

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
10. 04. 2018

Správa

o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Nové Mesto

Predkladateľ :

JUDr. Ing. Ľubomír Baník, v.r.
prednosta Miestneho úradu mestskej časti
Bratislava–Nové Mesto

Spracovateľ:

JUDr. Ing. Ľubomír Baník, v.r.
prednosta Miestneho úradu mestskej časti
Bratislava–Nové Mesto

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia
2. Správa
3. Stanovisko miestneho kontrolóra

Stanovisko právnej skupiny:

- nie je potreba právneho posúdenia

apríl 2018

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo konštatuje, že:

1. Trvá plnenie uznesení:
05/03D; 06/04/01; 08/09; 08/10; 08/16; 11/15; 13/25; 16/07C; 16/31; 16/32.3; 16/15; 17/17; 18/27.1; 19/08; 19/41.3; 20/07; 22/15; 22/23; 23/07
2. Splnené boli uznesenia:
19/41.2; 22/29; 23/04; 23/05; 23/06; 23/08; 23/09; 23/10; 23/11; 23/12.1; 23/12.2
3. Zrušené boli uznesenia:
21/08C; 22/33; 22/34; 22/32; 22/33

1. Trvá plnenie uznesení:

Dátum prijatia uznesenia: 29.4.2015

05/03 D Miestne zastupiteľstvo

D. ž i a d a
starostu MČ,

aby pravidelne zabezpečoval prezentáciu návrhu rozpočtu mestskej časti pred všetkými poslancami miestneho zastupiteľstva a to v dostatočnom časovom predstihu pred jeho predložením na rokovanie komisií miestneho zastupiteľstva, miestnej rady a miestneho zastupiteľstva a to tak, aby mali poslanci možnosť podávať k nemu pripomienky a návrhy.

Vyhodnotenie: v konaní

Dátum prijatia uznesenia: 7.5.2015

06/04/01 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a
starostu MČ B-NM,

aby pravidelne zabezpečoval, aby sa na všetkých pozvánkach na kultúrne, spoločenské a iné akcie (napr. brigády, atď.), ktoré sú financované plne alebo čiastočne z prostriedkov mestskej časti, alebo na ktorých sa mestská časť organizačne, materiálne, personálne alebo iným spôsobom podieľa, uvádzalo namiesto slovných spojení „starosta MČ Bratislava-Nové Mesto Mgr. Rudolf Kusý pozýva“ alebo „starosta MČ Bratislava – Nové Mesto Mgr. Rudolf Kusý a miestni poslanci pozývajú“ slovné spojenie „Mestská časť Bratislava – Nové Mesto pozýva“

Vyhodnotenie: v konaní

Dátum prijatia uznesenia: 30.6.2015

08/09 Miestne zastupiteľstvo

1. zrušuje

uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 07/27.2 zo dňa 16.06.2015

2. žiada starostu

1. aby požiadal Bratislavský samosprávny kraj o delimitáciu časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 13132/2 o celkovej výmere 9716 m² – zastavané plochy a nádvoría v k.ú. Nové Mesto zapísaného na LV č. 4196 vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, v prospech hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v predpokladanom rozsahu 2000 m², z dôvodu plánovanej výstavby športoviska pre potreby detí a mládeže,
2. aby požiadal hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu o následné zverenie predmetnej časti pozemku registra 13132/2 o celkovej výmere 9716 m² – zastavané plochy a nádvoría v k.ú. Nové Mesto zapísaného na LV č. 4196.

3. schvaľuje

zámer, na predmetnej časti pozemku registra „C“ parc. č. 13132/2 o celkovej výmere 9716 m² – zastavané plochy a nádvoría v k.ú. Nové Mesto zapísaného na LV č. 4196, po jeho zverení, vybudovať športovisko pre potreby detí a mládeže, najmä v súvislosti s preventívnymi opatreniami zamedzujúcimi drogovej závislosti a následnej kriminality mládeže, ako aj s účelovým využitím priestoru športoviska pre cyklistov, korčuliarov a iné druhy dynamických športov.

- bez pripomienok

Hlasovanie : za : 13

proti : 0

zdržali sa : 3

Vyhodnotenie: v konaní

Dátum prijatia uznesenia: 14. 7. 2015

08/10 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a
starostu mestskej časti,

aby pravidelne zabezpečoval zverejňovanie všetkých rozpočtových opatrení na oficiálnej internetovej stránke mestskej časti a to najneskôr do päť pracovných dní odo dňa ich podpisu starostom mestskej časti, alebo inou poverenou osobou

Termín plnenia: trvale

Hlasovanie : za : 17

proti : 0

zdržali sa : 0

Vyhodnotenie: v konaní

Dátum prijatia uznesenia: 14. 7. 2015

08/16 Miestne zastupiteľstvo

žiada

starostu mestskej časti,

aby informoval písomne všetkých poslancov o každom väčšom investičnom zámere, ktorý má 10 a viac bytových jednotiek alebo porovnateľný rozsah zariadení občianskej vybavenosti už v čase prípravy stanoviska mestskej časti k predmetnému zámeru v rozsahu – investor, zámer, stručný charakter, kde je možné do dokumentácie nahliadnuť.

Termín plnenia: trvalý

Hlasovanie : za : 17

proti : 0

zdržali sa : 0

Vyhodnotenie: v konaní

11/15 Miestne zastupiteľstvo

žiada starostu mestskej časti

- a) o spracovanie a zverejnenie informácie o aktuálnom stave rozpracovanosti a o časový harmonogram spracovania ÚPN Biely kríž, Mierová kolónia, Ľudová štvrť, Dimitrovka, Zátiašie (Emiháza)

Vyhodnotenie:

- ÚPN Z Biely Kríž
- ÚPN Z Mierová kolónia
- ÚPN Z Ľudová štvrť

(23.03.2018- Závodná) Pokračujeme v obstarávaní týchto územných plánov, nakoľko Magistrát hl. mesta SR Bratislavy plánuje v 2. kvartáli 2018 schváliť Z a D O4 ÚPN hl. mesta Bratislavy, v ktorých sa definuje obstaranie týchto územnoplánovacích dokumentov.

Oddelenie ŽP a ÚP aktuálne vyhodnocuje návrh zadania ÚPN Z Biely Kríž, návrh zadania ÚPN Z Mierová kolónia, návrh zadania ÚPN Z Ľudová štvrť.

obstarávanie týchto územných plánov je pozastavené, nakoľko v rámci prerokovania Návrhu zadania ÚPN Z Biely Kríž bolo napadnuté, že sú v nesúlade so záväznou časťou ÚPN hl. mesta SR Bratislavy.

V súčasnosti oddelenie ŽP a ÚP preberá spisovú agendu po Ing. arch. Kockovi. Bude potrebné preštudovať vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k Návrhu zadania ÚPN Z Biely Kríž, k návrhu zadania ÚPN Z Mierová kolónia a k návrhu zadania ÚPN Z Ľudová štvrť. Podľa obsahu pripomienok je potrebné zaujať stanovisko k rozpracovaným UPN zón a rozhodnúť sa, či z dôvodu zosúladenia obstarania UPN zón s ÚPN hl. mesta SR Bratislavy budeme čakať na ZaD 04 UPN HM BA alebo budeme pokračovať v obstarávaní ÚPN zón.

11. 09. 2017 prebehlo rokovanie ÚPN HM BA na Magistráte, ohľadne neakceptovaných pripomienok MČ BA NM. Zástupcovia MČ NM deklarovali nesúhlas s výrokom vyhodnotenia, ktorým sa neakceptovali pripomienky MČ NM pre zábery NM/4, NM/8 a NM/66 s odôvodnením, že sú v zmysle výsledkov prerokovania s dotknutými orgánmi štátnej správy hodnotené ako akceptovateľné. V novembri 2017 Hlavné mesto SR Bratislava oznámil mestskej časti, že po opätovnom vyhodnotení podkladov dospel k záveru z viacerých dôvodov vypustiť zámer NM/8 (Frankovka, Rizling, Muller) z návrhu ZaD 04, a tým zohľadnili požiadavku mestskej časti v tomto bode.

- ÚPN Z Biely Kríž v súčasnosti sa aktualizuje vyhodnotenie pripomienok z prerokovania v roku 2014 a aktualizujú sa vyjadrenia dotknutých orgánov samosprávy a štátnej správy.

Termín: do 30. 04. 2018

- ÚPN Z Nobelova (Dimitrovka) v súčasnosti je zahájené verejné prerokovanie (od 6.2. 2017- 7.3.2017)

V máji 2017 sa ukončilo vyhodnotenie pripomienok k návrhu zadania ÚPN Z Nobelova, v júni sa uskutočnilo dorokovanie neakceptovaných pripomienok k návrhu zadania ÚPN Z Nobelova, v júli 2017 spracovateľ vypracoval čistopis zadania.

V júli bolo vypracované oznámenie o strategickom dokumente, ktoré je pripravené na expedovanie odboru starostlivosti o životné prostredie OÚ Bratislava.

V auguste 2017 sme požiadali odbor výstavby a bytovej politiky OÚ Bratislava o posúdenie v zmysle § 20 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

- ÚPN Z Zátišie –Hattalova sa pripravujú podklady pre VO

Návrh zmluvy pre spracovateľa ÚPN Z Hattalova (vypracovaný Ing. arch Kockom) bol odovzdaný na právne oddelenie za účelom kontroly. Po oboznámení sa s obsahom návrhu zmluvy sa môže začať verejné obstarávanie spracovateľa.

Termín: do 28. februára 2016

(26.03.2018- Závodná)

Po aktualizácii obsahu návrhu zmluvy pre spracovateľa ÚPN Z Zátišie–Hattalova sa pristúpi k verejnému obstarávaniu.

Termín: do 31. mája 2018

(26.03.2018- Závodná) k tomuto bodu je potrebné vyjadrenie stavebného úradu

- b) o spracovanie časového harmonogramu prác potrebných na vyhlásenie stavebnej uzávery na Kramároch a Kolibe a ich predloženie na rokovanie komisií, miestnej rady a zastupiteľstva.

Projektové dokumentácie pre stavebnú uzáveru v lokalitách vymedzených riešeným územím ÚPN Z Jelšová, ÚPN Z Nobelova, ÚPN Z Biely Kríž, ÚPN Z Mierová kolónia boli odovzdané 09.01.2017 na stavebný úrad za účelom zahájenia konania z vlastného podnetu.

Stavebný úrad na základe žiadosti o vyjadrenie k predmetným dokumentáciám o stavebnej uzávere, adresovanej dotknutým orgánom samosprávy a dotknutým orgánom štátnej správy ako aj prevádzkovateľom technickej infraštruktúry v súčasnosti vyhodnocuje vznesené pripomienky.

V septembri 2017 bola odovzdaná PD na stavebnú uzáveru pre lokalitu Horná Mlynská dolina.

Konania o stavebných uzáveroch prebiehajú na stavebnom úrade.

V súčasnosti územné konania **o stavebnej uzávere v lokalite Jelšová**, o stavebnej uzávere **v lokalite Biely Kríž** a **v lokalite Mierová kolónia** sú v etape oznámenie, v januári 2018 bude ukončená zákonná lehota na vznesenie námietok.

V územnom konaní o stavebnej uzávere **v lokalite Nobelova** bolo uplatnené odvolanie, ktoré bude odstúpené na nadriadený orgán, OÚ Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky.

Termín: do konca marca 2016

- c) o pripravenie časového harmonogramu na spracovanie generelu dopravy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, resp. dopravno-urbanistickej štúdie Račianskej a Vajnorskej ulice.

V súčasnosti sa pripravujú podklady pre VO

Na základe prieskumu trhu na spracovateľa Dopravno-urbanistickej štúdie bola doručená jedna ponuka, a to s cenou 400 000,-€. Bude potrebné preštudovať návrh zmluvy,

prípadne skorigovať obsah náplne pre zadanie štúdie.

Aktualizácia podkladov pre zadanie Dopravno-urbanistickej štúdie prebehne v októbri 2017.

V októbri 2017 boli vyzvané projektové organizácie v oblasti dopravného inžinierstva o predloženie cenovej ponuky v rámci prieskumu trhu.

Termín: do konca marca 2016

(26.03.2018- Závodná)

Po aktualizovaní podkladov na VO sa pristúpi k verejnemu obstarávaniu.

Termín: do 30. september 2018

(26.03.2018- Závodná) k tomuto bodu je potrebné vyjadrenie stavebného úradu

- d) o identifikovanie nákladov (vrátane personálnych nákladov na úrade) potrebných na zabezpečenie jednotlivých krokov vedúcich k vyhláseniu stavebnej uzávery v lokalite Kramáre, Koliba, Biely kríž, Mierová kolónia, Ľudová štvrť, Dimitrovka, Zátíšie (Emiháza) a prípravu materiálu na zmenu rozpočtu s cieľom zabezpečiť nutné zdroje na pokrytie predmetných nákladov.

Termín: do 5. apríla 2016

- e) 1. aby začal proces obstarávania územného plánu zóny v časti ohraničenej ulicami Jaskový rad, Vančurova, Pod strážami, Na pažití, Podkolibská.
2. aby zabezpečil proces územného konania o stavebnej uzávere na lokalitu ohraničenú ulicami Jaskový rad, Vančurova, Pod strážami, Na pažití, Podkolibská na nevyhnutne potrebný čas do doby schválenia územnoplánovacej dokumentácie, najviac však na 5 rokov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o stavebnej uzávere.

Predmetná lokalita nie je zahrnutá v záväznej časti UPN hl. mesta SR Bratislava na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie na zonálnej úrovni.

V súčasnosti oddelenie ŽP a ÚP obstaráva ÚPN Z Nobelova, ÚPN Z Horná Mlynská dolina, UPN Z Jelšová a sú pripravené podklady pre obstarávanie ÚPN Z Zátíšie-Hattalova a ÚPN Z Krahulčia. Z tohto dôvodu odporúčame stanoviť harmonogram obstarania jednotlivých dokumentov.

Termín: priebežne

Od 1. 10. 2017 má nastúpiť odborný referent územného plánovania za účelom obstarania plánovaných územnoplánovacích dokumentácií a územnoplánovacích podkladov

- f) 1. aby začal proces obstarávania zmien a doplnkov územného plánu zóny Podhorský pás v časti ohraničenej ulicami Podkolibská, Jeséniova, Strážna, Bobuľová, Viniferová a to tak, aby bolo možné v tejto časti stavať výlučne rodinné domy.
2. aby zabezpečil proces územného konania o stavebnej uzávere na lokalitu ohraničenú ulicami Podkolibská, Jeséniova, Strážna, Bobuľová, Viniferová na nevyhnutne potrebný čas do doby schválenia územnoplánovacej dokumentácie zmeny a doplnky územného plánu zóny Podhorský pás, najviac však na 5 rokov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o stavebnej uzávere.

Zmeny a doplnky predmetného ÚPN-Z pre vyššie popísané územie sa budú obstarávať až po spracovaní, prerokovaní a schválení Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu zóny Podhorský pás, t.j. po ukončení procesu, ktorý v súčasnosti prebieha a ktorý je aktuálne vo vysokom štádiu rozpracovanosti.

V rámci oznámenia o strategickom dokumente Zmeny a doplnky 02 ÚPN zóny Podhorský pás OU BA, odboru starostlivosti o ŽP zaslal rozhodnutie o potrebe spracovania strategického dokumentu – SEA. V súčasnosti je potrebné vyobstarať spracovateľa tejto dokumentácie.

Vyhodnotenie: V konaní

Dátum prijatia uznesenia: 14.6.2016

13/25 Miestne zastupiteľstvo

p o v e r u j e

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Mgr. Rudolfa Kusého prípravou odpredaja stavby podzemných garáží číslo 13329 na Robotníckej ulici v Bratislave, postavených na pozemkoch parc. č. 11314/16 a parc. č. 11314/15, v k.ú. Nové Mesto; v prospech Občianskeho združenia Združenie nájomníkov garáží na Robotníckej ulici, Kukučínova 16, Bratislava, IČO: 42354692; za kúpnu cenu, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom vo výške všeobecnej hodnoty stavby; z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko by šlo o prevode do vlastníctva občianskemu združeniu založenému aktuálnymi nájomcami garáží, z ktorých prevažná väčšina ich dlhodobo užíva a súčasne ich úmyslom je následne garáže zrekonštruovať, aby ich mohli naďalej užívať a to aj z dôvodu, že ich súčasný stav je viac ako nevyhovujúci a finančné zaťaženie na potrebnú a nevyhnutnú rekonštrukciu stavby je pre mestskú časť značné v prípade, ak by mala túto stavbu zrekonštruovať na vlastné náklady.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	14	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: V konaní

Dátum prijatia uznesenia: 16.12.2016

16/07 C) splnomocňuje

1. starostu mestskej časti určiť organizáciám a zariadeniam mestskej časti záväzné limity a úlohy rozpočtového hospodárenia,
2. starostu mestskej časti vykonávať zmeny rozpočtu a zmeny rozpočtu mimorozpočtových fondov

rozpočtovými opatreniami do výšky 5% schváleného rozpočtu.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	22	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	starosta

Vyhodnotenie: V konaní

Dátum prijatia uznesenia: 16.12.2016

16/31 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

1) schvaľuje

návrh na vyhlásenie stavebnej uzávery v lokalite „Horná Mlynská dolina“ s tým, že lokality „Rotunda“, „Snežienka“ a na Kamzíku pri televíznej veži budú mať v dokumentácii pre stavebnú uzáveru zadaný osobitný režim pre činnosť v predmetnom území.

2) berie na vedomie

dôvodovú správu o zabezpečení stavebnej uzávery v lokalite „Horná Mlynská dolina“

3) žiada

starostu o zabezpečenie vyhlásenia stavebnej uzávery v lokalite „Horná Mlynská dolina“

- bez pripomienok

Územné konanie o stavebnej uzávere v lokalite **Horná Mlynská dolina** nebolo začaté.

Hlasovanie	Za:	19	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	starosta

Vyhodnotenie: V konaní

Poznámka: 27.3.2018 Ing. Šilinger Dňa 28.12.2017 BANM zozoslala 44 dotknutým orgánom žiadosti o vyjadrenie, momentálne máme 25 vyjadrení, posledné prišlo 26.3.2018. Najdôležitejšie – záväzné stanovisko hl. mesta Bratislavy zatiaľ nemáme.

