KO

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – NOVÉ MESTO

Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava 3
oddelenie právne, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísel a správy pozemkov
☎ 02/49 253 133 e-mail : pravne@banm.sk, www.banm.sk

Žiadosť o prenájom nehnuteľnosti – pozemku

Meno a priezvisko fyzickej osoby: .....

Dátum narodenia: .....

Adresa (trvalý pobyt, resp. adresa na doručovanie: .....

.....

Telefón: .....

E-mail: .....

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA
MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácko 1, 832 91 Bratislavo
17. 08. 2016
Číslo záznamu: 24933
Číslo spisu:
Prílohy:
Vybavuje:

Názov firmy právnickej osoby: MVA IMMO SRO.

Adresa sídla právnickej osoby: VIŠŇOVÁ 10, 83101 BRATISLAVA

.....

IČO (štatutár, konateľ): 47424362 KONATEĽ: ING. ARCH. M. VOJTA

Telefón: 0905 906 545

E-mail: mvarchitecture@gmail.com

Žiadam o prenájom pozemku:

Katastrálne územie: BA - VINOHRADY

Parcelné číslo : 5930/1

Druh pozemku* : OSTATNÉ PLOCHY

Požadovaná plocha pozemku v m^2 na prenájom: 85,6 m^2

Účel, na ktorý má prenajatý pozemok slúžiť: VYTVORENIE PARK. MIEST

.....

.....

Poznámka (popis polohy pozemku, resp. iné)*: NÁVRH PARK. MIESTA OVIŠNÉ VEREJNÉ PRÍČOM ÚDRŽBU MÔŽE POČAS DOHODNUTÉHO OBDOBIA VYKONÁVAŤ BEZODPLATNE MVA IMMO SRO.

.....

* nepovinný, doplňujúci údaj

Prílohy:

- Kópia z katastrálnej mapy resp. geometrický plán s vyznačením predmetu prenájmu

Dátum:

.....
podpis žiadateľa

V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m^2	od parcely číslo	m^2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprár.osoba) adresa,(sídlo)
PK vložky	parcely														
LV	PK	KN	ha	m^2								ha	m^2	kód	
					Stav právny je totožný s registrom C KN										
3673		5930/1	1	0232	ost.pl.						5930/1	1	0146	ost.pl. 37	Hlavné mesto SR Bratislava
											5930/36		64	ost.pl. 37	D e t t o
											5930/37		22	ost.pl. 37	D e t t o
Spolu :			1	0232								1	0232		

Legenda: kód spôsobu využívania 37 – pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoplatnené v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel	Kraj	Okres	Obec
Filip Fronc – GEOMEP Zememeračská kancelária Líščie údolie 77 841 04 Bratislava TEL: 0903 844 844 IČO:40097960 filip.fronc@gmail.com	Bratislavský	Bratislava III	Bratislava – m.č. Nové Mesto
	Kat. územie: Vinohrady	Číslo plánu: 147/2016	Mapový list č.: Pezinok 9–9/12

GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov parc.č. 5930/36 a 5930/37

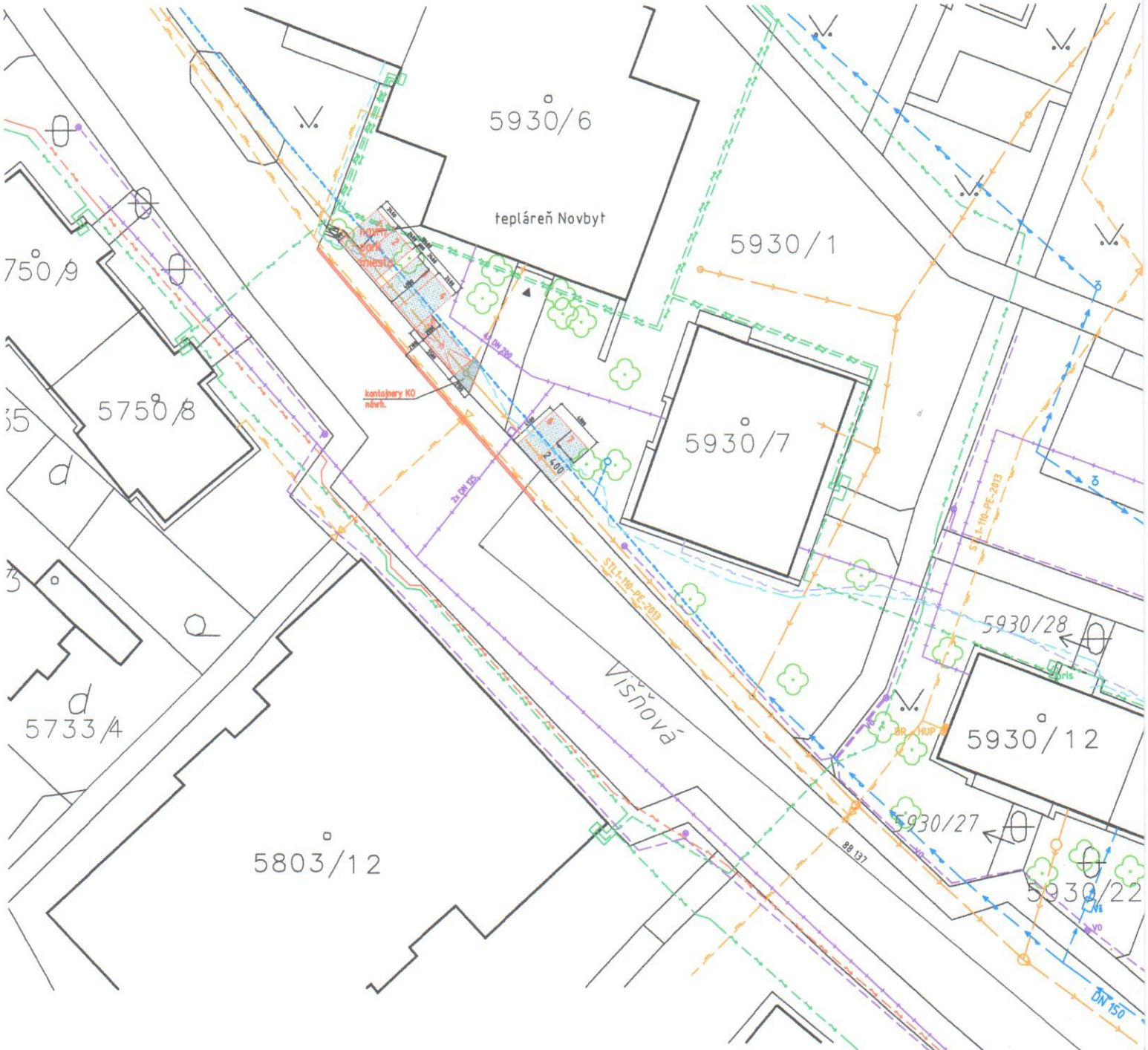
Vyhotovil:		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Monika Vlčková	
Dňa: 13.10.2016	Meno: Ing. Ondrej Paulik	Dňa: 13.10.2016	Meno: Ing.Viera Froncová	Dňa: 27. OKT. 2016	Číslo: 2270/2016
Nové hranice boli v prírode označené: roxormi a farbou		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa par.9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.: E 5811					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

Ing. Viera Froncová 089 Líščie údolie 77 841 04 Bratislava

Okresný úrad Bratislava Katastrálny odbor 8

t.č.6.50–1997

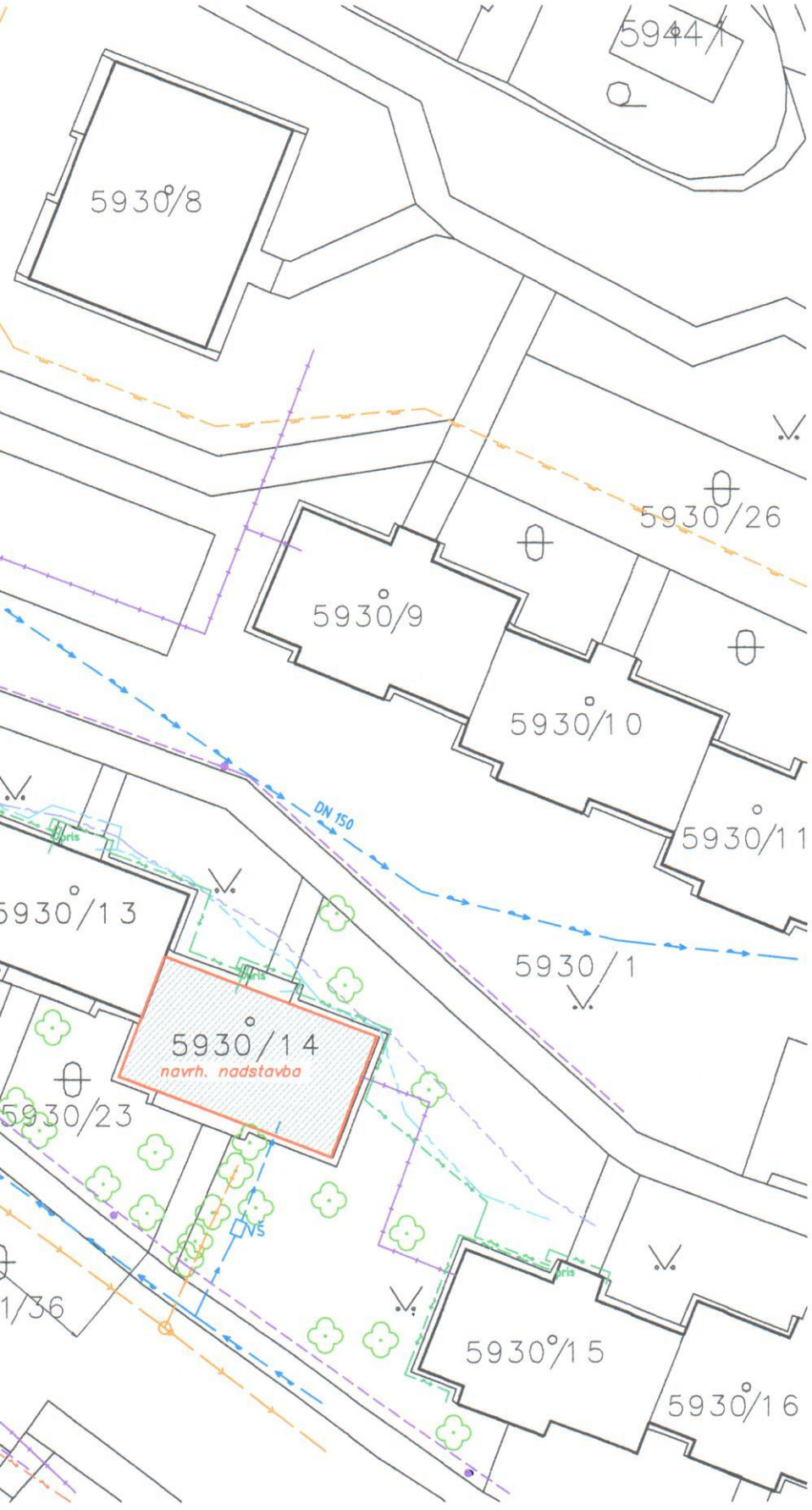
5930/5
5930/1
5930/6
2
4.50
1.92
10.40
5930/36
3
2.16
4
6.30
5
2.86
9.27
18.05
5750/19
5930/1
7
4.50
4.80
2.24
6
5930/37
8
4.80
4.50
9
5750/8
5930/7
5701/36
Vištínová
5750/2
12.54
d
5803/1
Q
5734/2
5803/12



	OBJEKT **NADSTAVBA BYTOVÉHO DOMU VIŠŇOVÁ 8** **súp.č.2933, parc. č. 5930/14, k.ú. BA Vinohrady**		
	VÝKRES **KOORDINAČNÁ SITUÁCIA**		
INVESTOR	MVA IMMO s.r.o., Višňová 10, 83101 Bratislava		
MIESTO	Bratislava- Kramáre, k.ú. Vinohrady	STUPEŇ	
HL. INŽ. PROJ.	Ing. arch. mgr. art. Martin Vojta	FORMÁT	2 A4
ZODP. PROJ.	Ing. arch. mgr. art. Martin Vojta	DÁTUM	09/2015
VYPRACOVAL	Ing. arch. mgr. art. Martin Vojta	MIERKA	1 : 400

Ing. arch. Mgr. art. Martin VOJTA autorizovaný architekt 1622 AA

C. VÝKRESU 01



LEGENDA

- HRANICA POZEMKU
- NAVRHOVANE OBJEKTY
- VEREJNÝ VODOVOD
- JESTV. VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- VEREJNÁ KANALIZÁCIA
- KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA
- VEREJNÝ STL PLYNOVOD
- JESTV. STL PLYN. PRIPOJKA
- JESTV. NTL PLYN. ROZVOD
- EL. ROZVOD VN ZEMNY
- EL. ROZVOD NN ZEMNY
- JESTV. EL. PRÍPOJKA NN - ZEMNA
- TELEKOM
- UPC
- HORÚCOVOĐ NOVBYT

VŠ — VODOMERNÁ ŠACHTA

RŠ — KANALIZACNA REVIZNA SACHTA

DR + HUP — REG ULATOR STL-NTL PLYN + HL. UZAVER PLYNU

◀ — VSTUP DO NADTSVABY

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 103	Bratislava III	Dátum vyhotovenia	:	15.11.2016
Obec	: 529346	Bratislava-Nové Mesto	Čas vyhotovenia	:	10:28:46
Katastrálne územie	: 804380	Vinohrady	Údaje platné k	:	11.11.2016 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3673
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m^2	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5930/1	**10232**	**Ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	
Plomba vyznačená na základe Z-13076/2016 (Iná listina)							
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C" nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481**	1/1
	Titul nadobudnutia Bez zápisu.	
	Iné údaje GP č.39/2005 GP č. 50/06 Zápis GP č. 144/2006 - zpmz 3619 E na odd.pozemkov k V-12793/2007 Rozhodnutie č.PÚ-08/576-21/4788/SUL zo dňa 30.6.2008, Z-12709/08 GP č. 2972/2008 GP č. 2890/2008 GP č. 138/2008 Zápis GP č. 05092012 (nové parc. č. 6005/112,113), Z-9250/12. GP č. 06/2012 (č.overenia 1505/12), V-4143/14 GP č. 42/2014 (č.overeia 1145/2014)	
	Poznámky Bez zápisu.	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
5	**Mestská časť Bratislava Nové mesto, Junácka 1, Bratislava, PSČ 832 91, SR, IČO: 603317**	
	Titul nadobudnutia Bez zápisu.	
	Iné údaje Bez zápisu.	
	Poznámky Bez zápisu.	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Titul nadobudnutia – nepriradené

Zámenná zmluva V-153/2004 zo dňa 5.2.2004

VLASTNIK POD 1-PROTOKOL O ZVERENI MAJETKU HL.MESTA DO SPRAVY ZO DNA 30.9.1991

VLASTNIK POD 1-PROTOKOL O ZVERENI MAJETKU HL.MESTA DO SPRAVY ZO DNA 15.12.1993

ZIADOST 200/94/MAJ.

VLASTNIK POD 1-PROTOKOL O ZVERENI MAJETKU HL.MESTA DO SPRAVY ZO DNA 30.10.1991

ZAMENNA ZMLUVA V-3977/95 ZO DNA 3.8.1995

ZIADOST O ZAPIS C.204/96 ZO DNA 31.5.1996

ZIADOST O ZAPIS C.487/96 ZO DNA 18.12.1996

ZAMENNA ZMLUVA V-791/97 ZO DNA 19.3.1997

Rozhodnutie č.III-3067/97 zo dňa 19.3.1997

ZIADOST O ZAPIS C.154/97 ZO DNA 7.5.1997

Žiadosť o zápis č.187/97 zo dňa 18.6.1997

Žiadosť zo dňa 3.6.1997

Žiadosť č.11/98 zo dňa 12.1.1998

Žiadosť 412/98 zo dňa 5.11.1998

Žiadosť 414/98 zo dňa 10.11.1998

Žiadosť č:5/1999 zo dňa 7.1.1999

Žiadosť, Protokol zo dňa 10.7.1998

Žiadosť zo dňa 4.3.1999

Žiadosť č.108/99 zo dňa 8.4.1999

Žiadosť zn: 287/99 zo dňa 15.7.1999

Zverovací protokol č.118404819900 zo dňa 14.9.1999

Žiadosť č.297/99 zo dňa 25.10.1999

Žiadosť zn:133/2000 zo dňa 6.4.2000

Rozhodnutie č.III-62/2000 zo dňa 16.5.2000

Žiadosť č.369/2000 zo dňa 23.10.2000

Žiadosť č:321/2000 zo dňa 8.9.2000

Žiadosť č:PaSM-272/2001 zo dňa 27.8.2001

Zámenná zmluva V-3077/01 zo dňa 28.11.2001

Žiadosť č:PaSM-82/2002 zo dňa 4.4.2002

Zverovací protokol č.11 88 0889 02 00 zo dňa 14.6.2002

Žiadosť o zápis, č.: 7/2001 zo dňa 16.1.2001

Zámenná zmluva V-1070/2003 zo dňa 17.2.2004

Rozhodnutie č.X-26/04-Sp. zo dňa 15.3.2004

Rozhodnutie č.X-78/05 zo dňa 20.6.2005

Protokol o zverení správy č.118804780400 zo dňa 26.7.2004

Protokol o zverení správy č.118814930200 zo dňa 16.12.2004

Protokol o zverení správy č.118802190400 zo dňa 31.5.2004

Protokol o zverení správy č.118811680100 zo dňa 30.1.2002

Protokol o zverení správy č.118800590500 zo dňa 11.3.2005

Protokol o zverení správy č.118800600500 zo dňa 11.3.2005

Žiadosť o zápis č. MAGS SNM 53319/08-1/333740 zo dňa 11.11.2008

Žiadosť o zápis č. MAGS SNM 53316/08-1/333734 zo dňa 11.11.2008

Žiadosť o zápis MAGS SNM 42522/09-1/247277 zo dňa 18.05.2009

Protokol o zverení správy č.118803160900 zo dňa 22.7.2009,Z-7422/09

Iné údaje - nepriradené

P.č.12142/12 zmenšená o 1 m2 (včlenený do p.č.21229/72 podľa GP č.31321704/221-117/98)

P.č.18177/2 zmenšená o 41 m2 (zlúčené do p.č.18168/16) podľa GP 31320902-04-168/96

Nájom pozemku p.č.6731/3 pre nájomcu: Ing.Varga Jozef a Marta r.Benková na dobu neurčitú podľa nájomnej zmluvy č.258/99 zo dňa 26.7.1999

GP 32/2007, (E3904)

Rozhodnutie Správy katastra pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu č. X-1036/08 zo dňa 25.09.2008 (parc.č. 19351/2)

GP č. 35/2009, V-5917/10

GP č.93/2007, úrad.over.3034/07

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno - právo prechodu cez p.č.18170/4,8,9 v prospech vlastníkov p.č.18173, 18174/1-6,8-10 o šírke 3m - 575/98
-	Vecné bremeno - právo prechodu,prejazdu a uloženia inžinierskych sietí na p.č.18170/8 v prospech RNDr.Tatiany Judovej [*12.10.1956] podľa V-2384/2001 zo dňa 19.3.2003
-	Vecné bremeno - právo prechodu a prejazdu v prospech Zuzany Smiščíkovej [*03.12.1968] cez pozemok p.č.19018/2 v rozsahu vyznačenom v GP č.29/2003 podľa V-1825/2003 zo dňa 29.1.2004
-	Vecné bremeno: Právo prechodu cez pozemok p.č. 7168 v rozsahu vyznačenom v geom.pláne č.: 581/04 v prospech Jozefa Matejku [* 11.4.1960] , Kataríny Matejkovej [* 5.2.1968] a Richarda Matejku [* 14.3.1969] podľa V - 2210/04 zo dňa 2.9.2004.
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl.Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny v spojení s § 69 ods.10 zákona č.656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36361518, Bratislava, podľa GP č.170/2011(č.o. 2377/11) na pozemkoch registra C KN parc.č.18638/2, 18639, 19227/2 a 19227/3, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č.8834 na trase Rz PPC-Rz Lamač a č.8753 na trase PPC-Rz Pionierska, Z-21373/11
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s. (IČO 36361518) podľa GP č. 35 735 325 - 165/2011, č. over. 2378/11, na pozemkoch registra "C" parc.č. 19227/4, 19227/5, 19229/87, 19229/111, 19229/142, 19292, 19299, 19306 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8208 na trase Rz Pionierska - Rz Lamač a č. 8834 na trase PPC - Rz Lamač, Z-20301/11
Vlastník poradové číslo 1	Právo vstupu, prechodu a prejazdu cez pozemky - parc.č. 6524/4, 6520/23, vo vlastníctve povinného RAMAKOM, s.r.o., Júnova 6, Bratislava, IČO: 35833459, v prospech vlastníka priľahlého pozemku ako oprávneného z vecného bremena a to: pozemku parc.č.6520/9, 6521/3, podľa V-5150/06 zo dňa 28.04.06
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - právo zriadenia a uloženia káblového elektrického vedenia a užívania, prevádzkovania, opravy a odstránenia káblového elektrického vedenia na pozemkoch registra C KN parc. č. 18342/11, 18342/113 v katastrálnom území Vinohrady v rozsahu geometrického plánu č. 411-1/2014 úradne overeného pod č. 2795/14, - právo vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu užívania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie káblového elektrického vedenia v rozsahu pozemkov registra C KN parc. č. 18342/11, 18342/113 v katastrálnom území Vinohrady v celosti, v prospech: Západoslovenská disribučná, a.s., IČO: 36361518, podľa V-27490/15 zo dňa 27.10.2015

