



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

*Komisia územného plánovania, urbanizmu a výstavby Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Nové Mesto*

V Bratislave, 21. septembra 2017

ZÁPISNICA č. 5/2017

z rokovania Komisie územného plánovania, urbanizmu a výstavby,
ktoré sa konalo dňa **20. septembra 2017**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Materiály na rokovanie MR a MZ
 - 2.1 Informácia o vyhodnotení letnej sezóny v areáli Kuchajda za rok 2017
 - 2.2 Návrh na schválenie použitia finančných prostriedkov z podnikateľskej činnosti na nákup investičného majetku
 - 2.3 Návrh na prenájom majetku – časti oplotenia prírodného areálu Kuchajda pre spol. ISPA s.r.o., Bratislava
 - 2.4 Návrh na schválenie zámeru riešenia havarijného stavu objektu lanovej dráhy v správe EKO-podniku VPS
 - 2.5 Informácia k interpelácii poslanca MZ MČ BNM p. Mgr. Mikuša
 - 2.6 Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č./2017, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2016 zo dňa 08.11.2016 o poskytovaní a úhradách za sociálne služby

K bodu 1 – Otvorenie

Rokovanie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ing. arch. Peter Vaškovič.

Navrhol doplniť program rokovania o bod Rôzne s nasledovným obsahom:

1. Informácia o aktuálnych investičných zámeroch na území mestskej časti
2. Investičný zámer spol. ATRIOS na Jahodovej ulici
3. Informácia o dorokovaní Návrhu Zmien a doplnkov 04 Územného plánu Hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov

Prítomní členovia komisie program rokovania jednomyselne schválili.

Hlasovanie:	PRÍTOMNÍ:	7
	ZA:	7

K bodu 2 – Materiály na rokovanie MR a MZ

K bodu 2.6 – Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č./2017, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2016 zo dňa 08.11.2016 o poskytovaní a úhradách za sociálne služby

Predmetný materiál predstavil Mgr. PhDr. Martin Bednár, referent oddelenia sociálnych služieb miestneho úradu.

Komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča miestnemu zastupiteľstvu návrh schváliť bez pripomienok.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7
ZA: 7

K bodu 2.1 – Informácia o vyhodnotení letnej sezóny v areáli Kuchajda za rok 2017

Vyhodnotenie letnej sezóny predstavil a vysvetlil Ing. Robert Molnár, riaditeľ EKO-podniku VPS.

Komisia po prerokovaní predloženého materiálu berie informáciu na vedomie.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7
ZA: 7

K bodu 2.2 – Návrh na schválenie použitia finančných prostriedkov z podnikateľskej činnosti na nákup investičného majetku

Materiál predložil Ing. Robert Molnár, riaditeľ EKO-podniku VPS.

Komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča miestnemu zastupiteľstvu návrh schváliť bez pripomienok.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7
ZA: 7

K bodu 2.3 – Návrh na prenájom majetku – časti oplotenia prírodného areálu Kuchajda pre spol. ISPA s.r.o., Bratislava

Materiál predložil Ing. Robert Molnár, riaditeľ EKO-podniku VPS.

Komisia po prerokovaní predloženého materiálu:

1. nesúhlasí s navrhnutou cenou prenájmu 520,-€bez DPH / 1 reklamný panel / rok a žiada, aby cena za prenájom časti oplotenia pre 1 reklamný panel bola stanovená v zmysle platného VZN,
2. odporúča miestnemu zastupiteľstvu, aby poverilo riaditeľa EKO-podniku VPS rokovať o platných nájomných zmluvách všetkých vlastníkov reklamných panelov, ktorí majú prenajaté časti oplotenia Kuchajdy, s cieľom dosiahnutia ceny za prenájom časti oplotenia pre 1 reklamný panel v zmysle platného VZN, a aby požiadalo riaditeľa EKO-podniku VPS o poskytnutie informácie o výške príjmu z prenájmu oplotenia Kuchajdy pre reklamné panely,
3. odporúča miestnemu zastupiteľstvu poveriť prednostu miestneho úradu rokovaním o platných nájomných zmluvách všetkých vlastníkov reklamných stavieb, ktorí majú prenajaté nehnuteľnosti vo vlastníctve mestskej časti, s cieľom dosiahnutia ceny za prenájom nehnuteľnosti pre reklamné stavby v zmysle platného VZN, a aby požiadalo prednostu miestneho úradu o poskytnutie informácie o výške príjmu z prenájmu nehnuteľností mestskej časti pre reklamné stavby,

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7
ZA: 6
ZDRŽAL SA: 1

K bodu 2.4 – Návrh na schválenie zámeru riešenia havarijného stavu objektu lanovej dráhy v správe EKO-podniku VPS

Materiál predložil Ing. Robert Molnár, riaditeľ EKO-podniku VPS.

Komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča miestnemu zastupiteľstvu návrh schváliť bez pripomienok.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7
ZA: 7

K bodu 2.5 – Informácia k interpelácii poslanca MZ MČ BNM p. Mgr. Mikuša

Informáciu k tomuto bodu programu predložil Ing. Robert Molnár, riaditeľ EKO-podniku VPS.

Komisia po prerokovaní predloženého materiálu berie informáciu na vedomie.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7
ZA: 7

Bod Rôzne:

1. Informácia o aktuálnych investičných zámeroch na území mestskej časti

Informácie o aktuálnych investičných zámeroch, resp. o zámeroch, ktoré boli predložené na miestny úrad so žiadosťou o vydanie stanoviska mestskej časti, poskytla ing. arch. Marta Závodná, vedúca oddelenia územného plánovania a životného prostredia miestneho úradu.

2. Investičný zámer spol. ATRIOS na Jahodovej ulici

Aktuálny návrh svojho investičného zámeru na Jahodovej ulici predstavili zástupcovia spol. ATRIOS.

Komisia odporučila dopracovať predložený návrh zámeru a predložiť ucelenú dokumentáciu na miestny úrad. Po posúdení dokumentácie na oddelení územného plánovania a životného prostredia je možné a vhodné s dopracovaným návrhom zámeru oboznámiť verejnosť, resp. obyvateľov záujmovej lokality.

3. Informácia o dorokovaní Návrhu Zmien a doplnkov 04 Územného plánu Hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov

O spôsobe a výsledkoch dorokovania Návrhu Zmien a doplnkov 04 Územného plánu Hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov, s mestskou časťou, resp. o dorokovaní pripomienok mestskej časti k predmetnému návrhu zmien a doplnkov, ktoré sa uskutočnilo na Magistráte Hlavného mesta SR Bratislavy dňa 11.09.2017 informoval prítomných členov komisie Ing. arch. Peter Vaškovič.

Ing. arch. Peter Vaškovič v. r.

predseda komisie ÚPUaV

Miriám Šujanová v. r.

zapisovateľka komisie ÚPUaV