Malé množstvá prvotných produktov živočíšneho pôvodu, uvedené v bodoch / 1.1/ písm. g) - včelí med, j), k), l), a malé množstvá prvotných produktov rastlinného pôvodu je možné predávať len za podmienky zabezpečenia požiadaviek a dodržania podmienok na ich predaj vyplývajúcich z Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 360 zo dňa 19. októbra 2011, ktorým sa ustanovujú hygienické požiadavky na priamy predaj a dodávanie malého množstva prvotných produktov rastlinného a živočíšneho pôvodu a dodávanie mlieka a mliečnych výrobkov konečnému spotrebiteľovi a iným maloobchodným prevádzkarniam, a malé množstvá mäsa z hydiny a králikov a z voľne žijúcej zveri a zveriny z nej, uvedené v bode /1.1/ písm. i), je možné predávať v súlade s Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 359 zo dňa 19. októbra 2011, ktorým sa ustanovujú požiadavky na niektoré potravinárske prevádzkarne a na malé množstvá, za podmienky zabezpečenia „vhodne vybaveného trhového miesta“ správcom tržnice napr. zabezpečenia dostupnosti pitnej a teplej vody - verejný vodovod, zabezpečenia čistenia a dezinfekcie predajného priestoru, a povinnosti predajcu používať pri predaji vlastné funkčné chladiarenské zariadenie (chladiarenskú vitrínu) na predávané výrobky.

Malé množstvo prvotných produktov živočíšneho pôvodu, ktorými sú produkty akvakultúry („ryby“), surové mlieko, vajcia a včelí med, môže predávať len prvovýrobca, ktorý vykonáva prvovýrobu a je na túto činnosť zaregistrovaný príslušnou veterinárnou a potravinovou správou.

Malé množstvo mäsa z hydiny a domácich králikov môže prvovýrobca predávať ak je na túto činnosť osobitne zaregistrovaný príslušnou regionálnou veterinárnou a potravinovou správou.

Pri predaji malých množstiev prvotných produktov živočíšneho pôvodu z vlastnej produkcie, predávajúci sa musia preukázať dokladom o „Potvrdení o registrácii prevádzkarne potravinárskeho podniku pre potraviny živočíšneho pôvodu a jej činnosti v zmysle § 40 zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti“, ktoré vydáva príslušná regionálna veterinárna a potravinová správa v mieste sídla prvovýrobcu a kópiou „Oznámenia o registrácii výroby potravín, tabakových výrobkov a činností súvisiacich s ich umiestnením na trh“ podľa prílohy č. 1 k zákonu č. 152/1995 Z. z. o potravinách v platnom znení z príslušnej Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy (ďalej len „RVPS“).

Pri predaji malých množstiev prvotných produktov rastlinného pôvodu z vlastnej produkcie, farmy, alebo činnosti prvovýrobcu (ovocie a zelenina) predávajúci sa musia preukázať kópiou „Oznámenia o registrácii na priamy predaj a dodávanie malého množstva prvotných produktov rastlinného pôvodu konečnému spotrebiteľovi a iným maloobchodným prevádzkarniam v zmysle Nariadenia vlády č. 360/2011 Z. z. z 19.11.2011 v platnom znení z príslušnej RVPS.

/3/ V tržnici možno poskytovať služby:

- a) rýchle občerstvenie,
- b) drobné remeselné práce.

§ 4

Podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb v tržnici

/1/ V tržnici je možný predaj výrobkov a poskytovanie služieb za týchto podmienok:

- a) predávajúci má na predaj výrobkov a poskytovanie služieb vydané povolenie mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto a
- b) uhradené nájomné za užívanie prenosného predajného zariadenia.

/2/ Predávajúci v tržnici je povinný:

- a) označiť svoje predajné zariadenie podľa osobitných predpisov¹²,
- b) dodržiavať Trhový poriadok tržnice,
- c) používať elektronickú registračnú pokladnicu alebo virtuálnu registračnú pokladnicu podľa osobitných predpisov¹³,
- d) udržiavať miesto predaja výrobkov a poskytovania služieb v čistote, po skončení predaja zanechať predajný priestor čistý a uprataný,
- e) zreteľne označiť predávané výrobky a poskytované služby cenou¹⁴,
- f) pri predaji váženého tovaru vykonávať váženie spôsobom umožňujúcim spotrebiteľovi kontrolu správnosti váženia,
- g) dodržiavať ostatné podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb podľa osobitných predpisov¹⁵,
- h) predložiť správcovi alebo orgánu dozoru doklad o oprávnení na podnikanie, povolenie na predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovom mieste a preukaz totožnosti,
- i) predložiť správcovi alebo orgánu dozoru povolenie na užívanie predajného zariadenia alebo doklad o zaplatení nájomného za predajné zariadenie alebo predajnú plochu,
- j) predložiť správcovi alebo orgánu dozoru zdravotný preukaz a posudok príslušného orgánu na ochranu zdravia, ak to vyžaduje charakter predávaného tovaru a poskytovaných služieb,

¹² § 30 ods. 1 až 5 Zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov; § 15 zákona č. 250/2007 Z.z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov

¹³ Zákon č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhláška Ministerstva financií SR č. 55/1994 Z. z. o spôsobe vedenia evidencie tržieb elektronickou registračnou pokladnicou v znení Vyhlášky MF SR č. 59/1995 Z.z. a vyhlášky MF SR č. 353/1996 Z.z.

¹⁴ § 15 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách; § 14 a § 14a Zákona č. 250/2007 Z.z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov

¹⁵ Napr. Zákon č. 455/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 152/1995 Z. z. o potravinách v znení neskorších predpisov, výnos Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky a Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky z 20. mája 1996 č. 981/1996-100, ktorým sa vydáva prvá časť a prvá, druhá a tretia hlava druhej časti Potravinového kódexu Slovenskej republiky (oznámene č. 195/1996 Z. z.), zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 250/2007 Z. z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. priestupkoch v znení neskorších predpisov.

- k) predložiť správcovi alebo orgánu dozoru pri predaji húb osvedčenie o odbornej spôsobilosti,
- l) predložiť správcovi alebo orgánu dozoru doklad o nadobudnutí tovaru.

/3/ Predávajúci nie je oprávnený meniť polohu prenosného predajného zariadenia.

§ 5

Trhové dni, predajný čas a prevádzkový čas tržnice

/1/ Trhové dni, predajný čas tržnice:

Pondelok – Piatok	8:00 – 19:00 hod.
Sobota	8:00 – 16:00 hod.

/2/ Prevádzkový čas tržnice:

Pondelok – Piatok	5:00 – 20:00 hod.
Sobota	5:00 – 17:00 hod.

/3/ Predajcovia na prenosných predajných zariadeniach v tržnici si môžu čas predaja stanoviť v rámci predajného času tržnice uvedeného v ods. 1 tohto ustanovenia paragrafu tohto Trhového poriadku.

/4/ V dňoch uznaných štátom ako sviatkov alebo v ďalších dňoch pracovného pokoja je tržnica zatvorená.

§ 6

Pravidlá prenajímania prenosných predajných zariadení

/1/ Prenájom prenosných predajných zariadení v tržnici je možný formou blokovej platby z registračnej pokladne OC FreshMarket.

/2/ Predávajúci nie je oprávnený prenechať do užívania prenosné predajné zariadenie bez písomného súhlasu správcu.

/3/ Výšku nájomného za užívanie prenosného predajného zariadenia stanoví FreshMarket s.r.o. ako správca v cenníku, ktorý je uvedený na stránke www.freshmarket.sk.

§ 7

Dodržiavanie čistoty, poriadku a hygieny v tržnici

/1/ Predávajúci je povinný v priebehu predajného času, resp. počas predaja a poskytovania služieb udržiavať poriadok, čistotu a hygienu; po skončení trhového dňa je povinný vyčistiť a upratať predajný priestor.

/2/ Predávajúci je povinný po skončení trhového dňa odpad umiestniť do predpísaných zberných nádob v OC FreshMarket. Odvoz a likvidáciu komunálneho a biologického odpadu¹⁶ zabezpečuje správca.

-

Bratislava 2018

FreshMarket s.r.o
Ing. Andrej Slezko
konateľ spoločnosti

¹⁶ § 2 ods. 7 Zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov