

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie

ÚKaSP-ŠSU- 2014/134/ZUM/AAF-12

Bratislava 30.10.2014

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa: 12. 11. 2014
V Bratislave dňa: 11. 11. 2014
Podpis: _____



ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto príslušná podľa §3 ods.2) a §3a ods.4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), ako špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III., IV. triedy a účelové komunikácie (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) na základe uskutočneného kolaudačného konania rozhodla takto:

podľa § 82 stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

p o v o l u j e u ž í v a n i e

stavby „SO-01 Komunikácia“, na ulici Kĺzavá v Bratislave, na pozemku parc. č. 19373/4, 19373/5, 19373/16, 19371, 19377/1, 19377/2, 19379, 19377/3, 19373/24, 19373/25 a 22304/1 v katastrálnom území Vinohrady, povolené stavebným povolením č. ÚKaSP-ŠSU-2013/41/JAK/AAF-12 zo dňa 17.9.2013, právoplatným dňa 19.10.2013, navrhovateľom Ing. Petra Chudá a Marek Chudý, obaja bytom

, Bc. Milan Chudý a Mgr. Katarína Chudá, obaja bytom
Prof. Dušan Dušek a MUDr. Nadežda Dušeková, obaja bytom
MUDr. Mária Hurajová, bytom

„ako stavby trvalej určenej na účel napojenia stavebných pozemkov medzi ulicami Belianskou a Kĺzavou.

Prístupová komunikácia je obojsmerná dvojpruhová komunikácia funkčnej triedy D1. Na konci prístupovej komunikácie je v oblúku napojená účelová komunikácia – samostatný prístup k rodinnému domu. Odvedenie zrážkových vôd do kanalizácie je jedným vpustom, vzhľadom na morfológiu terénu, ostatné uličné vpusty sú napojené dažďovou kanalizáciou do vsakovacích šácht. Šírka prístupovej komunikácie 5,00 m a dĺžka 79,52 m. Šírka účelovej komunikácie 3,50 m, dĺžka 34,49 m.

Špeciálny stavebný úrad podľa § 82 ods. 3) stavebného zákona určuje podmienky užívania stavby:

- stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím po nadobudnutí jeho právoplatnosti a prevádzkovať v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon),
- vlastník je povinný dokumentáciu skutočnej realizácie stavby uchovávať po celý čas jeho užívania, pri zmene vlastníka dokumentáciu odovzdať novému vlastníkovi a pri odstránení stavebnému úradu v súlade s § 103 stavebného zákona,
- vlastník stavby je povinný udržiavať ju v dobrom technickom stave,
- počas užívania stavby musia byť dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí a požiarnej ochrany.
- každá zmena v užívaní alebo zmena stavby musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkom konania.

Odôvodnenie

Dňa 7.7.2014 podali stavebníci Ing. Petra Chudá a Marek Chudý, obaja bytom
Bc. Milan Chudý a Mgr. Katarína Chudá, obaja bytom
Prof. Dušan Dušek a MUDr. Nadežda Dušeková, obaja bytom
MUDr. Mária Hurajová, bytom
v zastúpení Ing.
arch. Milanom Chudým, bytom návrh na vydanie kolaudačného
rozhodnutia na stavbu „Komunikácia a inžinierske siete – Kľzavá ulica“, ktorá je súčasťou stavby: „
SO-01 Komunikácia " na ulici Kľzavá v Bratislave. Stavba bola povolená stavebným povolením č.
ÚKaSP-ŠSU-2013/41/JAK/AAF-12 zo dňa 17.9.2013, právoplatným dňa 19.10.2013.

Na základe návrhu na kolaudáciu stavby špeciálny stavebný úrad dňa 17.7.2014 listom č
ÚKaSP-ŠSU-2014/134/ZUM/AAF podľa ust. § 80) oznámil začatie kolaudačného konania, pričom
nariadil miestne zisťovanie spojené s ústnym pojednávaním na deň 19.8.2014, z ktorého vyhotovil
zápisnicu.

Miestnym zisťovaním špeciálny stavebný úrad overil, že stavba bola uskutočnená podľa
podmienok určených v stavebnom povolení. Pri ústnom konaní a miestnom zisťovaní neboli zistené
závady a nedostatky, ktoré by znemožňovali užívanie stavby.
Nakoľko pri miestnom zisťovaní stavebník nepredložil všetky podklady pre vydanie rozhodnutia,
stavebný úrad konanie prerušil. Nedostatky podania boli odstránené dňa 30.10.2014.

Geometrickým plánom č. 26/2013 zo dňa 10.6.2014 overeným Správou katastra pre hl.m. SR
Bratislavu zo dňa 22.9.2014 boli z pozemkov parc. č. 19377/2, 19373/5 a 19373/4 odčlenené
pozemky parc. č.19377/3, 19373/24 a 19373/25, kat. úz. Vinohrady

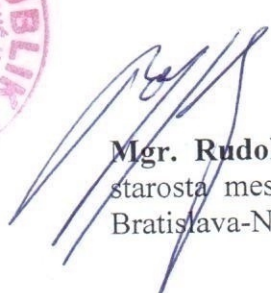
V konaní neboli uplatnené námietky účastníkmi konania. Do podkladov rozhodnutia
nenahliadol žiaden účastník konania. V uskutočnenom konaní sa súhlasne vyjadrili Hasičský
a záchranný útvar hl. m. Bratislava a Krajské riaditeľstvo PZ, KDI, v Bratislave.

V uskutočnenom konaní špeciálny stavebný úrad zistil užívanie stavby nebude ohrozovať
verejný záujem, predovšetkým z hľadiska životného prostredia, ochrany života a zdravia osôb,
bezpečnosti práce a technických zariadení. Uvedené bolo dokladované vyhovujúcimi výsledkami
predpísaných skúšok a revízií podľa osobitných predpisov a technických noriem. Na základe
uvedeného rozhodol špeciálny stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na
Mestskú časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3, pričom odvolacím
orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Toto
rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 60 € bol zaplatený v pokladni tunajšieho úradu

Doručuje sa:

Účastníkom konania:

1. Ing. Petra Chudá.
2. Marek Chudý,
3. Bc. Milan Chudý,
4. Mgr. Katarína Chudá,
5. Prof. Dušan Dušek,
6. MUDr. Nadežda Dušeková,
7. MUDr. Mária Hurajová,
8. Ing. arch. Milanom Chudým,

Na vedomie:

9. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
10. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava