

Zmluva o nájme pozemku č. 024/2013/N

2013-216

uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov medzi:

Prenajímateľ:	Obchodné meno:	Istrochem Reality, a.s.
	Sídlo:	Nobelova č. 34, 836 05 Bratislava
	Zastúpený:	Ing. Pavol Zelenay, podpredseda predstavenstva Ing. Robert Konopka, člen predstavenstva
	Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,	oddiel Sa, vložka č.: 2572/B
	IČO:	35 797 525
	IČ pre DPH:	SK2021511822
	Bankové spojenie:	
	Číslo účtu:	
Nájomca:	Obchodné meno:	Mestská časť Bratislava - Nové Mesto
	Sídlo:	Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava
	IČO:	00 603 317
	IČ pre DPH:	
	Bankové spojenie:	Prima banka, a.s.
	Číslo účtu:	1800347007/5600
	Zastúpený:	Mgr. Rudolf Kusý, starosta

1 Úvodné ustanovenia

1.1 Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Nové Mesto, obec BA – m.č. Nové Mesto, okres Bratislava III, zapísaných na LV č. 477 vedených Katastrálnym úradom v Bratislave, Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislavu, evidovaných na katastrálnej mape ako nasledovné parcely registra „C“:

- | | | |
|----|---|---|
| a) | pozemok parcelné č. 13 440/27, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 190 m ² , |
| b) | pozemok parcelné č. 13 440/28, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m ² , |
| c) | pozemok parcelné č. 13 440/29, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 128 m ² , |
| d) | pozemok parcelné č. 13 440/30, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m ² , |
| e) | pozemok parcelné č. 13 440/31, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 129 m ² , |
| f) | pozemok parcelné č. 13 440/32, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m ² , |
| g) | pozemok parcelné č. 13 440/33, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 123 m ² , |
| h) | pozemok parcelné č. 13 440/34, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 m ² , |
| i) | pozemok parcelné č. 13 440/35, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 127 m ² , |
| j) | pozemok parcelné č. 13 440/36, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m ² , |
| k) | pozemok parcelné č. 13 440/37, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 208 m ² , |
| l) | pozemok parcelné č. 13 440/38, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m ² , |
| m) | pozemok parcelné č. 13 440/39, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 48 m ² , |
| n) | pozemok parcelné č. 13 440/40, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m ² , |
| o) | pozemok parcelné č. 13 440/41, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m ² , |
| p) | pozemok parcelné č. 13 440/42, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m ² , |
| q) | pozemok parcelné č. 13 440/43, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m ² , |
| r) | pozemok parcelné č. 13 440/44, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m ² , |
| s) | pozemok parcelné č. 13 440/45, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 110 m ² , |
| t) | pozemok parcelné č. 13 440/46, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 263 m ² , |
| u) | pozemok parcelné č. 13 440/47, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m ² , |
| v) | pozemok parcelné č. 13 440/48, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m ² , |
| w) | pozemok parcelné č. 13 440/49, druh pozemku | zastavané plochy a nádvoria o výmere 132 m ² , |

Istrochem Reality, a.s., Nobelova č. 34, 836 05 Bratislava, Slovenská republika
Telefón: +421 2 49512082, Fax: +421 2 49512417
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., č. účtu: 2625 176 179 / 1100
IČO: 35 797525, DIČ: 2021511822, IČ DPH: SK2021511822
Obchodný register: Okresný súd Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2572/B



- x) pozemok parcelné č. 13 440/50, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 20 m²,
- y) pozemok parcelné č. 13 440/51, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 122 m²,
- z) pozemok parcelné č. 13 440/52, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 20 m²,
- aa) pozemok parcelné č. 13 440/53, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 122 m²,
- bb) pozemok parcelné č. 13 440/54, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 20 m²,
- cc) pozemok parcelné č. 13 440/55, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 121 m²,
- dd) pozemok parcelné č. 13 440/56, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 13 m²,
- ee) pozemok parcelné č. 13 440/57, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 44 m²,
- ff) pozemok parcelné č. 13 440/58, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 29 m²,
- gg) pozemok parcelné č. 13 440/59, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 45 m²,
- hh) pozemok parcelné č. 13 440/60, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 28 m²,
- ii) pozemok parcelné č. 13 440/61, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 44 m²,
- jj) pozemok parcelné č. 13 440/62, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 13 m²,
- kk) pozemok parcelné č. 13 442/16, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 43 m²,
- ll) pozemok parcelné č. 13 442/17, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 6 m².

