

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava III

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO

Dátum vyhotovenia 14.03.2017

Katastrálne územie: Vinohrady

Čas vyhotovenia: 07:59:27

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 39

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5348/ 2	295	Ostatné plochy	37	1		
5348/ 3	22	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5348/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5795.						
5348/ 8	8	Ostatné plochy	37	1		
5668	283	Záhrady	4	1		
5841/ 18	25	Zastavané plochy a nádvorí	99	1		
6362/ 3	45	Záhrady	4	1		
6363/ 3	16	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
6396	211	Záhrady	4	1		
6397	666	Ostatné plochy	30	1		
6701	210	Zastavané plochy a nádvorí	99	1		
6973/ 5	248	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
6973/ 6	195	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
7123	553	Záhrady	4	1		
7124	229	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 7124 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2674.						
7144/ 4	16	Zastavané plochy a nádvorí	99	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 7144/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5241.						
19379/ 1	151	Záhrady	4	1		
19379/ 2	217	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
19379/ 3	219	Záhrady	4	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
294	6701	20			1
2934	5930/ 6	20			1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2934 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2212.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava - Mestská časť Bratislava Nové mesto, Junácka 1, Bratislava, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis č.Star-295/06 zo dňa 31.1.2006
Titul nadobudnutia Protokol č. OO-2009/25320/AD/SEH zo dňa 21.10.2009
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-26988/09 zo dňa 27.1.2010

Tituly nadobudnutia LV:

ZIADOST ZO DNA 27.4.1994
ZIADOST O ZAPIS STAVIEB
ZIADOST O ZAPIS STAVIEB Z 2.1.1996
ZIADOST O ZAPIS STAVIEB Z 2.1.1996
ZIADOST O ZAPIS STAVBY ZO 7.11.1995
ZIADOST ZO DNA 10.2.1997
ZIADOST ZO DNA 27.11.1995
ZIADOST ZO DNA 13.9.1995
Rozhodnutie č.III-3082/97 zo dňa 3.4.1997
ROZHODNUTIE C.III-3108/97 ZO DNA 28.5.1997
ZIADOST ZO DNA 23.5.1997
Žiadosť zo dňa 21.1.1998
Žiadosť č:3348/1998-014
Žiadosť, Listina č:Star-1603/2000

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 1 Vecné bremeno - spočívajúce v
 - a) zriadení a uložení stavebného objektu SO 05 Vonkajšie rozvody NN
 - b) užívaní, prevádzkovaní, oprave a odstránení prípojky NN k stavbe 'Komunikácie a inžinierske siete Kízavá ulica, SO 05 Vonkajšie rozvody NN' v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 793/2013, úradne overený Okresným úradom pod č. 2705/13 zo dňa 02.01.2014
 - c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie prípojky NN budúcim oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu pozemkov v celosti a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parc. č. 19379, v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO: 36361518), podľa V-847/15 zo dňa 12.02.2015 (podľa GP č. 15/2015 z parc. č. 19379 vznikol pozemok parc. č. 19379/2)
- 1 Vecné bremeno in rem - spočívajúce v povinnosti povinného strpieť a) zriadenie a uloženie stavebných objektov SO 02 Vonkajšie rozvody kanalizácie a SO 03 Vonkajšie rozvody plynu k stavbe 'Komunikácie a inžinierske siete Kízavá ulica' v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 26a/2013, úradne overeného Okresným úradom Bratislave, katastrálnym odborom pod č.2547/2014 zo dňa 21.11.2014, b) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie prípojok inžinierskych sietí na/cez pozemok v kat.území Vinhrady parc.č.19379 v prospech každého vlastníka nehnuteľností parc.č.19377/2 a 19373/4, podľa V-10725/15 zo dňa 14.08.2015 (podľa GP č. 44/2015 z p.č. 19373/4 vznik p.č. 19373/25, z p.č. 19377/2 vznik p.č. 19377/3, 19377/5, 19377/6, 19377/7, 19377/8); (podľa GP č. 15/2015 z parc. č. 19379 vznikol pozemok parc. č. 19379/2)

Iné údaje:

Právo prechodu a prejazdu cez p.č.5480/28 na p.č.5480/18 v prospech Hl.mesta SR Bratislavy.
Právo prejazdu a prechodu cez príľahlý pozemok p.č. 5841/17 ku garážam umiestneným na pozemku p.č. 5841/15, p.č. 5841/16 a p.č. 5841/18 v prospech Hlavné mesto SR Bratislavu podľa V-3586/2001

1 GP č. 102/2007, Z-8807/07

1 GP č. 15/2015 (č. overenia 1635/2015) a žiadosť č. MAGS SNM 34464/2015/318542 zo dňa 07.08.2015, Z-16037/15

Poznámka:

Bez zápisu.