

M e s t s k á č a s ť B r a t i s l a v a - N o v é M e s t o

Materiál na rokovanie
miestnej rady
dátum 22.05.2018

Návrh na schválenie Dodatku č. 2 Zásadám prenajímania stavieb, nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto a zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou

Predkladateľ :

Dušan Noga

riaditeľ
Základnej školy s materskou školou

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Žiadosť zo dňa
09.04.2018
4. návrh Dodatku č. 2

Zodpovedný:

Dušan Noga

riaditeľ Základnej školy s materskou školou
Podpis

Spracovateľ:

Dušan Noga

riaditeľ
Základnej školy s materskou školou

Na rokovanie prizvať:

NÁVRH UZNESENIA:

Miestna rada

po prerokovaní materiálu

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu

- a) schváliť návrh Dodatku č. 2 k Zásadám prenajímania stavieb, nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto a zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou
 - b) splnomocniť starostu mestskej časti k vydaniu úplného znenia Zásad prenajímania stavieb, nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto a zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou
- s pripomienkami
 - bez pripomienok

Dôvodová správa

Dôvodom predloženia návrhu Dodatku č. 2 k Zásadám prenajímania stavieb, nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto a zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou je skutočnosť, že k 31.12.2017 skončila platnosť nájomných zmlúv s reklamnými spoločnosťami:

- ISPA s.r.o.
- Nubium s.r.o.
- AKZENT BigBoard a.s.
- euroAWK s.r.o.

Nové nájomné zmluvy, resp. prijatie dodatkov k nájomným zmluvám sa nepodarilo uskutočniť, keďže nájomcovi nie sú ochotní zaplatiť sumu 750,00 eur/rok za billboard, ktorý je v súčasnej dobe hranicou staveniska – umiestnenie bunkoviska k stavbe „Národného futbalového štadióna“.

Neprijatím návrhu dodatku predstavuje výpadok vo financiách rozpočtu školy v sume 18 000,00 eur/rok.

Voči všetkým reklamným spoločnostiam sú v súčasnej dobe podané žaloby na vypratanie pozemkov/oplotení.

V rámci vzájomných rokovaní reklamné spoločnosti sú ochotné uhradiť ročne za bilboar v rozmroch 510x240 cm nájom vo výške 500,00 eur/rok. Za bigboard o rozmeroch 980x380 m sú ochotní zaplatiť nájomné vo výške 1850,00 eur/rok.