Dátum prijatia uznesenia: 16.12.2016

16/32.3 Miestne zastupiteľstvo

p o v e r u j e

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Mgr. Rudolfa Kusého o preverenie možnosti zostavenia jednotného jedálneho lístka pre deti zo ZŠ a MŠ v MČ B-NM za účelom efektívnejšieho nákupu surovín od dodávateľov.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	8	
	Proti:	1	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	4	starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

Dátum prijatia uznesenia: 16.12.2016

16/15 Miestne zastupiteľstvo

A. berie na vedomie

Správu z kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Za kasárňou 2

B. ukladá

1) Zabezpečiť dôsledné dodržiavanie ustanovenia § 58, ods.1, písm. a/ a § 59 zákona č.317/2009 Z.z. v znení n.p. a Nariadenia vlády SR č.393/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú zvýšené stupnice platových taríf zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a dôsledné spracovanie a vedenie mzdovej a personálnej agendy s vysporiadaním zistených rozdielov s poškodenými zamestnancami školy.

Zodpovedný: riaditeľ ZŠsMŠ Za kasárňou 2 Termín: 31.1.2017

2) Zabezpečiť dodržiavanie ustanovenia § 4 a § 10 zákona č.553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a doplnení niektorých zákonov a dodržiavanie interného mzdového predpisu školy.

Zodpovedný: riaditeľ ZŠsMŠ Za kasárňou 2 Termín: ihneď

3) Zabezpečiť dôsledné dodržiavanie ustanovení § 9 a § 21 zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení n.p. a dodržiavanie internej smernice školy k uvedenému zákonu pri zabezpečovaní nákupu potravín a riadnom zdokumentovaní vykonaného prieskumu trhu v zariadení školského stravovania.

Zodpovedný: riaditeľ ZŠsMŠ Za kasárňou 2 Termín: ihneď

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	15	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: V konaní

Dátum prijatia uznesenia: 14.2.2017

17/17 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

1. riaditeľ a EKO-podniku VPS

preveriť možnosť fyzického oddelenia prostredníctvom stavebných úprav dolnej stanice lanovky na Kamzík od zanedbaného a zdevastovaného stavebného skeletu Snežienky

2. starostu, aby

1. zriadil pracovnú skupinu pre prípravu koncepcných podmienok obnovy Snežienky v zložení: Ing. Molnár, Ing. arch. Novitzky, Ing. Arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky, Mgr. Biharyová, Ing. Arch. Závodná Ing. Augustinič

2. v nadväznosti na výsledky verejného prerokovania Návrh Zadania pre spracovanie Územného plánu zóny Horná Mlynská dolina (najmä prerokovania s odbornou i laickou verejnosťou) pracovná skupina sformulovala možnosti budúceho funkčno-prevádzkového využitia a požiadavky na hmotno-priestorové usporiadanie lokality Snežienka

3. pracovná skupina zadefinovala koncepcné podmienky a požiadavky pre súťaž návrhov budúceho využitia lokality Snežienka

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	19	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: V konaní

Dátum prijatia uznesenia: 11.4.2017

**18/27.1 Miestne zastupiteľstvo
s ch v a ľ u j e**

1. poskytnutie odmien pracovníkom v školstve (pedagogickým a nepedagogickým) vo výške

65,00 EUR pre jedného pracovníka.

2. zmenu rozpočtu mestskej časti na rok 2017 takto:

Presun rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške 44 640,00 EUR.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0912	600	41	8.2	0400	Rezerva BV pre ZŠ s MŠ	- 44 640,00
09xx	600	41	8.2	0401	ZŠ s MŠ Cádova	+ 5 130,00
09xx	600	41	8.2	0402	ZŠ s MŠ Česká	+ 4 680,00
09xx	600	41	8.2	0403	ZŠ s MŠ Jeséniova	+ 4 950,00
09xx	600	41	8.2	0404	ZŠ s MŠ Kalinčiakova	+ 4 410,00
09xx	600	41	8.2	0405	ZŠ s MŠ Odborárska	+ 4 140,00
09xx	600	41	8.2	0406	ZŠ s MŠ Riazanská	+ 4 950,00
09xx	600	41	8.2	0407	ZŠ s MŠ Sibírska	+ 6 840,00
09xx	600	41	8.2	0408	ZŠ s MŠ Za kašárňou	+ 9 540,00

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	12	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	1	Starosta

Vyhodnotenie: V konaní. Splnené prijatím záverečného účtu za rok 2017

Dátum prijatia uznesenia: 13.6.2017

**19/08 Miestne zastupiteľstvo
s ch v a ľ u j e**

1. zmenu rozpočtu mestskej časti na rok 2017 takto:

Prekročenie rozpočtových prostriedkov v časti bežných príjmov vo výške 67 000,00 EUR.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
	111003	41		0024	Podiel na dani z príjmov FO	+ 67 000,00

Prekročenie rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške 67 000,00 EUR.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0620	641001	41	6.2	0131	Príspevok EKO-podnik VPS	+ 67 000,00

Prekročenie rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových výdavkov vo výške 287 000,00 EUR.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0660	700	46	4.3	0612	DI Nobelova – PD + realizácia	+ 50 000,00
0820	700	46	7.4	0133	Knižnica – rekonštrukcia strechy	+ 15 000,00
0912	717002	46	4.3	0406	ZŠ Riazanská - rekonštrukcia kuchyne	+ 187 000,00
0912	700	46	4.3	0406	MŠ Letná – vybudovanie triedy	+ 35 000,00

Prekročenie rozpočtových prostriedkov v časti príjmových finančných operácií vo výške 287.000,00 EUR.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
	454001	46		0024	Prevod z Rezervného fondu	+ 100 000,00
	454002	46		0024	Prevod z Fondu rozvoja bývania	+ 187 000,00

2. navýšenie príspevku príspevkovej organizácii EKO - podnik VPS na bežné výdavky o 67 000,00 EUR.

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 14
 Proti: 0
 Zdržali sa: 2

Mgr. Rudolf Kusý
 starosta

Vyhodnotenie: V konaní. Splnené bude prijatím záverečného účtu za rok 2017.

Dátum prijatia uznesenia: 13.6.2017

19/41.3 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

1. zmenu rozpočtu mestskej časti na rok 2017 takto:
 prekročenie rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových výdavkov vo výške 67 200,00 EUR.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0560	717001	46	4.3	0612	Park Gaštanica - studňa	+ 7 200,00
0911	717002	46	4.3	0022	Revitalizácia DI pri Detských jaslách	+ 25 000,00
0660	717002	46	4.3	0612	Rekonštr. priestorov Račianska 87	+ 35 000,00

Prekročenie rozpočtových prostriedkov v časti príjmových finančných operácií vo výške 67 200,00 EUR.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
	454001	46		0024	Prevod z Rezervného fondu	+ 67 200,00

Presun rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške 20 800,00 EUR.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0911	633001	41	8.1	0022	DJ-interiérové vybavenie	+ 8 000,00
0911	633006	41	8.1	0022	DJ-vybavenie kuchyne	+ 2 000,00
0620	641001/1	41	6.2	0131	EKO– podnik VPS príspevok (štúdia)	+10 800,00
0912	635006	41	8.2	0400	ZŠ – Rezerva na BV ZŠ s MŠ	- 20 800,00

2. Navýšenie príspevku príspevkovej organizácii EKO – podnik VPS na bežné výdavky o 10 800 EUR.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	14	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	3	starosta

Vyhodnotenie: V konaní. Splnené bude prijatím záverečného účtu za rok 2017

Dátum prijatia uznesenia: 30.6.2017

20/07 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu mestskej časti na rok 2017 takto:

zníženie rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške 20 000,00 EUR

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0912	635006	41	8.2	0400	ZŠ – Rezerva na BV ZŠ s MŠ	- 20 000,00

zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške 20 000,00 EUR

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
091x	63xxxx	41	8.2	Xxxx	ZŠ s MŠ Riazanská - rekonštrukcia účtovníctva	+ 20 000,00

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	starosta

Vyhodnotenie: V konaní. Bude splnené prijatím záverečného účtu za rok 2017

Dátum prijatia uznesenia: 12.12.2017

22/15 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

1. Zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2017

takto:

EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
121xxx	41		0024	Daň z nehnuteľnosti	- 229 843,43

2. použitie Rezervného fondu na úhradu záväzkov bežného rozpočtu, ktoré vznikli v predchádzajúcom rozpočtovom roku:

EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
454001	46		0024	Prevod z Rezervného fondu	+ 229 843,43

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 16
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ Splnené bude prijatím záverečného účtu za rok 2017

Dátum prijatia uznesenia: 12.12.2017

22/23

2. žiada starostu,

aby miestny úrad v spolupráci s členmi pre monitorovanie činnosti EKO-podniku VPS pripravil kombinovanú súťaž návrhov, t.j. ideovú, urbanistickú a investorskú súťaž pre riešenie rozvoja územia, v ktorom je situovaná Tržnica Termín: 02/2018

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 19
Proti: 1
Zdržali sa: 2

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

Dátum prijatia uznesenia: 13.2.2018

23/07 Miestne zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

1. rozpočet mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2018 - príloha č. 1 a 2 uznesenia MZ:

prijmy bežného rozpočtu	21 689 287,90 EUR
výdavky bežného rozpočtu	20 721 287,90 EUR
prijmy kapitálového rozpočtu	2 444 053,89 EUR
výdavky kapitálového rozpočtu	4 848 019,00 EUR
prijmové finančné operácie	1 480 965,11 EUR
výdavkové finančné operácie	45 000,00 EUR

2. rozpočet mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2018 na úrovni hlavných kategórií ekonomickej klasifikácie takto:

100 – daňové príjmy	13 478 859,00 EUR
200 – nedaňové príjmy	3 878 935,77 EUR
300 – granty a transfery	6 775 547,02 EUR
400 – príjmové operácie	1 480 965,11 EUR
500 – prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	0,00 EUR
600 – bežné výdavky	20 721 287,90 EUR
700 – kapitálové výdavky	4 848 019,00 EUR
800 – výdavkové operácie	45 000,00 EUR

3. použitie mimorozpočtových fondov mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2018:

použitie Rezervného fondu	839 564,44 EUR
použitie Fondu rozvoja bývania	441 400,67 EUR

4. programový rozpočet mestskej časti Bratislava - Nové Mesto na rok 2018: vo výške 25 614 306,90 EUR

5. rozpočet finančných prostriedkov určených na dotácie poskytované z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2018

vo výške 98 000,00 EUR - v tom:

- príspevkovej organizácii STARZ	500,00 EUR,
- OZ Kramárík	14 000,00 EUR,

- Novomestský ŠK (NMŠK 1922)	15 000,00 EUR,
- občianskym združeniam	50 000,00 EUR,
- RC Kominárka	9 000,00 EUR,
- Knižnica v Cvernovke	5 000,00 EUR
- Kresťania v meste	4 500,00 EUR

6. Príspevok príspevkovej organizácii EKO - podnik VPS vo výške 2 710 750,00 EUR takto:
- príspevok na bežné výdavky 2 650 550,00 EUR v tom:
 - 2 452 750 EUR bežný transfer,
 - 50 000,00 EUR finančná náhrada za výrub drevín,
 - 35 800,00 EUR starostlivosť o novozverené objekty,
 - 45 000,00 EUR oprava strechy na Tržnici,
 - 42 000,00 EUR havarijný stav lanovej dráhy a
 - 25 000,00 EUR generálna oprava ihriska na Kuchajde)
 - príspevok na kapitálové výdavky 60 200,00 EUR
- Pri získaní príjmov z náhrady za výrub drevín vyšších ako 50 000,00 EUR, navýši sa o túto čiastku príspevok na bežné výdavky.
7. prekročenie rozpočtu na jednotlivej položke o max. 5 %, ak celková výška výdavkov neprekročí schválený rozpočet

B) berie na vedomie

1. rozpočty mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na roky 2019 a 2020,
2. programové rozpočty mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na roky 2019 a 2020.

C) splnomocňuje

1. starostu mestskej časti určiť organizáciám a zariadeniam mestskej časti záväzné limity a úlohy rozpočtového hospodárenia,
2. starostu mestskej časti vykonávať zmeny rozpočtu a zmeny rozpočtu mimorozpočtových fondov rozpočtovými opatreniami do výšky 5% schváleného rozpočtu.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	1	Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ vyhodnotenú bude prijatím záverečného účtu za rok 2018

2. Splnené boli uznesenia:

Dátum prijatia uznesenia: 13.6.2017

19/41.2 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

- A) podporu priloženého návrhu zonácie územia Bratislavského lesného parku v správe Mestských lesov v Bratislave
- B) poveruje starostu ďalej konať pri presadzovaní návrhu zonácie, a to najmä požiadať primátora Hlavného mesta SR Bratislavy, aby uložil mestskej príspevkovej organizácii Mestské lesy v Bratislave povinnosť zaviesť zonáciu územia Bratislavského lesného parku v správe Mestských lesov Bratislave prijatím nasledovných opatrení, s termínom realizácie najneskôr do 30.09.2017:
1. rozšíriť referenčné plochy FSC o všetky lesné porasty (JPRL) staršie ako 100 rokov, ktoré sa nachádzajú v zóne C a vylúčiť obnovnú ťažbu v týchto porastoch (JPRL) počas celej doby platnosti PSL (do r. 2025)
 2. požiadať Okresný úrad v Bratislave o zmenu Programu starostlivosti o les pre všetky dotknuté porasty (JPRL), ktoré sa nachádzajú v zóne C, a to v časti „Popis porastov a plán hospodárskych opatrení“, zmenou hospodárskeho opatrenia z „obnovnej ťažby“ na „bez zásahu“, z dôvodu ich začlenenia medzi referenčné plochy FSC
 3. zverejniť zonáciu územia Bratislavského lesného parku v správe Mestských lesov v Bratislave na webovej stránke Mestských lesov v Bratislave

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 12.12.2017

22/29 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemkov registra „C“ KN v katastrálnom území Nové Mesto:

- parc. č. 11276/20 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 103 m², evidovanej na liste vlastníctva číslo 31
 - parc. č. 11448/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 158 m², evidovanej na liste vlastníctva číslo 2382
- ; pre spoločnosť Bratislavská teplárenská, a.s. so sídlom Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava, IČO: 35 823 542
- ; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa
- ; za nájomné vo výške **7,44 € / m² / rok** pre parc. č. 11276/20
- ; za nájomné vo výške **7,77 € / m² / rok** pre parc. č. 11448/2
- ; pričom osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že na citovaných pozemkoch sa nachádzajú výmenníkové stanice tepla, ktoré sa nachádzajú vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Bratislavská teplárenská, a.s. a sú evidované na liste vlastníctva číslo 977 ako stavba označená súpisným číslom 3168 (na parc. č. 11276/20) a stavba označená súpisným číslom 3571 (na parc. č. 11448/2). Výmenníkové stanice tepla sú neoddeliteľnou súčasťou sústav centralizovaného zásobovania tepla, z ktorých dochádza k dodávke tepla do zásobovanej oblasti, v tomto prípade sú to lokality ul. Kalinčiakova a ul. Šancová.
- ; na dobu neurčitú
- ; za týchto podmienok**
1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.

2. Nájomné za celý rok 2017 bude zo strany nájomcov uhradené do 15 dní odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy.
3. V prípade, ak uznesenie stratí platnosť, bezdôvodne obohatenie na strane Bratislavskej teplárenskej, a.s. riešiť cestou príslušného súdu.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	18	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 13.2.2018

23/04 Miestne zastupiteľstvo

k o n š t a t u j e, ž e

1. trvá plnenie uznesení:

21/08C; 22/33; 22/34; 05/03 D; 06/04/01; 08/09; 08/10; 08/16; 11/15 13/25; 16/07C; 16/15.B; 16/31; 16/32.3; 17/17; 18/27.1; 19/08; 19/41.2; 19/41.3; 20/07; 22/15; 22/23.2; 22/29; 22/32; 22/33

2. splnené boli uznesenia:

22/04; 18/15; 19/21; 16/41.5; 19/41.6; 22/05; 22/06; 22/07; 22/08; 22/09; 11/10; 22/11; 22/12; 22/13; 22/14; 22/16; 22/17; 22/18; 22/19; 22/20; 22/21; 22/22; 22/23.1; 22/24; 22/25; 22/26; 22/27; 22/28; 22/30; 22/31; 22/34; 22/35; 22/36.1; 22/36.2; 22/36.3; 22/36.4; 22/36.5

- s pripomienkami:
- opraviť chyby v predtlači
- doplniť termín plnenia v uznesení 11/145

Hlasovanie	Za:	13	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	4	Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 13.2.2018

23/05 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Správu o činnosti miestneho kontrolóra za rok 2017

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	17	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	1	Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 13.2.2018

23/06 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Správu z kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Jeséniova 54

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	18	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 13.2.2018

**23/08 Miestne zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e**

1. zverenie pozemku o celkovej výmere 4.625m², zapísaný na LV č. 5510, ako parcely registra „C“, parc. č. 12 780/16, 12 780/26, 12 780/211, 12 780/213, 12 781/1, 12 781/3 až 12 781/5, 12 781/9, 12 781/11 až 12 781/15, 12 781/17 až 12 781/114, 12 781/116 až 12 781/230, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Nové Mesto, obec Bratislava – m.č. Nové Mesto, okres Bratislava III, v katastri nehnuteľnosti vedenom Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislavu, pracovisko Bratislava III, ktorý je vo vlastníctve MČ Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava 832 91;
- 2/ zverenie pozemku o celkovej výmere 231 m², parcely registra „C“, parc. č. 12 781/232 až 12 781/244, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Nové Mesto, obec Bratislava – m.č. Nové Mesto, okres Bratislava III, v katastri nehnuteľnosti vedenom Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislavu, pracovisko Bratislava III. U týchto parciel list vlastníctva nie je založený.

; na dobu neurčitú;

; do správy EKO – podniku verejnoprospešných služieb, IČO: 00 491 870, so sídlom Halašova 20, 832 90 Bratislava;

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	14	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	1	Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 13.2.2018

**23/09 Miestne zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e**

- výpožičku pozemkov registra “C” KN:
- parc. č. 11355/21 vo výmere 55 m², zastavané plochy a nádvoria
 - parc. č. 11355/25 vo výmere 198 m², zastavané plochy a nádvoria
 - parc. č. 11355/27 vo výmere 29 m² zastavané plochy a nádvoria
 - parc. č. 11355/30 vo výmere 65 m² zastavané plochy a nádvoria
- ktoré sú evidované pre katastrálne územie Nové Mesto na liste vlastníctva číslo 1292, okres: Bratislava III, obec: BA – mestská časť Nové Mesto v prospech hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava – v správe mestskej časti Bratislava–Nové Mesto
- ; v prospech spoločnosti Central Zone s.r.o., so sídlom Vajnorská 100/B Bratislava – mestská časť Nové Mesto 831 04, IČO: 50 414 151
- ; za účelom vjazdu do garáží, ktoré sú plánované v rámci projektu rekonštrukcie stavby so súpisným číslom 1308, ktorá je situovaná na pozemkoch registra “C” KN parc. č. 11355/2, parc. č. 11355/19 a parc. č. 11355/20 a je vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Central Zone s.r.o., so sídlom Vajnorská 100/B Bratislava – mestská časť Nové Mesto 831 04, IČO: 50 414 151
- ; na dobu určitú a to piatich rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o výpožičke
- ; analogickým použitím ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa
- ; pričom osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že spoločnosť Central Zone s.r.o., so sídlom Strážna 9/F, 831 01 Bratislava, IČO: 50 414 151 ako výlučný vlastník pozemkov registra “C” KN:
- parc. č. 11355/26 vo výmere 55 m², zastavané plochy a nádvoria

- parc. č. 11355/28 vo výmere 328 m², zastavané plochy a nádvoría ktoré sú evidované pre katastrálne územie Nové Mesto na liste vlastníctva číslo 2014, okres: Bratislava III, obec: BA - mestská časť Nové Mesto, tieto pozemky poskytne rovnako na dobu piatich rokov a bezodplatne (zmluvou o výpožičke) mestskej časti Bratislava – Nové Mesto ako správcovi majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, a to za účelom zabezpečenia vstupu do budovy Strediska kultúry na ul. Vajnorská 21 v Bratislave a zabezpečenia majetkového práva k pozemku, na ktorom je z časti umiestnená stavba so súpisným číslom 97 (budova Strediska kultúry na ul. Vajnorská 21).

; za týchto podmienok

1. Spoločnosť Central Zone s.r.o. na strane požičiavateľa predloží návrh zmluvy o výpožičke v lehote 30 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak spoločnosť Central Zone, s.r.o. zmluvu o výpožičke v uvedenej lehote nepredloží, toto uznesenie stráca platnosť.
2. Zmluva o výpožičke, kde na strane požičiavateľa vystupuje spoločnosť Central Zone s.r.o., bude zo strany mestskej časti podpísaná najneskôr do 30 dní odo dňa predloženia jej návrhu. V prípade, že zmluva o výpožičke nebude zo strany mestskej časti na strane výpožičiavateľa podpísaná v uvedenej lehote, toto uznesenie stráca platnosť.
3. Zmluva o výpožičke, kde na strane výpožičiavateľa vystupuje spoločnosť Central Zone s.r.o., bude zo strany tejto spoločnosti podpísaná v lehote do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak Zmluva o výpožičke spoločnosťou Central Zone s.r.o. nebude v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.
4. Zmluva o výpožičke bude obsahovať ustanovenie o záväzku zmluvných strán v znení: „Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie a k tomu prislúchajúcu všetku potrebnú súčinnosť za účelom uskutočnenia zámery pozemkov, ktoré sú predmetom zmluvy o výpožičke; a to počas trvania zmluvy o výpožičke“.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	19	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 13.2.2018

23/10 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

prenájom časti stavby so súpisným číslom 97 umiestnenej na pozemkoch registra "C" parc. č. 11355/28, evidovanej na liste vlastníctva číslo 1292, okres: Bratislava III, obec: BA- mestská časť Nové Mesto, v katastrálnom území Nové Mesto, konkrétne časť plochej strechy v rozsahu 200 m² (ďalej len „Stavba, resp. predmet nájmu“)

- ; v prospech spoločnosti Central Zone s.r.o., so sídlom Vajnorská 100/B Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04, IČO: 50 414 151,
- ; za účelom vykonania stavebných úprav na Stavbe zrealizovaním nadstavby na časti plochej strechy Stavby v súlade s projektovou dokumentáciou pre územné rozhodnutie vypracovanou architektonickým ateliérom CAKOV&PARTNERS, s. r. o., so sídlom Ventúrska 5, 811 01 Bratislava, IČO: 44 816 031 a za účelom následného užívania predmetnej časti Stavby.
- ; na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia pre realizáciu nadstavby
- ; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že:

- a) spoločnosť Central Zone s.r.o., so sídlom Vajnorská 100/B, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04, IČO: 50 414 151 bezodplatne vykoná vonkajšiu rekonštrukciu Stavby v rozsahu:
1. rekonštrukcia strechy
 2. rekonštrukcia fasády
 3. rekonštrukcia priečelia
 4. rekonštrukcia vstupu z ul. Vajnorská a Robotnícka
 5. rekonštrukcia verejného priestranstva pred vstupom do Stavby zo strany Vajnorskej ul.
- v hodnote najmenej 138 000,00 € vrátane DPH na vlastné náklady; a to v rozsahu podľa projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie vypracovanou architektonickým ateliérom CAKOV&PARTNERS, s. r. o.

- b) spoločnosť Central Zone s.r.o., so sídlom Vajnorská 100/B, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04, IČO: 50 414 151 bezodplatne daruje mestskej časti projektovú dokumentáciu týkajúcu sa rekonštrukcie interiéru vstupnej haly Strediska kultúry na Vajnorskej ul. č.21, a to v hodnote 12.000,- € vrátane DPH.
- Miestne zastupiteľstvo žiada starostu, aby v rozpočtovom období roku 2018 vyčlenil finančné prostriedky, ktoré mestská časť získa z miestneho poplatku za rozvoj od stavebníka investičného zámeru na rekonštrukciu vnútorných priestorov Strediska kultúry na Vajnorskej ulici

; za nájomné vo výške 1,- € / ročne

; za týchto podmienok

1. Nájomná zmluva bude zo strany spoločnosti Central Zone s.r.o. podpísaná najneskôr do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva zo strany spoločnosti Central Zone s.r.o. nebude v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.
2. Nájomnú zmluvu bude možné vypovedať v trojmesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť 1. dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď, a to z nasledovných dôvodov:
 - a) zo strany Mestskej časti:
 - ak Central Zone, s.r.o. napriek písomnej výstrahe užíva predmet nájmu alebo ak trpí užívanie predmetu nájmu takým spôsobom, že mestskej časti vzniká škoda alebo že mu hrozí značná škoda, alebo
 - ak Central Zone, s.r.o., hoci upomenutý, nezaplatil splatné nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného, alebo
 - ak Central Zone, s.r.o. nezačne do 1 roka odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia realizovať nadstavbu,
 - b) zo strany Central Zone, s.r.o.:
 - ak bol predmet nájmu odovzdaný v stave nespôsobilom na dohodnuté užívanie alebo ak sa stane neskôr - bez toho, aby Central Zone, s.r.o. porušil svoju povinnosť - nespôsobilou na dohodnuté užívanie, ak sa stane neupotrebitelnou alebo ak sa Central Zone, s.r.o. odníme taká časť predmetu nájmu, že by sa tým zmaril účel nájomnej zmluvy.
 - c) po uplynutí doby nájmu v trvaní 30 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy bude možné nájomnú zmluvu ktoroukoľvek zo zmluvných strán vypovedať bez udania dôvodu.
3. V prípade, ak rekonštrukcia Stavby v rozsahu podľa písm. a) uznesenia (osobitný zreteľ) v súlade s projektovou dokumentáciou pre územné rozhodnutie vypracovanou architektonickým ateliérom CAKOV&PARTNERS, s. r. o., nebude vykonaná v lehote do 4. rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia,

vznikne mestskej časti právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 150.000,- €. V prípade, ak predmetná rekonštrukcia bude vykonaná len v časti, vznikne mestskej časti právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 35.000,- € za nezrealizovanie každého z jednotlivých prípadov hodných osobitného zreteľa uvedenými pod bodmi 1. až 4. písm. a) tohto Uznesenia.

4. Central Zone, s.r.o. a Mestská časť Bratislava-Nové Mesto spolu s nájomnou zmluvou (v rovnakej lehote) podpíšu zmluvu o nadstavbe.
5. Central Zone, s.r.o. je povinný realizovať nadstavbu, ako aj rekonštrukciu (osobitný zreteľ) v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami SR a EÚ, v súlade s podmienkami určenými v právoplatnom stavebnom povolení.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	20	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 13.2.2018

**23/11 Miestne zastupiteľstvo
schvaľuje**

bezodplatne zverenie majetku pod názvom „*Revitalizácia VP Šliačska ul. - DI*“ do správy príspevkovej organizácie EKO podnik verejnoprospešných služieb, so sídlom Halašova 20, 832 90 Bratislava, IČO: 00 491 870

; v účtovnej hodnote: 20 000,00 € (*slovom: dvadsaťtisíc EUR*)

; za účelom zabezpečenia jeho starostlivosti a údržby

; na dobu neurčitú

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	20	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 13.2.2018

**23/12.1 Miestne zastupiteľstvo
ruší**

uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 22/32 zo dňa 12.12.2017 a uznesenie čí. 22/33 zo dňa 12.12.2017

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	18	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 13.2.2018

23/12.2 Miestne zastupiteľstvo

A. berie na vedomie

vzdanie sa Ing. Kataríny Augustinič funkcie člena Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

B. volí

Ing. Andreja Árvu za člena Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

3. Zrušené boli uznesenia:

Dátum prijatia uznesenia: 15.04.2014

21/08 C Miestne zastupiteľstvo:
schvaľuje

C. poveruje

prednostu Miestneho úradu B-NM zabezpečením spracovania Územného plánu zóny Jelšová.
-bez pripomienok

V súčasnosti prebieha proces dorokovania v zmysle § 22 ods. 3 stavebného zákona s dotknutou obcou (magistrát hl m. SR Bratislavy)

Poznámka:

(23.03.2018- Závodná) navrhujem zrušiť uzn., nakoľko k predmetnému bolo prijaté uzn. 11/15 z 09.02. 2016

Vyhodnotenie: ZRUŠENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 3.6.2014

22/33 Miestne zastupiteľstvo:

žiada

starostu,

aby podal návrh na stavebný úrad na začatie územného konania o stavebnej uzávere v lokalite Biely Kríž a Mierová kolónia

V súčasnosti prebieha konanie o stavebnej uzávere v lokalite Biely Kríž a v lokalite Mierová kolónia, je začiatkom januára bude ukončená zákonná lehota na vznesenie námietok v rámci oznámenia o začatí konania.

Poznámka:

(23.03.2018- Závodná) navrhujem zrušiť uzn. nakoľko k predmetnému bolo prijaté uzn. 11/15 z 09.02. 2016

Vyhodnotenie: ZRUŠENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 3.6.2014

22/34 Miestne zastupiteľstvo:

žiada

starostu,

o obstaranie, spracovanie a prerokovanie Dopravno-urbanistickej štúdie Račianska ulica a Vajnorská ulica v mestskej časti Bratislava- Nové Mesto

V októbri 2017 boli vyzvané projektové organizácie v oblasti dopravného inžinierstva o predloženie cenovej ponuky v rámci prieskumu trhu.

Poznámka:.

(23.03.2018- Závodná) navrhujem zrušiť uzn. nakoľko k predmetnému bolo prijaté uzn. 11/15 z 09.02. 2016

Vyhodnotenie: ZRUŠENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 12.12.2017

22/32 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

dotáciu pre Úniu vietnamských žien na Slovensku, o.z. vo výške 1.500,00 €

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 5

Mgr. Rudolf Kusý

Starosta

Vyhodnotenie: ZRUŠENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 12.12.2017

22/33 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

dotáciu pre Domov Sv. Jána z Boha – na projekt „Teplé jedlo a osobná hygiena ľudí bez domova“, o.z. vo výške 1.000,00 €

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	19
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: ZRUŠENÉ