Vlastník je bez ďalších tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETE

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sro **Vložka číslo: 92346/B**

Obchodné meno:	MVA Immo s. r. o.	(od: 27.09.2013)
Sídlo:	Višňová 10 Bratislava 831 01	(od: 27.09.2013)
IČO:	47 424 362	(od: 27.09.2013)
Deň zápisu:	27.09.2013	(od: 27.09.2013)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 27.09.2013)
Predmet činnosti:	Prípravné práce k realizácii stavieb.	(od: 27.09.2013)
	Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.	(od: 27.09.2013)
	Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov.	(od: 27.09.2013)
	Vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb - stavebná časť.	(od: 27.09.2013)
	Zhotovovanie mozaikových obrazov z rozličných materiálov podľa predložených návrhov.	(od: 27.09.2013)
	Stavebné cenárstvo.	(od: 27.09.2013)
	Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností.	(od: 27.09.2013)
	Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod).	(od: 27.09.2013)
	Administratívne služby.	(od: 27.09.2013)
	Prieskum trhu a verejnej mienky.	(od: 27.09.2013)
	Činnosť podnikateľských, ekonomických a organizačných poradcov.	(od: 27.09.2013)
	Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu.	(od: 27.09.2013)
	Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb.	(od: 27.09.2013)
	Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby.	(od: 27.09.2013)
	Vykonávanie mimoškolskej vzelávacej činnosti.	(od: 27.09.2013)
	Reklamné a marketingové služby.	(od: 27.09.2013)
	Prenájom hnuteľných vecí.	(od: 27.09.2013)
	Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom.	(od: 27.09.2013)
	Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť).	(od: 27.09.2013)
	Výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m2 a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien.	(od: 27.09.2013)
Spoločníci:	Ing. arch. Mgr. art. Martin Vojta Hlavná 65 Bratislava 831 01	(od: 27.09.2013)
	Ing. Andrej Mardiak	(od: 27.09.2013)

	Moyzesova 3 Bratislava 811 05	
Výška vkladu každého spoločníka:	Ing. arch. Mgr. art. Martin Vojta Vklad: 2 500 EUR Splatené: 2 500 EUR	(od: 27.09.2013)
	Ing. Andrej Mardiak Vklad: 2 500 EUR Splatené: 2 500 EUR	(od: 27.09.2013)
Štatutárny orgán:	konatelia	(od: 27.09.2013)
	Ing. arch. Mgr. art. Martin Vojta Hlavná 65 Bratislava 831 01 Vznik funkcie: 27.09.2013	(od: 27.09.2013)
	Ing. Andrej Mardiak Moyzesova 3 Bratislava 811 05 Vznik funkcie: 27.09.2013	(od: 27.09.2013)
Konanie menom spoločnosti:	Konatelia konajú a podpisujú za spoločnosť samostatne. Podpisovanie za spoločnosť sa uskutočňuje tak, že k vytlačenému alebo nadpísanému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis konateľ spoločnosti.	(od: 27.09.2013)
Základné imanie:	5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR	(od: 27.09.2013)
Ďalšie právne skutočnosti:	Obchodná spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 02.08.2013 v súlade s ust. § 57, § 105 – § 153 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.	(od: 27.09.2013)
Dátum aktualizácie údajov:	11.11.2016	
Dátum výpisu:	15.11.2016	

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa ✉
Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Aktuálne zmeny | Informácie o registrových súdoch
Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra