

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
12. 12. 2017

Správa

o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Nové Mesto

Predkladateľ :

JUDr. Ing. Ľubomír Baník, v.r.
prednosta Miestneho úradu mestskej časti
Bratislava–Nové Mesto

Spracovateľ:

JUDr. Ing. Ľubomír Baník, v.r.
prednosta Miestneho úradu mestskej časti
Bratislava–Nové Mesto

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia
2. Správa
3. Stanovisko miestneho kontrolóra

Stanovisko právnej skupiny:

- nie je potreba právneho posúdenia

december 2017

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo
konštatuje, že:

1. Trvá plnenie uznesení:
21/08C; 22/33; 22/34; 05/03 D; 06/04/01; 08/09; 08/10; 08/16; 11/15 13/25; 16/07C; 16/15.B; 16/31;16/32.3 17/17 18/15, 18/27.1; 19/08;19/21; 19/41.2; 19/41.3;19/41.5;19/41.6; 20/07
2. Splnené boli uznesenia:
21/01; 21/04; 21/05; 21/06; 21/09; 21/10; 21/11; 21/12; 21/13; 21/14; 21/15.2; 21/15.3
3. Zrušené boli uznesenia:
19/23; 21/07; 21/08; 21/15.1;

1. Trvá plnenie uznesení:

Dátum prijatia uznesenia: 15.04.2014

21/08 C Miestne zastupiteľstvo:

schvaľuje

C. poveruje

prednostu Miestneho úradu B-NM zabezpečením spracovania Územného plánu zóny Jelšová.

-bez pripomienok

Vyhodnotenie: v konaní

V súčasnosti prebieha proces dorokovania v zmysle § 22 ods. 3 stavebného zákona s dotknutou obcou (magistrát hl m. SR Bratislavy)

Poznámka:

Dátum prijatia uznesenia: 3.6.2014

22/33 Miestne zastupiteľstvo:

žiada

starostu,

aby podal návrh na stavebný úrad na začatie územného konania o stavebnej uzávere v lokalite Biely Križ a Mierová kolónia

Vyhodnotenie: v konaní

V súčasnosti prebieha konanie o stavebnej uzávere v lokalite Biely Križ a v lokalite Mierová kolónia, je začiatkom januára bude ukončená zákonná lehota na vznesenie námietok v rámci oznámenia o začatí konania.

Poznámka:

Dátum prijatia uznesenia: 3.6.2014

22/34 Miestne zastupiteľstvo:

žiada

starostu,

o obstaranie, spracovanie a prerokovanie Dopravno-urbanistickej štúdie Račianska ulica a Vajnorská ulica v mestskej časti Bratislava- Nové Mesto

Vyhodnotenie: v konaní

V októbri 2017 boli vyzvané projektové organizácie v oblasti dopravného inžinierstva o predloženie cenovej ponuky v rámci prieskumu trhu.

Poznámka:

Dátum prijatia uznesenia: 29.4.2015

05/03 D Miestne zastupiteľstvo

D. ž i a d a

starostu MČ,

aby pravidelne zabezpečoval prezentáciu návrhu rozpočtu mestskej časti pred všetkými poslancami miestneho zastupiteľstva a to v dostatočnom časovom predstihu pred jeho predložením na rokovanie komisií miestneho zastupiteľstva, miestnej rady a miestneho zastupiteľstva a to tak, aby mali poslanci možnosť podávať k nemu pripomienky a návrhy.

Vyhodnotenie: v konaní

Dátum prijatia uznesenia: 7.5.2015

06/04/01 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu MČ B-NM,

aby pravidelne zabezpečoval, aby sa na všetkých pozvánkach na kultúrne, spoločenské a iné akcie (napr. brigády, atď.), ktoré sú financované plne alebo čiastočne z prostriedkov mestskej časti, alebo na ktorých sa mestská časť organizačne, materiálne, personálne alebo iným spôsobom podieľa, uvádzalo namiesto slovných spojení „starosta MČ Bratislava-Nové Mesto Mgr. Rudolf Kusý pozýva“ alebo „starosta MČ Bratislava – Nové Mesto Mgr. Rudolf Kusý a miestni poslanci pozývajú“ slovné spojenie „Mestská časť Bratislava – Nové Mesto pozýva“

Vyhodnotenie: v konaní

Dátum prijatia uznesenia: 30.6.2015

08/09 Miestne zastupiteľstvo

1. zrušuje

uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 07/27.2 zo dňa 16.06.2015

2. žiada starostu

1. aby požiadal Bratislavský samosprávny kraj o delimitáciu časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 13132/2 o celkovej výmere 9716 m² – zastavané plochy a nádvoría v k.ú. Nové Mesto zapísaného na LV č. 4196 vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, v prospech hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v predpokladanom rozsahu 2000 m², z dôvodu plánovanej výstavby športoviska pre potreby detí a mládeže,
2. aby požiadal hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu o následné zverenie predmetnej časti pozemku registra 13132/2 o celkovej výmere 9716 m² – zastavané plochy a nádvoría v k.ú. Nové Mesto zapísaného na LV č. 4196.

3. schvaľuje

zámer, na predmetnej časti pozemku registra „C“ parc. č. 13132/2 o celkovej výmere 9716 m² – zastavané plochy a nádvoría v k.ú. Nové Mesto zapísaného na LV č. 4196, po jeho zverení, vybudovať športovisko pre potreby detí a mládeže, najmä v súvislosti s preventívnymi opatreniami zamedzujúcimi drogovej závislosti a následnej kriminality mládeže, ako aj s účelovým využitím priestoru športoviska pre cyklistov, korčuliarov a iné druhy dynamických športov.

- bez pripomienok

Hlasovanie : za : 13
proti : 0
zdržali sa : 3

Vyhodnotenie: v konaní

Dátum prijatia uznesenia: 14. 7. 2015

08/10 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby pravidelne zabezpečoval zverejňovanie všetkých rozpočtových opatrení na oficiálnej internetovej stránke mestskej časti a to najneskôr do päť pracovných dní odo dňa ich podpisu starostom mestskej časti, alebo inou poverenou osobou

Termín plnenia: trvale

Hlasovanie : za : 17
proti : 0
zdržali sa : 0

Vyhodnotenie: v konaní

Dátum prijatia uznesenia: 14. 7. 2015

08/16 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby informoval písomne všetkých poslancov o každom väčšom investičnom zámere, ktorý má 10 a viac bytových jednotiek alebo porovnateľný rozsah zariadení občianskej vybavenosti už v čase prípravy stanoviska mestskej časti k predmetnému zámeru v rozsahu – investor, zámer, stručný charakter, kde je možné do dokumentácie nahliadnuť.

Termín plnenia: trvalý

Hlasovanie : za : 17
proti : 0
zdržali sa : 0

Vyhodnotenie: v konaní

11/15 Miestne zastupiteľstvo

žiada starostu mestskej časti

- a) o spracovanie a zverejnenie informácie o aktuálnom stave rozpracovanosti a o časový harmonogram spracovania ÚPN Biely kríž, Mierová kolónia, Ľudová štvrť, Dimitrovka, Zátíšie (Emiháza)

- ÚPN Z Biely Kríž
- ÚPN Z Mierová kolónia
- ÚPN Z Ľudová štvrť

obstarávanie týchto územných plánov je pozastavené, nakoľko v rámci prerokovania Návrhu zadania ÚPN Z Biely Kríž bolo napadnuté, že sú v nesúlade so záväznou časťou ÚPN hl. mesta SR Bratislavy.

V súčasnosti oddelenie ŽP a ÚP preberá spisovú agendu po Ing. arch. Kockovi. Bude potrebné preštudovať vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k Návrhu zadania ÚPN Z Biely Kríž, k návrhu zadania ÚPN Z Mierová kolónia a k návrhu zadania ÚPN Z Ľudová štvrť. Podľa obsahu pripomienok je potrebné zaujať stanovisko k rozpracovaným ÚPN zón a rozhodnúť sa, či z dôvodu zosúladenia obstarania ÚPN zón s ÚPN hl. mesta SR Bratislavy budeme čakať na ZaD 04 ÚPN HM BA alebo budeme pokračovať v obstarávaní ÚPN zón.

11. 09. 2017 prebehlo rokovanie ÚPN HM BA na Magistráte, ohľadne neakceptovaných pripomienok MČ BA NM. Zástupcovia MČ NM deklarovali nesúhlas s výrokom vyhodnotenia, ktorým sa neakceptovali pripomienky MČ NM pre zábery NM/4, NM/8 a NM/66 s odôvodnením, že sú v zmysle výsledkov prerokovania s dotknutými orgánmi štátnej správy hodnotené ako akceptovateľné. V novembri 2017 Hlavné mesto SR Bratislava oznámil mestskej časti, že po opätovnom vyhodnotení podkladov dospel k záveru z viacerých dôvodov vypustiť záber NM/8 (Frankovka, Rizling, Muller) z návrhu ZaD 04, a tým zohľadnili požiadavku mestskej časti v tomto bode.

- ÚPN Z Biely Kríž v súčasnosti sa preveruje a aktualizuje vyhodnotenie pripomienok Termín: do 31. 10. 2017
- ÚPN Z Nobelova (Dimitrovka) v súčasnosti je zahájené verejné prerokovanie (od 6.2. 2017- 7.3.2017)

V máji 2017 sa ukončilo vyhodnotenie pripomienok k návrhu zadania ÚPN Z Nobelova, v júni sa uskutočnilo dorokovanie neakceptovaných pripomienok k návrhu zadania ÚPN Z Nobelova, v júli 2017 spracovateľ vypracoval čistopis zadania.

V júli bolo vypracované oznámenie o strategickom dokumente, ktoré je pripravené na expedovanie odboru starostlivosti o životné prostredie OÚ Bratislava.

V auguste 2017 sme požiadali odbor výstavby a bytovej politiky OÚ Bratislava o posúdenie v zmysle § 20 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

- ÚPN Z Zátíšie –Hattalova sa pripravujú podklady pre VO

Návrh zmluvy pre spracovateľa ÚPN Z Hattalova (vypracovaný Ing. arch Kockom) bol odovzdaný na právne oddelenie za účelom kontroly. Po oboznámení sa s obsahom návrhu zmluvy sa môže začať verejné obstarávanie spracovateľa.

Termín: do 28. februára 2016

- b) o spracovanie časového harmonogramu prác potrebných na vyhlásenie stavebnej uzávery na Kramároch a Kolibe a ich predloženie na rokovanie komisií, miestnej rady a zastupiteľstva.

Projektové dokumentácie pre stavebnú uzáveru v lokalitách vymedzených riešeným územím ÚPN Z Jelšová, ÚPN Z Nobelova, ÚPN Z Biely Kríž, ÚPN Z Mierová kolónia boli odovzdané 09.01.2017 na stavebný úrad za účelom zahájenia konania z vlastného podnetu.

Stavebný úrad na základe žiadosti o vyjadrenie k predmetným dokumentáciám o stavebnej uzávere, adresovanej dotknutým orgánom samosprávy a dotknutým orgánom štátnej správy ako aj prevádzkovateľom technickej infraštruktúry v súčasnosti vyhodnocuje vznesené pripomienky.

V septembri 2017 bola odovzdaná PD na stavebnú uzáveru pre lokalitu Horná Mlynská dolina.

Konania o stavebných uzáveroch prebiehajú na stavebnom úrade.

V súčasnosti územné konania **o stavebnej uzávere v lokalite Jelšová**, o stavebnej uzávere **v lokalite Biely Kríž** a **v lokalite Mierová kolónia** sú v etape oznámenie, v januári 2018 bude ukončená zákonná lehota na vznesenie námietok.

V územnom konaní o stavebnej uzávere **v lokalite Nobelova** bolo uplatnené odvolanie, ktoré bude odstúpené na nadriadený orgán, OÚ Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky.

Termín: do konca marca 2016

- c) o pripravenie časového harmonogramu na spracovanie generelu dopravy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, resp. dopravno-urbanistickej štúdie Račianskej a Vajnorskej ulice. V súčasnosti sa pripravujú podklady pre VO

Na základe prieskumu trhu na spracovateľa Dopravno-urbanistickej štúdie bola doručená jedna ponuka, a to s cenou 400 000,-€. Bude potrebné preštudovať návrh zmluvy, prípadne skorigovať obsah náplne pre zadanie štúdie.

Aktualizácia podkladov pre zadanie Dopravno-urbanistickej štúdie prebehne v októbri 2017.

V októbri 2017 boli vyzvané projektové organizácie v oblasti dopravného inžinierstva o predloženie cenovej ponuky v rámci prieskumu trhu.

Termín: do konca marca 2016

- d) o identifikovanie nákladov (vrátane personálnych nákladov na úrade) potrebných na zabezpečenie jednotlivých krokov vedúcich k vyhláseniu stavebnej uzávery v lokalite Kramáre, Koliba, Biely kríž, Mierová kolónia, Ľudová štvrť, Dimitrovka, Zátisie (Emiháza) a prípravu materiálu na zmenu rozpočtu s cieľom zabezpečiť nutné zdroje na pokrytie predmetných nákladov.

Termín: do 5. apríla 2016

- e) 1. aby začal proces obstarávania územného plánu zóny v časti ohraničenej ulicami Jaskový rad, Vančurova, Pod strážami, Na pažiti, Podkolibská.
2. aby zabezpečil proces územného konania o stavebnej uzávere na lokalitu ohraničenú ulicami Jaskový rad, Vančurova, Pod strážami, Na pažiti, Podkolibská na nevyhnutne potrebný čas do doby schválenia územnoplánovacej dokumentácie, najviac však na 5 rokov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o stavebnej uzávere.

Predmetná lokalita nie je zahrnutá v záväznej časti UPN hl. mesta SR Bratislava na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie na zonálnej úrovni.

V súčasnosti oddelenie ŽP a ÚP obstaráva ÚPN Z Nobelova, ÚPN Z Horná Mlynská dolina, ÚPN Z Jelšová a sú pripravené podklady pre obstarávanie ÚPN Z Zátisie-Hattalova a ÚPN Z Krahulčia. Z tohto dôvodu odporúčame stanoviť harmonogram obstarania jednotlivých dokumentov.

Termín: priebežne

Od 1. 10. 2017 má nastúpiť odborný referent územného plánovania za účelom obstarania plánovaných územnoplánovacích dokumentácií a územnoplánovacích podkladov

- f) 1. aby začal proces obstarávania zmien a doplnkov územného plánu zóny Podhorský pás v časti ohraničenej ulicami Podkolibská, Jeséniova, Strážna, Bobuľová, Viniferová a to tak, aby bolo možné v tejto časti stavať výlučne rodinné domy.
2. aby zabezpečil proces územného konania o stavebnej uzávere na lokalitu ohraničenú ulicami Podkolibská, Jeséniova, Strážna, Bobuľová, Viniferová na nevyhnutne potrebný čas do doby schválenia územnoplánovacej dokumentácie zmeny a doplnky územného plánu zóny Podhorský pás, najviac však na 5 rokov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o stavebnej uzávere.

Zmeny a doplnky predmetného ÚPN-Z pre vyššie popísané územie sa budú obstarávať až

po spracovaní, prerokovaní a schválení Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu zóny Podhorský pás, t.j. po ukončení procesu, ktorý v súčasnosti prebieha a ktorý je aktuálne vo vysokom štádiu rozpracovanosti.

V rámci oznámenia o strategickom dokumente Zmeny a doplnky 02 ÚPN zóny Podhorský pás OU BA, odboru starostlivosti o ŽP zaslal rozhodnutie o potrebe spracovania strategického dokumentu – SEA. V súčasnosti je potrebné vyobstarat' spracovateľa tejto dokumentácie.

Dátum prijatia uznesenia: 14.6.2016

13/25 Miestne zastupiteľstvo

p o v e r u j e

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Mgr. Rudolfa Kusého prípravou odpredaja stavby podzemných garáží číslo 13329 na Robotníckej ulici v Bratislave, postavených na pozemkoch parc. č. 11314/16 a parc. č. 11314/15, v k.ú. Nové Mesto; v prospech Občianskeho združenia Združenie nájomníkov garáží na Robotníckej ulici, Kukučínova 16, Bratislava, IČO: 42354692; za kúpnu cenu, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom vo výške všeobecnej hodnoty stavby; z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko by šlo o prevode do vlastníctva občianskemu združeniu založenému aktuálnymi nájomcami garáží, z ktorých prevažná väčšina ich dlhodobo užíva a súčasne ich úmyslom je následne garáže zrekonštruovať, aby ich mohli naďalej užívať a to aj z dôvodu, že ich súčasný stav je viac ako nevyhovujúci a finančné zaťaženie na potrebnú a nevyhnutnú rekonštrukciu stavby je pre mestskú časť značné v prípade, ak by mala túto stavbu zrekonštruovať na vlastné náklady.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V konaní

Dátum prijatia uznesenia: 16.12.2016

16/07 C) splnomocňuje

1. starostu mestskej časti určiť organizáciám a zariadeniam mestskej časti záväzné limity a úlohy rozpočtového hospodárenia,
2. starostu mestskej časti vykonávať zmeny rozpočtu a zmeny rozpočtu mimorozpočtových fondov

rozpočtovými opatreniami do výšky 5% schváleného rozpočtu.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	22
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Vyhodnotenie: V konaní

Dátum prijatia uznesenia: 16.12.2016

16/31 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

1) schvaľuje

návrh na vyhlásenie stavebnej uzávery v lokalite „Horná Mlynská dolina“ s tým, že lokality „Rotunda“, „Snežienka“ a na Kamzíku pri televíznej veži budú mať v dokumentácii pre stavebnú uzáveru zadefinovaný osobitný režim pre činnosť v predmetnom území.

2) berie na vedomie

dôvodovú správu o zabezpečení stavebnej uzávery v lokalite „Horná Mlynská dolina“

3) žiada

starostu o zabezpečenie vyhlásenia stavebnej uzávery v lokalite „Horná Mlynská dolina“

- bez pripomienok

Územné konanie o stavebnej uzávere v lokalite **Horná Mlynská dolina** nebolo začaté.

-

Hlasovanie Za: 19

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý

starosta

Podklady a žiadosť na VO pre PD na stavebnú uzáveru bolo odovzdané 31. 01. 2017. Prebieha VO.

Vyhodnotenie: V konaní

Dátum prijatia uznesenia: 16.12.2016

16/32.3 Miestne zastupiteľstvo

p o v e r u j e

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Mgr. Rudolfa Kusého o preverenie možnosti zostavenia jednotného jedálneho lístka pre deti zo ZŠ a MŠ v MČ B-NM za účelom efektívnejšieho nákupu surovín od dodávateľov.

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 8

Proti: 1

Zdržali sa: 4

Mgr. Rudolf Kusý

starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

Dátum prijatia uznesenia: 16.12.2016

16/15 Miestne zastupiteľstvo

A. berie na vedomie

Správu z kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Za kasárňou 2

B. ukladá

1) Zabezpečiť dôsledné dodržiavanie ustanovenia § 58, ods.1, písm. a/ a § 59 zákona č.317/2009 Z.z. v znení n.p. a Nariadenia vlády SR č.393/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú zvýšené stupnice platových taríf zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a dôsledné spracovanie a vedenie mzdovej a personálnej agendy s vysporiadaním zistených rozdielov s poškodenými zamestnancami školy.

Zodpovedný: riaditeľ ZŠsMŠ Za kasárňou 2

Termín: 31.1.2017

2) Zabezpečiť dodržiavanie ustanovenia § 4 a § 10 zákona č.553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a doplnení niektorých zákonov a dodržiavanie interného mzdového predpisu školy.

Zodpovedný: riaditeľ ZŠsMŠ Za kasárňou 2

Termín: ihneď

3) Zabezpečiť dôsledné dodržiavanie ustanovení § 9 a § 21 zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení n.p. a dodržiavanie internej smernice školy k uvedenému zákonu pri zabezpečovaní nákupu potravín a riadnom zdokumentovaní vykonaného prieskumu trhu v zariadení školského stravovania.

Zodpovedný: riaditeľ ZŠsMŠ Za kasárňou 2

Termín: ihneď

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý

Starosta

Vyhodnotenie: V konaní

Dátum prijatia uznesenia: 14.2.2017

17/17 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

1. riaditeľ a EKO-podniku VPS

preveriť možnosť fyzického oddelenia prostredníctvom stavebných úprav dolnej stanice lanovky na Kamzík od zanedbaného a zdevastovaného stavebného skeletu Snežienky

2. starostu, aby

1. zriadil pracovnú skupinu pre prípravu koncepcných podmienok obnovy Snežienky v zložení: Ing. Molnár, Ing. arch. Novitzky, Ing. Arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky, Mgr. Biharyová, Ing. Arch. Závodná Ing. Augustinič

2. v nadväznosti na výsledky verejného prerokovania Návrh Zadania pre spracovanie Územného plánu zóny Horná Mlynská dolina (najmä prerokovania s odbornou i laickou verejnosťou) pracovná skupina sformulovala možnosti budúceho funkčno-prevádzkového využitia a požiadavky na hmotno-priestorové usporiadanie lokality Snežienka

3. pracovná skupina zadefinovala koncepcné podmienky a požiadavky pre súťaž návrhov budúceho využitia lokality Snežienka

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 19

 Proti: 0

Mgr. Rudolf Kusý

 Zdržali sa: 0

Starosta

Vyhodnotenie: V konaní

Dátum prijatia uznesenia: 11.4.2017

18/15 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

prenájom novovytvoreného pozemku registra „C“ KN parc. č. 13525/18, ostatné plochy vo výmere 827 m², ktorý vznikol oddelením z parc. č. 13525/1 a je evidovaný geometrickým plánom č. 136/2016 zo dňa 19.12.2016, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOŠ – g.k., s.r.o., Radlinského 28, 811 07 Bratislava, IČO: 35 943 246

; prenajímateľom je spoločnosť Istrochem Reality, a.s. so sídlom Nobelova č. 34, 836 05 Bratislava, IČO: 35 797 525

; za nájomné vo výške 26,00 € / rok, ku ktorej bude účtovaná príslušná sadzba DPH

; za účel vybudovania a prevádzkovania detského ihriska

; na dobu 10 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude zo strany prenajímateľa – Istrochem Reality, a.s. Nobelova č. 34, 836 05 Bratislava, IČO: 35 797 525 podpísaná v lehote 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. Pokiaľ prenajímateľ nájomnú zmluvu nepodpíše v lehote podľa prvej vety, toto uznesenie stráca platnosť

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 16

 Proti: 0

Mgr. Rudolf Kusý

 Zdržali sa: 0

Starosta

Vyhodnotenie: V konaní

Dátum prijatia uznesenia: 11.4.2017

18/27.1 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

1. poskytnutie odmien pracovníkom v školstve (pedagogickým a nepedagogickým) vo výške

65,00 EUR pre jedného pracovníka.

2. zmenu rozpočtu mestskej časti na rok 2017 takto:

Presun rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške 44 640,00 EUR.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0912	600	41	8.2	0400	Rezerva BV pre ZŠ s MŠ	- 44 640,00
09xx	600	41	8.2	0401	ZŠ s MŠ Cádova	+ 5 130,00
09xx	600	41	8.2	0402	ZŠ s MŠ Česká	+ 4 680,00
09xx	600	41	8.2	0403	ZŠ s MŠ Jeséniova	+ 4 950,00
09xx	600	41	8.2	0404	ZŠ s MŠ Kalinčiakova	+ 4 410,00
09xx	600	41	8.2	0405	ZŠ s MŠ Odborárska	+ 4 140,00
09xx	600	41	8.2	0406	ZŠ s MŠ Riazanská	+ 4 950,00
09xx	600	41	8.2	0407	ZŠ s MŠ Sibírska	+ 6 840,00
09xx	600	41	8.2	0408	ZŠ s MŠ Za kasárňou	+ 9 540,00

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Mgr. Rudolf Kusý

Starosta

Vyhodnotenie: V konaní. Splnené prijatím záverečného účtu za rok 2016 Uznesením č.19/7 na MZ 13.6.2018

Dátum prijatia uznesenia: 13.6.2017

19/08 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

1. zmenu rozpočtu mestskej časti na rok 2017 takto:

Prekročenie rozpočtových prostriedkov v časti bežných príjmov vo výške 67 000,00 EUR.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
	111003	41		0024	Podiel na dani z príjmov FO	+ 67 000,00

Prekročenie rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške 67 000,00 EUR.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0620	641001	41	6.2	0131	Príspevok EKO-podnik VPS	+ 67 000,00

Prekročenie rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových výdavkov vo výške 287 000,00 EUR.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0660	700	46	4.3	0612	DI Nobelova – PD + realizácia	+ 50 000,00
0820	700	46	7.4	0133	Knižnica – rekonštrukcia strechy	+ 15 000,00
0912	717002	46	4.3	0406	ZŠ Riazanská - rekonštrukcia kuchyne	+ 187 000,00
0912	700	46	4.3	0406	MŠ Letná – vybudovanie triedy	+ 35 000,00

Prekročenie rozpočtových prostriedkov v časti príjmových finančných operácií vo výške 287.000,00 EUR.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
	454001	46		0024	Prevod z Rezervného fondu	+ 100 000,00
	454002	46		0024	Prevod z Fondu rozvoja bývania	+ 187 000,00

2. navýšenie príspevku príspevkovej organizácii EKO - podnik VPS na bežné výdavky

o 67 000,00 EUR.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržali sa:	2

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Vyhodnotenie: V konaní. Splnené bude prijatím záverečného účtu za rok 2018.

Dátum prijatia uznesenia: 13.6.2017

19/21 Miestne zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

- vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predloženie najvhodnejšieho návrhu k uzavretiu nájomnej zmluvy s predmetom nájmu sociálno-prevádzkovej stavby so súpisným číslom 7768 v Bratislave pri ul. Kalinčiakova postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11280/46 a pozemku „C“ KN parc. č. 11280/57, evidovaných na liste vlastníctva číslo 1 v katastrálnom území Nové Mesto
- priložené podmienky Obchodnej verejnej súťaže.

B. p o v e r u j e

starostu mestskej časti k vymenovaniu 5 člennej komisie aj z poslancov miestneho zastupiteľstva, ktorá určí poradie najvýhodnejších ponúk a/alebo odporučí miestnemu zastupiteľstvu neprijat' žiadnu z predložených ponúk

- s pripomienkou:

v bode 2. – podmienky OVS upraviť nasledovne:

- dobu nájmu : 15 rokov + 5 rokov opcia
- kritéria hodnotenia: výška vloženej investície 70%
- výška nájmu 30%

Hlasovanie	Za:	15
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Vyhodnotenie: V konaní

Dátum prijatia uznesenia: 13.6.2017

19/41.2 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

- podporu priloženého návrhu zonácie územia Bratislavského lesného parku v správe Mestských lesov v Bratislave
- poveruje starostu ďalej konať pri presadzovaní návrhu zonácie, a to najmä požiadať primátora Hlavného mesta SR Bratislavy, aby uložil mestskej príspevkovej organizácii Mestské lesy v Bratislave povinnosť zaviesť zonáciu územia Bratislavského lesného parku v správe Mestských lesov Bratislave prijatím nasledovných opatrení, s termínom realizácie najneskôr do 30.09.2017:
 - rozšíriť referenčné plochy FSC o všetky lesné porasty (JPRL) staršie ako 100 rokov, ktoré sa nachádzajú v zóne C a vylúčiť obnovnú ťažbu v týchto porastoch (JPRL) počas celej doby platnosti PSL (do r. 2025)
 - požiadať Okresný úrad v Bratislave o zmenu Programu starostlivosti o les pre všetky dotknuté porasty (JPRL), ktoré sa nachádzajú v zóne C, a to v časti „Popis porastov a plán hospodárskych opatrení“, zmenou hospodárskeho opatrenia z „obnovnej ťažby“ na „bez zásahu“, z dôvodu ich začlenenia medzi referenčné plochy FSC
 - zverejniť zonáciu územia Bratislavského lesného parku v správe Mestských lesov v Bratislave na webovej stránke Mestských lesov v Bratislave

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 16
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Vyhodnotenie: V konaní

Dátum prijatia uznesenia: 13.6.2017

19/41.3 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

1. zmenu rozpočtu mestskej časti na rok 2017 takto:
prekročenie rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových výdavkov vo výške 67 200,00 EUR.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0560	717001	46	4.3	0612	Park Gaštanica - studňa	+ 7 200,00
0911	717002	46	4.3	0022	Revitalizácia DI pri Detských jaslach	+ 25 000,00
0660	717002	46	4.3	0612	Rekonštr. priestorov Račianska 87	+ 35 000,00

Prekročenie rozpočtových prostriedkov v časti príjmových finančných operácií vo výške 67 200,00 EUR.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
	454001	46		0024	Prevod z Rezervného fondu	+ 67 200,00

Presun rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške 20 800,00 EUR.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0911	633001	41	8.1	0022	DJ-interiérové vybavenie	+ 8 000,00
0911	633006	41	8.1	0022	DJ-vybavenie kuchyne	+ 2 000,00
0620	641001/1	41	6.2	0131	EKO– podnik VPS príspevok (štúdia)	+10 800,00
0912	635006	41	8.2	0400	ZŠ – Rezerva na BV ZŠ s MŠ	- 20 800,00

2. Navýšenie príspevku príspevkovej organizácii EKO – podnik VPS na bežné výdavky o 10 800 EUR.

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 14
 Proti: 0
 Zdržali sa: 3

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Vyhodnotenie: V konaní. Splnené bude prijatím záverečného účtu za rok 2017

Dátum prijatia uznesenia: 13.6.2017

19/41.5 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

riaditeľa EKO-podniku VPS

preveriť možnosť zabezpečenia vybudovania umelého zavlažovania v areáli Kuchajda

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	15	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	starosta

Vyhodnotenie: V konaní

Dátum prijatia uznesenia: 13.6.2017

19/41.6 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

riaditeľ a EKO-podniku VPS

preveriť možnosť zabezpečenia zabezpečenia montáže predeľovacej lišty na lavičkách v parkoch a okolí, ktoré sú v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto za účelom zabránenia možnosti ľahnúť si na lavičku

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	12	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	2	starosta

Vyhodnotenie: V konaní

Dátum prijatia uznesenia: 30.6.2017

20/07 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu mestskej časti na rok 2017 takto:

zníženie rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške 20 000,00 EUR

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0912	635006	41	8.2	0400	ZŠ – Rezerva na BV ZŠ s MŠ	- 20 000,00

zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške 20 000,00 EUR

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
091x	63xxxx	41	8.2	Xxxx	ZŠ s MŠ Riazanská - rekonštrukcia účtovníctva	+ 20 000,00

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16	
	Proti:	0	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	0	starosta

Vyhodnotenie: V konaní. Bude splnené prijatím záverečného účtu za rok 2018

2. Splnené boli uznesenia:

Dátum prijatia uznesenia: 12.9.2017

21/01 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

program rokovania

- s pripomienkou:

z programu rokovania stiahnuť bod

- Návrh na zmenu účelu využitia v Nájomnej zmluve č. 7/2012 v znení jej dodatkov na základe žiadosti spoločnosti EIS Bratislava s. r. o., so sídlom Kalinčiakova 12, 831 04 Bratislava, IČO: 46 519 335

do programu rokovania zaradiť bod:

- Žiadosť o poskytnutie dotácie Slovenská technická univerzita v BA Centrum akademického športu STU – projekt: Športové dni škôl, ktorých zriaďovateľom je MČ BA-NM
- Žiadosť o poskytnutie dotácie Novomestský športový klub 1922 – projekt: NMŠK 1922 – 1. liga žien vo futbale – jesenná časť
- Žiadosť o zmenu účelu a miesta časti poskytnutej dotácie OZ Bunkre.

Hlasovanie	Za:	15
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 12.9.2017

21/04 Miestne zastupiteľstvo

k o n š t a t u j e, ž e

1. trvá plnenie uznesení:

21/08C; 22/33; 22/34; 05/03 D; 06/04/01; 08/09; 08/10; 08/16; 11/15 13/25; 16/07C; 16/15.B; 16/31; 16/32.3; 17/17; 18/15, 18/27.1; 19/08; 19/21; 19/23; 19/41.2; 19/41.3; 19/41.5; 19/41.6; 20/07

2. splnené boli uznesenia:

12/11; 13/16, 13/27, 14/06, 15/09; 15/10, 17/10; 18/08; 19/01; 19/02; 19/06; 19/07; 19/09; 19/10; 19/11; 19/12; 19/13; 19/14; 19/15; 19/16; 19/17; 19/18; 19/19; 19/20; 19/22; 19/24; 19/25; 19/26; 19/27; 19/28; 19/29; 19/30; 19/31; 19/32; 19/33; 19/34; 19/35; 19/36; 19/37; 19/38; 19/39; 19/40; 19/41.1; 19/41.4; 20/05; 20/06; 20/08;

3. zrušené boli uznesenia:

20/04

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	12
	Proti:	0
	Zdržali sa:	1

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 12.9.2017

21/05 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Správa z kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie Základná škola s materskými školami Sibírska 39

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	15
	Proti:	0

Mgr. Rudolf Kusý

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 12.9.2017

21/06 Miestne zastupiteľstvo**A. s c h v a ľ u j e**

prevod vlastníckych práv k stavbe **SO-01 Komunikácia**, na ul. Klzavá v Bratislave, na pozemkoch registra "C" KN parc. č. 19373/4, parc. č. 19373/5, parc. č. 19373/16, parc. č. 19371, parc. č. 19377/1, parc. č. 19377/2, parc. č. 19379, parc. č. 19377/3, parc. č. 19373/24, parc. č. 19373/25 a parc. č. 22304/1 v katastrálnom území Vinohrady; povolenej stavebným povolením č. ÚKaSP-ŠSU-2013/41/JAK/AAF-12 zo dňa 17.9.2013. právoplatným dňa 19.10.2013 do majetku MČ B-NM.

; vlastníckmi stavby **SO-01 Komunikácia** sú:

Ing. Petra Chudá a Marek Chudý, obaja bytom Hraničná 1, 821 05 Bratislava,

Bc. Milan Chudý, bytom Ševčenkova 12, 851 01 Bratislava,

Mgr. Katarína Chudá, bytom Ševčenkova 12, 851 01 Bratislava,

prof. Dušan Dušek a MUDr. Nadežda Dušeková, obaja bytom Staré záhrady 10, 821 05 Bratislava, MUDr. Mária Hurajová, bytom Októbrová 414/1, 958 01 Partizánske

Ing. arch. Milan Chudý, bytom Ševčenkova 12, 851 01 Bratislava

; v súlade s ustanovením § 16 ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou

B. p o v e r u j e

starostu mestskej časti k podpísaniu dohody o ukončení Nájomnej zmluvy č. 227/2012 zo dňa 11.03.2013

; za týchto podmienok:

1. Zmluva o bezodplatnom prevode stavby SO-01 Komunikácia bude všetkými vlastníckmi podpísaná v lehote 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak zmluva o bezodplatnom prevode stavby SO-01 Komunikácia nebude zo strany všetkých vlastníckov v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.

2. Účinnosť Dohody o ukončení nájomnej zmluvy č. 227/2012 bude podmienená účinnosťou zmluvy o bezodplatnom prevode stavby SO-01 Komunikácia.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 12.9.2017

21/09 Miestne zastupiteľstvo**s c h v a ľ u j e**

bezodplatne zverenie majetku pod názvom „Modernizácia a obnova multifunkčného ihriska (detské ihrisko a športová plocha) Plzenská ul.“ do správy príspevkovej organizácie EKO podnik verejnoprospešných služieb, so sídlom Halašova 20, 832 90 Bratislava, IČO: 00 491 870

; v účtovnej hodnote: 72 668,21 € (slovom: sedemdesiatdvísícšesťstošesťdesiatosem EUR 21100)

; za účelom zabezpečenia údržby multifunkčného ihriska

; na dobu neurčitú

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 12.9.2017

21/10 Miestne zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

v súlade bodom 12 písm. a) súťažných podmienok OVS na predloženie najvhodnejšieho návrhu k uzavretiu nájomnej zmluvy s predmetom nájmu sociálno-prevádzkovej stavby so súpisným číslom 7768 v Bratislave pri ul. Kalinčiakova postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11280/46 a pozemku „C“ KN parc. č. 11280/57, evidovaných na liste vlastníctva číslo 1 v katastrálnom území Nové Mesto **zrušenie obchodnej verejnej súťaže** na predloženie najvhodnejšieho návrhu k uzavretiu nájomnej zmluvy s predmetom nájmu sociálno-prevádzkovej stavby so súpisným číslom 7768 v Bratislave pri ul. Kalinčiakova postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11280/46 a pozemku „C“ KN parc. č. 11280/57, evidovaných na liste vlastníctva číslo 1 v katastrálnom území Nové Mesto

B. o d m i e t a

v súlade bodom 12 písm. b) súťažných podmienok OVS na predloženie najvhodnejšieho návrhu k uzavretiu nájomnej zmluvy s predmetom nájmu sociálno-prevádzkovej stavby so súpisným číslom 7768 v Bratislave pri ul. Kalinčiakova postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11280/46 a pozemku „C“ KN parc. č. 11280/57, evidovaných na liste vlastníctva číslo 1 v katastrálnom území Nové Mesto návrh spoločnosti GRANDE MGN s.r.o. so sídlom Trnavská cesta 23/A, 831 03 Bratislava, IČO: 46 801 731

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržali sa:	1

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 12.9.2017

21/11 Miestne zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

- I. zámer prenajať nehnuteľný majetku - stavbu so súpisným číslom 7768 v Bratislave pri ul. Kalinčiakova postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11280/46 a pozemku „C“ KN parc. č. 11280/57, evidovaných na liste vlastníctva číslo 1 v katastrálnom území Nové Mesto v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- II. priložené podmienky priameho prenájmu

B. m e n u j e

komisiu, ktorá určí poradie najvýhodnejších cenových ponúk na k uzavretiu nájomnej zmluvy s predmetom nájmu sociálno-prevádzkovej stavby so súpisným číslom 7768 v Bratislave pri ul. Kalinčiakova postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11280/46 a pozemku „C“ KN parc. č. 11280/57, evidovaných na liste vlastníctva číslo 1 v katastrálnom území Nové Mesto a predloží návrh na schválenie najvýhodnejšej cenovej ponuky v zložení:

Ing. Stanislav Winkler
JUDr. Richard Mikulec
Ing. Katarína Šebejová, PhD.

zástupca starostu
poslanec MZ MČ BA – NM
poslankyňa MZ MČ BA – NM

JUDr. Daniel Hulín
Mgr. Tibor Csomor

zástupca prednostu MÚ MČ BA – NM
zamestnanec MČ BA - NM
poverený vedením oddelenia SMaVS

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	12
	Proti:	0
	Zdržali sa:	3

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: V KONANÍ

Dátum prijatia uznesenia: 12.9.2017

21/12 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku registra "C" KN parc. č. 11285/3 zastavané plochy a nádvoría, o výmere 263 m², v k.ú. Nové Mesto, evidovaného na LV č. 2382

; na dobu neurčitú

pre nájomcov - Ing. Jaroslava Helingera a manž. Dagmar Helingerovú, obaja bytom: Ôsma 3A, 831 01 Bratislava

; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že:

- nájomcovia sú vlastníkami stavby so súpisným číslom 3279 postavenej na predmetnom pozemku parc. č. 11285/3

; za nájomné určené znaleckým posudkom vo výške: 1972,5 €/rok

; za podmienky:

- nájomná zmluva bude nájomcami podpísaná v lehote 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve; v prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcami v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	15
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 12.9.2017

21/13 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zriadenie materskej školy Vihorlatská 1 ako elokovaného pracoviska Základnej školy a materskou školou, Odborárska 2, v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 12.9.2017

21/14 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 7/2017, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 7/2015 o výške príspevku rodičov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach zriadených mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto,

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16
	Proti:	0

Mgr. Rudolf Kusý

Zdržali sa: 0

Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 12.9.2017

21/15.2 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

dotáciu pre Novomestský športový klub 1922 – projekt: NMŠK 1922 – 1. liga žien vo futbale – jesenná časť vo výške 5 057,00 €

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	14
	Proti:	1
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 12.9.2017

21/15.3 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zmenu účelu a miesta časti poskytnutej dotácie na základe žiadosti doručenej dňa 04.09.2017 a evidovanej pod číslom 29501/2017 pre OZ Bunkre, Grosslingova 22, 811 09 Bratislava z projektu „Revitalizácia vojen. bunkru na železnej studničke – Bunker pod Klepáčom“ – 1/2017 na projekt „Revitalizácia veliteľskej delostreleckej kaverny na Kamzíku“ – 2/2017 vo výške 600,-EUR.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

3. Zrušené boli uznesenia

Dátum prijatia uznesenia: 13.6.2017

19/23 Miestne zastupiteľstvo

s ch v a ľ u j e

- a) vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie Nájomnej zmluvy na prenájom:
budovy Konskej železnice, súp. č. 3284, nachádzajúcej sa na Krížnej ul. č. 33 v Bratislave na parc. č. 21304/1, o výmere 334 m², v k.ú. Nové Mesto, zapísanej na LV č. 3749, s rozlohou 640,5 m², s tromi nadzemnými podlažiami,
s výnimkou priestorov:
- č. 1 – šatňa pre účastníkov sobáša na 1. nadzemnom podlaží o rozlohe 23 m²,
 - č. 2 – sobášna sieň na 1 nadzemnom podlaží o rozlohe 71,8 m²
 - č. 3 – matričná miestnosť na 1. nadzemnom podlaží o rozlohe 6,6 m²
 - č. 4 – čakáreň na 1. nadzemnom podlaží o rozlohe 24,6 m²
 - č. 6 - šatňa pre účinkujúcich na 1. nadzemnom podlaží o rozlohe 11,3 m²,

b) priložené **obchodné podmienky Obchodnej verejnej súťaže.**

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	13	
	Proti:	1	Mgr. Rudolf Kusý
	Zdržali sa:	5	Starosta

Vyhodnotenie: ZRUŠENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 12.9.2017

21/07 Miestne zastupiteľstvo

s ch v a ľ u j e

prenájom pozemkov registra „C“ KN v katastrálnom území Nové Mesto:

- parc. č. 11276/20 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 103 m², evidovanej na liste vlastníctva číslo 31
 - parc. č. 11448/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 158 m², evidovanej na liste vlastníctva číslo 2382
- ; pre spoločnosť Bratislavská teplárenská, a.s. so sídlom Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava, IČO: 35 823 542
- ; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa
- ; za nájomné vo výške **7,44 € / m² / rok** pre parc. č. 11276/20
- ; za nájomné vo výške **7,77 € / m² / rok** pre parc. č. 11448/2

; pričom osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že na citovaných pozemkoch sa nachádzajú odovzdávajúce stanice tepla, ktoré sa nachádzajú vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Bratislavská teplárenská, a.s. a sú evidované na liste vlastníctva číslo 977 ako stavba označená súpisným číslom 3168 (na parc. č. 11276/20) a stavba označená súpisným číslom 3571 (na parc. č. 11448/2). Výmenníkové stanice tepla sú neoddeliteľnou súčasťou sústav centralizovaného zásobovania tepla, z ktorých dochádza k dodávke tepla do zásobovanej oblasti, v tomto prípade sú to lokality ul. Kalinčiakova a ul. Šancová.

; na dobu neurčitú

; za týchto podmienok

1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.
2. Nájomné za celý rok 2017 bude zo strany nájomcov uhradené do 15 dní odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	16
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: ZRUŠENÉ zmluva stratila platnosť

Dátum prijatia uznesenia: 12.9.2017

21/08 Miestne zastupiteľstvo

s ch v a ľ u j e – nezískalo 3/5 väčšinu - neschválené

výpožičku pozemkov registra „C“ KN:

- parc. č. 11355/21 vo výmere 55 m², zastavané plochy a nádvorcia
- parc. č. 11355/25 vo výmere 198 m², zastavané plochy a nádvorcia
- parc. č. 11355/27 vo výmere 29 m² zastavané plochy a nádvorcia
- parc. č. 11355/30 vo výmere 65 m² zastavané plochy a nádvorcia

ktoré sú evidované pre katastrálne územie Nové Mesto na liste vlastníctva číslo 1292, okres: Bratislava III, obec: BA-MČ. Nové Mesto v prospech hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava – v správe mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

; v prospech spoločnosti Central Zone s.r.o., so sídlom Strážna 9/F, 831 01 Bratislava, IČO: 50 414 151

; za účelom vjazdu do garáže, ktoré sú plánované v rámci projektu rekonštrukcie stavby so súpisným číslom 1308, ktorá je situovaná na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 11355/2, parc. č. 11355/19 a parc. č. 11355/20 a je vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Central Zone s.r.o., so sídlom Strážna 9/F, 831 01 Bratislava, IČO: 50 414 151

; na dobu určitú a to piatich rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o výpožičke.

; analogickým použitím ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

; pričom osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že spoločnosť Central Zone s.r.o., so sídlom Strážna 9/F, 831 01 Bratislava, IČO: 50 414 151 ako výlučný vlastník pozemkov registra „C“ KN:

- parc. č. 11355/26 vo výmere 55 m², zastavané plochy a nádvorcia
- parc. č. 11355/28 vo výmere 328 m², zastavané plochy a nádvorcia

ktoré sú evidované pre katastrálne územie Nové Mesto na liste vlastníctva číslo 2014, okres: Bratislava III, obec: BA-MČ. Nové Mesto, tieto pozemky poskytne rovnako na dobu piatich rokov a bezodplatne (zmluvou o výpožičke) mestskej časti Bratislava–Nové Mesto ako správcovi majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, a to za účelom zabezpečenia vstupu do budovy strediska kultúry na ul. Vajnorská 21 v Bratislave a zabezpečenia majetkového práva k pozemku, na ktorom je z časti umiestnená stavba so súpisným číslom 97 (budova strediska kultúry na ul. Vajnorská 21).

; za týchto podmienok

1. Spoločnosť Central Zone s.r.o. na strane požičiavateľ predloží návrh zmluvy o výpožičke v lehote 30 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak spoločnosť Central Zone, s.r.o. zmluvu o výpožičke v uvedenej lehote nepredloží, toto uznesenie stráca platnosť.
2. Zmluva o výpožičke, kde na strane požičiavateľa vystupuje spoločnosť Central Zone s.r.o., bude zo strany mestskej časti podpísaná najneskôr do 30 dní odo dňa predloženia jej návrhu. V prípade, že zmluva o výpožičke nebude zo strany mestskej časti na strane výpožičiavateľa podpísaná v uvedenej lehote, toto uznesenie stráca platnosť.

3. Zmluva o výpožičke, kde na strane vypožičiatel'a vystupuje spoločnosť Central Zone s.r.o., bude zo strany tejto spoločnosti podpísaná v lehote do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak Zmluva o výpožičke spoločnosťou Central Zone s.r.o. nebude v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.
4. Zmluva o výpožičke bude obsahovať ustanovenie o rozvázovacej podmienke v znení: „Do troch rokov odo dňa účinnosti zmluvy sú zmluvné strany povinné uskutočniť zámenu pozemkov, ktorú sú predmetom zmluvy“.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	10
	Proti:	0
	Zdržali sa:	4

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: ZRUŠENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 12.9.2017

21/15.1 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e - neschválené

dotáciu pre Slovenskú technickú univerzitu v BA Centrum akademického športu STU – projekt: Športové dni škôl, ktorých zriaďovateľom je MČ BA-NM vo výške 5 000,00 €

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	0
	Proti:	12
	Zdržali sa:	4

Mgr. Rudolf Kusý
Starosta

Vyhodnotenie: ZRUŠENÉ