



V Bratislave 23. marca 2017

## **ZÁPISNICA č. 2/2017**

z pracovného rokovania Komisie sociálnych vecí a bývania, ktoré sa konalo dňa 23. marca 2017

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Materiály na rokovanie MR a MZ
  - 2.1 Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2016 zo dňa 14. 06. 2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
  - 2.2 Návrh Dodatku č. ... k Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy
  - 2.3 Návrh na schválenie výberu a uzatvorenie nájomnej zmluvy s najvýhodnejším navrhovateľom spoločnosťou BELEMIT, s. r. o. na základe vyhlásenej obchodnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom spoločenského domu „Vernost“
  - 2.4 Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie Nájomnej zmluvy na prenájom budovy Kanskej železnice
  - 2.5 Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa doby nájmu časti nebytových priestorov pre nájomcu – Z&T Pharma s. r. o., so sídlom Panenská 18, 811 03 Bratislava, IČO: 47 664 479
  - 2.6 Informácia k zámeru stavebného oddelenia objektov a o havarijnom stave objektov dolnej stanice lanovej dráhy a reštaurácie Snežienka
  - 2.7 Návrh Zásad zabezpečovania poskytovania stravovania ako podpornej služby v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto pre občanov, ktorí dovŕšili dôchodkový vek, majú ťažké zdravotné postihnutie alebo nepriaznivý zdravotný stav
  - 2.8 Informácia o činnosti oddelenia sociálnych služieb Miestneho úradu Bratislava-Nové Mesto a Detských jasli za rok 2016
  - 2.9 Návrh Pravidiel participatívneho rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
3. Prerokovanie materiálov z oddelenia výstavby, investícií a správy majetku
4. Prerokovanie žiadostí o poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci
5. Rôzne.

### **K bodu 1 – Otvorenie**

Rokovanie komisie otvoril a viedol predseda komisie p. Peter Ágoston. Navrhol rokovanie podľa pozvánky, s ktorým členovia komisie súhlasili

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 5  
ZA: 5  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0

### **K bodu 2 - Materiály na rokovanie MR**

- 2.1. *Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2016 zo dňa 14. 06. 2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto*

Komisia prerokovala predložený materiál a odporučila MR a MZ MČ BNM tento schváliť bez pripomienok.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 5  
ZA: 5  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0

- 2.2. Návrh Dodatku č. ... k Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy**  
Komisia prerokovala predložený návrh a odporučila MR a MZ MČ BNM tento schváliť bez pripomienok.  
Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 5  
ZA: 5  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0
- 2.3. Návrh na schválenie výberu a uzatvorenie nájomnej zmluvy s najvýhodnejším navrhovateľom spoločnosťou BELEMIT, s. r. o. na základe vyhlásenej obchodnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom spoločenského domu „Vernost“**  
Komisia prerokovala predložený návrh materiálu a odporučila MR a MZ MČ BNM tento schváliť bez pripomienok  
Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 5  
ZA: 5  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0
- 2.4. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie Nájomnej zmluvy na prenájom budovy Konskej železnice**  
Komisia prerokovala uvedený materiál a svoje stanovisko vyjadrila hlasovaním.  
Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6  
ZA: 0  
PROTI: 4  
ZDRŽAL SA: 2
- 2.5. Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa doby nájmu časti nebytových priestorov pre nájomcu - Z&T Pharma s. r. o., so sídlom Panská 18, 811 03 Bratislava, IČO: 47 664 479**  
Komisia prerokovala predložený návrh a svoj názor vyjadrili členovia hlasovaním.  
Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6  
ZA: 0  
PROTI: 2  
ZDRŽAL SA: 4
- 2.6. Informácia k zámeru stavebného oddelenia objektov a o havarijnom stave objektov dolnej stanice lanovej dráhy a reštaurácie Snežienka.**  
Komisia prerokovala predložené informácie a tieto vzala na vedomie
- 2.7. Návrh Zásad zabezpečovania poskytovanie stravovania ako podpornej služby v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto pre občanov, ktorí dovŕšili dôchodkový vek, majú ťažké zdravotné postihnutie alebo nepriaznivý zdravotný stav.**  
Komisia prerokovala predložený návrh Zásad a odporučila MR a MZ MČ BNM tento schváliť s pripomienkou v **Článku 6** Záverečné ustanovenia, **vypustiť bod 4) a body 5) a 6) zmeniť na 4) a 5)**  
Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6  
ZA: 6  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0
- 2.8. Informácia o činnosti oddelenia sociálnych služieb Miestneho úradu Bratislava-Nové Mesto a Detských jasí za rok 2016**  
Komisia prerokovala predloženú informáciu, túto vzala na vedomie a odporučila doplniť o činnosť terénnej práce s ľuďmi bez domova.  
Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6  
ZA: 6  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0

## 2.9. *Návrh Pravidiel participatívneho rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto*

Komisia prerokovala predložený návrh a členovia hlasovaním vyjadrili svoje stanovisko nasledovne:

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 5  
ZA: 2  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 3

### **K bodu 3 Prerokovanie materiálov z oddelenia výstavby, investícií a správy majetku, referátu správy bytov a nebytových priestorov**

Na rokovanie komisie boli predložené tieto materiály :

1. Zoznam voľných nájomných bytov k 23. 02. 2017
2. Zoznam žiadateľov o nájomný obecný byt k 23. 02. 2017
3. Žiadosť o nájom obecného bytu k 23. 02. 2017 – F. B., Bratislava-Nové Mesto, prechodne Stará Vajnorská 17 A, Bratislava
4. Zoznam neplatičov a nedoplatkov k 28. 02. 2017

#### **3.1. Zoznam voľných bytov**

Komisia požiadala p. prednostu Ing. Mgr. Ľubomíra Baníka o informáciu, či je možné prenajať voľné byty na ul. Bartoškova č. 10/6, Mestská č. 9/5, Mestská č. 9/8, Račianska č. 91/26 a Riazanská č. 81/21.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6  
ZA: 6  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0

#### **3. 2. Zoznam žiadateľov o nájomný byt**

Komisia odporučila vykonať poslanecký prieskum v rodinách týchto žiadateľov o poskytnutie nájomného bytu:

1. B. M., Ubytovňa Stará Vajnorská č. 6, Bratislava – žiadosť podaná 10/2016
2. P. L., Vajnorská č. 81 Bratislava – žiadosť podaná 9/2016

Prieskum vykonajú p. Ágoston, Ing. Šebejová a Ing. Gašpírik.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6  
ZA: 6  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0

**3. 3. F. B., Bratislava-Nové Mesto, prechodne Stará Vajnorská 17 A, Bratislava** – žiada o poskytnutie bytu. Komisia prerokovala žiadosť menovanej a odporučila vykonať poslanecký prieskum ako v bode 3.2.

### **K bodu 4 Prerokovanie žiadostí o poskytnutie jednorazových finančných výpomocí.**

**K. T., Legionárska č. 23** - žiada o poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci na preklenutie finančnej tiesne do vyplatenia dávky v hmotnej núdzi z Úradu práce sociálnych vecí a rodiny. Komisia prerokovala predloženú žiadosť a odporučila priznať 70,- €.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6  
ZA: 6  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0

### **K bodu 5 – Rôzne**

#### **1. Žiadosť o vytvorenie informačného letáka o sociálnych službách poskytovaných v mestskej časti.**

Komisia požiadala prednostu MÚ, Ing. Mgr. Ľubomíra Baníka, aby zabezpečil vytvorenie letáka o sociálnych službách poskytovaných v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a jeho distribúciu do schránok obyvateľov mestskej časti (ako Hlas Nového Mesta), s termínom do konca apríla 2017 s ročnou periodicitou.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6  
ZA: 6  
PROTI: 0

2. Predseda komisie p. Ágoston poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní. Nasledujúce rokovanie komisie bude dňa 19. 04. 2017.

**Peter Ágoston v. r.**  
predseda komisie SVaB

**Vladislava Janovičová v. r.**  
zapisovateľka komisie SVaB