1.2 Geometrickým plánom č. 15/2012 vyhotoveným dňa 25.10.2012 spoločnosťou POINTS, s.r.o., so sídlom Jadranská 81/A, 841 01 Bratislava, IČO: 31 380 107, autorizaçne overeným dňa 25.10.2012 a úradne overeným dňa 07.11.2012 pod č.: 2281/2012 (ďalej len „Geometrický plán“) vznikli okrem iného tieto 2 novovytvorené parcely:

- a) pozemok parc. č. 13 442/25, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, o výmere 1824 m² a
- b) pozemok parc. č. 13 442/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, o výmere 1389 m²,

ktoré vznikli odčlenením od pozemku parcelné č. 13 442/7 druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o pôvodnej výmere 4 859 m², ktorý je ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, zapísaný na LV č. 477 pre katastrálne územie Nové Mesto, obec BA – m.č. Nové Mesto, okres Bratislava III.

Geometrický plán ako príloha číslo 1 tejto zmluvy tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

1.3 Predmetom tejto zmluvy je

- a) nájom pozemkov špecifikovaných v bodoch 1.1 a 1.2 tohto článku vyššie o celkovej spoločnej výmere 5735 m², nachádzajúci sa v Bratislave, v okrese Bratislava III, obci BA – m.č. Nové Mesto, katastrálnom území Nové Mesto,
- b) úprava vzájomných práv a povinností prenajímateľa a nájomcu vyplývajúcich z nájomného vzťahu založeného touto zmluvou.

2 Účel nájmu

- 2.1 Zmluvné strany sú uzrozumené s tým, že predmet nájmu predstavujú priľahlé a okolité pozemky vo vzťahu k bytovým domom a občianskej vybavenosti v mestskej časti Bratislava - Nové Mesto.
- 2.2 Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu podľa tejto zmluvy na účel využitia na verejnoprospešné účely v záujme občanov dotknutej mestskej časti.
- 2.3 Zmena účelu užívania predmetu nájmu nájomcom je možná len po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa.

3 Doba nájmu

- 3.1 Nájomný vzťah založený touto zmluvou vzniká dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

3.2 Nájom je dohodnutý na dobu určitú do 31.05.2018. V prípade, že žiadna zo strán neoznámí písomne druhej strane najmenej tri (3) mesiace pred uplynutím dohodnutej doby nájmu, že na ďalšom trvaní nájmu nemá záujem, nájomný vzťah sa automaticky predlžuje vždy o jeden rok.

4 Nájomné a úhrady za služby spojené s nájmom

- 4.1 Výška nájomného za predmet nájmu je dohodnutá vo výške 32 EUR (slovom tridsaťdva Eur) mesačne
- 4.2 Pokiaľ nájomný vzťah trval v niektorom mesiaci len časť mesiaca, prenajímateľ má nárok na pomernú časť nájomného za daný mesiac.
- 4.3 Nájomca je povinný platiť nájomné prenajímateľovi mesačne vopred, vždy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 5. dňa príslušného kalendárneho mesiaca, za ktorý sa nájomné platí. Zaplatením sa rozumie pripísanie zodpovedajúcej peňažnej sumy na účet prenajímateľa uvedený vo faktúre. Zmluvné strany sa dohodli na lehote splatnosti 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 4.4 V prípade omeškania nájomcu s platbou nájomného, resp. jej časti, je prenajímateľ oprávnený vypovedať túto zmluvu za predpokladu, že prenajímateľ nájomcu na túto skutočnosť písomne upozornil a poskytol mu min. 15 dňovú lehotu na nápravu. .

5 Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

- 5.1 Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu v súlade s účelom nájmu stanoveným v článku 2 tejto zmluvy, v súlade s ďalšími ustanoveniami tejto zmluvy a riadne a včas si plniť svoje finančné záväzky voči prenajímateľovi.
- 5.2 Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu tretím osobám. Prenajímateľ rozumie, že vzhľadom na účel nájmu bude predmet nájmu využívaný tretími osobami v súlade s dojednaným účelom nájmu.
- 5.3 Nájomca je povinný riadne sa starať o predmet nájmu nesmie ho znehodnocovať a zanedbávať. Nájomca sa tiež zaväzuje zdržať sa takého konania, ktorým by ohrozoval alebo obmedzoval ostatných užívateľov susedných pozemkov pri výkone ich činností. Zmluvné strany sa dohodli, že znehodnocovaním a zanedbávaním sa na účely tejto zmluvy rozumie prípad, kedy nájomca nezabezpečuje vo vzťahu k predmetu nájmu riadne plnenie povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov, vrátane všeobecne záväzných nariadení samosprávy.
- 5.4 Nájomca je povinný na svoje náklady zabezpečiť bežnú údržbu a starostlivosť o predmet nájmu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, vrátane nariadení miestnej samosprávy.
- 5.5 Prenajímateľ odovzdáva predmet nájmu nájomcovi a nájomca predmet nájmu preberá v stave ako tento leží a stojí. Nájomca vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že mu je stav predmetu nájmu známy a v takomto stave ho preberá. Zakreslenie existujúcich inžinierskych sietí je uvedené v prílohe č. 2 tejto zmluvy, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.

6 Skončenie nájmu

- 6.1 Nájom sa skončí uplynutím času, na ktorý bol dojednaný. Pred uplynutím tohto času sa nájomný vzťah môže skončiť na základe dohody zmluvných strán, na základe výpovede ktorejkoľvek zo zmluvných strán alebo odstúpením jednej zo zmluvných strán od zmluvy.
- 6.2 Prenajímateľ a nájomca sú oprávnení ukončiť nájomný vzťah písomnou výpoveďou bez udania dôvodu.

Výpoveď musí byť písomná a doručená druhej zmluvnej strane, inak je neplatná. Výpovedná lehota je 6 mesiacov a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Nájomný vzťah končí uplynutím výpovednej lehoty.

- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je oprávnený túto zmluvu vypovedať v prípade, že prenajímateľ nedá nájomcovi súhlas na vykonanie zmien vecí alebo zmien na veci zahŕňajúcich opravu, rekonštrukciu predmetu nájmu alebo ich časti v lehote 1 mesiac odo dňa doručenia písomnej žiadosti o vykonanie zmien vecí alebo zmien na veci, a to pokiaľ sú takéto zmeny v súlade s dojednaným účelom nájmu; pričom tieto zmeny vecí alebo zmeny na veci je nájomca po ich schválení prenajímateľom oprávnený vykonávať sám alebo prostredníctvom tretích osôb. Ak bude nájomca vykonávať zmeny vecí alebo zmeny na veci prostredníctvom tretích osôb ručí za vykonané práce akoby zmeny vykonával sám. V takom prípade je výpovedná lehota 1 mesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Nájomný vzťah končí uplynutím výpovednej lehoty.

- 6.4 Nájomný vzťah končí aj odstúpením niektorej zo zmluvných strán od zmluvy. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď písomný prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy, je doručený druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností sa má za to, že odstúpenie od zmluvy bolo druhej zmluvnej strane doručené tretí deň po jeho odoslaní na adresu bydliska nájomcu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

Prenajímateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť:

- ak nájomca napriek písomnej výstrahe prenajímateľa užíva predmet nájmu alebo trpí jeho užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda, alebo, že mu hrozí značná škoda,
- ak nájomca prenechá predmet nájmu do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa,
- ak nájomca predmet nájmu znehodnocuje, zanedbáva alebo poškodzuje, alebo vykonáva činnosť, ktorou ohrozuje alebo obmedzuje ostatných užívateľov susedných pozemkov, a nájomca ani na základe výzvy prenajímateľa a po poskytnutí dodatočnej 20 dňovej lehoty na nápravu nevykoná nápravu.

Nájomca je oprávnený od zmluvy odstúpiť:

- ak prenajímateľ hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce mu z tejto zmluvy.

- 6.5 Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, na rozsah stavebných a iných úprav odsúhlasených prenajímateľom, a očistený od odpadov, a to do 7 dní od skončenia nájomného vzťahu.

Z odovzdávania sa vyhotoví písomný záznam, súčasťou ktorého bude aj vyhlásenie zmluvných strán o vzájomnom vysporiadaní záväzkov, správnosť ktorého svojim podpisom potvrdia obidve zmluvné strany.

- 6.6 Ak sa v prípade skončenia nájmu dostane nájomca do omeškania s vrátením predmetu nájmu alebo jeho časti, je prenajímateľ oprávnený vypratať predmet nájmu na náklady nájomcu. Prenajímateľ nezodpovedá za vzniknutú škodu, ktorá môže nájomcovi vypratáním vzniknúť.
- 6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že pri ukončení nájomného vzťahu nevzniká nájomcovi právo na náhradu nákladov vynaložených v súvislosti s užívaním predmetu nájmu.

7 Doručovanie

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti zo strany Prenajímateľa alebo Nájomcu budú v písomnej podobe v slovenskom jazyku a považujú sa za riadne podané, doručené alebo uskutočnené, ak sa doručia osobne, prostredníctvom kuriéra, doporučenej poštovej zásielky alebo zásielky s doručenkou zmluvnej strane, ktorej sa musí, alebo ktorej sa smie predložiť na adresu zmluvnej strany, ktorá je uvedená ako adresa sídla alebo trvalého pobytu v záhlaví tejto Zmluvy, resp. na takú adresu,

ktorú zmluvná strana oznámila prostredníctvom písomného oznámenia zmluvnej strane, ktorá oznámenie predkladá, alebo požaduje.

- 7.2 Písomnosti sa považujú za doručené aj vtedy, ak adresát túto odmietol prevziať. Za deň doručenia sa vtedy považuje deň odmietnutia prevzatia oznámenia adresátom. Ak adresát nebol zastihnutý na adrese určenej na doručovanie a zásielku si do troch (3) dní od jej uloženia na pošte alebo odo dňa oznámenia kuriérskej spoločnosti o neúspešnom doručovaní nevyzdvihne, považuje sa posledný deň tejto lehoty za deň doručenia, i keď sa adresát o uložení zásielky a jej obsahu nedozvedel. Ak bola zásielka vrátená odosielateľovi ako nedoručiteľná najmä preto, že nebolo možné adresáta zastihnúť na adrese sídla uvedenej v obchodnom registri alebo inom registri, v ktorom je zapísaný a jeho iná adresa nie je odosielateľovi známa a teda nie je možné písomnosť doručiť, písomnosť sa považuje po troch (3) dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručenú, a to aj vtedy ak sa adresát o tom nedozvie.

8 Záverečné ustanovenia

- 8.1 Táto zmluva je uzavretá okamihom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný zabezpečiť takéto zverejnenie zmluvy v lehote do 10 pracovných dní od jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a najneskôr nasledujúci pracovný deň o tom prenajímateľovi predložiť relevantný doklad. V prípade, ak túto svoju povinnosť poruší, je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 000,- EUR (slovom päťtisíc Eur). Zmluvná pokuta je splatná v lehote troch (3) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy prenajímateľa na jej zaplatenie nájomcovi, a to bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na povinnosť nahradiť spôsobenú škodu v plnom rozsahu.
- 8.2 Zmluva môže byť zmenená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán výlučne písomne, formou očíslovaného dodatku.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný v lehote do 5 pracovných dní od doručenia tejto zmluvy podpísanej zo strany prenajímateľa túto zmluvu podpísať a bez zbytočného odkladu doručiť prenajímateľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
- 8.4 Nájomca berie na vedomie, že vo veciach nájmu súvisiacich s plnením tejto zmluvy vrátane odstúpenia od nej, resp. vypovedania nájmu, je za prenajímateľa oprávnený konať samostatne riaditeľ spoločnosti Istrochem Reality, a.s..
- 8.5 Operatívny styk s nájomcom zabezpečujú pracovníci Odboru správy majetku prenajímateľa.
- 8.6 Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne v tejto zmluve neupravené, sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 8.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná vôľa nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami. Na znak svojho súhlasu pripájajú k zmluve svoje vlastnoručné podpisy.

8.8 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

Prílohy:

Príloha č.1: Geometrický plán

Príloha č.2: Plán so zakreslenými inžinierskymi sieťami

V Bratislave dňa 19.8.2013

prenajímateľ:

[Redacted signature area]

Ing. Pavol Zelenay
podpredseda predstavenstva

[Redacted signature area]

Ing. Robert Konopka
člen predstavenstva

V Bratislave dňa 23.8.2013

nájomca:

[Handwritten signature]

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto
Mgr. Rudolf Kusý
starosta



Výkaz výmer


Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
PK.vl.	Parcely		ha	m2								ha	m2		
LV	Pk	KN													
Stav právny je totožný s registrom C KN															
		13442/3	142		zastav. plocha	4	13442/23	142			13442/3			zaniká	
477		13442/7	4859		zastav. plocha	1	13442/23	1135			13442/7	1389		zastav. plocha 18	Istrochem Reality, a.s. Nobelova 34 836 05 Bratislava
						2	13442/24	511							
						3	13442/25	1824							
						5	13442/7	1389	13442/7	1389					
						1			13442/7	1135	13442/23	1277		zastav. plocha 18	
						4			13442/3	142					
						2			13442/7	511	13442/24	511		zastav. plocha 18	detto
						3			13442/7	1824	13442/25	1824		zastav. plocha 18	detto
Spolu :			5001					5001		5001		5001			

Legenda:

Kód spôsobu využívania 18 - Pozemok na ktorom je dvor

Spoplatnené v zmysle zákona č 232/99 Zz

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotoviteľ  s.r.o. Jadranská 81/A 841 01 Bratislava IČO: 31380107 IČ DPH: SK2020346350 tel.: 02/6541 3003. e-mail: teodorh@stonline.sk	Kraj	Bratislavský	Okres	Bratislava III.	Obec	Ba-mestská časť Nové Mesto
	Kat. územie	Nové Mesto	Číslo plánu	15/2012	Mapový list č.	Pezinok 8-8/14 Pezinok 8-8/23
GEOMETRICKÝ PLÁN						
Vyhotoval			Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Vlčková Monika	
Dňa: 25.10.2012	Meno: Juraj Halás	Dňa: 25.10.2012	Meno: Ing. Teodor Halás	Dňa: 07 NOV. 2012	Číslo: 2281/2012	
Nové hranice boli v prírode označené drev.kolikmi			Náležitosť		Úradne overené podľa zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. E 5173						
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii						

13422/5

Dimitrova 22867

Odborniska

22866/1

13441/0

13442/7

13441/1

13442/9

13442/23

13442/3

13442/11

-34.12-

-4.11-5
-5.23-

-3.00-5
-3.85-

-43.17-

13442/8

13442/4

13442/5

13442/2A

13442/1

13443/1

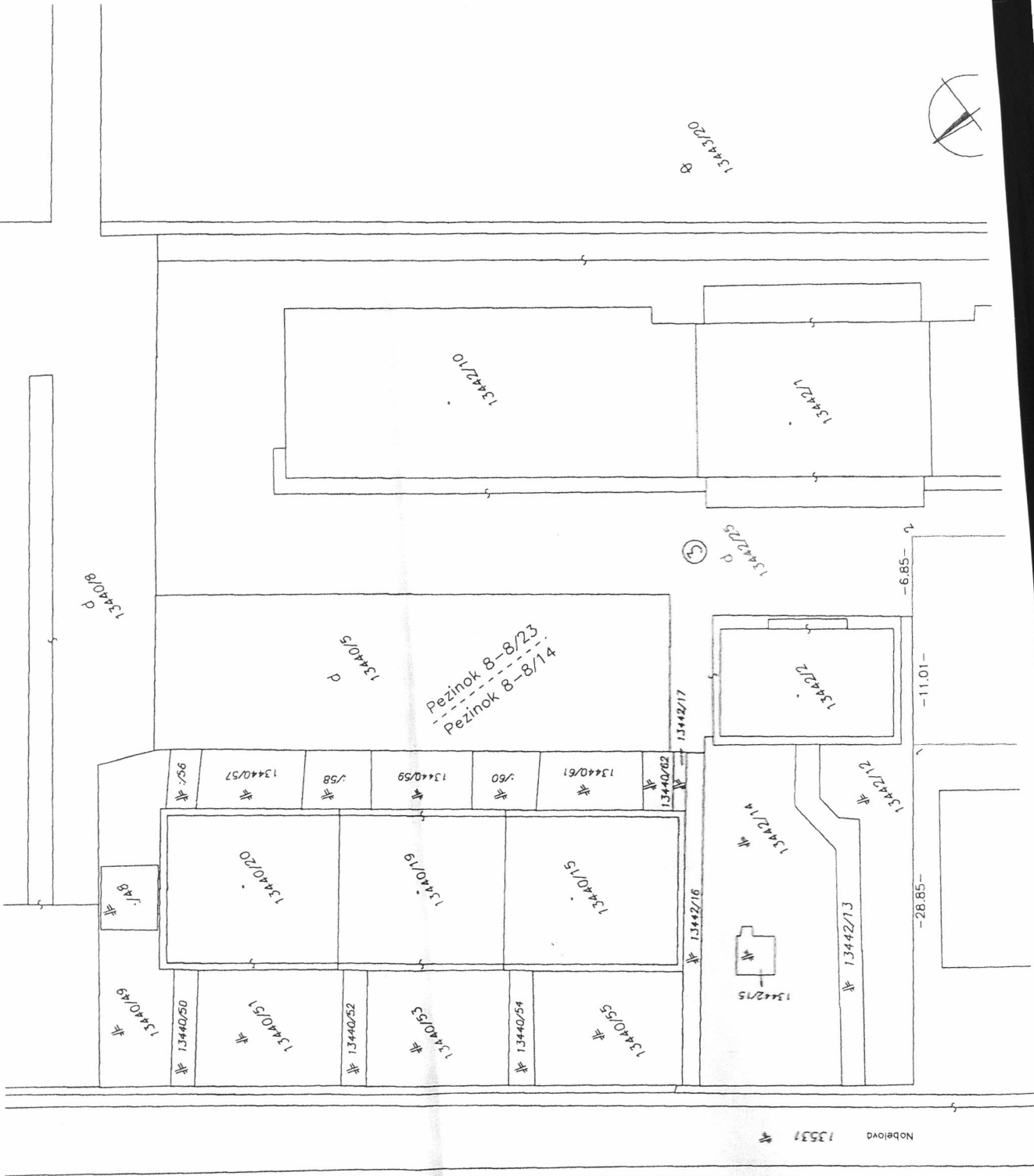
13443/4

Pežinok 8-8/23
Pežinok 8-8/14



13443/18
B

13443/20
B







Nobelpova 13531

13443/1



Príloha č. 2
k 024/2013/V



-  ELEKTRINA 0,4 kV
 -  ELEKTRINA 5,25 kV
 -  KANALIZÁCIA IREA
 -  PITNÁ VODA IREA
- ORIENTÁCNE
ZAKRESLENE

13.8.2013 *[Signature]*