

Mestská časť Bratislava–Nové Mesto

Materiál na rokovanie

Miestnej rady

27. 6. 2017

Správa

o plnení uznesení Miestnej rady mestskej časti Bratislava–Nové Mesto

Predkladateľ :

Ing. Mgr. Ľubomír Baník, v.r.
prednosta Miestneho úradu Bratislava –
Nové Mesto

Spracovateľ:

Ing. Mgr. Ľubomír Baník, v.r.
prednosta Miestneho úradu Bratislava –
Nové Mesto

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia
2. Správa
3. Stanovisko miestneho kontrolóra

Stanovisko právnej skupiny:

- nie je potreba právneho posúdenia

Jún 2017

Návrh uznesenia:

Miestna rada konštatuje, že,

1.Trvá plnenie uznesení:
1/28
2.Splnené boli uznesenia:
16/03;16/04;16/06;16/07;16/08;16/09;16/10;16/11;16/12;16/13;16/14;16/15;16/16; 16/17;16/18;16/19;16/20;16/21;16/22;16/23.1;16/23.2;16/23.3;16/23.4
3.Zrušené boli uznesenia:
16/05

SPRÁVA O PLNENÍ UZNESENÍ MIESTNEJ RADY MESTSKEJ ČASTI BANM

1. TRVÁ PLNENIE UZNESENÍ:

Dátum prijatia uznesenia 03.02.2015

01/28

Miestna rada:

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á ľ i ť

MUDr. Pavla Dubčeka za splnomocnenca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava- Nové

Mesto pre medzinárodné vzťahy.

Vyhodnotenie: V KONANÍ

2.SPLNENÉ UZNESENIA

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/03 Miestna rada

k o n š t a t u j e, ž e

1. Trvá plnenie uznesení:
1/28
2. Splnené boli uznesenia:
09/21;15/03;15/04;15/05;15/06;15/07;15/10;15/12;15/14;15/15;15/16;15/17;15/18;
3. Zrušené boli uznesenia:
13/20; 15/08;15/09;15/11;15/13

- bez pripomienok

Hlasovanie:	za:	6
	proti:	0
	zdržali sa:	0

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/04 Miestna rada

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á ľ i ť

1. záverečný účet bežného rozpočtu mestskej časti za rok 2016:

príjmy	17 041 011,14 EUR
výdavky	16 623 286,72 EUR
prebytok bežného rozpočtu	+ 417 724,42 EUR

záverečný účet kapitálového rozpočtu mestskej časti za rok 2016:	
príjmy	706 577,09 EUR
výdavky	1 132 559,53 EUR
schodok kapitálového rozpočtu	- 425 982,44 EUR
2. schodok rozpočtu mestskej časti za rok 2016 - 8 258,02 EUR
prevod nepoužitých účelových prostriedkov do roku 2017 515 427,08 EUR
schodok rozpočtu po vylúčení účelových prostriedkov - 523 685,10 EUR
3. záverečný účet finančných operácií mestskej časti za rok 2016:

príjmové finančné operácie	1 425 005,27 EUR
výdavkové finančné operácie	15 000,00 EUR
prebytok finančných operácií	1 410 005,27 EUR
4. vyrovnanie schodku rozpočtu mestskej časti z prebytku finančných operácií 523 685,10 EUR
5. prevod prebytku finančných operácií do Rezervného fondu mestskej časti 880 002,47 EUR
6. prevod prebytku finančných operácií do Fondu rozvoja bývania mestskej časti 6 317,70 EUR
7. záverečný účet Rezervného fondu mestskej časti za rok 2016:

stav fondu k 1.1.2016	2 847 915,78 EUR
tvorba fondu	614 461,94 EUR
použitie fondu	870 318,97 EUR

stav fondu k 31.12.2016	2 592 058,75 EUR
8. záverečný účet Fondu rozvoja bývania mestskej časti za rok 2016:	
stav fondu k 1.1.2016	1 149 046,12 EUR
tvorba fondu	4 561,22 EUR
použitie fondu	215 996,00 EUR
stav fondu k 31.12.2016	937 611,34 EUR
9. záverečný účet za rok 2016 a celoročné hospodárenie mestskej časti Bratislava – Nové Mesto - bez výhrad.	
- bez pripomienok	Hlasovanie: za: 4 proti: 0 zdržali sa: 2

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/07 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/06 Miestna rada

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu

A: vyhovieť čiastočne

protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Bratislava III, Vajnorská 47, 832 77 Bratislava, č. k. Pd 60/17/1103-3 zo dňa 04.04.2017 proti VZN č. 6/2015 zo dňa 13.10.2015 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

B: žiada

starostu mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

predložiť na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva návrh nového VZN o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, ktoré bude v súlade so všeobecne záväznými predpismi

- bez pripomienok	Hlasovanie:	za:	7
		proti:	0
		zdržali sa:	0

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/15 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/07 Miestna rada

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á ľ i ť

návrh všeobecne záväzného nariadenia o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava–Nové Mesto

- bez pripomienok	Hlasovanie:	za:	7
		proti:	0
		zdržali sa:	0
		nehlasoval:	

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/16 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/08 Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu

schváliť

priložené stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové Mesto k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o starostlivosti o verejnú zeleň a o ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

- bez pripomienok

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržali sa:	0

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/41.4 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/09 Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

Návrh Konceptného zámeru rozvoja a pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu škôl a školských zariadení v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto pre školský rok 2017/2018.

- bez pripomienok

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržali sa:	0

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/26 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/10 Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

použitie finančných prostriedkov získaných z podnikateľskej činnosti EKO-podniku verejnoprospešných služieb, Halašova 20, 832 90 Bratislava, IČO 00 491 870, na nákup investičného majetku /2 ks žumpy/ v obstarávacej cene každá po 1.500,- EUR vrátane 20% DPH

- bez pripomienok

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržali sa:	0

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/28 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/11 Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

Dodatok č. 12 k zriaďovacej listine EKO – podniku verejnoprospešných služieb, schválenej Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava – Nové Mesto dňa 20.12.1990 uznesením č. 2/1990 s účinnosťou od 01.01.1991 v znení Dodatku č. 1 schváleného uznesením č. 31/13/B2 zo dňa 24.12.1993; Dodatku č. 2 schváleného uznesením č. 38/07 zo dňa 14.07.1994; Dodatku č. 3 schváleného uznesením č. II/7/11 zo dňa 05.09.1995; Dodatku č. 4 schváleného uznesením č. II/22/14 zo dňa 16.12.1997; Dodatku č. 5 schváleného uznesením č. M5/03A zo dňa 30.07.2002; Dodatku č. 6 schváleného uznesením č. 24/34 zo dňa 15.10.2002; Dodatku č. 7 schváleného uznesením č. 16/18 zo dňa 21.06.2005; Dodatku č. 8 schváleného uznesením č. 18/11 zo dňa 18.10.2005; Dodatku č. 9 schváleného uznesením č. 17/08.3 zo dňa 16.06.2009, Dodatku č. 10 schváleného uznesením č. 11/20 zo dňa 26.06.2012 a Dodatku č. 11 schváleného uznesením č. 14/12 zo dňa 11.12.2012

- bez pripomienok

Hlasovanie:	za:	7
-------------	-----	---

proti:	0
zdržali sa:	0

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/27 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/12 Miestna rada

o d p o r ú ě a

miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

- a) vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie Nájomnej zmluvy na prenájom: budovy Konskej železnice, súp. č. 3284, nachádzajúcej sa na Krížnej ul. č. 33 v Bratislave na parc. č. 21304/1, o výmere 334 m², v k.ú. Nové Mesto, zapísanej na LV č. 3749, s rozlohou 640,5 m², s tromi nadzemnými podlažiami,

s výnimkou priestorov:

- č. 1 – šatňa pre účastníkov sobáša na 1. nadzemnom podlaží o rozlohe 23 m²,
- č. 3 – matričná miestnosť na 1. nadzemnom podlaží o rozlohe 6,6 m²
- č. 4 – čakáreň na 1. nadzemnom podlaží o rozlohe 24,6 m²
- č. 6 – šatňa pre účinkujúcich na 1. nadzemnom podlaží o rozlohe 11,3 m²,
- č. 2 – sobášna sieň, avšak iba v sobotu a každý prvý piatok v kalendárnom mesiaci (v ostatné dni je sobášna sieň súčasťou predmetu nájmu).

- b) priložené obchodné podmienky Obchodnej verejnej súťaže.

-s pripomienkami:

1. vypustiť priestor – sobášna sieň
2. doriešiť parkovanie – náklady na parkovanie premietnuť do nájomného, umožniť parkovanie pre svadobných hostí

Hlasovanie:	za:	5
	proti:	1
	zdržali sa:	1

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/23 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/13 Miestna rada

o d p o r ú ě a

miestnemu zastupiteľstvu

A. s c h v á l i ť

1. vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predloženie najvhodnejšieho návrhu k uzavretiu nájomnej zmluvy s predmetom nájmu sociálno-prevádzkovej stavby so súpisným číslom 7768 v Bratislave pri ul. Kalinčiakova postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11280/46 a pozemku „C“ KN parc. č. 11280/57, evidovaných na liste vlastníctva číslo 1 v katastrálnom území Nové Mesto
2. priložené podmienky Obchodnej verejnej súťaže.

B. p o v e r i ť

starostu mestskej časti

k vymenovaniu 5 člennej komisie, ktorá určí poradie najvýhodnejších ponúk a/alebo odporučí miestnemu zastupiteľstvu neprijat' žiadnu z predložených ponúk

- bez pripomienok

Hlasovanie:	za:	5
	proti:	0
	zdržali sa:	2

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/21 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/14 Miestna rada

o d p o r ú ě a

miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á ľ i ť

Návrh Zásad poskytovania stravovania dôchodcom a poskytovania finančného príspevku na stravovanie dôchodcom v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto (ďalej len „zásady“)

- bez pripomienok

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržali sa:	0

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/17 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/15 Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á ľ i ť

bezodplatne zverenie majetku pod názvom „Klimatizačný systém do priestorov veľkej, malej a zrkadlovej sály Strediska kultúry, Vajnorská 21, Bratislava“ do správy rozpočtovej organizácie – Stredisko kultúry Bratislava-Nové Mesto, so sídlom Vajnorská 21, 831 03 Bratislava, IČO: 00 245 771

; v účtovnej hodnote: 44 679,72 € (slovom: štyridsaťštyritisícšesťstosedemdesiatdeväť EUR 72/100)

; za účelom zabezpečenia činností súvisiacich s prevádzkou rozpočtovej organizácie

; na dobu neurčitú

- bez pripomienok

Hlasovanie:	za:	6
	proti:	0
	zdržali sa:	1

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/20 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/16 Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu

A. s c h v á ľ i ť

návrh na pomenovanie novovzniknutých ulíc v katastrálnom území Vinohrady, v lokalite „Koliba - Vtáčnik“ s umiestnením podľa priloženej mapky s názvom :

a.) ulica „Na Roličkách“

b.) „Ulica svätého Urbana“

c.) ulica „Pod Vtáčnikom“

B. u l o ž i ť

prednostovi Miestneho úradu

predložiť po schválení materiál na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy

- bez pripomienok

Hlasovanie:	za:	6
	proti:	1
	zdržali sa:	0

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/22 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/17 Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á ľ i ť

zníženie štvrt'ročného nájomného za prenájom nebytového priestoru č. N12-901, o celkovej výmere podlahovej plochy 16,52 m², ktorý sa nachádza na prízemí bytového domu na ul. J.C.

Hronského č. 16-20 v Bratislave, súpisné číslo 1636 postavený na pozemkoch registra „C“ KN č. 11924/1 až 8, evidovaný na LV č. 3059 pre k.ú. Nové Mesto (ďalej len „nebytový priestor“), ktorý je na základe Nájomnej zmluvy č. 324/2013 zo dňa 09.01.2014 prenajatý nájomcovi spoločnosti ŽBLNK TOMAX s.r.o. so sídlom Björnsonova 3040/7, 811 05 Bratislava, IČO: 43 910 904, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo: 49931/B, na dobu určitú do 31.12.2017, o sumu vo výške 50,€ štvrťročne, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

; **z dôvodu**, že nájomca užíva predmet nájmu dlhodobo od roku 1999 ako ekologickú čistiareň, ktorá poskytuje obyvateľom danej lokality svoje služby, obyvatelia sú s jej existenciou stotožnení a jej existenciu hodnotia kladne, pričom rozsah prenajatej plochy predstavuje len malú časť celkovej úžitkovej plochy, ktorú prevádzka rýchločistiarene ŽBLNK predstavuje. Prevádzka rýchločistiarene ŽBLNK je z väčšej časti (110 m²) situovaná v nebytových priestoroch bytového domu an ul. J.C. Hronského 12-14, ktoré sú vo vlastníctve Bytového družstva Bratislava III so sídlom na Kominárskej 8 v Bratislave, IČO: 00 169 633.

; a to **od 01.01.2017 do 31.12.2017**

s podmienkou, že v prípade nájomca predmetný dodatok nepodpíše v lehote do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve, toto uznesenie stratí platnosť

- bez pripomienok

Hlasovanie:	za:	5
	proti:	0
	zdržali sa:	2

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/31 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/18 Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

predĺženie nájomného vzťahu založeného Zmluvou o nájme nebytových priestorov č. 6/2015 zo dňa 28.03.2015 v znení Dodatku č. 1/2015 zo dňa 13.07.2015, Dodatku č. 1/2016 zo dňa 22.02.2016 a Dodatku č. 1/2017 zo dňa 18.02.2017

; na dobu nájmu 5 rokov s účinnosťou od 03.04.2020

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že nájomca na vlastné náklady zriadil a prevádzkuje lekáreň. Všetky investície nájomcu, ktoré boli vložené a/alebo budú vložené do predmetu nájmu podľa Zmluvy o nájme nebytových priestorov sa stávajú majetok hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ako vlastníka „Tržnice“, bez nároku na akúkoľvek kompenzáciu v prospech nájomcu. Služby poskytované nájomcom pomáhajú stabilizovať a zvyšovať stagnujúcu návštevnosť „Tržnice“.

; za týchto podmienok:

1. Dodatok č. 2/2017 bude nájomcom podpísaný v lehote 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak dodatok č. 2/2017 nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaný, uznesenie stráca platnosť.
2. Dodatok bude obsahovať úpravu skončenia nájomného vzťahu formou možnosti odstúpenia od zmluvy v prípade zmeny účelu využitia budovy „Tržnice“ v súlade s ustanovením § 48 Občianskeho zákonníka, ako aj formou možnosti výpovede v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. f) zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov s výpovednou lehotou 1 mesiac
3. EKO podnik VPS je povinný predložiť overený rovnopis dodatku č. 2/2017 spolu Prenajímateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho súhlasu miestneho zastupiteľstva inak upravovať a/alebo meniť lehoty podľa tohto uznesenia.

4. nájomca poskytne obyvateľom mestskej časti Bratislava - Nové Mesto vo veku 65 rokov a starším zľavu vo výške 15% na voľnopredajný sortiment tovaru a to počas celej doby trvania nájomného vzťahu

- bez pripomienok

Hlasovanie:

za:	6
proti:	0
zdržali sa:	1

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/29 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/19 Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 15140/85, katastrálne územie Nové Mesto, ktorý tvorí areál Základnej školy s materskou školou, Kalinčiakova 12 v Bratislave a to v celkovom rozsahu 35 m²

; za účelom rozšírenia staveniska „národného futbalového štadióna“ o plochu nevyhnutne potrebnú k umiestneniu odberného elektroenergetického zariadenia – dočasná kiosková trafostanica, ktorá bude slúžiť výhradne k napojeniu staveniska

; na dobu určitú od účinnosti dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. ÚEZ 365/2016 do 31.03.2018

; pre STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo s. r. o., so sídlom Mlynské nivy 61/A, 820 15 Bratislava, IČO 31 355 161

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

; za nájomné vo výške: 11,46 €/ m²/ rok

; pričom osobitný zreteľ je založený skutočnosťou, že na 14. zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové Mesto konaného dňa 13.09.2016 bolo schválené uznesenie č. 14/07, ktorým boli nájomcovi prenechané do užívania pozemky registra „C“ KN parc. č. 15140/2 a parc. č. 15140/87 v celkovom rozsahu 1 700 m² za účelom umiestnenia „bunkoviska“ k stavbe „Národný futbalový štadión“ a za nájomné vo výške 11,46 €/ m²/rok, pričom sa nájomca zaviazal najneskôr k 31.03.2018 vybudovať a do majetku mestskej časti odovzdať tréningové ihriská v celkovej hodnote 283 816,71 € bez DPH, vymeniť okná a zrealizovať úpravu bytu v objekte základnej školy v celkovej hodnote 105 958,47 € bez DPH. Keďže prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 15140/85 svojím využitím bude tvoriť súčasť jedného staveniska, existuje v tomto prípade rovnaké rovnaký osobitný zreteľ tak ako je uvedený v predchádzajúcej vete.

; za týchto podmienok:

- Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. ÚEZ 365/2016 zo dňa 25.11.2016 bude nájomcom podpísaný v lehote do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. ÚEZ 365/2016 zo dňa 25.11.2016 nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaný, uznesenie stráca platnosť.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

za:	6
proti:	0
zdržali sa:	1

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/18 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/20 Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

1. predĺženie Nájomnej zmluvy č. 7/2012 v znení jej Dodatku č. 1 nasledovne:

- a) priestory na prízemí – malá chodba II, malá chodba I, veľká chodba a schodište (ostatné priestory), miestnosti č. 3 až 7, 18, 19, 23 až 28

; na dobu určitú a to jedného (1) roka počnúc dňom 01.08.2017

b) kancelária č. 6 na prízemí a priestory na III. poschodí – malá chodba I, malá chodba II, veľká chodba, schodište vpravo (ostatné priestory), miestnosti č. 59 až 71
; na dobu určitú a to dvoch (2) rokov počnúc dňom 01.08.2017

; za účelom pokračovania v prevádzkovaní súkromnej základnej školy s vyučovacím jazykom slovenským a anglickým a súkromnej materskej školy
; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa
; za nájomné vo výške: **18,59 €/ m²/ rok**
; pričom osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že nájomca na vlastné náklady vykoná rekonštrukciu jestvujúceho skladu na hygienické zariadenie (toalety) v hodnote najmenej 14 520,00 € vrátane DPH (*slovom: štrnásťtisícpäťstodvadsať EUR*) a to na základe projektovej dokumentácie, ktorú nájomcovi odovzdá prenajímateľ a najneskôr k 31.08.2017 zrekonštruovaný priestor odovzdá do užívania prenajímateľovi

2. právo nájomcu prenechať do podnájmu časť prenajímaných priestorov uvedených pod písm. b) tohto uznesenia v prospech neziskovej organizácie Súkromná základná škola EISB, IČO: 42 364 531 so sídlom Kalinčiakova 12 v Bratislave a to za rovnaké nájomné za aké by tieto priestory užíval sám nájomca, t. j. za nájomné vo výške 18,59 €/m²/rok

; za týchto podmienok:

- Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 7/2012 bude nájomcom podpísaný v lehote do 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 7/2012 nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaný, uznesenie stráca platnosť.
- Nájomca je povinný prenajímateľovi odovzdať spolu so zrekonštruovaným priestorom (toalety) aj doklad/doklady preukazujúce celkovú hodnotu vykonanej rekonštrukcie (napr. kópiu faktúry).
- V prípade, že nájomca najneskôr v lehote do 31.08.2017 neodovzdá do užívania prenajímateľovi zrekonštruované priestory (toalety) a/alebo doklad/doklady preukazujúce celkovú hodnotu vykonanej rekonštrukcie, toto uznesenie stráca platnosť a v Dodatku č. 2 bude táto skutočnosť zakladať povinnosť prenajímateľa od Nájomnej zmluvy č. 7/2012 odstúpiť.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

za:	6
proti:	0
zdržali sa:	1

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/19 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/21 Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu

z o b r a ť n a v e d o m i e

Návrh zámeru rekonštrukcie a využitia priestorov Račianska 87 - klub pre deti a mládež

- bez pripomienok

Hlasovanie:

za:	4
proti:	0
zdržali sa:	2

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/32 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/22 Miestna rada

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á ľ i ť

Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra MČ B-NM na II. polrok 2017

- bez pripomienok

Hlasovanie:

za: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/14 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/23.1 Miestna rada

o d p o r ú ě a

miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

prenájom časti oplozenia na vstupe do areálu okolo budovy materskej školy Jeséniova 61 Bratislava so súpisným číslom 2346, ktorý sa nachádza na pozemku registra „C“ KN, v k. ú. Vinohrady, parc. č. 5984/1 - zastavané plochy a nádvorcia, evidovanom na LV č. 3686

; pre spoločnosť **euroAWK, spol. s r.o.**, so sídlom Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO: 35 808 683, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 23748/B

; na **účel** umiestnenia **2 ks reklamných panelov** o rozmere 540 cm x 270 cm

; na **dobu** určitú **od 01.05.2017 do 30.04.2018**

; ako **prípád hodný osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu, že:

- umiestnené 2 ks reklamných panelov oddeľujú areál materskej školy od hlučnej cestnej komunikácie, ktorá je spojnícou medzi Kolibou a Kramármi,
- reklamné panely tvoria „zrakovú bariéru“, ktorá oddeľuje areál materskej školy od cestnej komunikácie, obmedzuje možnosť odhadzovania odpadkov, zvyšuje bezpečnosť a zamedzenie krádežíam, vytvára súkromie pre deti,
- konštrukcie reklamných panelov (tzv. stojky) vytvárajú podperu samotného oplozenia, ktoré je v značne poškodenom stave,
- reklamné panely sú už v súčasnosti umiestnené na oplození na základe predchádzajúcich uzatvorených nájomných zmlúv.

; za **nájomné** stanovené vo výške: **520,- € / rok / 1 reklamný panel**

; za podmienky:

- nájomná zmluva bude zo strany nájomcu podpísaná v lehote 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade ak nájomná zmluva nebude v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržali sa: 1

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/24 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/23.2 Miestna rada

o d p o r ú ě a

miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť prenájom

a) časti oplozenia na vstupe do areálu okolo budovy **materskej školy** Jeséniova 61 Bratislava so súpisným číslom 2346, ktorý sa nachádza na pozemku registra „C“ KN, v k. ú. Vinohrady, parc. č. 5984/1 - zastavané plochy a nádvorcia, evidovanom na LV č. 3686

; na **účel** umiestnenia **6 ks reklamných panelov** o rozmere 510 cm x 240 cm

b) časti oplozenia na vstupe do areálu okolo budovy **základnej školy** Jeséniova 54 Bratislava so súpisným číslom 2391, ktorý sa nachádza na pozemku registra „C“ KN, v k. ú. Vinohrady, parc. č. 6749/3 - zastavané plochy a nádvorcia, evidovanom na LV č. 3686

; na **účel** umiestnenia **2 ks reklamných panelov** o výmere 510 cm x 240 cm

; pre spoločnosť **NUBIUM. s r.o.**, so sídlom Trenčianska 55, 821 09 Bratislava, IČO: 47545674, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 94590/B

; na dobu určitú **od 01.05.2017 do 30.04.2018**

; ako **prípád hodný osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu, že:

I. na oplotení materskej školy:

- je umiestnených 6 ks reklamných panelov oddeľujúcich areál materskej školy od hlučnej cestnej komunikácie, ktorá je spojnicou medzi Kolibou a Kramármi,
- reklamné panely tvoria „zrakovú bariéru“, ktorá oddeľuje areál materskej školy od cestnej komunikácie, obmedzuje možnosť odhadzovania odpadkov, zvyšuje bezpečnosť a zamedzenie krádeží, vytvára súkromie pre deti,
- konštrukcie reklamných panelov (tzv. stojky) vytvárajú podperu samotného oplotenia, ktoré je v značne poškodenom stave,
- reklamné panely sú už v súčasnosti umiestnené na oplotení na základe predchádzajúcich uzatvorených nájomných zmlúv.

II. na oplotení základnej školy

- sú umiestnené 2 ks reklamných panelov, ktoré oddeľujú areál základnej školy od hlučnej cestnej komunikácie, ktorá je spojnicou medzi Kolibou a Kramármi a najmä od obrátiska trolejbusov nachádzajúceho sa v bezprostrednej blízkosti základnej školy,
- reklamné panely tvoria „zrakovú bariéru“, ktorá oddeľuje areál základnej školy od cestnej komunikácie a obrátiska trolejbusov, obmedzuje možnosť odhadzovania odpadkov, zvyšuje bezpečnosť a zamedzenie krádeží, vytvára súkromie pre deti,
- reklamné panely tvoria „protihlukovú stenu“ vo vzťahu k bezprostredne sa nachádzajúcemu obrátisku trolejbusov,
- reklamné panely sú už v súčasnosti umiestnené na oplotení na základe predchádzajúcich uzatvorených nájomných zmlúv.

; za **nájomné** stanovené vo výške: **520,- € / rok / 1 reklamný panel**

; za podmienky:

- nájomná zmluva bude zo strany nájomcu podpísaná v lehote 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade ak nájomná zmluva nebude v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

za:	6
proti:	0
zdržali sa:	1

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/25 MZ zo dňa 13.6.2017

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/23.3 Miestna rada

b e r i e n a v e d o m i e

správu o príprave areálu Kuchajda na leto 2017

- bez pripomienok

Hlasovanie:

za:	6
proti:	0
zdržali sa:	0

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/23.4 Miestna rada

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á ľ i ť

zmenu využitia účelu časti príspevku na kapitálové výdavky príspevkovej organizácie EKO-podnik verejnoprospešných služieb, Halašova 20, 832 90 Bratislava, IČO 00 491 870,

z uznesenia č. 16/07, písm. A, bod 6 ods. Príspevok na kapitálové výdavky 165 980,00 €, zo 16. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto zo 13.12.2017 takto:

Účel vynaloženia časti kapitálových výdavkov	množstvo	cena s DPH/ks	
Lisovací kontajner	2 ks	13 750,00 €	
	Celkom s DPH 20%	27 500,00 €	
- bez pripomienok	Hlasovanie:	za:	6
		proti:	0
		zdržali sa:	0

Vyhodnotenie: SPLNENÉ prijatím Uznesenia č.19/30 MZ zo dňa 13.6.2017

3.ZRUŠENÉ UZNESENIA:

Dátum prijatia uznesenia 30.5.2017

16/05 Materiál

Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2017

nezískal dostatočný počet hlasov

Hlasovanie:	za:	3
	proti:	2
	zdržali sa:	2

Vyhodnotenie: ZRUŠENÉ